



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

מליאה מן המניין מספר 26

1

ישיבה מיום 29 בדצמבר 2020

2

3

משתתפים:

4

מר עומר שלומוביץ - חבר מועצה, מ"מ יו"ר המועצה

5

מר יניב אנגל - חבר מועצה

6

גב' שרון גל דרור - חברת מועצה

7

גב' לירון דורון לוי - חברת מועצה

8

מר יניב שחר - חבר מועצה

9

גב' נעמה ברון - חברת מועצה

10

מר אמיר רחמנינוב כהן - חבר מועצה

11

מר עופר עזרא - חבר מועצה

12

מר טל מתתיהו - חבר מועצה

13

14

מוזמנים:

15

גב' דליה לין - מנכ"לית המועצה

16

עו"ד אושרת מצליח - יועצת משפטית למועצה

17

כל המנהלים באמצעות זום

18

19



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

	1
<u>על סדר היום לישיבת המועצה מן המניין מספר 26</u>	2
	3
הצעות לסדר היום:	4
1. הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "סקר סיכוני סייבר ומבדקי חדירה חיצוניים למערכות המידע של המועצה וגופי הסמך שלה".	5 6 7
2. הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "הקצאת מבנה, ללא תמורה, לטובת הפעלת נקודת חלוקת דואר ביישוב".	8 9
3. הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "מתן הנחה בארנונה לעסקים שיפעיל בשטחם נקודת חלוקת חבילות דואר".	10 11 12
על סדר היום:	13
1. אישור פרטוקול ישיבת מליאה מס' 24 מתאריך 10/11/20.	14
2. מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "פירוט הסיבות לביטוח/דחיית המכרז לחוג/בית הספר לכדורסל בלידר-שאילתת המשך".	15 16 17
3. מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "מועד פתיחת בית ספר אמירים ואופן הפעלתו".	18 19
4. מענה לשאילתה מטעם חברת המועצה אושרת פרימו בעניין "מה הפתרון אותו מציעה המועצה לבעלי המשאיות והרכבים הכבדים ביישוב".	20 21 22
5. דיווחי ראש המועצה.	23
6. אישור מועדי ישיבות מועצה לשנת 2021.	24
7. אישור תב"רים.	25
8. דיון בדו"ח רבעוני כספי מס' 3 לשנת 2020.	26



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

9. החלטה לפי סעיף 11 לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית-
סמכויות פקחים) התשס"ח-2008 לפעול בתחום שיפוט המועצה
לאכיפת כל חיקוקי הסביבה לפי החוק. עבירות בחוקי העזר למועצה
שאינן להם עבירה מקבילה בחוקי סביבה/מדינה, יאכפו לפי חוקי העזר.
10. שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק של בית ספר "מרום" למחוננים
באופן בו מר ערן לאור, המחליף של מנהלת ביה"ס, יהא מורשה חתימה
בחשבון במקום גב' ענת גור. הרכב החתימות המחייב בחשבונות בית
הספר, יהא כפי שאושר במליאה הקודמת.
11. אישור הרחבת ההתקשרות עם א.מ. בונה המרכז מכח מכרז 39/2018
לביצוע עבודות פיתוח משלימות ועבודות תחזוקה ברחבי המועצה לפי
סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר
הגדלת הוצאות המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור
של עד 50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא
תועלת.
12. אישור הרחבת ההתקשרות עם גנים בירוק בע"מ מכח מכרז 11/2019
לביצוע עבודות פיתוח גינון ברחבי המועצה לפי סעיף 3 (7) לתוספת
הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות המועצה
על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן
המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת.
13. אישור הארכת התקשרות עם חברת ביטוח איילון לשנת 2021 עבור
חידוש ביטוחי המועצה, בהתאם להצעת החברה (גידול של 38%), וזאת
לפי סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר
הגדלת הוצאות המועצה בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן המועצה
קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת.



