

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

<u>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</u>	1
<u>מליאה מן המניין מספר 41</u>	2
<u>ישיבה מיום 22 בנובמבר 2016</u>	3
<u>משתתפים:</u>	4
גב' ליזי דלריצ'ה - יו"ר המועצה	5
מר ידידיה צוריאל - חבר מועצה	6
מר חן קרמר - חבר מועצה	7
גב' לירון לוי דורון - חברת מועצה	8
מר דורון בן דקון - חבר מועצה	9
מר אלי סוכריאנו - חבר מועצה	10
מר אלי אחי מרדכי - חבר מועצה	11
מר דוד ברוש - חבר מועצה	12
מר עופר עזרא - חבר מועצה	13
<u>מוזמנים:</u>	14
גב' אירית נתן - מנכ"לית המועצה	15
גב' גורן לין אלרגנד - גזברית המועצה	16
מר ערן חמו - מהנדס המועצה	17
עו"ד אושרת מצליח - יועמ"ש המועצה	18
גב' הלרן בשן - עוזרת ראש המועצה	19
גב' שרון פז - מנכ"לית החברה לפיתוח גני תקווה	20
	21

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

<b><u>על סדר היום:</u></b>	1
1. אישור תב"רים.	2
2. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מתאריך 6.9.16.	3
3. דיון בדו"ח כספי רבעוני.	4
4. עדכון תקציב מספר 2 לשנת 2016.	5
5. אישור הקצאות.	6
6. תיקון החלטה ממליאה מספר 38 לעניין תנאי הלוואת הפיתוח שאושרה	7
כך שחלק מההלוואה ילקח בריבית משתנה של עד גובה הפריים וחלק	8
בריבית קבועה צמודה עד 2%, בכפוף לאישור משרד הפנים.	9
7. דיון בדוחות הכספיים והמילוליים לשנת 2015 – החברה לפיתוח גני	10
תקווה בע"מ.	11
8. דיון בדוחות הכספיים והמילוליים לשנת 2015 – עמותת אומנות ותרבות	12
בגני תקווה.	13
9. דיווחי ראש המועצה.	14
	15

פרוטוקול

	1
גב' דלריצ'ה: ערב טוב לכולם. הזמנה לישיבת מליאה מספר 41. 22.11	2
בשעה 8:00, ישיבת מליאה 41. סדר היום, לפני שאנחנו דנים	3
בכל סדר היום אני רוצה להוריד סעיף מסדר היום, סעיף	4
מספר 5, אישור הקצאות יורד מסדר היום. יעלה לישיבה	5
הבאה, היה שם איזה שגיאה טכנית.	6
	7
<b>1. אישור תב"רים</b>	8
גב' דלריצ'ה: להלן סדר היום, אישור תב"רים. אני מבקשת אישור מחברי	9
המליאה כולה להוסיף שינוי קטן לסדר היום, המכתב היה,	10
התב"רים הופצו לכולם, הנה הם פה, פשוט לא חולקו,	11
תעבירו לכולם. מה שאני מבקשת להעלות, בתב"רים	12
הרגילים היה בי"ס יובלים, בואי תסבירי את התב"רים.	13
גב' גורן: תב"ר 729 בי"ס יובלים, אנחנו כבר אישרנו במליאה 38	14
לקיחת הלוואה של 15 מיליון שקל, הלוואת פיתוח. אני	15
זוקפת את ההלוואה הזו 14 מיליון ממנה לבי"ס יובלים	16
והעותק המקורי היה 15 מיליון אבל אני הורדתי מיליון	17
וזקפתי 14 מיליון לבי"ס יובלים ומיליון הוספנו תב"ר חדש,	18
תב"ר 751 רכישת רכבי עבודה, שאותם נממן מההלוואה.	19
גב' דלריצ'ה: אני מבקשת רשות להעלות את התב"ר הזה.	20
גב' גורן: זה רשום קרנות רשות, זה הלוואה. כתוב כנגד הלוואה,	21
מר בן דקון: צריך גם להבין שזה מדובר במשאית עזר שתהיה לנו	22
למחלקה, שלא נצטרך עם הקבלן,	23
גב' דלריצ'ה: רכבי עבודה.	24
מר בן דקון: פינה גזם בזמן, לא יצאו בזמן, כן יצאו, לשפר את השירות	25
לתושבה.	26
גב' דלריצ'ה: בדיוק. לשדרג את השירות לתושב ברמת הניקיון. מי בעד?	27

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

- 1 מר אחי מרדכי: לא, לפני כן, אני רוצה לשאול כמה שאלות.
- 2 גב' דלריצ'ה: בבקשה.
- 3 מר אחי מרדכי: אני מבין, בסדר להוסיף תב"ר, בסדר.
- 4 גב' דלריצ'ה: על זה ביקשתי את האישור, לא על המהות, עכשיו על
- 5 המהות דברו.
- 6 מר אחי מרדכי: אבל לפי איך שזה הוצג ומה שאני רואה כאן בעצם יש
- 7 העברה מהלוואה מ- 729 ל- 751.
- 8 גב' גורן: נכון, מיליון שקל.
- 9 מר אחי מרדכי: אני לא מבין
- 10 את הקשר. אם צריך תב"ר של מיליון שקל לצורך רכישת רכבי עבודה שזה
- 11 יעמוד בפני עצמו. זאת אומרת עכשיו כבר המיליון הזה לא
- 12 חסר בבי"ס היסודי יובלים?
- 13 גב' גורן: הוא לא יחסר בבי"ס והרכבי עבודה אי אפשר לרכוש
- 14 מקרנות רשות.
- 15 מר אחי מרדכי: לא, זה בסדר,
- 16 גב' נתן: בגלל זה זה מהלוואה.
- 17 גב' גורן: בגלל זה אנחנו מעדיפים,
- 18 גב' דלריצ'ה: רגע, אני רוצה להסביר. יש הלוואה מאושרת על 15 מיליון.
- 19 לכן מתוך מסגרת התקציב הזאת מאחר והחשיבות הגדולה
- 20 שאנחנו רוצים לקנות את הרכבים ולהתארגן לקראת תכנית
- 21 עבודה חדשה לשנת 2017, מתוך אותה מסגרת, מתוך אותה
- 22 עוגה של 15 מיליון העברנו מיליון שקל שההלוואה כבר
- 23 מאושרת ואושרה.
- 24 מר אחי מרדכי: את זה אני מבין. ההלוואה של ה- 15 מיליון במקור היתה
- 25 צבועה, נכון? לבי"ס,
- 26 גב' גורן: היא לא היתה, כשאישרנו אותה לא ממש צבענו אותה,
- 27 אמרנו שכנראה נשתמש בה לבי"ס,

