



פרוטוקול ועדת יועצים מס' 14 - מיום 19.3.2019

נוכחים: דליה לין - מנכ"ל המועצה, גורן לין אלרגנד - גזברית המועצה, אושרת מצליח - יועמ"ש, ערן חמו - מהנדס המועצה, אורן הלוי - מנהל פרויקטים, חגית שור - מחלקת רכש.

על סדר היום:

1. ביצוע ראיונות לצורך ניקוד רכיב האיכות של הצעות המשתתפים אשר עמדו בתנאי הסף, במסגרת פניית המועצה לקבלת הצעות **למתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח על עבודות:** (א) מקבץ של שישה גני הילדים ומבנה לתנועת נוער (ב) מבנה הכולל שלוש כיתות גן.
2. ביצוע ראיונות לצורך ניקוד רכיב האיכות של הצעות המשתתפים שעמדו בתנאי סף במסגרת פניית המועצה **לקבלת הצעות לתכנון:** (א) מקבץ של שישה גני הילדים ומבנה לתנועת נוער (ב) מבנה הכולל שלוש כיתות גן.
3. בחירת היועצים בשני תחומים אלו לאחר שקלול רכיב האיכות והמחיר.

מהלך הישיבה:

1. בוצעו ראיונות עם ששת המשתתפים בנושא מתן שירותי ניהול, תאום ופיקוח על העבודות **ולהלן שמותיהם:** 1. שי אברהם משרדו של אנדי אברבוך, 2. מיקי גרונסקי ממשרד "מ.גרונסקי הנדסה ויזמות 2000 בע"מ", 3. מוטי זהר ממשרד "זהר שמר ניהול פרויקטים בע"מ", 4. יוני ריעני מנכ"ל משרד "אופק ר.י. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ", 5. דימיטרי גיטלין מנכ"ל משרד "תמך י.ג. הנדסה אזרחית בע"מ", 6. קרול ווקסלר בעלים של משרד "ווקסלר (נ.ד.ב) מהנדסים בע"מ".
לאחר כל ראיון, דירגו מראיינים את המשתתף בהתאם לפרמטרים שנקבעו מראש ובוצע חישוב ציון סופי בשקלול האיכות והמחיר.
2. בוצעו ראיונות עם ששת המשתתפים בנושא מתן שירותי תכנון **ולהלן שמותיהם:** 1. גלית משיח וחיים ישראל ממשרד "סטרטה אדריכלים", 2. אבי ליואי ממשרד "ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ", 3. אילן צבי אדריכל, 4. רוני אביצור ועופר רוסמן ממשרד "הירש רוסמן" ו"סטודיו XS", 5. דורון שינמן אדריכל, 6. יהושוע שושני, אדריכל.
לאחר כל ראיון, דירגו מראיינים את המשתתף בהתאם לפרמטרים שנקבעו מראש ובוצע חישוב ציון סופי בשקלול האיכות והמחיר.

גני תקווה - שוט להתאמה!



3. לאחר דירוג המשתתפים, ביצעה הוועדה שקלול של רכיב האיכות והניקוד.

א. להלן תוצאות שקלול רכיב האיכות והמחיר בנוגע להצעות לשירותי ניהול, תאום ופיקוח על עבודות הקמת גני הילדים ומבנה תנועת נוער, מפורטים בטבלה:

1.

פיקוח	שיקלול ציון האיכות	מחיר הפחתה מוצע	שיקלול ציון המחיר
<u>אנדי אברבוך</u>	47.6	3%	49
<u>מ. גרונסקי</u>	45.1	3%	49
<u>זהר שמר</u>	47.83	2.95%	50
<u>אופק ר.י.</u>	40.83	3.25%	44
<u>תמך י.ג.</u>	31.8	-	-
<u>ווקסלר (נ.ד.ב.)</u>	43.66	3%	49

2. סיכום ניקוד משוקלל של רכיב האיכות + המחיר:

אנדי אברבוך -	96.6
מ. גרונסקי הנדסה ויזמות 2000 בע"מ -	94.1
זהר שמר ניהול פרויקטים בע"מ -	97.83
אופק ר.י. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ -	84.83
ווקסלר (נ.ד.ב.) מהנדסים בע"מ -	92.66

תמך י.ג. הנדסה אזרחית בע"מ - לא עבר את 65% בציון האיכות ולכן הצעתו אינה נלקחת בחשבון.

החלטה:

זהר שמר ניהול פרויקטים בע"מ קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. אי לכך, הוחלט על התקשרות עימו לצורך מתן השירות.

גני תקווה - פשוט להיות איתנו!



ב. להלן תוצאות שקלול רכיב האיכות והמחיר בנוגע להצעות בנוגע להצעות למתן שירותי תכנון גני הילדים ומבנה תנועת נוער, מפורטים בטבלה:

1.

תכנון	שיקלול ציון האיכות	מחיר הפחתה מוצע	שיקלול ציון המחיר
<u>סטרטה אדריכלים</u>	39.5	6.8%	37.6
<u>ליואי דבוריינסקי</u>	50	7%	33.6
<u>אילן צבי</u>	47.8	6.18%	50
<u>הירש רוסמן</u>	42.5	7.35%	26.6
<u>דורון שינמן</u>	36.33	6.5%	43.6
<u>יהושוע שושני</u>	47.16	6.95%	34.6

2. סיכום ניקוד משוקלל של רכיב האיכות + המחיר:

77.1	סטרטה אדריכלים -
83.6	ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ -
97.8	אילן צבי אדריכל בע"מ -
69.1	הירש רוסמן בע"מ -
79.93	דורון שינמן אדריכל -
81.8	יהושוע שושני אדריכל ומתכנן ערים -

החלטה:

אילן צבי קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. אי לכך, הוחלט על התקשרות עימו לצורך מתן השירות.

אושרת מצליח, יועמ"ש

גורן לין אלרגנד, גזברית

דליה לין, מנכ"ל

גני תקווה - שוט להתאמה!



ב. להלן תוצאות שקלול רכיב האיכות והמחיר בנוגע להצעות בנוגע להצעות למתן שירותי תכנון גני הילדים ומבנה תנועת נוער, מפורטים בטבלה:

1.

תכנון	שיקלול ציון האיכות	מחיר הפחתה מוצע	שיקלול ציון המחיר
<u>סטרטה אדריכלים</u>	39.5	6.8%	37.6
<u>ליואי דבוריינסקי</u>	50	7%	33.6
<u>אילן צבי</u>	47.8	6.18%	50
<u>הירש רוסמן</u>	42.5	7.35%	26.6
<u>דורון שינמן</u>	36.33	6.5%	43.6
<u>יהושע שושני</u>	47.16	6.95%	34.6

2. סיכום ניקוד משוקלל של רכיב האיכות + המחיר:

77.1	- סטרטה אדריכלים
83.6	- ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ
97.8	- אילן צבי אדריכל בע"מ
69.1	- הירש רוסמן בע"מ
79.93	- דורון שינמן אדריכל
81.8	- יהושע שושני אדריכל ומתכנן ערים

החלטה:

אילן צבי קיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר. אי לכך, הוחלט על התקשרות עימו לצורך מתן השירות.

אשרת מצליח, יועמ"ש
63056
גורן לין אלרגנד

גורן לין אלרגנד
גזברית

דליה לין
מנכ"לית
גני-תקווה
מ.מ.

גני תקווה - פשוט להתאחד!