

פרוטוקול ועדת יועצים מיום 20.2.2020 בעניין הזמנת להציע הצעות למתן פיקוח על עבודות ניקוז

ברחוב הרמה והרי יהודה

נוכחים:

דליה לין - מנכ"ל, גורן לין אלרגנד - גזברית, עו"ד אושרת מצליח - יועמ"ש, ערן חמו - מהנדס המועצה.

בירור למציע אוהד - חברת ליברובסקי:

דליה - קראנו לך לבירור כי ההצעה הכספית שלך הייתה לדעתי לא סבירה בשים לב למהות הפרויקט והיקפו. לכן אנחנו קראנו לך ואנחנו רוצים להסביר לך את היקף ומהות הפרויקט ולשמע ממך אם אתה יכול לעמוד בהצעתך.

ערן נותן הסבר מפורט על הפרויקט. נותן הסברים מפורטים על העבודות. אוהד מתייחס לשאלות לנתונים.

ערן - הביצוע/הקבלן יהיה לפי משכל.

אוהד - הפרויקט הוא לא גדול. הגשנו כמה פעמים הצעות מחיר ולא קיבלנו. הפעם היינו רציניים ורצינו לקבל את העבודה ולהיכנס לפה. החברה לא תיפול אם ארוויח כמה אלפי שקלים פחות. תדברו עם הממליצים שלי. המפקחים שלנו לא יודעים את המחיר והם עושים את עבודתם. אם יהיה עבודת לילה תהיה תוספת אבל זה בגלל שבכל מקרה הקבלן יקבל יותר והתמורה שלנו נגזרת מהתמורה לקבלן. אנחנו גם עובדים עם חברות של שיתוף ציבור וזה מתאים כשיש עבודות לילה.

ערן - מי מלווה בשלבי סיום תכנון?

אוהד - אני ומאור. אם תהיה בעיה תתקשר אלי ישירות.

(מכניס את מאור, המפקח המתוכנן להיות בשטח)

דליה - תספר לנו על עצמך.

מאור - עובד 3 שנים. עבדתי בעבר עם המועצה/תאגיד. עשינו פרויקט עשיתי ניהול ופיקוח. דרך שי ברנס. מכירים ויצא לנו לעבוד. אני הנדסאי ועובד עם אוהד כ- 3 שנים. עושים תשתיות, בינוי. יש פרויקטים בעמק חפר של תשתיות בעמק חפר, במטה יהודה יש לנו פרויקט.

ערן - עשית פרויקט בתוך מערכת פעילה.

אוהד - כן. עשינו ומכירים מקרוב.

ערן - אני כל הזמן מזכיר כי נכוונו מאוד. עשינו סקירה אלקטרומגנטית של כל המערכות וגילינו שהנקודה הבעייתית היא שחלק מהמערכות לא במיקום הנכון.

אוהד - אם הוא זיהה שיש מערכות צריך לעשות בחפירת גישוש.

ערן - הקו ניקוז תוכנן בין המערכות וקרה שהגענו למקום ואיפה המערכת אמור לעבור היא לא הייתה והיה צריך לבצע העתקות.

אוהד - ידוע. ובגלל זה יש 20 אחוז בצ"ם בפרויקטים כאלה. בגלל צריך להיות פה תיאום וצריך להכיר את כל הגורמים הרלוונטיים ולהיות איתם בקשר ולתאם ציפיות מולם. ולדעת את מי להקפיץ ומתי.

אנחנו לא המצאנו שום דבר מחדש וזה רק עניין איך מתאמים ונערכים לזה מראש.

החלטה:

נוכח ההסברים שסופקו על ידי המציע ליברובסקי, נחה דעתה של הוועדה בנוגע להבנת המציע את מורכבות הפרויקט וקביעת הצעתו הכספית בשים לב למהות הפרויקט. לפיכך, הוחלט לקבוע את הצעת המציע ליברובסקי, שקיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, כהצעה הזוכה במסגרת פניה זו.

חתימות:

עו"ד אושרת מצליח, יועמ"ש

גורן לין אלרגנד, גזברית

דליה לין, מנכ"ל