



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

|  |    |
|--|----|
| <u>מליאה מן המניין מספר 16</u>         | 1  |
| <u>ישיבה מיום 30 בדצמבר 2019</u>       | 2  |
|  | 3  |
| <b><u>משתתפים:</u></b>                 | 4  |
| גב' ליזי דלריצ'ה - יו"ר המועצה         | 5  |
| מר עומר שלומוביץ - חבר מועצה           | 6  |
| גב' שרון גל דרור - חברת מועצה          | 7  |
| מר יניב אנגל - חבר מועצה               | 8  |
| גב' לירון דורון לוי - חברת מועצה       | 9  |
| ד"ר דן אויירו קדרי - חבר מועצה         | 10 |
| מר יניב שחר - חבר מועצה                | 11 |
| גב' אושרת פרימו - חברת מועצה           | 12 |
| גב' נעמה ברון - חברת מועצה             | 13 |
| מר טל מתתיהו - חבר מועצה               | 14 |
| מר אמיר רחמנינוב כהן - חבר מועצה       | 15 |
| מר עופר עזרא - חבר מועצה               | 16 |
| מר מיכאל לוי - חבר מועצה               | 17 |
|  | 18 |
| <b><u>מוזמנים:</u></b>                 | 19 |
| גב' גורן לין אלרגנד - גזברית המועצה    | 20 |
| עו"ד אושרת מצליח - יועצת משפטית למועצה | 21 |
| עו"ד רונית עובדיה - יועצת משפטית לועדה | 22 |
| גב' דליה לין - מנכ"לית המועצה          | 23 |
| מר ערן חמו - מהנדס המועצה              | 24 |
| גב' הלרן בשן - עוזרת ראש המועצה        | 25 |
| מר ניר אריאלי - מנהל אגף תפעול         | 26 |



30.12.19

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

|  |    |
|--|----|
|  | 1  |
| <u>על סדר היום לישיבת המועצה מן המניין מספר 16</u>   | 2  |
|  | 3  |
| <u>להלן הצעות לסדר היום:</u>   | 4  |
| (1) הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "הכשרת גישה ל-16 חניות שהוקמו ולא ניתן לגשת אליהן".   | 5  |
|  | 6  |
|  | 7  |
| <u>להלן סדר היום:</u>  | 8  |
| (1) אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 14 מתאריך 22/10/19.   | 9  |
| (2) מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "מיקום פעילות שלוחת הצופים".  | 10 |
|  | 11 |
| (3) מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "כספים שהועברו מהטוטו למגרש הכדורגל התקני".   | 12 |
|  | 13 |
| (4) אישור תב"רים.  | 14 |
| (5) אישור מועדי ישיבות מועצה לשנת 2020.  | 15 |
| (6) דיון בדוחות הכספיים רבעון 3 לשנת 2019.   | 16 |
| (7) אישור מינוי מנהלת אגף חדשנות, אבטחת מידע ובקרת איכות, גב' חופית צמח, ב- 60-70% משכר מנכ"ל ובכפוף לאישור משרד הפנים.  | 17 |
|  | 18 |
| (8) אישור מינוי מנהל אגף קשרי קהילה, דוברות והבהרה, מר נחומי חי, ב- 60-70% משכר מנכ"ל ובכפוף לאישור משרד הפנים.  | 19 |
|  | 20 |
| (9) אישור מתן החזר בגין מתנות לאירועים הניתנות על ידי ראש המועצה, באופן בו כל החזר בגין כל מתנה לא יעלה על הסכום המרבי הפטור ממש (210 ₪ נכון להיום) וסך החזר המירבי השנתי לא יעלה על 17,711 ₪, הכל בכפוף לנהלי וחוזרי משרד הפנים בעניין. | 21 |
|  | 22 |
|  | 23 |
|  | 24 |
| (10) סעיפים לאישור כ"אסיפה כללית" של החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ.  | 25 |



30.12.19

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 א. אישור תיקון תקנון החברה באופן בו תתווסף מטרה כלהלן:  
2 "הפעלת מערך החינוך הבלתי פורמלי ביישוב, קיום פעילויות  
3 תרבות, ספורט ופנאי, הפעלת מתקני ספורט לרווחת תושבי גני  
4 תקווה והסביבה ועידוד פעילות חינוכית, ספורטיבית, ערכית  
5 ולימודית ביישוב ובסביבה".
- 6 ב. אישור משרד רו"ח יעקב בן דוד כמשרד רו"ח מבקר של החברה  
7 לשנים 2020-2022.
- 8 ג. אישור מינוי מר טל פלדמן כחבר בועדת ביקורת של החברה  
9 (במקום מר עופר מועלם).
- 10 11) אישור מינוי מר סתיו עציוני, כדירקטור מטעם הציבור בדירקטוריון  
11 תאגיד המים והביוב מי תקווה בע"מ.
- 12 12) שינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה מבין חבריה הקיימים כלהלן:  
13 הרכב יחיד בו יהיו חברים עו"ד אלה כץ שנפלד- יו"ר הועדה, עו"ד ענת  
14 צבי ועו"ד גליה קלימן.
- 15 13) דיווחי ראש המועצה.
- 16  
17



30.12.19

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

### פרוטוקול

#### 1. הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "הכשרת גישה ל- 16

#### חניות שהוקמו ולא ניתן לגשת אליהן"

- 1  
2  
3  
4  
5  
6 ליזי דלריצ'ה: אנחנו עוברים לישיבה מן המניין 16. הצעה לסדר היום של  
7 חבר המועצה יניב שחר בנושא הכשרת גישה ל- 16 חניות  
8 שהוקמו ולא ניתן לגשת אליהם.  
9 אני אקריא את התשובה. קודם כל פנית כבר בפייסבוק  
10 וקיבלת תשובה מצוינת משרון. אבל בכל זאת,  
11 יניב שחר: אני לא חושב שהיא מצוינת בכלל.  
12 ליזי דלריצ'ה: היא העובדות, האמת. אנחנו רק יכולים לענות באמת. אני  
13 מציעה, מבקשת לא להעלות את ההצעה לסדר היום. קודם כל  
14 יש לך זמן לדבר, דבר אתה.  
15 יניב שחר: כן. אז לפני בערך שנתיים פחות או יותר נבנו 16 חניות  
16 בחלקה 209 בגוש 6717, נבנו מכספי ציבור, כחלק כנראה  
17 מהפיתוח של השצ"פ. אבל אין שום גישה לרכבים לחניות  
18 האלה.  
19 עכשיו רחוב דרך הבשמים סובל ממצוקת חניה לא קטנה,  
20 הרבה אנשים אין להם חניה ברחוב, גם אורחים בעיקר  
21 שבאים, ויש שם איזה 600 משפחות. והם נאלצים לחנות  
22 במקומות אסורים ומקבלים דוחות ואין להם אופציה אחרת.  
23 עכשיו לפי החוק, אני לא זוכר את השם המדויק שלו, אבל  
24 שטחים פתוחים או משהו כזה, המועצה יכולה לקחת שטח  
25 שהוא שטח שלא בשימוש ולהכשיר אותו כחניה זמנית. עכשיו  
26 פה לא מדובר על להכשיר אותו כחניה, להכשיר אותו כגישה



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 לחניה. זה כולה תקציב קטן להביא טרקטור שיפנה שם את
- 2 החול וייתן גישה זמנית לפחות, עד שיתחילו לבנות שם את
- 3 הבניין ל- 16 חניות האלה בשביל להקל על התושבים. זה לא
- 4 משהו שהמועצה לא יכולה לעשות. זה משהו שאפשר לעשות
- 5 אותו. נקווה שתעלי את זה. נראה איך עוזרים לתושבים
- 6 שגרים שם.
- 7 ליזי דלריצ'ה: אוקי. מצורפת תכנית הבינוי של תכנית ממ/5141 הגדלה של
- 8 המקטע הרלוונטי מאותה תכנית. יש את זה פה.
- 9 נעמה ברון: אפשר לקבל את המסמכים?
- 10 דליה לין: יש לכם את זה.
- 11 ליזי דלריצ'ה: ניתן לראות כי בתכנית הבינוי,
- 12 יניב שחר: זה מופיע ב-,
- 13 דליה לין: כן, כן, זה מופיע.
- 14 ליזי דלריצ'ה: מופיע? ניתן לראות כי בתכנית הבינוי מוקמה שורה של
- 15 שאלות,
- 16 יניב שחר: זה לא שאילתה. זה הצעה לסדר.
- 17 ליזי דלריצ'ה: ניתן לראות כי בתכנית הבינוי מוקמה שורה של חניות
- 18 ציבוריות בחזית המזרחית של מגרש 103 שהכניסה לחניות
- 19 אלה ממגרשים 107, 108 ו-109 התכנית לא הציעה כל כניסה
- 20 אחרת לרצועת החניות. במהלך שנת 2016 התקשרה המועצה
- 21 עם קבלן לצורך ביצוע רצועת השצ"פ. מסגרת הפרויקט כללה
- 22 את ביצוע כל העבודות בתחום השצ"פ, לרבות החניות
- 23 הציבוריות, וזאת מבלי קשר למועד הקמת המבנה במגרש 107,
- 24 וזאת בכדי להימנע בעתיד מצורך התקשרות נוספת לביצוע
- 25 החניות שעתידה היתה להיות יקרה יותר מכיוון שהיא חלק
- 26 קטן מתוך כלל העבודה.



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- מכיוון שלפי התכנית הכניסה אל רצועות החניה הצפוניות 1
- במגרש 103 היא דרך חלקה 107 ומכיוון שהבעלות על מגרש 2
- 107 היא פרטית, אין למועצה יכולת לבצע את דרך הגישה 3
- לחניות והפעלתן של החניות תהיה רק כאשר העבודות במגרש 4
- 107 יסתיימו. 5
- יניב שחר: אבל עוד פעם, אני אומר, בגלל שזה, 6
- נעמה ברון: יש שם זיקת הנאה לטובת הציבור אבל, בתב"ע. 7
- יניב שחר: הועדה המקומית יכולה להחליט, את יכולה בתור ראש 8
- מועצה, בתור יו"ר הועדה, 9
- ליזי דלריצ'ה: מי בעד, אנחנו לא יכולים. אני מסבירה לך, אתה לא יכול 10
- לשנות תב"ע. 11
- יניב שחר: לא לשנות תב"ע. 12
- נעמה ברון: לא צריך לשנות את התב"ע. 13
- יניב שחר: זמני. 14
- נעמה ברון: רגע, אבל התב"ע קובעת סטטוטורית זיקת הנאה לטובת 15
- הציבור. 16
- ליזי דלריצ'ה: רונית, את מקשיבה? 17
- יניב שחר: רונית, צריך את העזרה שלך פה. 18
- ליזי דלריצ'ה: מול עורכי דין צריך עורך-דין. 19
- נעמה ברון: זה לא עניין של עריכת דין. התב"ע קובעת באופן סטטוטורי 20
- זיקת מעבר לטובת הציבור. אז השאלה הנשאלת היא, אף אחד 21
- לא מבקש לפתח, לרצף, לעשות גינון יפה וכולי. אני רק 22
- שואלת אם בכלל, 23
- ליזי דלריצ'ה: איפה כתוב שיש זיקת הנאה? תראי לי בתב"ע שראית שכתוב. 24
- נעמה ברון: את רוצה שאני אפתח לך את התקנון עכשיו? 25
- ליזי דלריצ'ה: לא, את ראית אותה? 26



| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה                                 |
|----------|--|
| 1        | יניב שחר: שרון נתנה את התשובה הזאת, אם אני לא טועה, בתור       |
| 2        | תשובה מצוינת.  |
| 3        | ליזי דלריצ'ה: אני לא ראיתי שכתוב בתב"ע. כתוב בתב"ע?            |
| 4        | יניב שחר: חייבת להיות.   |
| 5        | ליזי דלריצ'ה: לא.  |
| 6        | יניב שחר: חייבת להיות זיקת הנאה, כי זה שטח ציבורי.             |
| 7        | ליזי דלריצ'ה: השאלה למי.                                       |
| 8        | יניב שחר: לציבור.  |
| 9        | נעמה ברון: בוא נצא מנקודת הנחה שאכן כתוב בתקנון שיש שם זיקת    |
| 10       | הנאה. כתוב שם זיקת הנאה, אוקי?                                 |
| 11       | עו"ד רונית עובדיה: יש זיקת מעבר,                               |
| 12       | נעמה ברון: נכון, זיקת הנאה לטובת הציבור.                       |
| 13       | עו"ד רונית עובדיה: אבל זה לא,                                  |
| 14       | נעמה ברון: מעבר רכבים וכלי רכב והולכי רגל.                     |
| 15       | עו"ד רונית עובדיה: זה לא אומר שאת יכולה כרגע לעשות עבודות בשטח |
| 16       | שהוא לא שלך.   |
| 17       | נעמה ברון: אני לא מדברת על לעשות עבודות.                       |
| 18       | עו"ד רונית עובדיה: אז מה את מציעה לעשות?                       |
| 19       | נעמה ברון: אני שואל אם כאן באופן כללי נבחנה האפשרות למשל       |
| 20       | שבמקום שכל האזור יגודר אז הוא יגודר טיפונת פחות כדי            |
| 21       | שיהיה ניתן,  |
| 22       | ערן חמו: לעשות עבודות בתב"ע הפרטית.                            |
| 23       | נעמה ברון: לא, גם לשטח את הקרקע וזהו.                          |
| 24       | ערן חמו: איך לשטח? מי יכנס לעשות? את תעשי?                     |
| 25       | נעמה ברון: קודם כל לא צריך לדבר בטון הזה, זה לא נעים.          |
| 26       | ערן חמו: זה להיכנס לקרקע פרטית.                                |



| 30.12.19 |                    | מליאת המועצה המקומית גני תקווה                         |
|----------|--------------------|--|
| 1        | נעמה ברון:         | נכון. אבל איך שיטחתם את הקרקע לטובת המרוץ? החניות      |
| 2        |                    | שעשו,  |
| 3        | ליזי דלריצ'ה:      | עוד פעם, אבל ענינו על זה בישיבה הקודמת.                |
| 4        | נעמה ברון:         | לא, אבל זה בהקשר אחר עכשיו.                            |
| 5        | ליזי דלריצ'ה:      | קיבלנו אישור, זה היה זמני וזה לא עלה לי אלפי שקלים, זה |
| 6        |                    | עלה לי שקל ועשיתי את זה.                               |
| 7        | יניב שחר:          | אבל ליזי, אותו דבר.                                    |
| 8        | ליזי דלריצ'ה:      | מי בעד להעלות את ההצעה לסדר היום?                      |
| 9        | יניב שחר:          | רגע, רגע, לא.  |
| 10       | נעמה ברון:         | סליחה, סליחה, סליחה,                                   |
| 11       | ליזי דלריצ'ה:      | מי נגד? שאלתם, גמרנו.                                  |
| 12       | נעמה ברון:         | רגע, לא, לא שאלנו גמרנו.                               |
| 13       | ליזי דלריצ'ה:      | ההצעה ירדה מסדר היום.                                  |
| 14       | יניב שחר:          | לא, רגע.   |
| 15       | ליזי דלריצ'ה:      | על סדר היום,   |
| 16       | יניב שחר:          | רגע, רגע, רגעי, רונית,                                 |
| 17       | ליזי דלריצ'ה:      | אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 14,                    |
| 18       | יניב שחר:          | רגע, יש חוק הרשויות, רגע. יש חוק הרשויות המקומיות,     |
| 19       |                    | שימוש במגרשים ריקים. כולנו נסכים שזה מגרש ריק.         |
| 20       | עו"ד רונית עובדיה: | אתה יכול, לא, אבל אתה יכול,                            |
| 21       | יניב שחר:          | זה לא מגרש ריק?  |
| 22       | עומר שלומוביץ:     | מה פתאום? איזה מגרש ריק בראש שלך?                      |
| 23       | עו"ד רונית עובדיה: | רק שניה. אתה יכול לפי חוק הרשויות המקומיות אתה         |
| 24       |                    | יכול להשתמש לצרכי,                                     |
| 25       |                    | (מדברים ביחד)  |





|                 |  |    |
|-----------------|--|----|
| <b>30.12.19</b> | <b>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</b>                              |    |
|                 | עו"ד רונית עובדיה: אבל אתה לא רוצה את זה לצרכי חניה. כל מה שאתה    | 1  |
|                 | רוצה זה לצרכי מעבר לחניה.  | 2  |
|                 | יניב שחר: נכון.  | 3  |
|                 | נעמה ברון: אבל זה מה שהתב"ע אומרת.                                 | 4  |
|                 | יניב שחר: אבל התב"ע אומרת את זה. יש זיקת הנאה בתב"ע.               | 5  |
|                 | נעמה ברון: התב"ע אומרת מעבר לצרכי רכב,                             | 6  |
|                 | עו"ד רונית עובדיה: אין בעיה. אבל חוק הרשויות המקומיות,             | 7  |
|                 | (מדברים ביחד)  | 8  |
|                 | עו"ד רונית עובדיה: מדבר על זה שאני יכולה להכשיר שטח לצרכי חניה.    | 9  |
|                 | נעמה ברון: בסדר. אז בוא נניח רגע את חוק הרשויות המקומיות בצד.      | 10 |
|                 | ערן חמו: רונית, הגישו עליו תיק מידע. זה מגרש בתהליך היתר. פרטי     | 11 |
|                 | בתהליך היתר.   | 12 |
|                 | נעמה ברון: קודם כל טוב לדעת.                                       | 13 |
|                 | ערן חמו: אז את רוצה להיכנס לבית,                                   | 14 |
|                 | (מדברים ביחד)  | 15 |
|                 | יניב שחר: רגע, שניה, הם בתהליך היתר?                               | 16 |
|                 | (מדברים ביחד)  | 17 |
|                 | נעמה ברון: אז אוקי, אז אנחנו יודעים גרוסו מודו שהתושבים שם, אני    | 18 |
|                 | גם גרה בפרויקט שם, ידעו פחות או יותר פלוס מינוס 3 שנים             | 19 |
|                 | יהיו עוד 16 חניות. גם תשובה. תשובה יותר טובה, אגב.                 | 20 |
|                 |  | 21 |
|                 | <b>החלטה: הוחלט שלא להעלות את ההצעה לסדר היום.</b>                 | 22 |
|                 |  | 23 |
|                 | <b><u>1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 14 מתאריך 22/10/19</u></b> | 24 |
|                 |  | 25 |
|                 | ליזי דלריצ'ה: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 14,                   | 26 |



|                 |   |    |
|-----------------|---|----|
| <b>30.12.19</b> | <b>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</b>                               |    |
|                 | מיכאל לוין: ועוד 80 דיירים.   | 1  |
|                 | נעמה ברון: ועוד 80 דיירים.  | 2  |
|                 | ליזי דלריצ'ה: מתאריך 22.10.2019. מי בעד אישור פרוטוקול ישיבה מליאה  | 3  |
|                 | מספר 14 מתאריך 22.10.19? מי בעד? מי נגד? נגד אישור                  | 4  |
|                 | הפרוטוקול? בעד כולם? כולם בעד.                                      | 5  |
|                 | דליה לין: כולם בעד?   | 6  |
|                 |   | 7  |
|                 | <b>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאת מס' 14</b>      | 8  |
|                 | <b>מתאריך 22.10.19.</b>   | 9  |
|                 |   | 10 |
|                 | <b>2. מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "מיקום פעילות</b> | 11 |
|                 | <b>שלוחת הצופים"</b>  | 12 |
|                 |   | 13 |
|                 | ליזי דלריצ'ה: 2- מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין        | 14 |
|                 | מיקום פעילות שלוחת הצופים.  | 15 |
|                 | יניב שחר: אני מבקש אתה יכול להעביר את השאלתה ואת התשובה?            | 16 |
|                 | דליה, אני רוצה פה לפני שליזי מקריאה את התשובה, לחזור                | 17 |
|                 | ולבקש, כבר ביקשנו בעבר,   | 18 |
|                 | ליזי דלריצ'ה: אני עונה.   | 19 |
|                 | יניב שחר: רגע, רק דבר קטן. כשאתם מעלים את התשובות לשאלות            | 20 |
|                 | לתר של המועצה אז בבקשה תעלו גם את השאלות ביחד                       | 21 |
|                 | איתם. שיופיע שאלתה ותשובה.  | 22 |
|                 | ליזי דלריצ'ה: שמעת הלאה? בבקשה תעלי את השאלתה.                      | 23 |
|                 | לפני שנבחרה שלוחת הצופים ברביבים נבחנו כל האופציות                  | 24 |
|                 | האפשריות במרחב. בית ספר רביבים נבחר כיוון שהוא בעל                  | 25 |
|                 | השטח הגדול ביותר שמתאים לכמות הילדים. יש לו שטח של                  | 26 |



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 מגרש כדורסל פלוס משטח חול גדול המאפשר מגוון רחב של
- 2 פעילות לכל הקבוצות. הוא המתחם היחידי שיש בו שירותים
- 3 חיצוניים אשר לא מצריכים כניסה פיזית לשטח מבנה של בית
- 4 הספר, להבדיל משאר בתי הספר בישוב.
- 5 לאחר הפעם הראשונה שבה היו בעיות של תחבורה, יצאה
- 6 המועצה למהלך משותף עם התנועה, ושנונו הכללים כיצד יש
- 7 להגיע לימי הפעילות. מאז ההגעה של החניכים מתבצעת
- 8 רגלית מנקודות איסוף שונות. החניכים מלווים רגלית
- 9 לפעילות ומוחזרים על ידי המדריכים בסוף יום הפעילות
- 10 לאותן נקודות איסוף. מהלך אשר פתר את כניסת כלי הרכב
- 11 ובעיית התחבורה.
- 12 מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין כספים
- 13 שהועברו מהטוטו למגרש הכדורגל התקני.
- 14 יניב שחר: רגע, יש לי, רגע, שאלת המשך.
- 15 ליזי דלריצ'ה: בבקשה.
- 16 יניב שחר: בעיקרון עדיין לא מפזרים, לפי מה שאני יודע לא מפזרים את
- 17 הילדים שם לנקודות מסוימות, כל ההורים באים לאסוף
- 18 אותם משם גם.
- 19 ליזי דלריצ'ה: אני לא קיבלתי תלונה על זה.
- 20 יניב שחר: לא קיבלת שום תלונה על זה?
- 21 ליזי דלריצ'ה: לא.
- 22 יניב שחר: טוב. אוקי.
- 23
- 24 3. מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "כספים שהועברו
- 25 מהטוטו למגרש הכדורגל התקני"
- 26