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 גב' דלריצ'ה: לקחנו מסגרת.
- 2 גב' גורן: ולמוסדות חינוך אחרים,
- 3 מר אחי מרדכי: זו היתה צבועה?
- 4 גב' גורן: לכן אני עכשיו זוקפת אותה, לא זקפתי אותה אז לתב"ר
- 5 הספציפי הזה. אמרנו שאנחנו רוצים הלוואה ל-,
- 6 מר אחי מרדכי: הלוואה מקורית שאושרה כנראה בזמנו.
- 7 גב' גורן: לא, עכשיו במליאה 38, לא מזמן. היתה הלוואה, היו שתיים,
- 8 מר אחי מרדכי: היא היתה צבועה אבל?
- 9 גב' נתן: היתה הקודמת של התיכון.
- 10 גב' גורן: הקודמת בתיכון היתה צבועה ונסגרה לתיכון.
- 11 מר אחי מרדכי: לא, אני מדבר על ה- 15 מיליון.
- 12 גב' גורן: זאת לא. זאת הסברנו אז שזאת הלוואה שאנחנו רוצים,
- 13 קראנו לה מתגלגלת, בגלל שיש לנו פערי זמן בין הרשאות
- 14 של משרד החינוך לבין בניית בתי הספר אנחנו רוצים לקחת
- 15 הלוואה כדי שלא כל הזמן נהיה תלויים בזה שההרשאה
- 16 עכשיו של יובלים למשל מגיעה ב- 2017.
- 17 אמרנו שנזקוף אותה כנראה ליובלים ואחר כך שתגיע
- 18 ההרשאה נעביר אותה לדברים אחרים.
- 19 מר אחי מרדכי: בסדר.
- 20 גב' גורן: כרגע עוד לא הגיעה ההרשאה ואנחנו יכולים להסתדר,
- 21 מר בן דקון: לקחו עכשיו לפני שקיבלו את האומדן, ראו שיש להם
- 22 אפשרות, אמרו נעביר את זה.
- 23 גב' גורן: אז העדפנו להעביר מיליון לרכישת רכבי עבודה.
- 24 גב' דלריצ'ה: מי בעד אישור תב"רים? ואנחנו מתקנים לפרוטוקול במקום
- 25 קרנות הרשות תב"ר 71 הלוואות הרשות.
- 26 גב' גורן: כתוב בהסבר כנגד הלוואה ובטעות כתוב מקור מימון קרנות
- 27 רשות. זו טעות טכנית.

1	גב' דלריצ'ה: <u>מי בעד תב"ר 729 ומי בעד תב"ר 751? כולם שני התב"רים.</u>
2	גב' נתן: כולם שני התב"רים.
3	<b>החלטה: הוחלט לאשר פה אחד תב"רים 729 ו- 751.</b>
4	
5	<b>2. אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מתאריך 6.9.16</b>
6	גב' דלריצ'ה: 2, אישור פרוטוקול ועדת ביקורת מתאריך 6.9.2016. מאחר
7	שועדת הביקורת לא התכנסה לחתימה ביקשנו שנחתום כאן
8	במעמד הזה, הסיכום נמצא לפניכם, הועבר אליכם גם
9	במייל. אלי, חן ודוד.
10	מר קרמר: בסדר, זה חתום, אפשר לאשר.
11	גב' דלריצ'ה: מי בעד אישור פרוטוקול ועדת הביקורת?
12	מר בן דקון: אין בעיה, הפרוטוקול בסדר.
13	מר אחי מרדכי: אני מבין שזה צילום, זה מה שקובע, נכון?
14	גב' דלריצ'ה: כן, הכל בסדר.
15	דובר: זה נחתם עכשיו.
16	<b>החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את פרוטוקול ועדת הביקורת מתאריך</b>
17	<b>6.9.16</b>
18	
19	<b>3. דיון בדו"ח כספי רבעון 2 לשנת 2016</b>
20	גב' דלריצ'ה: דיון בדו"ח כספי רבעון 2 לשנת 2016. גורן, בבקשה.
21	גב' גורן: הדו"ח החצי שנתי לשנת 2016 הוא דו"ח שסקור על ידי רו"ח
22	מטעם משרד הפנים. הגרעון בחצי שנתי הוא 1.479 מיליון.
23	הגרעון הנצבר לסוף רבעון שני הוא 15.8 מיליון והוא בערך
24	15% מהביצוע הצפוי בשנת 2016.
25	כפי שאמרתי גם שעברנו על הרבעון הראשון, תוצאות סקר
26	המדידות והארנונה רובם השתתפו בחצי השני של השנה
27	ולכן אי אפשר להסיק מהדו"ח הזה לאיך תיגמר כלל השנה.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 חוץ מזה, בדו"ח יש את העמוד שמדבר על תקציב מול
- 2 ביצוע, כלומר לוקח את התקציב השנתי, מחלק אותו
- 3 לשניים ומשווה לביצוע. ושם כמובן יש סטיות שנובעות גם
- 4 בגלל שהתקציב עובר עדכון תקציב, ויש דברים שזזו מסעיף
- 5 לסעיף, וגם בגלל שלא כל הסעיפים מתחלקים באופן שווה
- 6 על פני השנה.
- 7 למשל אם ניקח את החינוך אז התיכון נפתח רק בספטמבר,
- 8 אז ... בכלל לא באים לידי ביטוי בביצוע של חצי השנה. זהו,
- 9 אם יש לכם עוד שאלות,
- 10 מר בן דקון: יש לי שאלה. את אמרת בתחילת השנה שאנחנו לא נחרוג
- 11 מ- 1.5 מיליון שקל עד סוף השנה, זה הסביר?
- 12 גב' גורן: הצפי בגדול הוא שזה בערך יהיה הגרעון.
- 13 מר בן דקון: אוקי, אז את עומדת בזה.
- 14 גב' דלריצ'ה: מה זה עומדת? ממררת את חיינו בזה.
- 15 גב' גורן: אני עוד פעם, בגדול.
- 16 מר אחי מרדכי: הגרעון החצי שנתי כרגע הוא 15.8, נכון?
- 17 גב' גורן: המצטבר, כן.
- 18 מר אחי מרדכי: המצטבר, שזה התנהלות שהיא בהתאם לתחזיות, לצפי?
- 19 גב' גורן: כן.
- 20 גב' דלריצ'ה: כן, לגמרי.
- 21 מר סוכריאנו: כפי שזכור לי בשנה שעברה קצב הגרעון היה שני מיליון
- 22 לשנה, השנה אני מבין שאנחנו, אם מסתכלים חצי ואני
- 23 משליך קדימה, זה 3 מיליון שקל, יכול להיות?
- 24 גב' נתן: לא, היא ענתה לו.
- 25 גב' גורן: כעקרון עניתי שאני צופה ששנת 2016 כולה תיגמר בערך
- 26 סביב הגרעון הזה, כמו שנה שעברה.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 מר סוכריאנו: אנחנו לא מאזנים אפילו את הקצב, עוצרים את הקצב, לא
- 2 יורדים בקצב הגרעון, אנחנו מגבירים את קצב הגרעון.
- 3 גב' דלריצ'ה: הפוך. אותו דבר מה שאמרת רק נהפוך הוא.
- 4 מר סוכריאנו: איך?
- 5 גב' גורן: למרות שהוא גדל,
- 6 גב' דלריצ'ה: למרות שמספר התושבים גדל ההתנהלות שלנו טובה יותר,
- 7 מספר העובדים לא עלה, למרות שמספר התושבים גדל,
- 8 וגרעון מצטמצם לאור הפעולות שאנחנו עושים.
- 9 מר סוכריאנו: אתם מודדים גרעון כנגד תושבים או אתם מודדים גרעון
- 10 כנגד תקציב?
- 11 גב' נתן: גם וגם.
- 12 גב' דלריצ'ה: זה אותו דבר.
- 13 מר סוכריאנו: לא ראיתי כזה דבר אבל בסדר.
- 14 (מדברים ביחד)
- 15 מר סוכריאנו: יש יותר תושבים יש יותר הכנסות, סליחה.
- 16 גב' דלריצ'ה: הכנסות מארנונה למגורים, הגיע הזמן, אלי סוכריאנו הוא
- 17 חבר מועצה ותיק, שתדע שככל שמספר התושבים גדל,
- 18 מר סוכריאנו: כן?
- 19 גב' דלריצ'ה: הגרעון גדל. יש דו"ח שנעשה, פורסם. כל עוד ישוב נמצא
- 20 בתמהיל של 95% ארנונה ממגורים, 5% ארנונה ממסחר,
- 21 תמיד הישוב לא יוכל לגמור את החודש.
- 22 רק ארנונה למסחר, רק לסבר לך את האוזן, ארנונה למגורים
- 23 זה 47 שקלים למטר, ארנונה מבנק זה 1,000 שקל למטר,
- 24 ואני לא מדברת על תחנות דלק וכיוצא בזה. לכן התמהיל
- 25 לישוב זה לפחות 30-70. מה שגני תקווה עושה זה התכניות
- 26 הקיימות משפרת את מצב המסחר והמשרדים מול המגורים,
- 27 פעולה אחת. פעולה שניה, פונה למדינה בצדק חלוקתי