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

פרוטוקול

	1
	2
<u>הצעות לסדר היום</u>	3
	4
עומר שלומוביץ: פותח ישיבה מן המניין מספר 26. הצעות לסדר היום.	5
	6
<u>1. הצעה לסדר היום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "סקר סיכוני סייבר ומבדקי חדירה חיצוניים למערכות המידע של המועצה וגופי הסמך שלה"</u>	7
	8
	9
עומר שלומוביץ: הצעה לסדר היום של חבר המועצה יניב שחר בנושא סקר סיכוני סייבר ומבחני חדירה חיצוניים למערכות המידע של המועצה וגופי הסמך שלה.	10
	11
	12
יניב שחר: אז ככה, לאור המקרים האחרונים בהם בוצעו חדירות למאגרי המידע של חברות וארגונים שונים במשק, אנחנו רואים חשיבות עליונה בביצוע סקר סיכוני סייבר וביצוע מבדקי חדירה חיצוניים למערכות המידע של המועצה וגופי הסמך השייכים לה, שזה לידר, מרכז הבמה ותאגיד המים. המועצה וגופי הסמך מחזיקים מידע רב על תושבי היישוב וחשוב לוודא שמידע זה מוגן בצורה מיטבית ואינו חשוף לגניבה על ידי גורמים עוינים. הצעת החלטה שלנו היא – המועצה תבצע באמצעות גוף חיצוני סקר סיכוני סייבר ומבדקי חדירה למערכות המידע של המועצה וגופי הסמך לידר, מרכז הבמה ותאגיד המים. ממצאי הסקר יועברו לידיעת חברי המועצה.	13
	14
	15
	16
	17
	18
	19
	20
	21
	22
	23
עומר שלומוביץ: להלן תשובת המועצה,	24
יניב שחר: זה לא תשובה המועצה, אין פה תשובה למועצה. זה או שמעלים את זה לדיון,	25
	26



29.12.20 מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 עומר שלומוביץ: יש מענה להצעה לסדר היום.
- 2 עו"ד אושרת מצליח: כמו שלך יש את הזמן להגיב יש גם תשובה.
- 3 דליה לין: יש מענה.
- 4 עומר שלומוביץ: יש גם תשובה, יש גם מענה.
- 5 דליה לין: קוראים לזה מענה.
- 6 יניב שחר: צריך עכשיו להחליט אם מעלים את זה לסדר היום או לא.
- 7 דליה לין: מענה, נכון.
- 8 עומר שלומוביץ: שניה, יש מענה ונציג את זה.
- 9 יניב שחר: יאללה, תקרא.
- 10 עומר שלומוביץ: ההצעה לסדר שהגשת זו הזדמנות מעולה להודות למנהלת
- 11 אגף המחשוב במועצה על הטיפול המקצועי המדויק והמקיף
- 12 בתחום המחשוב. זו הזדמנות טובה גם לספר לכם שלאחרונה
- 13 המועצה עברה ביקורת של הרשות להגנת הפרטיות והיא
- 14 קיבלה תשבחות על אופן תפקודה. המועצה מייחסת חשיבות
- 15 רבה לנושא, מודעת לתקיפות שבוצעו כנגד רשויות מקומיות
- 16 וגופים ממשלתיים ומקפידה על הוראות החוק המחמירות
- 17 אשר חלות על הרשויות ולצורך כך היא מינתה ממונה אבטחת
- 18 מידע וממונה הגנת הפרטיות אשר מבצעים סקר סיכונים
- 19 תקופתי וכן בדיקות שגרתיות.
- 20 גם החברות העירוניות ותאגיד המים פועלים בהתאם
- 21 להוראות החוק על כל המשתמע מכך. בנוגע לממצאי סקר
- 22 הסיכונים וממצאיו, אני מופתע שאתה מבקש כי אלה יפורסמו
- 23 לחברי המועצה, שכן יש בממצאים מידע רגיש אשר פרסומו
- 24 עלול לסכן את הרשות ומאגרי המידע המוחזקים אצלה.
- 25 ממצאי הסקר לא נחשפים למעט באופן פרטני לגורמים
- 26 המטפלים בלבד. לצערי מדובר בעוד הצעה לסדר שמבקשת