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 ליזי דלריצ'ה: מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין כספים
- 2 שהועברו מהטוטו למגרש הכדורגל התקני.
- 3 בנוגע לחלק הראשון של שאלתך, במהלך התכנון והקמת
- 4 המגרש המועצה היתה במגע עם הטוטו לצורך קבלת מימון.
- 5 מאחר שהוגשה עתירה בעניין מגרש הכדורגל ולא היה ברור
- 6 מה ייפסק במסגרתה בנוגע לגודל המגרש, השימוש בו וכיוצא
- 7 בזה, המועצה עצרה הליכים מול הטוטו עד להכרעה. רצית
- 8 להגיד משהו, נעמה?
- 9 נעמה ברון: כן, שזה שטויות גמורות.
- 10 ליזי דלריצ'ה: אה, באמת? את הגשת את העתירה.
- 11 עומר שלומוביץ: נכון, והיא נדחתה.
- 12 ליזי דלריצ'ה: מול הטוטו עד להכרעה בעתירה.
- 13 עומר שלומוביץ: והתביעות נדחו.
- 14 נעמה ברון: אני ועוד 99 משפחות. 200 אנשים.
- 15 ליזי דלריצ'ה: לאחר סיום הדיון בעתירה,
- 16 עומר שלומוביץ: כן, בסדר. כן.
- 17 ליזי דלריצ'ה: המועצה נמצאת במגע עם מול רשות הספורט לבדיקת אפשרות
- 18 קבלת המימון והגישה את המסמכים.
- 19 עומר שלומוביץ: העתירות נדחו.
- 20 נעמה ברון: היתה לכם כל,
- 21 ליזי דלריצ'ה: העתירה נדחתה.
- 22 עומר שלומוביץ: העתירות נדחו.
- 23 נעמה ברון: היתה לכם כל סיבה להאמין שהעתירה תידחה, אבל,
- 24 עומר שלומוביץ: אה, אז למה הגשת אם ידעת שזה יידחה?
- 25 נעמה ברון: היתה לכם, לא לנו.
- 26 עומר שלומוביץ: אה, לכ-, לא, הבנתי.



| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה  |
|----------|---|
|          | 1 ליזי דלריצ'ה: בנוגע לחלק השני של שאלת-,                             |
|          | 2 (מדברים ביחד)   |
|          | 3 נעמה ברון: רגע, סליחה.  |
|          | 4 ליזי דלריצ'ה: אני לא גמרתי להקריא את השאילתה.                       |
|          | 5 נעמה ברון: אתה משפחה צעירה עם ילדים שקנתה דירה בגוש חדש?            |
|          | 6 עומר שלומוביץ: בניגוד אלייך כאיש ציבור אני מסתכל על מכלול הישוב ולא |
|          | 7 איפה אני גר.  |
|          | 8 נעמה ברון: אני לא הייתי אשת ציבור בזמן שהגשתי את העתירה.            |
|          | 9 עומר שלומוביץ: ולא איפה אני גר. לא מעניין אותי איפה אני גר.         |
|          | 10 נעמה ברון: אני לא הייתי אשת ציבור בזמן שהגשתי את העתירה.           |
|          | 11 עומר שלומוביץ: לא דואג רק למקום שלי ולאיפה שאני גר כמו חלק         |
|          | 12 מהאנשים פה.  |
|          | 13 נעמה ברון: מה? סליחה?  |
|          | 14 עומר שלומוביץ: בסדר? אז בואי.                                      |
|          | 15 ליזי דלריצ'ה: בנוגע,   |
|          | 16 נעמה ברון: באמת?   |
|          | 17 עומר שלומוביץ: כן, באמת.   |
|          | 18 יניב שחר: אתה מה זה דואג לכל הישוב.                                |
|          | 19 אושרת פרימו: באמת? זה לא מה שהשכנים שלך אומרים עליך.               |
|          | 20 עומר שלומוביץ: אז אם יש לך משהו להגיד תגיד.                        |
|          | 21 אושרת פרימו: די, אל תעשה צחוק, בחייך.                              |
|          | 22 עומר שלומוביץ: אני?  |
|          | 23 אושרת פרימו: ואל תרמוז פה על אנשים אחרים.                          |
|          | 24 עומר שלומוביץ: אה, זה את, זה לא אנשים אחרים. בדיוק את.             |
|          | 25 אושרת פרימו: כן, יאללה מספיק עם השטויות שלך כל הזמן.               |
|          | 26 עומר שלומוביץ: ב- ד' אמותייך. כן.                                  |



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 אושרת פרימו: כן.
- 2 ליזי דלריצ'ה: בנוגע לחלק השני של שאלתך,
- 3 עומר שלומוביץ: לפארק ולזה. זה מה שחשוב.
- 4 ליזי דלריצ'ה: עלות המגרש 5 מיליון ₪. שאלת המשך?
- 5 יניב שחר: יש לי שאלת המשך.
- 6 ליזי דלריצ'ה: בבקשה. כן?
- 7 יניב שחר: אנחנו פנינו לטוטו והם טוענים,
- 8 עומר שלומוביץ: אז רגע, כל מה שקראתי שהיא בזבזה כסף לציבור,
- 9 נעמה ברון: היא בזבזה? סליחה, אתה רוצה להמשיך להצביע עלי ולהגיד,
- 10 עומר שלומוביץ: כן. כן.
- 11 נעמה ברון: אוקי, בסדר גמור.
- 12 מיכאל לוין: נעמה, אל תגיבי לזה.
- 13 יניב שחר: תקשיבי, נעמה, את לא צריכה לענות לו בכלל.
- 14 ליזי דלריצ'ה: שלאת המשך לפני שמתחילים?
- 15 נעמה ברון: רק לידיעתכם, שחבריכם בטוטו ומי שביקשתם מהם מימון
- 16 לא אומר את אותם דברים. אז רק שתהיו בהכרה.
- 17 ליזי דלריצ'ה: שאלת המשך יש?
- 18 יניב שחר: כן.
- 19 ליזי דלריצ'ה: נו אז תשאל כבר.
- 20 יניב שחר: שאנחנו פנינו לטוטו, הם טוענים שבכלל לא הוגשה שום
- 21 בקשה מגני תקווה.
- 22 ליזי דלריצ'ה: הוגשה אכן הוגשה.
- 23 אושרת פרימו: לא, הטוטו טוען שלא הגשתם שום בקשה.
- 24 יניב שחר: חד משמעית כתוב,
- 25 נעמה ברון: נפל בין הכיסאות.
- 26 ליזי דלריצ'ה: תודה שאתם מעדכנים אותנו. נבדוק שהם קיבלו. מהמם.



| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה                                      |
|----------|---|
| 1        | נעמה ברון: נפל בין הכיסאות ועכשיו אתם מגלגלים את זה על התושבים.     |
| 2        | עומר שלומוביץ: ידידיהם בטוטו, אתה מבין?                             |
| 3        | נעמה ברון: על 200 המשפחות שהעזו לצאת נגד המגרש.                     |
| 4        | (מדברים ביחד)   |
| 5        | אושרת פרימו: אבל זאת לא הנקודה. הנקודה שיש פה הפסד כספי מאוד גדול.  |
| 6        | נעמה ברון: באמת איום ונורא.   |
| 7        | ליזי דלריצ'ה: חצופה פשוט. אישור תב"רים.                             |
| 8        | נעמה ברון: אוקי.  |
| 9        | ליזי דלריצ'ה: באמת, אין מילים.                                      |
| 10       | אושרת פרימו: יש פה הפסד גדול של הרבה כסף בגלל זה.                   |
| 11       | יניב שחר: ברור.   |
| 12       | אושרת פרימו: חבל שהם לא,  |
| 13       | (מדברים ביחד)   |
| 14       | יניב שחר: שאלת המשך. יש לי שאלת המשך.                               |
| 15       | ליזי דלריצ'ה: נו, תשאל, שאלתם 100 שאלות המשך. מה השאלה?             |
| 16       | יניב שחר: היה אמור להיות פה 2 מיליון שקל שבעצם גני תקווה הפסידה     |
| 17       | אותם.   |
| 18       | ליזי דלריצ'ה: לא הפסידה אותם.                                       |
| 19       | נעמה ברון: התושבים אשמים.   |
| 20       | אושרת פרימו: למה לא? לא קיבלנו.                                     |
| 21       | נעמה ברון: זאת התשובה.  |
| 22       | ליזי דלריצ'ה: רגע, שניה.  |
| 23       | יניב שחר: כי לפי מה שאומרים בטוטו אפשר לבקש כסף רק לפני הבנייה      |
| 24       | של המגרש.   |
| 25       | ליזי דלריצ'ה: עניתי. התשובה תהיה כתובה. לא נכון. הגשנו, בגלל שהגשתם |
| 26       | עתירה ולא היינו בטוחים שנעמוד בקריטריונים, אנחנו הגשנו              |



| מליאת המועצה המקומית גני תקווה                                       | 30.12.19 |
|--|----------|
| את הבקשה רק לאחר הפסק דין של העתירה. גם בלי שום                      | 1        |
| קשר, שונו קריטריונים ויכול להיות שנפסיד. אבל זה לא                   | 2        |
| האשמה שמאשימה את המועצה, זה האשמה של מישהו אחר.                      | 3        |
| אז בואו נתקדם.   | 4        |
| יניב שחר: גם אחרי העתירה עד היום לא קיבלו שום דבר. הטוטו טוען        | 5        |
| שהוא לא קיבל שום דבר.  | 6        |
| אושרת פרימו: מהטוטו נמסר שלא הגשתם שום מסמך.                         | 7        |
| (מדברים ביחד)  | 8        |
| יניב שחר: יש חופש מידע בטוטו ואתה יכול לפנות ולשאול.                 | 9        |
| אושרת פרימו: תמשיכו להאמין לעצמכם.                                   | 10       |
|  | 11       |
| <b><u>4. אישור תב"רים</u></b>  | 12       |
|  | 13       |
| ליזי דלריצ'ה: אישור תב"רים.  | 14       |
| אושרת פרימו: הפסד של 2 מיליון שקל יש פה כאן פספוס.                   | 15       |
| ליזי דלריצ'ה: שקט. שקט. אחר כך בחוץ תעשו פוסטים.                     | 16       |
| אושרת פרימו: אל תגידי לי שקט.  | 17       |
| ליזי דלריצ'ה: קדימה גורן.  | 18       |
| גורן לין אלרגנד: ... 20 שלטי חוצות, גידול של 300 אלף שקל קרנות רשות. | 19       |
| (מדברים ביחד)  | 20       |
| אושרת פרימו: כתוב לי בפירוש.   | 21       |
| עומר שלומוביץ: בסדר. יאללה.  | 22       |
| גורן לין אלרגנד: תב"ר 720 שלטי חוצות. גידול של 300 אלף שקל בקרנות    | 23       |
| רשות לצורך הקמת שטחי פרסום.  | 24       |
| ליזי דלריצ'ה: פעם קודמת היא אמרה שניר אמר לה שהחומרים של הריסוס      | 25       |
| מסרטנים. אתה זוכר ניר?   | 26       |





30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 עומר שלומוביץ: כן, נכון.
- 2 אושרת פרימו: ניר לא אמר כזה דבר ואני לא אמרתי.
- 3 ליזי דלריצ'ה: את אמרת, יש את זה בפרוטוקול.
- 4 אושרת פרימו: אני אמרתי,
- 5 ליזי דלריצ'ה: אני אוציא לך את הפרוטוקול.
- 6 אושרת פרימו: שניר אמר לי באיזה חומר משתמשים.
- 7 יניב שחר: תוציאי.
- 8 אושרת פרימו: את טועה לחלוטין. אני לא האשמתי. אני שאלתי.
- 9 יניב שחר: ליזי, יפה שאת חופרת אחורה. את מוזמנת להוציא את
- 10 הפרוטוקול.
- 11 אושרת פרימו: ודווקא קיבלתי תשובה מאוד ברורה מניר.
- 12 ליזי דלריצ'ה: קדימה גורן.
- 13 עומר שלומוביץ: נשמח לראות אותך באיזה דירקטוריון עכשיו,
- 14 גורן לין אלרגנד: אני חוזרת תב"ר 720,
- 15 עומר שלומוביץ: יושבת שם.
- 16 גורן לין אלרגנד: גידול של 300 אלף שקל קרנות רשות בגין הקמת שטחי
- 17 פרסום.
- 18 (מדברים ביחד)
- 19 עומר שלומוביץ: רק מתפטרת,
- 20 יניב שחר: עומר, אתה מפריע לנו להמשיך את הישיבה עם השטויות
- 21 שלך.
- 22 עומר שלומוביץ: רק מתפטרת מזה.
- 23 יניב שחר: עומר, עם השטויות שלך אתה מפריע לנו בישיבה.
- 24 נעמה ברון: עומר, גם אתה הנוכחות שלך בוועדות היא לא מן המבריקות
- 25 שיש,
- 26 עומר שלומוביץ: למה לא? איזה ועדות? כן?