"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 לפנות לרשויות ולבקש מהן, הסברתי את זה גם בישיבת
- 2 מועצה הקודמת.
- 3 מר אחי מרדכי: ברשותך, ליזי, אני מסכים למשפט שהסברת אלי. שאם
- 4 היחס, יש גם מספרי אצבע שהם תוצאה של מחקרים
- 5 בשלטון המקומי שהוא לא בין 30-40 מסחר ו- 60-70 ארנונה
- 6 קשה לממן, אני מסכים עם המשפט, אני גם מכיר את
- 7 הנתונים.
- 8 אבל בואו מכאן נצא, זאת אומרת מה, המשפט הזה הוא
- 9 מקפל בתוכו תחזית קודרת, כי הישוב הזה הולך וגדל והפער
- 10 הזה ילך יותר ויותר יגדל ואם, אני לא רואה איך אנחנו
- 11 עכשיו בונים כאן אזורי תעשייה שיהפכו אפילו תוך 10 שנה
- 12 ל- 30-70.
- 13 גב' דלריצ'ה: נכון.
- 14 מר אחי מרדכי: זאת אומרת שיש סכנה לקיומו של הישוב כישוב עצמאי.
- 15 גב' דלריצ'ה: חלילה וחס.
- 16 מר אחי מרדכי: זה המשמעות.
- 17 גב' דלריצ'ה: הצעדים שאני עושה כראש רשות הם: 1. הגדלת שטחי
- 18 המסחר למשרדים בגוש הצפוני, הגוש החדש. הורדתי את
- 19 מספר יחידות הדיור מ- 2,000 ל- 1,500, שזה כבר גורם טוב
- 20 לגרעון, ומהצד השני הגדלתי את המסחר ל- 250 אלף מטר
- 21 מסחר. בנוסף,
- 22 מר אחי מרדכי: ואז מה יהיה האחוז?
- 23 גב' דלריצ'ה: האחוז יגיע בערך ל- 15%. זה כבר טוב יותר ממה שהיה
- 24 היום. אחד.
- 25 דבר שני, אני פונה למשרדי ממשלה, אנחנו מובילים מאבק
- 26 גדול שרשות לא תהיה סוציאקונומית רק לפי מדד העושר
- 27 של התושבים אלא לפי מדד העושר של הרשויות המקומיות.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 מר אחי מרדכי: ואם המאבק הזה ייכשל?
- 2 גב' דלריצ'ה: לפי זה מענקי, אני עושה את הכל.
- 3 מר אחי מרדכי: לא, אם הוא ייכשל?
- 4 גב' דלריצ'ה: אחד- מישור הזה. יש מישור שני שאני עושה,
- 5 מר אחי מרדכי: סליחה, יש סיכוי גדול שהוא לא יצליח, לא שאני חלילה,
- 6 הלוואי ויצליח.
- 7 גב' דלריצ'ה: אני בונה תחזיות רק על אופטימיות.
- 8 מר אחי מרדכי: דרך אגב, זו נקודת מבט לא נכונה. תחזית בונים דווקא על
- 9 תחזית ריאלית, פסימית וריאלית.
- 10 גב' דלריצ'ה: אני עושה צעדים,
- 11 גב' גורן: כל הצעדים,
- 12 מר בן דקון: אתה יודע מה, אוקי,
- 13 גב' דלריצ'ה: זה אחד. דבר שני,
- 14 מר בן דקון: מה הפתרון?
- 15 גב' דלריצ'ה: פנייה למשרד הפנים.
- 16 מר בן דקון: אין פתרון, מה.
- 17 גב' דלריצ'ה: אני רוצה לפרוטוקול, פנייה למשרד הפנים לעשות חלוקת
- 18 הכנסות מדרום השרון ומפתח תקווה ולחלק את המסחר. גם
- 19 בת ים עושים את התהליך הזה ויש עוד הרבה מקומות בארץ
- 20 שכבר הובילו את התהליך הזה, לעשות צדק חלוקתי
- 21 בארנונה.
- 22 מצד שני, מזל של גני תקווה, מזל גדול שיש פה פיתוח
- 23 בנייה משמעותי ומגיעים כספים ליישוב הזה למהלך ה- 15
- 24 שנים הבאות של היטלי פיתוח והיטלי השבחה שעל ידי
- 25 האחוזה המורשה על פי חוק עובר לפעילויות פיתוח, הנדסה
- 26 וחינוך, שזה גם נותן לנו תקציב.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 מר בן דקון: יש כמה דברים שגם עושים אותם, מבחינת עשו מדידות
- 2 לקבל מענקים, למרות שזה לא באמת פופולרי, אבל עושים
- 3 אותם. אבל נכון שזה קשה, אין ספק שאנחנו מכירים את
- 4 הדבר הזה כבר 10 שנים.
- 5 גב' דלריצ'ה: זה דבר מאוד משמעותי.
- 6 מר בן דקון: לא, אנחנו מכירים את הבעיה הזו כבר 10 שנים, זה לא
- 7 מעכשיו.
- 8 מר עזרא: אני רוצה רק להעיר הערה. הרי ליזי ירשה את המצב הזה.
- 9 גם אם היה פה לא יודע מה, נשיא ארה"ב, היא קיבלה מצב
- 10 נתון. זה מצב נתון שהצטבר. זה לא קמנו בבוקר,
- 11 מר אחי מרדכי: ההערה היא לא הערת ביקורת על ליזי באופן אישי.
- 12 גב' דלריצ'ה: אני לא מקבלת את זה באופן אישי.
- 13 מר עזרא: לא, לא,
- 14 מר בן דקון: הוא אומר דברים נכונים. הוא מציג את הבעיה וצריך לפתור
- 15 אותה. אין בעיה, ברור, זה תהליך.
- 16 מר אחי מרדכי: בואו, אתם רוצים לטאטא מתחת לשטיח? בואו נטאטא
- 17 ונגיד שהכל סבבה ואנחנו אופטימיים, אפשר גם.
- 18 גב' דלריצ'ה: עדכון תקציב מספר 2 לשנת 2016.
- 19
- 20 **4. עדכון תקציב מספר 2 לשנת 2016**
- 21 גב' דלריצ'ה: עדכון תקציב מספר 2 לשנת 2016.
- 22 גב' גורן: אני אגיד שני דברים עיקריים שיש פה בעדכון שהם
- 23 משמעותיים. אחד, היתה תביעה מול מקורות של מספר
- 24 רשויות על זה שמקורות חייבה בגין זכויות על מים.
- 25 המועצה זקפה פה הפרשה חודש חודש על דרישות שהגיעו
- 26 ממקורות משנת 2010. השנה, החודש האחרון הגיעו לפשרה