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 יניב שחר: כי אתה בדרך כלל לא מגיע.
- 2 עומר שלומוביץ: כן, אתה, אני לא מגיע? לאיזה ועדה לא הגעתי בדיוק? איזה
- 3 ועדה לא הגעתי?
- 4 עו"ד רונית עובדיה: תגידו לי מה זה זה גן ילדים?
- 5 עומר שלומוביץ: סליחה? איזה ועדה לא הגעתי?
- 6 אושרת פרימו: את צודקת. את צודקת. אני מסכימה.
- 7 יניב שחר: ועדת תכנון ובנייה.
- 8 עומר שלומוביץ: ועדת תכנון ובנייה?
- 9 יניב שחר: כן.
- 10 עומר שלומוביץ: מאיפה אתה מוציא את זה?
- 11 יניב שחר: אני רואה את ה-, אני רואה את הסיכומים.
- 12 עומר שלומוביץ: הייתי איתך בוועדת מכרזים.
- 13 עו"ד רונית עובדיה: אתה היית היום בישיבה? אתה היית היום בישיבה?
- 14 אושרת פרימו: אנחנו לא בתחרות עם אף אחד. אין פה תחרות עם אף אחד.
- 15 (מדברים ביחד)
- 16 יניב שחר: אל תתחיל תחרות, עומר. לא כדאי.
- 17 דליה לין: תב"ר 720.
- 18 גורן לין אלרגנד: תב"ר 720.
- 19 עומר שלומוביץ: בסדר, ראינו אותך בוועדת מכרזים. כן, המגיע הסדרתי.
- 20 גורן לין אלרגנד: תב"ר 720 שלטי חוצות.
- 21 עומר שלומוביץ: כמה מכרזים הפסדת בינתיים? כמה מכרזים הפסדת? היית
- 22 בכל הועדות?
- 23 יניב שחר: 2 לא הייתי. אבל,
- 24 (מדברים ביחד)
- 25 יניב שחר: אבל בוא נגיד דבר אחד, חברי את היו חסרים בהרבה יותר.
- 26 אז בוא, אם אתה רוצה לעשות עכשיו סקירה,



| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה                                    |
|----------|---|
| 1        | עומר שלומוביץ: לא, כי אמרת שאני חסר בועדה הזאת, אז תגיד,          |
| 2        | יניב שחר: אם אתה רוצה לעשות סקירה,                                |
| 3        | (מדברים ביחד)   |
| 4        | עומר שלומוביץ: תגיד איפה הייתי חסר.                               |
| 5        | יניב שחר: עומר, תקשיב,  |
| 6        | עומר שלומוביץ: כן? תגיד איפה הייתי חסר.                           |
| 7        | יניב שחר: אם אתה רוצה אני מוכן לשבת איתך ולהציג בדיוק,            |
| 8        | דליה לין: טוב, רבותיי, גורן כבר התחילה.                           |
| 9        | יניב שחר: אז אל תפתח את זה, עדיף לך שלא.                          |
| 10       | דליה לין: אין מה לעשות. בואו, היא לא שומעת את גורן. היא כבר       |
| 11       | התחילה וחבל.  |
| 12       | יניב שחר: יאללה גורן, קדימה.                                      |
| 13       | גורן לין אלרגנד: תב"ר 720 שלטי חוצות, גידול של 300 אלף שקל קרנות  |
| 14       | רשות בגין הקמת שטחי פרסום, התאמה לאומדן.                          |
| 15       | יניב שחר: מה זה הפרסום הזה?                                       |
| 16       | גורן לין אלרגנד: הקמת שלטי פרסום.                                 |
| 17       | יניב שחר: למי?  |
| 18       | גורן לין אלרגנד: יש לנו תב"ר קיים,                                |
| 19       | יניב שחר: לא, פרסום של המועצה או,                                 |
| 20       | גורן לין אלרגנד: פרסום, יש לנו התקשרות עם חברה שמפרסמת פה על      |
| 21       | מתקני פרסום. עמודורים, איך קוראים,                                |
| 22       | יניב שחר: לא, אז אני אומר זה לא פרסומים של המועצה כמו,            |
| 23       | גורן לין אלרגנד: לא, לא, לא, היא מפרסמת ומשלמת לנו דמי שימוש בזה. |
| 24       | זה בשביל ההתקנה של העמודים עצמם, הבילבורדים, השטחי                |
| 25       | פרסום.  |
| 26       | דליה לין: כולם בעד?   |



|          |  |  |
|----------|--|--|
| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה   |  |
|          | 1 יניב שחר: כן.  |  |
|          | 2 דליה לין: יופי.  |  |
|          | 3  |  |
|          | 4 <u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את תב"ר 720.</u>                           |  |
|          | 5  |  |
|          | 6 גורן לין אלרגנד: תב"ר 748 חידוש והוספת מתקני משחק. גידול של 600 אלף    |  |
|          | 7 שקל, קרנות רשות, התאמה לאומדן לפי תכנית עבודה.                         |  |
|          | 8 דליה לין: כולם בעד? 13, כל הכבוד. הלאה.                                |  |
|          | 9  |  |
|          | 10 <u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 748.</u>                                   |  |
|          | 11   |  |
|          | 12 גורן לין אלרגנד: תב"ר 751 רכישת מתקני עבודה. גידול של 14,760 בגין קרן |  |
|          | 13 מכירת נכסים וציוד. תב"ר כנגד כספי מכירת רכבי עבודה.                   |  |
|          | 14 יניב שחר: זה הטוסטוס שמכרנו, משהו כזה?                                |  |
|          | 15 גורן לין אלרגנד: תשאלני על תב"ר 751.                                  |  |
|          | 16 דליה לין: רכישת רכבי עבודה.   |  |
|          | 17 גורן לין אלרגנד: עוד דברים שמכרנו. אני לא זוכרת כרגע מה זה.           |  |
|          | 18 ניר אריאלי: טוסטוס, המנוף.  |  |
|          | 19 דליה לין: כולם בעד?   |  |
|          | 20 יניב שחר: כן.   |  |
|          | 21 דליה לין: תודה.   |  |
|          | 22   |  |
|          | 23 <u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את תב"ר 751.</u>                          |  |
|          | 24   |  |
|          | 25 יניב שחר: מה, מכרנו את המנוף וזה ב- 14 אלף שקל הכל?                   |  |
|          | 26 גורן לין אלרגנד: אני לא זוכרת ספציפית מה זה 14 אלף.                   |  |



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 ליזי דלריצ'ה: כתוב 14,760. מה מכרת ב- 14? כמה רכבים ב- 14?
- 2 ניר אריאלי: שני רכבי עבודה.
- 3 ליזי דלריצ'ה: שניים ב- 14? זול.
- 4 יניב שחר: היית אומר, הייתי קונה.
- 5 ניר אריאלי: פורסם במכרז.
- 6 גורן לין אלרגנד: תב"ר 768 שיפוץ והתאמת מוסדות חינוך. גידול של 560
- 7 אלף שקל הרשאה ממשרד החינוך לשיפוץ מבנה החטיבה הישן
- 8 בית יעקב. זה מותנה בקבלת הרשאה. ההרשאה עוד לא
- 9 התקבלה, היא בדרך.
- 10 יניב שחר: זה לשיפוץ של ראשונים הישן?
- 11 גורן לין אלרגנד: כן.
- 12 יניב שחר: אוקי.
- 13 דליה לין: בעד כולם, נכון?
- 14
- 15 החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את תב"ר 768.
- 16
- 17 גורן לין אלרגנד: תב"ר 772 התייעלות אנרגטית. גידול של 2 מיליון שקל
- 18 קרנות רשות. הרחבת הפרויקט.
- 19 דליה לין: בעד?
- 20 יניב שחר: כמה הוצאנו שם כבר?
- 21 נעמה ברון: הגדלנו את,
- 22 גורן לין אלרגנד: סך הכל התב"ר? סך הכל התב"ר אחרי ההגדלה הזאת הוא
- 23 6.5 מיליון, מתוכו 5.6 קרנות רשות והשאר הרשאות של משרד
- 24 הפנים ומשרד ראש הממשלה.
- 25 יניב שחר: הוצאנו כבר? כמה הוצאנו ממנו?