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 עם מקורות מתוך הפרשה של 700 אלף שקל שרשומה
- 2 בספרים נצטרך לשלם בערך 60 אלף שקל. ולכן,
- 3 מר בן דקון: 630.
- 4 גב' גורן: 640 אלף שקל בערך נרשם כהכנסה בסעיף, אני אפנה אתכם
- 5 איפה זה מופיע, בסעיף החזר הוצאות משנים קודמות. אז
- 6 זה סכום גדול שנרשם שרציתי להפנות את תשומת הלב.
- 7 נושא שני, פנינו למשרד הפנים בבקשה לפרעון נוסף של
- 8 ההלוואה לתאגיד מי תקווה, פרעון מוקדם של 1.2 מיליון
- 9 שקל. משרד הפנים עדיין לא העביר לי אישור כתוב אבל יש
- 10 לי כבר אישור שקיבלתי בעל פה שזה אפשר, רק עוד לא
- 11 קיבלנו את זה טכנית.
- 12 זה מופיע, ודירקטוריון התאגיד אמור לאשר את זה ביום
- 13 ראשון, ולכן זה כפוף לאישור דירקטוריון התאגיד ואישור
- 14 רשות המים.
- 15 מר בן דקון: הכסף הזה הולך לשוטף?
- 16 גב' גורן: אנחנו צופים שזה יקרה. ברגע שדירקטוריון התאגיד ורשות
- 17 המים יאשרו ה- 1,200,000 פרעון הלוואה יירשם בתקציב
- 18 השוטף. זה נמצא כבר בעדכון תקציב, בתוך התקציב השוטף
- 19 מותנה באישור משרד הפנים ודירקטוריון תאגיד המים.
- 20 מר בן דקון: סתם שאלה. שאלה גורן, מתוך ה- 15 מיליון שמכרנו להם
- 21 בזמנו כמה נשאר שמה? לקחנו כבר משהו?
- 22 גב' גורן: ההלוואה שנשארה היא מעט. נשאר, אני אגיד לך, כמה
- 23 מיליונים, תכף אני אגיד לך.
- 24 מר בן דקון: נשאר איזה 6-7 מיליון, לא?
- 25 גב' גורן: כן, משהו כזה, אבל רגע, אני אגיד לך.
- 26 מר בן דקון: ואי אפשר לבקש מהם יותר?

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 גב' גורן: המתווה, מה שאנחנו ביקשנו ממשרד הפנים זה לפרוע את
- 2 ההלוואה עכשיו על פני, עד שנת 2019.
- 3 נשאר מההלוואה 3.5 מיליון שקל, אחרי שהם פרעו 2.2 בסוף
- 4 2015. אחרי שהם יפרעו את המיליון, אז אנחנו פנינו למשרד
- 5 הפנים וביקשנו לפרוע את ההלוואה על פני שלושת השנים
- 6 הבאות, כלומר לגמור אותה בשלושת השנים הבאות
- 7 1,200,000, 1,200,000, 1,200,000.
- 8 מר בן דקון: זאת אומרת שהיא תיזקף לשוטף ההכנסה הזאת.
- 9 גב' גורן: כן, נרשום את זה לשוטף. ובעקרון קיבלתי אישור עקרוני
- 10 בעל פה.
- 11 מר בן דקון: מעולה.
- 12 מר סוכריאנו: שאלה נוספת. יש פה תביעות, שש תביעות כנגד המועצה על
- 13 800 אלף שקל, החלק הארי הוא,
- 14 גב' גורן: איפה אתה מסתכל, בדו"ח הכספי?
- 15 מר סוכריאנו: אני מסתכל בדו"ח בהערות. 750 אלף הן תביעות עובדים.
- 16 מה אופי התביעות?
- 17 גב' גורן: יש מספר עובדים שפנו כבר לפני כמה שנים למועצה על זה
- 18 שיש מספר שנים שלא הפרישו להם לפנסיה. היו איתם
- 19 דיונים.
- 20 מר בן דקון: זה תביעות ישנות, לא?
- 21 גב' נתן: כן, כן.
- 22 מר סוכריאנו: זה מופיע כל הזמן.
- 23 מר בן דקון: אני זוכר את זה, זה תביעות ישנות.
- 24 גב' גורן: החישוב של החשיפה הוא בערך 700 ומשהו אלף שקל והוא
- 25 נמצא בדוחות הכספיים.
- 26 מר סוכריאנו: כן, אבל זה יגמר יום אחד או ש-,
- 27 גב' נתן: זה נמצא באוצר.

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

- 1 גב' גורן: זה נמצא באוצר, בדיוק.
- 2 בשנה האחרונה ביקשו מאתנו כל מיני פרטים שנוסיף להם
- 3 לחישובים. אבל כרגע עוד אין החלטה.
- 4 מר קרמר: רגע, אבל ההשפעה האפשרית של מה שאלי אומר זה יכול
- 5 ליצור הכנסה.
- 6 גב' גורן: כעקרון הכל מופרש.
- 7 גב' נתן: עד שתהיה החלטה.
- 8 גב' דלריצ'ה: עד שלא יסגר חייבים הפרשה בספרים עד שיש החלטה.
- 9 גב' גורן: ההפרשה היא בגובה הסכום,
- 10 (מדברים ביחד)
- 11 גב' דלריצ'ה: ההפרשה היא כמו שאתה רואה בספרים. יכול להיות רק
- 12 יותר טוב, הלוואי.
- 13 גב' גורן: עוד דבר קטן. טעות טכנית קרתה בדף של המשרות, יש שם
- 14 בעלויות הפרישה טעות טכנית בסכום. היה רשום לכם 233
- 15 תקציב מעודכן וזה 468 תקציב מעודכן. זו טעות.
- 16 גב' דלריצ'ה: אישור עדכון תקציב מספר 2 לשנת 2016. מי בעד? מי נגד?
- 17 מר אחי מרדכי: זה לא דיווח?
- 18 גב' דלריצ'ה: לא, הדיווח זה 3, ה-4 זה עדכון.
- 19 גב' גורן: העדכון תקציב זה אישור.
- 20 גב' דלריצ'ה: מי נגד? מי נמנע?
- 21 מר בן דקון: כולם בעד.
- 22 מר אחי מרדכי: אני נמנע.
- 23 **החלטה: הוחלט לאשר ברוב של חברים ועם נמנע אחד את עדכון תקציב**
- 24 **מספר 2 לשנת 2016**
- 25