| מליאת המועצה המקומית גני תקווה   | 30.12.19 |
|--|----------|
| 1 גורן לין אלרגנד: כמה הוצאנו אין לי את הנתון כרגע פה. אני מניחה שאת   |          |
| 2 רוב הסכום הוצאנו, כי אנחנו רוצים הגדלה כדי להרחיב.                   |          |
| 3 יניב שחר: אז היה תב"ר אחד, זה היה עיר חכמה. טוב, בסדר. אוקי.         |          |
| 4 דליה לין: בסדר? בעד כולם?  |          |
| 5 יניב שחר: אבל אני מקווה באמת ששנה הבאה נראה את ההתייעלות             |          |
| 6 האנרגטית הזאת, כי בינתיים ההוצאות שלנו בחשמל רק                      |          |
| 7 עולות.   |          |
| 8 דליה לין: ראינו גם השנה. נראה יותר בשנה הבאה.                        |          |
| 9 גורן לין אלרגנד: אמרתי לך הקטנו במקור 820 כי צמצמנו ל-700.           |          |
| 10 דליה לין: הלאה.   |          |
| 11   |          |
| 12 <b><u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 772.</u></b>                          |          |
| 13   |          |
| 14 דליה לין: תב"רים חדשים עכשיו?                                       |          |
| 15 יניב שחר: רגע, עיר חכמה.  |          |
| 16 גורן לין אלרגנד: תב"ר 773 עיר חכמה מוקד רואה צופה במצלמות. גידול של |          |
| 17 200 אלף שקל בגין הרשאה שקיבלנו ממשרד הפנים בגין                     |          |
| 18 פרויקט המובילים הדיגיטליים שאנחנו שותפים בו. דליה, אם               |          |
| 19 את רוצה,  |          |
| 20 דליה לין: אני אסביר.  |          |
| 21 יניב שחר: מה זה מוביל דיגיטלי?                                      |          |
| 22 דליה לין: יש תכנית שנקראת מובילים דיגיטליים של משרד ראש             |          |
| 23 הממשלה ומשרד לשוויון חברתי. נבחרו 12 רשויות, אנחנו                  |          |
| 24 ביניהן. כשהרעיון הוא לייצר איזשהו תוצר דיגיטלי. הם                  |          |
| 25 מצמידים לנו חברת ייעוץ דיגיטלית, אנחנו עושים איזושהי                |          |
| 26 בדיקה של איזה פערים יש לנו ומה אנחנו רוצים לקדם                     |          |



| מליאת המועצה המקומית גני תקווה | 30.12.19   |
|--------------------------------|--|
| 1                              | ברשות, הם נותנים לנו 200 אלף שקל לצורך הפיתוח. יפה                     |
| 2                              | לא?  |
| 3                              | יניב שחר: לא הבנתי מה זה נותן אבל.                                     |
| 4                              | דליה לין: מה זה נותן?  |
| 5                              | יניב שחר: מה זה הדיגיטלי הזה?  |
| 6                              | דליה לין: נותן פיתוח דיגיטלי. דיגיטלי זה יכול להיות כל מערכת           |
| 7                              | דיגיטלית שנותנת איזשהו מענה לפער קיים. למען התושב,                     |
| 8                              | שיפור, התייעלות, לא משנה מה.   |
| 9                              | יניב שחר: אוקי, אני יש לי שאלה אחרת. אז בזמנו התב"ר הזה,               |
| 10                             | דליה לין: אבל אנחנו מקבלים כסף אז זה טוב.                              |
| 11                             | יניב שחר: קודם כל זה טוב תמיד לקבל כסף.                                |
| 12                             | דליה לין: כולם בעד?  |
| 13                             | יניב שחר: רגע, רגע. יש לי שאלה. עיר חכמה בזמנו היה בה 2 מיליון         |
| 14                             | שקל, עיר חכמה בזמנו אני לא טועה זה היה התב"ר הזה,                      |
| 15                             | שהוא היה ב- 2 מיליון שקל והגדלנו אותו לאיזה 4.5 ושאלנו                 |
| 16                             | כמה כסף הוציאו ממנו ואמרו כלום. הגדלנו אותו בלי שיצא                   |
| 17                             | ממנו כלום.   |
| 18                             | גורן לין אלרגנד: עדיין לא יצא ממנו. עדיין לא הוצאנו ממנו. אני לא זוכרת |
| 19                             | אם הגדלנו אותו,  |
| 20                             | יניב שחר: הגדלנו אותו ואז היינו נגד כי אמרנו בוא הנה מוסיפים פה 2      |
| 21                             | מיליון שקל ולא הוצאנו שקל.   |
| 22                             | גורן לין אלרגנד: זה הצפי שלנו למה שיהיה בפרויקט.                       |
| 23                             | יניב שחר: זה היה ב- 2019 אז לא עשינו כלום.                             |
| 24                             | גורן לין אלרגנד: אנחנו מנסים לאשר במליאה לפי אומדן. אנחנו מכניסים      |
| 25                             | כסף לתב"ר לפי כספים שמתקבלים מכספי השבחה.                              |



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 יניב שחר: ב- 2019 היה שם 2 מיליון שקל, לא הוצאנו כלום והגדלתם
- 2 אותו פי 4 שאנחנו התנגדנו. כי אמרנו בואו קודם כל
- 3 תשתמשו ב- 2 מיליון האלה ואז נגדיל אותו עוד. ואת אומרת
- 4 עדיין לא הוצאנו שום דבר.
- 5 גורן לין אלרגנד: עדיין לא הוצאנו שום דבר.
- 6 יניב שחר: זאת אומרת אנחנו יש לנו בסעיף הזה עיר חכמה,
- 7 גורן לין אלרגנד: יש תכניות להוציא מכספים שהתקבלו מהשבחה ב-,
- 8 יניב שחר: דרך אגב, אם אני לא טועה שינוי לו את השם. מוקד רואה
- 9 צופה זה לא היה אז הדבר הזה. נכון?
- 10 גורן לין אלרגנד: היה, היה.
- 11 יניב שחר: כן?
- 12 גורן לין אלרגנד: לא שיניתי לו את השם.
- 13 יניב שחר: עכשיו מה זה מוקד רואה צופה? אמור להיות מוקד בסופו של
- 14 דבר שרואה צופה?
- 15 ליזי דלריצ'ה: אנחנו נעדכן כשיהיה. כשיהיה. אנחנו בודקים כרגע,
- 16 יניב שחר: לא, אנחנו שמים פה כסף על משהו. אני רוצה להבין מה זה.
- 17 ליזי דלריצ'ה: אתה לא שם פה כסף על שום דבר. אתה מוסיף 200 אלף שקל.
- 18 דליה לין: זה תוספת של 200.
- 19 ליזי דלריצ'ה: זה תוספת של משרד הפנים.
- 20 יניב שחר: אבל יש פה גם 4.5 מיליון שקל.
- 21 ליזי דלריצ'ה: אבל זה לא כרגע הנושא. התוספת כרגע היא 200 אלף שקל.
- 22 שתהיה תכנית להקמה אנחנו נספר אותה. אין לנו, אנחנו
- 23 בודקים.
- 24 יניב שחר: אז אנחנו נגד.
- 25 ליזי דלריצ'ה: נגד. סבבה.





|                 |  |    |
|-----------------|--|----|
| <b>30.12.19</b> | <b>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</b>                                |    |
|                 | יניב שחר: שמנו 4.5 מיליון שקל על מה? לא שמנו שקל לא השקענו שם.       | 1  |
|                 | אז כאילו כל הזמן מגדילים את התב"ר הזה.                               | 2  |
|                 | דליה לין: מיכאל? בעד. 10 בעד, 3 נגד.                                 | 3  |
|                 |  | 4  |
|                 | <b>החלטה: ברוב של 10 חברים עם 3 מתנגדים הוחלט לאשר את תב"ר</b>       | 5  |
|                 | <b><u>.773</u></b>   | 6  |
|                 |  | 7  |
|                 | גורן לין אלרגנד: תב"ר 788 מיחזור הלוואה. זה תב"ר שנפתח טכנית למיחזור | 8  |
|                 | שאישרנו אותו. היה צריך לפתוח תב"ר בעת המיחזור. אז אני                | 9  |
|                 | מתקנת טכנית עכשיו את מה שהיה צריך לעשות. כעקרון                      | 10 |
|                 | התב"ר הזה נפתח, מכניסים את הכסף והכסף יוצא ממנו,                     | 11 |
|                 | בישיבה הבאה התב"ר הזה ייסגר. זה רק טכנית משרד הפנים                  | 12 |
|                 | דורש שיוקם תב"ר שיש מיחזור הלוואה, להכניס את הכסף                    | 13 |
|                 | ולהוציא אותו משם.  | 14 |
|                 | יניב שחר: מה זה, הכסף כאילו של ההלוואה החדשה?                        | 15 |
|                 | גורן לין אלרגנד: של המיחזור. כאילו הכסף של ההלוואה החדשה. כן.        | 16 |
|                 | יניב שחר: ואז זה יוצא.   | 17 |
|                 | גורן לין אלרגנד: גם רואים את זה בדוחות של ספטמבר שאני אגיע להציג     | 18 |
|                 | רואים את זה בהכנסות ובהוצאות.  | 19 |
|                 | יניב שחר: זה התב"ר הכי קצר במועצה, שבועיים.                          | 20 |
|                 | גורן לין אלרגנד: נכנס להכנסות התקציב השוטף ויוצא בהוצאות התקציב      | 21 |
|                 | השוטף. נכנס לתב"ר ויוצא מהתב"ר                                       | 22 |
|                 | יניב שחר: טוב.   | 23 |
|                 | דליה לין: כולם בעד?  | 24 |
|                 | גורן לין אלרגנד: זה טכני לגמרי.                                      | 25 |
|                 |  | 26 |

30.12.19

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את תב"ר 788** 1
- 2
- גורן לין אלרגנד: תב"ר 789 שיקום ושיפוץ מבני דת בבעלות המועצה. 5 3
- מיליון שקל. תב"ר סל חדש. במקום תב"ר 620 שייסגר במהלך 4
2020. תב"ר סל אחת לכמה שנים צריך לסגור ולפתוח חדש. 5
- אחת לכמה שנים אני סוגרת ופותחת חדש. 6
- דליה לין: כולם בעד? 7
- יניב שחר: בעד. 8
- 9
- החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את תב"ר 789.** 10
- 11
- גורן לין אלרגנד: סגירת תב"רים. תב"ר 701 מתחם גני ילדים ב-ממ/5157. 12
- תקציב שאושר במליאה 5.3, תקציב מאושר על ידי משרד 13
- הפנים 5.3. הוא נסגר בעודף של 19,125, העודף יועבר לקרן 14
- עודפי תב"רים. 15
- דליה לין: כולם בעד? 16
- נעמה ברון: הכל בעד על כל הסגירה. 17
- דליה לין: יופי. 18
- 19
- החלטה: פה אחד אושרה סגירת תב"ר 701.** 20
- 21
- גורן לין אלרגנד: תב"ר 711 בניית שתי כיתות גני ילדים בסמטת כינרת. 22
- תקציב שאושר במליאה 6,411,561. תקציב שאושר על ידי 23
- משרד הפנים 6,007,274, נסגר בעודף של 171,955 שיועבר 24
- לקרן עודפי תב"רים. 25



|                 |  |  |
|-----------------|--|--|
| <b>30.12.19</b> | <b>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</b>                            |  |
| 1               | יניב שחר: שאלה טכנית רק. ה- 171 זה ממה שאושר במליאה או ממה       |  |
| 2               | שאושר במשרד הפנים?   |  |
| 3               | גורן לין אלרגנד: ממה שאושר במשרד הפנים.                          |  |
| 4               | יניב שחר: וואלה, אז כאילו,                                       |  |
| 5               | גורן לין אלרגנד: כאילו כן, הכסף חוזר בעצם לקרנות.                |  |
| 6               | יניב שחר: הבנתי.   |  |
| 7               | דליה לין: 711 כולם בעד. כולם בעד.                                |  |
| 8               |  |  |
| 9               | <b><u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר סגירת תב"ר 711.</u></b>           |  |
| 10              |  |  |
| 11              | יניב שחר: דרך אגב, עוד שאלה טכנית קטנה, הכספים האלה שעוברים      |  |
| 12              | לקרן עודפי תב"רים,   |  |
| 13              | גורן לין אלרגנד: הם יכולים לשמש לכל דבר בכספי פיתוח. משתמשים בהם |  |
| 14              | בעיקר כתחליף לכספי השבחה. זה בעצם כספי השבחה. ש-,                |  |
| 15              | יניב שחר: זה פשוט תחת סעיף,                                      |  |
| 16              | גורן לין אלרגנד: זה יכול לשמש לכל דבר שקשור לפיתוח.              |  |
| 17              | יניב שחר: זאת אומרת שאת לוקחת כסף את יכולה להגיד, בחלק קרנות     |  |
| 18              | הכאילו, זה קרנות הרשות בעצם?                                     |  |
| 19              | גורן לין אלרגנד: זה חוזר לקרנות הרשות. כן.                       |  |
| 20              | יניב שחר: טוב.   |  |
| 21              |  |  |
| 22              | <b><u>5. אישור מועדי ישיבות מועצה לשנת 2020</u></b>              |  |
| 23              |  |  |
| 24              | ליזי דלריצ'ה: אישור מועדי ישיבת מועצה לשנת 2020.                 |  |
| 25              | יניב שחר: שאלה. המועד הבאה הוא עוד שבועיים. יש אפשרות אולי       |  |
| 26              | שנדחה את זה בשבוע?   |  |



|                 |   |
|-----------------|---|
| <b>30.12.19</b> | <b>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</b>                                     |
| 1               | ליזי דלריצ'ה: לא.   |
| 2               | אמיר רחמנינוב כהן: לא, אני לא בארץ.                                       |
| 3               | יניב שחר: עוד יותר טוב.   |
| 4               | ליזי דלריצ'ה: לא, אני לא.   |
| 5               | יניב שחר: לא? טוב. עוד 4 ימים נקבל כבר הזמנה.                             |
| 6               | דליה לין: אנחנו מוכנים לזה.   |
| 7               | ליזי דלריצ'ה: כבר יש את זה. 14.1, 11.2, 17.3, 19.5, 9.6, 14.7, 11.8, 8.9, |
| 8               | 10.11, 29.12. מי בעד?   |
| 9               | יניב שחר: בעד.  |
| 10              | דליה לין: בעד כולם? כולם בעד.   |
| 11              | יניב שחר: הכל ימי שלישי, נכון? כרגיל.                                     |
| 12              | ליזי דלריצ'ה: כן, כולם ימי שלישי אני חושבת. אולי 29 לדצמבר לא. לא         |
| 13              | משנה, התאריכים הם שקובעים.  |
| 14              | יניב שחר: בסדר. 29 זה בסדר.   |
| 15              |   |
| 16              | <b><u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את מועדי ישיבות מועצה לשנת 2020.</u></b>   |
| 17              |   |
| 18              | <b><u>6. דיון בדוחות הכספיים רבעון 3 לשנת 2019</u></b>                    |
| 19              |   |
| 20              | ליזי דלריצ'ה: דיון בדוחות הכספיים רבעון 3 לשנת 2019. גורן.                |
| 21              | יניב שחר: רגע. אני מבקש להוריד את הסעיף הזה מסדר היום. דליה,              |
| 22              | כמו שרשמתי לך,  |
| 23              | ליזי דלריצ'ה: על הביקורת אתה מדבר?  |
| 24              | דליה לין: ביקורת דחינו.   |
| 25              | ליזי דלריצ'ה: הורדתי מסדר היום.   |
| 26              | דליה לין: הורדנו. תראה בזה, זה כבר לא קיים.                               |



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 30.12.19

- 1 יניב שחר: אה, אוקי.
- 2 ליזי דלריצ'ה: אנחנו בסעיף 6. התעדכנו, קיצרנו את מספר הסעיפים כי יש
- 3 עוד ישיבה ב- 14, העברנו כמה דברים ל- 14, פשוט לחסוך
- 4 זמן.
- 5 יניב שחר: אנחנו גם אז לא נספיק. אמרתי לך, זה לדעתי זה רק בפברואר.
- 6 ליזי דלריצ'ה: אוקי, אז תודיעו. בכל מקרה, אנחנו כרגע בדיון בדוחות
- 7 הכספיים, זה סעיף מספר 6.
- 8 גורן לין אלרגנד: טוב, אני אקדים ואני אגיד שהדוחות של הרבעון השני שהם
- 9 סקורים על ידי משרד הפנים, לא הגיעו אלינו עדיין ממשרד
- 10 הפנים. הם אומרים שזה בדרך אבל זה עוד לא הגיע. אנחנו
- 11 הספקנו לחתום על הדוחות של הרבעון השלישי לפני
- 12 שהרבעון השני הגיע אלינו ממשרד הפנים. ולכן אני מעלה
- 13 לדיון את דוחות רבעון שלישי.
- 14 אז העודף ל- 30 בספטמבר הוא 78 אלף שקל. הגרעון הנצבר
- 15 ל- 30.9.19 הוא 14.1 מיליון. הוא מהווה 10.5% מתקציב 2019
- 16 בנטרול הנחות ארנונה. הגרעון הנצבר שהיה בסוף '18 הסתכם
- 17 ל- 14.2 מיליון והיווה 11.7% מביצוע שנת '18 בנטרול הנחות
- 18 ארנונה.
- 19 כמו שאמרתי, זה חשבון שלישי, הוא לא סקור על ידי רואה
- 20 חשבון. אני עוברת לעמוד 4, תקציב רגיל, ארנונה. ביצוע
- 21 מצטבר ביחס לתקציב עודף ביצוע של 4%. אבל זה לפני עוד
- 22 שנכנס, נלקח בחשבון פה בביצוע הבקשה החריגה, כי אנחנו
- 23 רק בשובר של תקופה 5, נובמבר-דצמבר החזרנו רטרו אחורה
- 24 את הבקשה החריגה. ולכן ברבעון הזה נראה שיש עודף ביצוע
- 25 של 4% אבל הסברתי.



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 עצמיות אחר, יש תת ביצוע של 15% מול התקציב. נובע
- 2 בעיקר מאי ניצול מלוא נוסחת ההנדסה ומלוא המתווה של
- 3 משיכת הכספים. תקבולים ממשלתיים אחרים, תת ביצוע של
- 4 51%, 777 אלף שקל. רוב ההפרש הוא מתקבול ממנהל תכנון
- 5 שהגיע בחודש נובמבר ולכן הוא עדיין לא משתקף ומעוד
- 6 סכומים כמו השתתפות וקידום נוער ותרבות תורנית שהגיעו
- 7 עכשיו או יגיעו עד תחילת שנת '20 בגין '19.
- 8 תקבולים אחרים, יש עודף ביצוע גבוה שנובע ממיחזור
- 9 ההלוואה, כמו שהסברתי קודם. חשבונאית צריך לרשום את
- 10 זה בתקבולים אחרים 4.8 מיליון ובפרעון מלוות 4.8 מיליון,
- 11 לכן פה אין הכנסות והוצאות.
- 12 עמוד 7 גבייה, רואים שאחוז הגבייה התקופתי בניכוי הנחות
- 13 ה- 86% בדומה לתקופה המקביל אשתקד. אחוז הגבייה השנתי
- 14 ב- '18 97% וככה אנחנו צופים גם שתסתיים שנת 2019.
- 15 שכר למשרות, יש תת ביצוע בפועל. זה עמוד 9. תת ביצוע
- 16 בפועל מול החלק היחסי של התקציב ברבעון. נובע בעיקר
- 17 ממשרות חינוך שתוקצבו החל מ- 1.9.19. וזהו.
- 18 ליזי דלריצ'ה: אוקי, אז זה רק דיון אז אין מה,
- 19 גורן לין אלרגנד: לא מצביעים.
- 20 ליזי דלריצ'ה: סעיף 7 וסעיף 8 אני מורידה מסדר היום. אין צורך לאשר א
- 21 המינוי של המנהלים, זה לא תפקידים סטטוטוריים אז לא
- 22 צריך לאשר אותם. הגענו לסעיף 9.
- 23 יניב שחר: אה, קשרי קהילה?
- 24 ליזי דלריצ'ה: קשרי קהילה ואגף חדשנות לא צריך לאשר אותם.
- 25 יניב שחר: אפשר לשאול שאלה?
- 26 ליזי דלריצ'ה: אז אחר כך, שנסיים את הדיווחים. אישור,



|          |   |    |
|----------|---|----|
| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה  |    |
|          | יניב שחר: אבל אז תסגרי את הישיבה כמו פעם קודמת. את לא תתני לי             | 1  |
|          | לשאול כלום.   | 2  |
|          | ליזי דלריצ'ה: הכל בסדר.   | 3  |
|          |   | 4  |
|          |   | 5  |
|          | <u>9. אישור מתן החזר בגין מתנות לאירועים הניתנות על ידי ראש המועצה,</u>   | 6  |
|          | <u>באופן בו כל החזר בגין כל מתנה לא יעלה על הסכום המרבי הפטור ממס</u>     | 7  |
|          | <u>(210 ₪ נכון להיום) וסך ההחזר המירבי השנתי לא יעלה על 17,711 ₪, הכל</u> | 8  |
|          | <u>בכפוף לנהלי וחוזרי משרד הפנים בעניין</u>                               | 9  |
|          |   | 10 |
|          | ליזי דלריצ'ה: אישור מתן החזר בגין מתנות לאירועים הניתנות על ידי ראש       | 11 |
|          | המועצה, באופן בו כל החזר בגין כל מתנה לא יעלה על הסכום                    | 12 |
|          | המרבי הפטור ממס, 210 שקלים נכון להיום, וסך הכל ההחזר                      | 13 |
|          | המרבי השנתי לא יעלה על 17,711, הכל בכפוף לנהלי וחוזרי                     | 14 |
|          | משרד הפנים בעניין. מאשררים את זה שוב לגבי שנת 2020.                       | 15 |
|          | יניב שחר: כמה זה היה בשנת 2019?   | 16 |
|          | ליזי דלריצ'ה: מי בעד? לא השתנה. הסך הכל 17,711.                           | 17 |
|          | יניב שחר: אנחנו נגד.  | 18 |
|          | ליזי דלריצ'ה: נגד.  | 19 |
|          | דליה לין: מיכאל?  | 20 |
|          | מיכאל לויין: בעד.   | 21 |
|          | דליה לין: אוקי. אז חוץ מ- 3 כולם בעד.                                     | 22 |
|          |   | 23 |
|          | <u>החלטה: ברוב של חברים עם 3 מתנגדים אושר מתן החזר בגין מתנות</u>         | 24 |
|          | <u>לאירועים הניתנות על ידי ראש המועצה, באופן בו כל החזר</u>               | 25 |
|          | <u>בגין כל מתנה לא יעלה על הסכום המרבי הפטור ממס (210</u>                 | 26 |

30.12.19

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 שם נכון להיום) וסך ההחזר המירבי השנתי לא יעלה על 17,711
- 2 שם, הכל בכפוף לנהלי וחוזרי משרד הפנים בעניין.
- 3
- 4 10. סעיפים לאישור כ"אסיפה כללית של החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ:
- 5 א. אישור תיקון תקנון החברה באופן בו תתווסף מטרה כלהלן:
- 6 "הפעלת מערך החינוך הבלתי פורמלי ביישוב, קיום פעילויות
- 7 תרבות, ספורט ופנאי, הפעלת מתקני ספורט לרווחת תושבי גני
- 8 תקווה והסביבה ועידוד פעילות חינוכית, ספורטיבית, ערכית
- 9 ולימודית ביישוב ובסביבה".
- 10
- 11 ליזי דלריצ'ה: 10- סעיפים לאישור כאסיפה כללית של ההחברה לפיתוח גני
- 12 תקווה בע"מ (חל"צ). רונית, אולי תקריאי את, אושרת?
- 13 עו"ד אושרת מצליח: אני אסביר.
- 14 ליזי דלריצ'ה: אבל תקריאי גם, נכון? או שאני אקריא.
- 15 עו"ד אושרת מצליח: קודם כל הסעיף לגבי תיקון התקנון קיבלתם גם את
- 16 התקנון עם הסימון המתוקן. התיקון המבוקש זה הוספת
- 17 מטרה בנושא חינוך. הנוסח הוא הפעלת מערך החינוך הבלתי
- 18 פורמלי ביישוב, קיום פעילויות תרבות, ספורט ופנאי, הפעלת
- 19 מתקני ספורט לרווחת תושבי גני תקווה והסביבה ועידוד
- 20 פעילות חינוכית ספורטיבית ערכית ולימודית ביישוב
- 21 ובסביבה.
- 22 התיקון נדרש מאחר שפעילות החברה בתחום החינוך גדלה
- 23 וראוי שבאמת תתווסף מטרה של חינוך בתקנון. ואנחנו
- 24 מבקשים להוסיף. נצביע על הסעיף הקטן הזה ואז נמשיך
- 25 הלאה?
- 26 ליזי דלריצ'ה: סעיף קטן א', מי בעד? כולם בעד?