- 1 6. תיקון החלטה ממליאה מספר 38 לעניין תנאי הלוואת הפיתוח שאושרה
- 2 כך שחלק מההלוואה ילקח בריבית משתנה של עד גובה הפריים וחלק
- 3 בריבית קבועה צמודה עד 2%, בכפוף לאישור משרד הפנים.
- 4 גב' דלריצ'ה: סעיף 6 תיקון החלטת מליאה מספר 38 לעניין תנאי הלוואת
- 5 הפיתוח שאושרה כך שחלק מההלוואה ילקח בריבית
- 6 משתנה של עד גובה הפריים וחלק בריבית קבועה צמודה עד
- 7 2%, בכפוף לאישור משרד הפנים.
- 8 גב' גורן: אני אסביר רגע. במליאה 38 אישרנו את ההלוואה הזו
- 9 שדיברנו עליה קודם ובתנאים נרשם שחלק ילקח בריבית
- 10 משתנה עד גובה הפריים וחלק בריבית קבועה צמודה עד
- 11 2%.
- 12 עד גובה הפריים נשאר. הריבית קבועה צמודה עד 2%
- 13 אישרנו אז עד 1.8. בינתיים עד שאנחנו מקבלים אישור
- 14 ממשרד הפנים ועובר זמן הבנקים לא יכולה להשיג כרגע
- 15 בריבית קבועה 1.8 אלא יותר מזה, ולכן אנחנו מתקנים את
- 16 זה לעד 2. זה היה, סליחה, עד 1.75 ואני מתקנת את זה לעד
- 17 2.
- 18 גב' דלריצ'ה: מי בעד?
- 19 מר אחי מרדכי: לא, שניה, מה זה, אלה תנאי ההלוואה? זו ההלוואה הכי
- 20 טובה שאפשר לקבל?
- 21 גב' גורן: פנינו לארבעה בנקים בשוק לקבל הצעות מחיר ואנחנו
- 22 לוקחים את ההצעה הכי טובה שאנחנו יכולים לקבל אחרי
- 23 עוד התמחרות וויכוחים.
- 24 מר עזרא: זה פריים פלוס, נכון?
- 25 גב' גורן: ודרך אגב זה יהיה קצת פחות ממה שרשום כאן. אני, רק
- 26 2%, כן. בגלל זה כתוב עד.
- 27 מר עזרא: זה פריים פלוס, לא?

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

- 1 גב' גורן: זה עד הפריים, זה אומר פריים מינוס.
- 2 מר אחי מרדכי: לא, אבל יש פריים וחלק,
- 3 גב' גורן: חלק אני לוקחת בעד הפריים, שזה יכול להיות גם פריים
- 4 מינוס. וחלק אני לוקחת קבועה פלוס משהו. אני רוצה קצת,
- 5 כל ההלוואות שלנו היום הן בפריים, החלטתי קצת לחלק
- 6 את העוגה ולשים חלק בריבית קבועה.
- 7 גב' נתן: כולם בעד? כולם בעד.
- 8
- 9 **החלטה: הוחלט לאשר פה אחד תיקון החלטה ממליאה מספר 38 לעניין**
- 10 **תנאי הלוואת הפיתוח שאושרה כך שחלק מההלוואה יילקח בריבית משתנה**
- 11 **של עד גובה הפריים וחלק בריבית קבועה צמודה עד 2%, בכפוף לאישור**
- 12 **משרד הפנים.**
- 13
- 14 **7. דיון בדוחות הכספיים והמילוליים לשנת 2015-החברה לפיתוח גני תקווה**
- 15 **בע"מ**
- 16 גב' דלריצ'ה: עכשיו דיון בדוחות הכספיים החברה לפיתוח גני תקווה.
- 17 עו"ד מצליח: אני אגיד, כרגע מליאת המועצה היא על תקן אסיפה כללית
- 18 של החברה לפיתוח גני תקווה.
- 19 מר אחי מרדכי: מרגע זה?
- 20 מר סוכריאנו: מרגע זה ואילך.
- 21 עו"ד מצליח: לעניין אישור הדוחות הכספיים והמילוליים, הרי הדוחות
- 22 כבר אושרו על ידי דירקטוריון התאגיד וצריך גם לקבל את
- 23 אישור האסיפה הכללית.
- 24 גב' פז: אם תסתכלו על דוחות המאזן והדו"ח על פעילות, אנחנו
- 25 יכולים לראות שאנחנו הצלחנו לצמצם את הגרעון ב- 250
- 26 אלף ₪. אנחנו סך הכל במגמה חיובית גם של הגדלת
- 27 פעילות יחד עם יציבות, והקטנת הגרעון. זה בעצם בסיכום



"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- |   |    |
|---|----|
| כללי על הפעילות שלנו לשנה הזאת. רואים את זה כמובן           | 1  |
| בדוחות.   | 2  |
| טניה, את רוצה, טניה היא רואת החשבון ש-, דו"ח                | 3  |
| המבקרים, את רוצה להעיר משהו כרגע?                           | 4  |
| גם רואים שהמגמה של התזרים היא יציבה ויש גידול               | 5  |
| טניה:   |    |
| במזומנים ושווה מזומנים. סך הכל פעילות החברה משדרת           | 6  |
| יציבות.   | 7  |
| גב' פז: והקטנת גרעון גם.                                    | 8  |
| טניה: כן, ברור.   | 9  |
| מר עזרא: כל הכבוד. אני באמת התרשמתי מהמאזן. במגמת חיוב.     | 10 |
| מר סוכריאנו: לפני הצל"שים, רק שניה,                         | 11 |
| מר עזרא: יש פה עלייה בתזרים, צמצום בגרעון. נכון, רו"ח קרמר, | 12 |
| אתה מרוצה או לא מרוצה?                                      | 13 |
| מר קרמר: בסדר, בוא נשמע קודם מה ההערות.                     | 14 |
| מר אחי מרדכי: אני מבין שמדובר על לידר, נכון?                | 15 |
| גב' פז: כן, לידר ועוד פעילויות. כלומר זו החברה לפיתוח גני   | 16 |
| תקווה.  | 17 |
| מר אחי מרדכי: אוקי, בסדר. אנחנו בזמנו לפני כשנה גם ראינו את | 18 |
| התוצאות בפועל והיינו די מוטרדים ממה תעשה לנו                | 19 |
| הפתיחה של הקאנטרי בקרית אונו, שכן בזמנו לפני פתיחת          | 20 |
| הקאנטרי שם חלק גדול מהמנויים היו תושבי קרית אונו.           | 21 |
| באופן טבעי once נפתח הקאנטרי בקרית אונו כנראה               | 22 |
| באחוזים מאוד גבוהים, אני לא רוצה להגיד במאה, חלק            | 23 |
| מהם נטש לטובת קרית אונו ויותר מזה, אפילו חלק מתושבי         | 24 |
| גני תקווה נטשו לטובת הקאנטרי.                               | 25 |
| גב' דלריצ'ה: והגיעו אלף משפחות חדשות.                       | 26 |

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 גב' פז: אז אני אציין שהגיעו לנו לשמחתנו בסוף שנת 2015, הרבעון
- 2 האחרון, קיבלנו כ- 200 מנויים חדשים עד 300 שהגיעו
- 3 מגבעת השלושה, ששם זה נסגר.
- 4 גב' דלריצ'ה: התחזיות הרעות לא התממשו, לשמחתנו.
- 5 מר בן דקון: אני גם שאלתי את זה.
- 6 גב' פז: והצלחנו לסגור את 2015 מבחינת הקאנטרי במצב יותר טוב
- 7 מאשר לפני שנה על הקאנטרי עצמו, ואנחנו גם רואים את
- 8 זה השנה.
- 9 מר אחי מרדכי: אבל עדיין זו היתה הקדמה לשאלה הבאה.
- 10 גב' פז: אוקי.
- 11 מר אחי מרדכי: בסופו של יום נכון אולי ש-, לא אולי, הגרעון קטן אבל
- 12 עדיין יש כאן מציאות שלפיה אנחנו מפעילים את לידר ואת
- 13 נספחיו ויוצא שהמשמעות של ההפסד הוא סבסוד שלנו
- 14 בעצם של הדבר הזה.
- 15 גב' פז: ההפסד, אנחנו לא בהפסד, אנחנו מצמצמים גרעון כל שנה.
- 16 אנחנו ברווח כל שנה. אני השנה צמצמתי גרעון של 250 אלף
- 17 ₪.
- 18 מר אחי מרדכי: זאת אומרת הפעילות השוטפת השנתית אם אני לא
- 19 מתחשב בגרעון שהיה אנחנו,
- 20 גב' פז: היא חיובית. היא רווחית.
- 21 מר אחי מרדכי: היא חיובית ואנחנו מצמצמים את ה-,
- 22 גב' פז: כן, כן.
- 23 טניה: הגרעון המצטבר.
- 24 גב' פז: הגרעון המצטבר.
- 25 מר סוכריאנו: פלוס 250 אלף.
- 26 גב' פז: כן, כן.
- 27 מר אחי מרדכי: אם זו המציאות אז,