|          |   |  |
|----------|---|--|
| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה                                      |  |
|          | 1 יניב שחר: לא, אנחנו נגד.  |  |
|          | 2 ליזי דלריצ'ה: מיכאל?  |  |
|          | 3 מיכאל לוין: בעד.  |  |
|          | 4 ליזי דלריצ'ה: מיכאל בעד.  |  |
|          | 5   |  |
|          | 6 <u>החלטה: ברוב של חברים עם 3 מתנגדים הוחלט לאשר תיקון תקנון</u>   |  |
|          | 7 <u>החברה באופן בו תתווסף מטרה כלהלן: "הפעלת מערך החינוך</u>       |  |
|          | 8 <u>הבלתי פורמלי ביישוב, קיום פעילויות תרבות, ספורט ופנאי,</u>     |  |
|          | 9 <u>הפעלת מתקני ספורט לרווחת תושבי גני תקווה והסביבה</u>           |  |
|          | 10 <u>ועידוד פעילות חינוכית, ספורטיבית, ערכית ולימודית ביישוב</u>   |  |
|          | 11 <u>ובסביבה"</u>  |  |
|          | 12  |  |
|          | 13 <u>ב. אישור משרד רו"ח יעקב בן דוד כמשרד רו"ח מבקר של החברה</u>   |  |
|          | 14 <u>לשנים 2020-2022.</u>  |  |
|          | 15  |  |
|          | 16 ליזי דלריצ'ה: סעיף קטן ב'.                                       |  |
|          | 17 עו"ד אושרת מצליח: אישור משרד רו"ח יעקב בן דוד כמשרד רו"ח מבקר של |  |
|          | 18 החברה לשנים 2020-2022, בעצם לשלוש שנים. אסיפה כללית              |  |
|          | 19 של חברה לתועלת הציבור וגם של חברה רגילה צריכה לאשר               |  |
|          | 20 את הרואה חשבון המבקר של החברה. הרואה חשבון הזה                   |  |
|          | 21 בעצם מה שהוא עושה זה את הדוחות הכספיים השנתיים של                |  |
|          | 22 החברה. נבחר משרד בן דוד בהליך של הצעות מחיר. מבוקש               |  |
|          | 23 לאשר אותו. משרד אגב שעובד, יש לו ניסיון.                         |  |
|          | 24 ליזי דלריצ'ה: מי בעד סעיף קטן ב'?                                |  |
|          | 25 יניב שחר: אנחנו בגלל שאין לנו דירקטור בלידר אנחנו נגד כל מה      |  |
|          | 26 שקורה שם.  |  |

|                 |   |    |
|-----------------|---|----|
| <b>30.12.19</b> | <b>מליאת המועצה המקומית גני תקווה</b>                                   |    |
|                 | ליזי דלריצ'ה: מי, מיכאל?  | 1  |
|                 | יניב שחר: אנחנו אין לנו שום אפשרות לבקר.                                | 2  |
|                 | מיכאל לוין: בעד.  | 3  |
|                 | ליזי דלריצ'ה: בעד.  | 4  |
|                 | דליה לין: השאר נגד.   | 5  |
|                 | נעמה ברון: אנחנו מחכים למענה גם.  | 6  |
|                 | יניב שחר: גם.   | 7  |
|                 |   | 8  |
|                 | <u>החלטה: ברוב של חברים עם 3 מתנגדים הוחלט לאשר את משרד רו"ח</u>        | 9  |
|                 | <u>יעקב בן דוד כמשרד רו"ח מבקר של החברה לשנים 2020-2022</u>             | 10 |
|                 |   | 11 |
|                 | ג. אישור מינוי מר טל פלדמן כחבר בוועדת ביקורת של החברה                  | 12 |
|                 | (במקום מר עופר מועלם).  | 13 |
|                 |   | 14 |
|                 | ליזי דלריצ'ה: סעיף קטן ג', אישור מינוי מר טל פלדמן כחבר בוועדת ביקורת   | 15 |
|                 | של החברה במקום מר עופר מועלם, 3 נגד. מיכאל?                             | 16 |
|                 | מיכאל לוין: אני גם נגד.   | 17 |
|                 | ליזי דלריצ'ה: גם נגד.   | 18 |
|                 | דליה לין: אז 4 נגד ו- 9 בעד.  | 19 |
|                 |   | 20 |
|                 | <u>החלטה: ברוב של 9 חברים עם 4 מתנגדים הוחלט לאשר אישור מינוי</u>       | 21 |
|                 | <u>מר טל פלדמן כחבר בוועדת ביקורת של החברה (במקום מר</u>                | 22 |
|                 | <u>עופר מועלם).</u>   | 23 |
|                 |   | 24 |
|                 | <u>11. אישור מינוי מר סתיו עציוני, כדירקטור מטעם הציבור בדירקטוריון</u> | 25 |
|                 | <u>תאגיד המים והביוב מי תקווה בע"מ</u>                                  | 26 |



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1
- 2 ליזי דלריצ'ה: סעיף מספר 11, אישור מיניו מר סתיו עציוני כדירקטור מטעם
- 3 הציבור בדירקטוריון תאגיד המים והביוב מי תקווה בע"מ. מי
- 4 בעד?
- 5 יניב שחר: יש חוות דעת משפטית?
- 6 עו"ד אושרת מצליח: לא צורף.
- 7 יניב שחר: למה?
- 8 עו"ד אושרת מצליח: אנחנו לא צריכים להציג אותה בפניכם. אנחנו מציגים
- 9 אותה לרשות המים.
- 10 יניב שחר: סתיו עציוני היה ברשימה של ליזי. יש לו זיקה פוליטית
- 11 מובהקת.
- 12 עו"ד אושרת מצליח: הוא בעם הגיש תשובה לשאלון, יש, כל אחד
- 13 מהמועמדים נדרש למלא שאלון. נבדק שם גם הנושא של
- 14 הניגוד עניינים. אחרי שימלא את השאלון אנחנו גם ניתן חוות
- 15 דעת בעניין וזה יועבר לרשות המים. יש ועדה שבודקת את
- 16 הנושא.
- 17 עו"ד רונית עובדיה: אני רוצה להסביר משהו. גם אם אתם ממנים יש ועדת
- 18 מינויים.
- 19 נעמה ברון: כן, אבל חוות הדעת שלכם לא צריכה להיות מקדימה?
- 20 עו"ד רונית עובדיה: לא.
- 21 יניב שחר: אני רוצה חוות דעת בתור חבר מועצה.
- 22 עו"ד רונית עובדיה: חוות הדעת שלנו תהיה אחרי שהוא מילא את ה-, שניה.
- 23 יניב שחר: סליחה, גם כשהיו מינויים בעבר אתם נתתם חוות דעת
- 24 למועצה.
- 25 עו"ד רונית עובדיה: אבל זה לא,
- 26 יניב שחר: אני רוצה לדעת אם בכלל אני יכול להמליץ על דבר כזה.



| מליאת המועצה המקומית גני תקווה | 30.12.19  |
|--------------------------------|---|
| 1                              | עו"ד רונית עובדיה: זה לא מהדירקטוריון של תאגיד המים. את המינוי        |
| 2                              | לדירקטוריון ולתאגיד המים מאשרת ועדת המינויים.                         |
| 3                              | יניב שחר: כתוב אישור מינוי סתיו עציוני כדירקטור מטעם הציבור.          |
| 4                              | עו"ד רונית עובדיה: אבל אתה מאשר. אחר כך הוא לא יכול להיות דירקטור     |
| 5                              | עד שלא מאשרת אותו ועדת המינויים.                                      |
| 6                              | נעמה ברון: לא משנה. אבל לצורך קבלת החלטה במועצה, הרי כשמיכאל          |
| 7                              | מיניתם אותו למרכז הבמה אז אתם בעצמכם הוספתם בהערה                     |
| 8                              | שלא נדרש חוות דעת משפטית לצורך זה כי הוא חבר מועצה.                   |
| 9                              | עו"ד אושרת מצליח: אני אסביר פה. החוות דעת המשפטית היא בעניין ייצוג    |
| 10                             | הולם. וזה נדרש רק לגבי דירקטור בתאגיד עירוני. תאגיד                   |
| 11                             | המים והביוב הוא לא תאגיד עירוני.                                      |
| 12                             | נעמה ברון: לפי איזה חוק ...   |
| 13                             | עו"ד אושרת מצליח: זה לפי חוק הרשויות המקומיות נציג עירייה בתאגיד      |
| 14                             | משהו. תבדקי.  |
| 15                             | יניב שחר: בקדנציה הקודמת מישהי שהיא רק היתה מזוהה עם מישהו            |
| 16                             | אחר מהמועצה,  |
| 17                             | עו"ד רונית עובדיה: אני לא יודעת,                                      |
| 18                             | יניב שחר: שללו בכלל את האפשרות שלה להגיש את זה.                       |
| 19                             | עו"ד רונית עובדיה: תקשיבו רגע, אין לי מושג. אני לא יודעת אם הוא יאושר |
| 20                             | או לא.  |
| 21                             | עו"ד אושרת מצליח: לא, יכול להיות שלא יאושר. אנחנו לא,                 |
| 22                             | עו"ד רונית עובדיה: אני לא יודעת.                                      |
| 23                             | נעמה ברון: אבל למה בכלל מראש להציע נציג, אגב זהות פוליטית             |
| 24                             | מובהקת.   |
| 25                             | עו"ד רונית עובדיה: אין לי מושג מי זה.                                 |



|          |  |    |
|----------|--|----|
| 30.12.19 | מליאת המועצה המקומית גני תקווה   |    |
|          | עו"ד אושרת מצליח: אני אעצור רגע. אני אגיד לך עוד משהו, נעמה, על אף,          | 1  |
|          | גם אם יש ניגוד עניינים יש חריג לניגוד עניינים ואם הוא                        | 2  |
|          | בעל כישורים מיוחדים עדיין יכולים גם לאשר אותו                                | 3  |
|          | כדירקטור.  | 4  |
|          | נעמה ברון: בתחום המים?   | 5  |
|          | יניב שחר: אני לא ראיתי כישורים מיוחדים בתחום המים לפי הקורות                 | 6  |
|          | חיים שלו.  | 7  |
|          | עו"ד אושרת מצליח: זה לא רק בתחום המים, גם בתחום עריכת דין ובתחום             | 8  |
|          | חשבונאות ובאלף ואחד תחומים.  | 9  |
|          | נעמה ברון: אין לי היכרות עם הבחור, אבל זה להציג מישהו שהוא מובהק             | 10 |
|          | בניגוד למה שכתוב בסעיף של זיקה פוליטית או עסקית, פה                          | 11 |
|          | זה פוליטית.  | 12 |
|          | עו"ד אושרת מצליח: זה ייבחן.  | 13 |
|          | ליזי דלריצ'ה: מי בעד? מי נגד? מיכאל?   | 14 |
|          | מיכאל לוין: נגד.   | 15 |
|          | ליזי דלריצ'ה: נגד. 4 נגד.  | 16 |
|          | דליה לין: 4 נגד, 9 בעד.  | 17 |
|          | יניב שחר: זה לא תקין בעליל בכלל להצביע על דבר כזה בעד.                       | 18 |
|          |  | 19 |
|          | <b>החלטה: ברוב של 9 חברים עם 4 מתנגדים הוחלט לאשר את מינוי מר</b>            | 20 |
|          | <b>סתיו עציוני, כדירקטור מטעם הציבור בדירקטוריון תאגיד</b>                   | 21 |
|          | <b>המים והביוב מי תקווה בע"מ.</b>  | 22 |
|          |  | 23 |
|          | <b>12. שינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה מבין חבריה הקיימים כלהלן: הרכב</b> | 24 |
|          | <b>יחיד בו יהיו חברים עו"ד אלה כץ שנפלד- יו"ר הועדה, עו"ד ענת צבי ועו"ד</b>  | 25 |
|          | <b>גליה קלימן</b>  | 26 |