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

- 1 מר קרמר: רגע, יש שני דברים חיוביים פה. אלי,
- 2 מר עזרא: ה- 250 זה רווח למעשה.
- 3 גב' פז: צמצמנו את הגרעון המצטבר.
- 4 מר אחי מרדכי: מה רצית להגיד?
- 5 מר קרמר: אני רק רוצה לציין שני דברים, שגם התמיכה של המועצה
- 6 ירדה וגם הרווח גדל, זה שני דברים.
- 7 גב' פז: זה גם נכון, נכון.
- 8 גב' דלריצ'ה: נכון מאוד.
- 9 מר אחי מרדכי: וכמה היום המועצה מתקצבת?
- 10 גב' דלריצ'ה: זהו, לא משלמת. אפס.
- 11 מר אחי מרדכי: אם המגמות, שתי המגמות האלה הן כאלה שמצמצמות אז
- 12 זה בסדר.
- 13 גב' פז: אנחנו עובדים קשה על זה.
- 14 מר אחי מרדכי: כל הכבוד.
- 15 גב' דלריצ'ה: בהחלט.
- 16 אנחנו עוברים לדיון בדוחות הכספיים והמילוליים לשנת
- 17 2015 של העמותה לאמנות ותרבות. או שהורדנו את זה
- 18 מסדר היום?
- 19 טניה: זה עובר.
- 20 גב' דלריצ'ה: את צודקת. רציתי שדנית תהיה והיא בהשתלמות.
- 21 גב' נתן: רגע, צריך לעשות הצבעה על הדוחות. מי בעד?
- 22 גב' דלריצ'ה: כולם בעד?
- 23 גב' נתן: כולם בעד, תודה.
- 24 **החלטה: הוחלט לאשר פה אחד את הדוחות הכספיים והמילוליים לשנת**
- 25 **2015 של החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ.**
- 26
- 27 **9. דיווחי ראש המועצה**

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

- 1 גב' דלריצ'ה: עכשיו דיווחי ראש המועצה. אני לא אלאה אתכם.
- 2 מר אחי מרדכי: יש לי 2-3 שאלות לשאול מפעמים קודמות.
- 3 גב' דלריצ'ה: אפשר בסוף?
- 4 מר אחי מרדכי: כן, את מנהלת את הישיבה.
- 5 גב' דלריצ'ה: היה עכשיו טקס לפרס דגל היופי, זכינו ב- 5 כוכבי יופי,
- 6 עכשיו בדיוק העבירו לנו, מעל ל- 12 שנים ברציפות, אז
- 7 כבוד לגני תקווה.
- 8 בתאריך 8.11 קיימנו שולחן עגול בנושא מערך התחבורה
- 9 הציבורית ביישוב. המועצה משקיעה מחשבה רבה בנושא
- 10 התחבורה הציבורית ביישוב ואנו נפעל לשיפור דרכי היציאה
- 11 וההגעה לגני תקווה על מנת להקל על התושבים, ונפעל
- 12 לשפר ולייעל גם את הקו הפנימי, קו 9, שפועל מחודש יולי
- 13 האחרון ונועד לשרת את התושבים בתוך היישוב.
- 14 מר בן דקון: איפה נכנסו פה 80 איש? היו פה 80 איש.
- 15 גב' דלריצ'ה: היה חשוב לקיים ישיבת חשיבה על עתיד היישוב, על
- 16 ההתפתחות הצפויה ולשמוע את צרכי התושבים. כעת ניערך
- 17 למתן פתרונות תחבורתיים לכלל הציבור תוך שמירה על
- 18 איכות החיים. יש כבר שינויים שנעשו ואנחנו נוציא
- 19 פרוטוקול ונספר על קו 76.
- 20 מר צוריאל: יש כאן מצוקה. חוץ מקו 9 יש קו שנוסע מגני תקווה לבני
- 21 ברק שצריך,
- 22 גב' דלריצ'ה: אתה יודע כמה אנשים היו פה? כל השכונה של ישמח משה
- 23 באו דעתניות, דיברו. אהבתי מאוד. היה גם קצת פינג פונג
- 24 בין הצרכים השונים של התושבים. נורא היה משקף באמת
- 25 את הצרכים.
- 26 מר בן דקון: אבל זה טוב היה.
- 27 גב' נתן: כן, היה מעניין.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 גב' דלריצ'ה: בתאריך 14.11 ביקר בישוב שגריר גרמניה בישראל וסגניתו
- 2 לכבוד משלחת,
- 3 מר סוכריאנו: שניה, לפני זה, לגבי התחבורה, שאלה קטנה.
- 4 גב' דלריצ'ה: בבקשה.
- 5 מר סוכריאנו: כל האזורים מקושרים מסביב אני חושב פתח תקווה לכיוון
- 6 האזור הישן. אזור התעשייה החדש,
- 7 גב' דלריצ'ה: יכין סנטר?
- 8 מר סוכריאנו: ליכין סנטר, קו לא עובר בין קרית אונו לגני תקווה,
- 9 גב' דלריצ'ה: זה היה אחד מהדברים שעלו בישיבה.
- 10 מר סוכריאנו: שזה מאוד משונה, כי זה ממש הכי קצר ואני מתבקש.
- 11 גב' דלריצ'ה: זו היתה אחת מהבקשות שלנו בישיבה, שעלה פה.
- 12 מר סוכריאנו: תודה.
- 13 גב' דלריצ'ה: בתאריך 14.11 ביקר ביישוב שגריר גרמניה וסגניתו לכבוד
- 14 משלחת מהעיר גרמניה. היה פה טקס חילופי ... בתחילת
- 15 ספטמבר אנחנו נסענו לעיר הגרמנית עם האומנית אורנה בן
- 16 עמי ועיצבנו את הפסל מפתח החברות. הם היו כאן לחנוך
- 17 את הכיכר שלנו. היה אירוע מאוד מרגש.
- 18 בין התאריכים 15 עד ה- 17 בנובמבר נשלחתי מטעם
- 19 השלטון המקומי, לא על חשבון משלמי המסים בגני תקווה,
- 20 יחד עם מספר ראשי רשויות לייצג את ישראל בתערוכת
- 21 סמארט סיטי בברצלונה. היתה תערוכה מאוד מכובדת.
- 22 משנה לשנה הסטארטאפיסטים הישראלים גדלים. היה ביתן
- 23 גם של רמת גן, גם של תל אביב, היו הרבה יוזמות של
- 24 אפליקציות לשירות, אפליקציה לאיתור מקומות חניה,
- 25 אפליקציה לפיקוח על גזם ועל דחסניות ועל המשאיות
- 26 שנכנסות לחיריה. והיתה גם אפליקציה מאוד נחמדה לנושא
- 27 קווים, לנושא רב קו, שאפשר להטעין לתלמידים שנוסעים

ליהוד דרך האייפונים את הרב קו, הם לא צריכים להגיע	1
אפילו למועצה. כל הדברים הועברו לחופית המנמ"רית שלנו	2
והיא תבדוק מה אפשר להתניע בגני תקווה.	3
ב- 11.11 היה בישוב יום ההליכה הבינלאומי שבאמת	4
השתתפו מאות תלמידים וכל תלמידי בתי הספר.	5
פסטיבל אזרחים ותיקים בגני תקווה נערך השבוע. ב- 17:00	6
היה מפגש עם אזרחים ותיקים במרכז לידר. הראינו להם את	7
הדברים, עשינו שיח איתם.	8
הבשורה הטובה שאנחנו בונים להם בית אזרח ותיק חדש.	9
הגשנו בקשה, קיבלנו אישור ואני חושבת שזו תהיה בשורה	10
גם לגמלאים. יש 2,500 אזרחים ותיקים בגני תקווה מתוך ה-	11
18 אלף, הם מתחלקים, הקראתי קודם, גילאים 75-100 יש	12
900 איש. זה מאוד יפה לראות את החלוקה, ממש פרוס.	13
בשבוע שעבר התארכה משלחת אקדמית מאוניברסיטת	14
קווינס בירת צפון אירלנד בביה"ס רביבים. מטרת הביקור	15
היתה הכרת דוגמאות לדו קיום בישראל ויישומם בצפון	16
אירלנד. המבקרים התרשמו מאוד מהעובדה שמורה מהמגזר	17
הערבי מלמדת ערבית ומדעים בבי"ס לומד עברית. הם צפו	18
בשיעורים והיה באמת מעולה.	19
פרויקט שימור מורשת של כיתת נחשון. הדבר שהכי מרגש	20
את ערן בסיפור הזה. בבקשה.	21
תלמידים של כיתת נחשון בתיכון מית"ר משתתפים בפרויקט	22
מר חמו:	
שימור של הפילבוקס, ואנחנו לוקחים את זה קצת רחוק	23
יותר, מלמדים אותם על מה זה מורשת, מה זה תהליך	24
מורשת, למה זה חשוב. מתוך כוונה גם לשמר את הפילבוקס	25
ולהעביר את הידע הלאה אבל גם כדי שהם יוכלו להפיץ את	26

המידע הזה לשכבות האחרות ולבתי הספר האחרים. השבוע	1
הם השתתפו בחפירה, זה פורסם ב- ynet.	2
ליד המאגר מים הם השתתפו בחפירה, גם כדי ללמוד מה	3
היה פה הרבה לפני הפילבוקס וגם כדי שיבינו איך	4
התהליכים האלה עובדים.	5
מר בן דקון: מסכנים היזמים שנופלים על העתיקות, רשות העתיקות.	6
גב' דלריצ'ה: מעכב להם את ה-,	7
גב' נתן: תוקע.	8
מר בן דקון: אתה שמח מזה, אה?	9
גב' דלריצ'ה: הוא התקשר אלי בבוקר יש לי בשורה טובה, כולו בעננים.	10
ביום חמישי הקרוב, 24.11, יש מכרז מועמדים לניהול מרכז	11
הבמה. כרמית הודיעה על עזיבה אחרי 9 שנים. היא לא	12
עוברת לנהל מקום אחר, היא רוצה משהו אחר, בתחום	13
חנוך, בתחום עמותות, אז היא מלווה אותנו עד שנקבל את	14
המועמד החדש.	15
מר בן דקון: חפיפה היא תעשה?	16
גב' דלריצ'ה: היא תעשה חפיפה ותעשה את הכל. אירועים קרובים, ביום	17
שני הבא, כנס נשים מעוררות השראה, אני רוצה לדעת שכל	18
הנשים מעוררות ההשראה שנמצאות כאן מגיעות.	19
גב' נתן: גם הגברים.	20
גב' דלריצ'ה: גברים מוזמנים, אמרתי, זה לא רק לנשים, זה גם לגברים,	21
בהחלט. ההנחיה של תמר איש שלום, שהיא תושבת הישוב.	22
ישתתפו רויטל סויד, חברת הכנסת לשעבר פנינה תמנו	23
שטה, כלת פרס ישראל עדינה בר שלום, מייסדת בית השנטי	24
מריומה בן יוסף ועוד נשים משפיעות ומעוררות השראה.	25
והכנס ייחתם במופע של דנה עדיני ודניאל סולומון.	26

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 ב- 24.12, תרשמו לכם, ערב הוקרה לפצועי צה"ל ונפגעי פעולות האיבה. היום אנחנו פרסמנו את זה והקופה נפתחה. 2
- 3 הפצועים והמשפחות שלהם מקבלים הזמנה והקהילה יכולה להגיע בתשלום סמלי של 30 שקלים אם אני לא טועה. 4
- 5 ב- 20.12 יש כנס תקציב, תרשמו את התאריך. 6
- 7 בתאריך 13.12 יש הנחת אבן פינה לבי"ס יובלים, עדיין לא אישרו לי סופית משרד החינוך אז אולי זה יידחה יום יומיים. 8
- 9 ובתאריך 3.1 טקס חנוכת התיכון במעמד מנכ"לית משרד החינוך. 10
- 11 גב' נתן: ועוזי דיין.
- 12 מר אחי מרדכי: אפשר?
- 13 גב' דלריצ'ה: אפשר.
- 14 מר אחי מרדכי: אני רוצה להעלות נושא קצר תחת מחאה חריפה וגדולה. לפני כשנה וחצי, יותר מכך, אני ביקשתי וזה נרשם בפרוטוקול, שיוורם כהן מחליף את מי שהיה לפניו במועצה הדתית. המנכ"לית כאן לקחה על עצמה, התנצלתם, לפני שלושה חודשים העליתי את זה כאן, התנצלתם והבטחתם לתקן את זה. עד היום לא נעשה דבר. אני רואה בזה סוג של זלזול וסוג של חוסר התחשבות במי שלא חלק מכם. אני מבקש שהנושא הזה יתוקן תוך שבוע, אחרת אני עובר למוד אחר של פעילות, אני לא יודע כרגע מהו, על מנת להכריח אתכם לבצע את מה שמגיע לנו בדין. 23
- 24 מר בן דקון: אבל מה, בוא נחשוב רגע על התהליך, יכול להיות שהוא, לא, מי צריך לעשות, 25
- 26 מר אחי מרדכי: למעלה משנה וחצי.
- 27 מר בן דקון: לא, המועצה המקומית או המועצה הדתית עושה את זה?