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1
- 2 ליזי דלריצ'ה: שינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה מבין חבריה הקיימים
- 3 כלהלן,
- 4 (מדברים ביחד)
- 5 עו"ד רונית עובדיה: הוא לא מילא. הוא עוד לא הגיע לשלב של למלא בגלל
- 6 שהוא לא,
- 7 נעמה ברון: הוא גם חבר ועדה אגב כנציג ציבור. כאילו משהו זה לא,
- 8 ליזי דלריצ'ה: שינוי הרכב ועדת ערר לענייני ארנונה מבין חבריה הקיימים
- 9 כלהלן: הרכב יחיד בו יהיו חברים עו"ד אלה כץ שנפל- יו"ר
- 10 הועדה, עו"ד ענת צבי ועו"ד גליה קלימן.
- 11 נעמה ברון: מה השינוי?
- 12 ליזי דלריצ'ה: רזי פורש כיו"ר ועדת ערר.
- 13 יניב שחר: רזי שכבר מעבר לתקופה שמותר לו,
- 14 ליזי דלריצ'ה: הוא עוד לא מעבר.
- 15 מיכאל לוי: יש ליש אלה, זה מכרז או על פי בחירה שלך גם?
- 16 ליזי דלריצ'ה: זה לא מכרז. לקחנו מישהו מתוך החברי ועדה ומינינו אותה
- 17 ליו"ר.
- 18 מיכאל לוי: מי בוחר את חברי הועדה?
- 19 ליזי דלריצ'ה: הציבור, אנחנו. מעלים את זה להחלטה.
- 20 מיכאל לוי: המועצה.
- 21 ליזי דלריצ'ה: ולמועצה.
- 22 עו"ד רונית עובדיה: המועצה כבר בחרה.
- 23 נעמה ברון: אתה מצביע על הבחירה של המועצה.
- 24 מיכאל לוי: כן, כן, הבנתי.
- 25 מיכאל לוי: מי בעד? מי נגד?
- 26 יניב שחר: אנחנו נגד.



30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 דליה לין: 4 נגד.
- 2 ליזי דלריצ'ה: 4 נגד.
- 3 עו"ד רונית עובדיה: אגב, יש פסק דין של בית המשפט העליון לדעתי משבוע
- 4 שעבר או מלפני שבועיים, שקובע שהמועצה לא צריכה לאשר
- 5 שוב חברי ועדה שנבחרו בעבר. שחברי ועדה שנבחרים לכהן
- 6 כחברי ועדת ערר יש כמו רציפות כהונה שלהם. זה שהתחלפה
- 7 המועצה,
- 8 נעמה ברון: כמה שנים הם,
- 9 יניב שחר: יש מגבלה בכמות שנים, את יודעת.
- 10 עו"ד רונית עובדיה: יש מגבלה. 4 ועוד 4. כן.
- 11 לירון דורון לוי: לכן רזי כבר לא יכול לכהן.
- 12 יניב שחר: רזי כבר בערך 12 נראה לי.
- 13 עו"ד רונית עובדיה: לא, רזי החוזר מנכ"ל הוא מ-2012 ורזי עכשיו מסיים
- 14 את שתי הכהונות שלו אחרי שהוא כיהן בצורה מוצלחת מאוד
- 15 במהלך התקופה הזו.
- 16 נעמה ברון: אין טענות לגופו של אדם.
- 17 עו"ד רונית עובדיה: אז מה הטענה?
- 18 נעמה ברון: לא, הוא רק ציין את משך הכהונה. לא שום דבר פרסונאלי.
- 19 עו"ד רונית עובדיה: משך הכהונה, טוב מאוד. הוא עשה שירות מדהים
- 20 לציבור.
- 21 נעמה ברון: אני לא יודעת איזה שירות הוא עשה ואיזה לא האמת, בגילוי
- 22 מלא.
- 23
- 24 13. דיווחי ראש המועצה
- 25



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 30.12.19

- 1 ליזי דלריצ'ה: דיווחים. נחומי חי נבחר לנהל את אגף קשרי קהילה, דוברות
- 2 והסברה, לאחר תהליך של מכרז אליו ניגשו עשרות מועמדים.
- 3 נבחר לנהל את האגף נחומי חי. רצית לשאול משהו בקשר
- 4 אליו קודם? לא.
- 5 פתחנו אגף חדש במועצה.
- 6 יניב שחר: לא, סתם, רציתי לשאול, לא בקשר אליו.
- 7 ליזי דלריצ'ה: אם זה בקשר אליו תשאל עכשיו. אם לא אז תעצור.
- 8 יניב שחר: כמה ההוצאה גדלה מזה שבעצם אנחנו לא לוקחים משרד
- 9 יחסי ציבור, נכון? זה במקום משרד יחסי ציבור.
- 10 ליזי דלריצ'ה: זה לא רק במקום משרד יחסי ציבור. משרד יחסי הציבור עשה
- 11 גם את הדוברות וגם את ההסברה. ועכשיו פתחנו עוד תפקיד
- 12 של קשרי קהילה, שזה מתנדבים, הרבה מאוד דברים אחרים.
- 13 יניב שחר: והוא מחליף את זה.
- 14 ליזי דלריצ'ה: כן, הרבה מאוד דברים אחרים.
- 15 יניב שחר: ואז זה חוסך כסף או מוסיף כסף?
- 16 ליזי דלריצ'ה: יכול להיות שזה מוסיף כסף.
- 17 גורן לין אלרגנד: מוסיף כסף.
- 18 יניב שחר: כמה?
- 19 גורן לין אלרגנד: תכף אני אגיד לך.
- 20 נעמה ברון: יהיו שם בעתיד גם תקנים נוספים?
- 21 ליזי דלריצ'ה: פתחנו אגף חדש במועצה, אגף חדשנות, מערכות מידע ובקרת
- 22 איכות. מרכז פלאים נפתח אתמול. חנוכת המשרדים החדשה
- 23 של אגף הרווחה והשירותים החברתיים היום היה ב- 15:00.
- 24 מחר חונכים את אגף החינוך החדש, שהוא עבר למקום של
- 25 הרווחה.





מליאת המועצה המקומית גני תקווה 30.12.19

- 1 יניב שחר: יש אפשרות שחדרי המועצה יקבלו חדר נורמלי עכשיו
- 2 שהתפנו,
- 3 ליזי דלריצ'ה: תודה גדולה ליושב, אנחנו עדיין במצוקת חדרים.
- 4 יניב שחר: איך?
- 5 ליזי דלריצ'ה: מה לעשות?
- 6 יניב שחר: התפנה כל המבנה של הרווחה.
- 7 ליזי דלריצ'ה: ממש לא. החינוך עבר לשם.
- 8 יניב שחר: החינוך היה הרבה יותר קטן.
- 9 ליזי דלריצ'ה: אין לנו מקום לנשום.
- 10 תודה גדולה ליו"ר ועדת ערר לענייני ארנונה עו"ד רז לבנת
- 11 שמסיים את תפקידו. ועדת ערר על קביעת ארנונה כללית זו
- 12 ועדה שמוקמת על פי חוק הרשויות המקומיות והיא למעשה
- 13 משמשת כערכאת ערעור על החלטת מנהלת הארנונה במועצה
- 14 לגבי טענות של נישום בנוגע לשומת הארנונה שלו.
- 15 רז מונה כיו"ר הועד בשנת 2009, אף החלטה של ועדת הערר
- 16 בראשותו של רז לא נהפכה בבית המשפט מעולם. ההתייחסות
- 17 לצדדים היתה שווה ונעשתה בהגינות רבה. האווירה בדיונים
- 18 היתה נעימה ושירותית, הועדה עשתה עבודה נאמנה
- 19 ובשקידה, תוך גילוי בקיאות רבה בדיני הארנונה וחידושי
- 20 פסיקה אחרונה.
- 21 בשנת 2012 פורסם חוזר מנכ"ל משרד הפנים בנוגע לוועדת
- 22 ערר לענייני ארנונה. במסגרתו הוגבלה לראשונה כהונה של
- 23 חבר ועדה לתקופה של 4 שנים, כאשר ניתן לחדשה לעוד
- 24 תקופה של 4 שנים. רז מיצה את מלוא תקופת כהונתו
- 25 האפשרית ולכן בצר לנו צריכים להיפרד ממנו.

30.12.19

## מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 היה מפגש בעלי עניין לקידום גוש 6716. התקיים בשבוע  
2 שעבר. היו כמעט 200 איש. היה מצוין.
- 3 גם השנה גני תקווה קיבלה את דגל היופי מטעם קריה יפה  
4 ומקיימת בישראל. גלריית הפיסול של גני תקווה, ניתן לראות  
5 באתר, גלריה דיגיטלית.
- 6 הושק מסלול ההליכה בגני תקווה.  
7 פרויקט לשימור אתרים, הועדה לשימור אתרים בגני תקווה  
8 פועלת לשימור אתרים היסטוריים ואתרים שונים הקיימים  
9 בגני תקווה. בימים אלה התפרסם קול קורא בו אנו מזמינים  
10 את התושבים לקחת חלק בבחירת אתרים נוספים הראויים  
11 לדעתם להיכלל ברשימת האתרים לשימור.
- 12 אתגר מיחזור חדש של תאגיד תמיר, מחזר את זה הלאה.  
13 אנחנו עכשיו עושים בשיתוף פעולה עם יניב, מוסדות החינוך,  
14 לעודד את המיחזור.
- 15 אירועים קרובים: מפגש בעלי עסקים תושבי גני תקווה ב- 12  
16 בינואר. ערב הוקרה לפצועי צה"ל 13 בינואר. 19-24 שבוע  
17 החינוך. 11 בפברואר אירועי ט"ו בשבט. 1 למרץ כנס נשים.  
18 תודה רבה.
- 19 גורן לין אלרגנד: לשאלתך, 100-120 אלף שקל זה יוצא.  
20 דליה לין: תודה רבה.
- 21  
22 **-תמה ישיבת היום-**