"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 מר אחי מרדכי: לפני 3 חודשים,
- 2 מר עזרא: אלי, אני זוכר שזה אושר פה.
- 3 מר אחי מרדכי: ודאי שאושר.
- 4 מר עזרא: אז הבעיה היא המועצה הדתית, לא פה.
- 5 מר אחי מרדכי: המועצה הדתית צריכה לקבל מכאן,
- 6 גב' דלריצ'ה: קיבלה.
- 7 מר עזרא: המועצה הדתית.
- 8 מר אחי מרדכי: אז מי עובד עלינו?
- 9 גב' דלריצ'ה: נתנו לך את התשובה.
- 10 מר אחי מרדכי: שיירשם בפרוטוקול שזה המועצה הדתית.
- 11 גב' דלריצ'ה: המועצה המקומית אישרה את בקשתך.
- 12 מר אחי מרדכי: והעבירה את השם,
- 13 גב' דלריצ'ה: העבירה אותה כחוק.
- 14 מר אחי מרדכי: אני יכול לקבל את ה-,
- 15 גב' דלריצ'ה: בבקשה. תפנה מחר לרוחמה,
- 16 מר אחי מרדכי: אני מבקש לקבל את המסמך,
- 17 מר עזרא: תפנה לראש המועצה הדתית, תגיד לו שיכנס את המועצה
- 18 הדתית.
- 19 מר בן דקון: לא, אבל באמת, הוא צודק.
- 20 (מדברים ביחד)
- 21 מר אחי מרדכי: זה סוג של זלזול גם ברמה האישית וגם ברמה המערכתית.
- 22 ואני מביע כאן מחאה.
- 23 גב' דלריצ'ה: אם זה בדיוק מה שאתה מתאר אתה צודק לגמרי.
- 24 מר אחי מרדכי: אז אני מבקש לטפל.
- 25 מר בן דקון: זה לא קשור למועצה, זה קשור למועצה הדתית.
- 26 מר אחי מרדכי: אתם יודעים מה, למה אתם שולחים אותי לבדוק? תבדקו
- 27 את זה אתם.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- 1 מר בן דקון: בסדר, אין בעיה. אני אבדוק את זה מחר. אני אבדוק.
- 2 גב' דלריצ'ה: תודה דורון.
- 3 מר אחי מרדכי: זה דבר אחד.
- 4 גב' דלריצ'ה: אם יש נושאים שהם לא לסדר היום צריך להביא שאילתא.
- 5 אני עונה על שאלות, אבל אני אומרת אין בעיה, אבל אני
- 6 רואה ש-,
- 7 מר בן דקון: ליזי, הוא צודק. אני אקשר את ... מחר עם אירית שתעביר
- 8 לו את הדו"ח.
- 9 גב' דלריצ'ה: אין בעיה.
- 10 מר בן דקון: את הפרוטוקול, שיכנס את המועצה.
- 11 מר אחי מרדכי: עוד נושא שכבר אני מעלה אותו פעם שניה או שלישית,
- 12 ואם זה לא ככה אז אני מראש מתנצל ואני אבדוק את עצמי,
- 13 להערכתך מזה מספר חודשים לא מועט לא מתפרסמים
- 14 פרוטוקולים של ישיבות המועצה. הרמתם גבה, אמרתם לא
- 15 נכון, בדקתם את עצמכם, אמרתם,
- 16 דליה: מה זה לא מתפרסמים, באתר?
- 17 מר אחי מרדכי: פרוטוקולים, לא סיכומים.
- 18 מר סוכריאנו: התמליל, התמליל לא הגיע אלינו לאישור.
- 19 מר אחי מרדכי: פרוטוקולים.
- 20 דליה: הוא עולה התמלול גם באתר.
- 21 מר אחי מרדכי: פרוטוקולים.
- 22 דליה: מופיע סיכום ומופיע התמלול.
- 23 מר סוכריאנו: ביקשתי גם תמליל לפני הפרסום לא הגיע.
- 24 מר אחי מרדכי: א' אני אבדוק, אבל ב' למה לא יכול לבדוק? אני מנסה
- 25 להכנס לאתר המו-, אני חבר מועצה, אני מזכיר, ואני מנסה
- 26 להכנס לפרוטוקולים, אני מקבל הודעה אינך מורשה לקבל
- 27 מידע זה.

**"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823****מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16**

- 1 גב' דלריצ'ה: יש לך תקלה באייפון.
- 2 עו"ד מצליח: יכול להיות שיש לך חסימה שם באתר, זה אין מצב.
- 3 (מדברים ביחד)
- 4 מר אחי מרדכי: אתם אומרים שפרוטוקולים לא סיכומים מפורסמים.
- 5 מר סוכריאנו: אבל יותר גרוע מזה, אני מבקש תמלול. אני אומר משהו
- 6 אולי טעיתם, אולי יש שגיאה.
- 7 מר עזרא: הגיעו תמלולים.
- 8 גב' דלריצ'ה: הכל עובר. הכל עולה באתר.
- 9 מר אחי מרדכי: גם אני לא קיבלתי, לכן אני אומר את מה שאני אומר. כי
- 10 בדרך כלל התהליך היה שהעברתם טיוטה,
- 11 גב' דלריצ'ה: הפרוטוקולים מפורסמים באתר. מה השאלה?
- 12 מר בן דקון: איך קוראים לאיש מחשבים, דליה, את יכולה לקשר אותו?
- 13 מה הבעיה?
- 14 מר סוכריאנו: משהו אחר לגמרי, אבל התמלול אמור לעבור לכל חברי
- 15 המועצה, לאשר ואז זה מתפרסם.
- 16 מר אחי מרדכי: אני סיימת, תודה.
- 17 מר סוכריאנו: שאלה קצת לחברי המועצה. אנחנו לא מקבלים אף פעם
- 18 איזושהי סקירה, ותסלח לי דורון כאשר, הקדמה, בעיר
- 19 השכנה מתבצע כרגע תהליך חידוש פני העיר מטורף. יש שם
- 20 פינוי בינוי, תמ"א 38, שינויים מרחיקי לכת. אצלנו גם
- 21 מתבצע משהו בקטן יותר, צמרות הרמה, לא קיבלתי אף
- 22 פעם סקירה איפה זה נמצא, איפה אנחנו בתהליך, מה קורה
- 23 שם. בכלל, שאלתי,
- 24 גב' דלריצ'ה: עכשיו שאתה מתווך זה מעניין אותך?
- 25 מר סוכריאנו: זה מאוד מעניין אותי.
- 26 גב' דלריצ'ה: אוקי.

"אבני שרותי הקלטה בע"מ" טל: 03-6127715 פקס: 03-6005823

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה 22.11.16

- |    |  |
|----|--|
| 1  | מר סוכריאנו: מאוד מעניין אותי כי זה חלק מאותו תיק שלא המשכתי       |
| 2  | איתו, כששאלתי את מהנדס המועצה,                                     |
| 3  | גב' דלריצ'ה: אין לך פריבילגיה כחבר מועצה לקבל מידע שהוא לא מידע    |
| 4  | שקוף לכל הציבור.   |
| 5  | מר סוכריאנו: שאלתי את מהנדס המועצה אם יש אצלנו פינוי בינוי         |
| 6  | לדוגמה בעיר, אמרו לי אצלנו לא מאושר, אין כזה דבר בגני              |
| 7  | תקווה.   |
| 8  | מר בן דקון: איפה יש?   |
| 9  | מר סוכריאנו: יש כמה בניינים וואלה צריכים לעשות להם פינוי בינוי לפי |
| 10 | דעתי.  |
| 11 | מר בן דקון: איפה?  |
| 12 | מר סוכריאנו: ברחוב העמקים, יש שם איזה שני בניינים, שתי קומות,      |
| 13 | הנמוכים האלה, נראים זוועה. פשוט זוועה. אני לא יודע איך             |
| 14 | הם עומדים עוד שם.  |
| 15 | גב' דלריצ'ה: חברים, זה לא שאלה, זה נושא. הנושא הזה אם אתה רוצה     |
| 16 | להעלות לסדר היום תעלה אותו לסדר היום. תודה רבה                     |
| 17 | לכולם, הישיבה תמה.   |
| 18 | <u>-תמה ישיבת היום-</u>  |