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	1 לטפל בנושאים שכבר מטופלים מזמן על ידי המועצה. מי בעד	1
	2 לא להעלות את ההצעה לסדר?	2
	3 עו"ד אושרת מצליח: מי בעד להעלות?	3
	4 דליה לין: מי בעד להעלות?	4
	5 יניב שחר: אני רוצה להבין, אתה אומר ש-,	5
	6 עומר שלומוביץ: מי בעד להעלות את ההצעה לסדר היום?	6
	7 יניב שחר: אתה בעצם אומר שחברי המועצה לא יכולים להיות חשופים	7
	8 למידע הזה? זה מסמכים של המועצה.	8
	9 עו"ד אושרת מצליח: לממצאי סקר סיכונים.	9
	10 עומר שלומוביץ: ממצאי סקר.	10
	11 יניב שחר: נכון, ממצאי,	11
	12 עו"ד אושרת מצליח: לממצאי סקר סיכונים זה מידע רגיש שהחשיפה שלו גם	12
	13 לחברי המועצה,	13
	14 דליה לין: יכולה לסכן.	14
	15 עו"ד אושרת מצליח: יכול לסכן את המועצה ואת מאגרי המידע. הממצאים	15
	16 נחשפים אך ורק לגורמים מטפלים כל אחד בתחום אחריותו.	16
	17 עומר שלומוביץ: מי בעד להעלות לסדר היום?	17
	18 יניב שחר: אני.	18
	19 עומר שלומוביץ: מי נגד?	19
	20 דליה לין: 8 נגד, אחד בעד.	20
	21 עומר שלומוביץ: ההצעה ירדה.	21
	22	22
	23 <u>החלטה: ברוב של חברים הוחלט שלא להעלות את ההצעה לסדר היום.</u>	23
	24	24
	25 <u>2. הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "הקצאת מבנה, ללא</u>	25
	26 <u>תמורה, לטובת הפעלת נקודת חלוקת דואר ביישוב"</u>	26



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

	1
עומר שלומוביץ: הצעה לסדר היום של חבר המועצה יניב שחר בנושא הקצאת	2
מבנה ללא תמורה לטובת הפעלת נקודות חלוקת דואר	3
ביישוב.	4
יניב שחר: אז רקע, כידוע תושבי גני תקווה סובלים, רגע, כידוע תושבי	5
גני תקווה סובלים זה זמן רב ממחסור בנקודות חלוקת	6
חבילות שמגיעות מהדואר ביישוב ונשלחים לישובים רחוקים	7
כגון אור יהודה לאסוף פרטי דואר שלהם. בבדיקה מול הדואר	8
נמצא שלא כלכלי להפעיל נקודת חלוקה היות והעלויות של	9
השכירות והארנונה ושכר הפעלת נקודה כזאת עולה על	10
הסכום שמקבל נקודה מהדואר על חלוקת החבילות.	11
על מנת להקל על תושבי הישוב אנחנו מציעים שהמועצה	12
תקצה, תצא במכרז להקצאת מקום בגודל של 20-30 מטר	13
מרובע בעלות סמלית או ללא תמורה כלל למי שיהיה מוכן	14
להפעיל במקום נקודה של חלוקת דואר לתושבי הישוב. פתרון	15
זה יינתן כשירות של המועצה לתושבי גני תקווה עד למועד	16
שבו יימצא פתרון קבוע לנושא חלוקת הדואר ביישוב. ובעצם	17
אם מקבלים מקום כזה בסכום סמלי אז יש פה איזושהי	18
היתכנות כלכלית להפעיל אותו על ידי עובד אחד.	19
הצעת החלטה – המועצה תבחן הקצאת מקום בשטח 20-30	20
מטר מרובע על דרך עריכת מכרז או בדרך אחרת להפעלת	21
נקודת חלוקת חבילות דואר ביישוב בעלות סמלית או ללא	22
תמורה על מנת להקל על תושבי היישוב בנושא איסוף פרטי	23
הדואר שלהם שנשלחים לנקודות חלוקה רחוקות מהיישוב,	24
וזאת עד שיימצא פתרון קבע לחלוקת הדואר ביישוב.	25



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 עומר שלומוביץ: טוב, אז המענה להצעה לסדר יום של יניב שחר בנושא
- 2 הקצאת מבנה ללא תמורה לטובת הפעלת נקודת חלוקת דואר
- 3 ביישוב, ראינו שכבר הודעת לתושבים בפייסבוק שהצלחת
- 4 לגרום לפתיחת סניף דואר ביישוב, אז לא מובן למה העלית
- 5 עכשיו את הנושא הזה לסדר היום. בכל מקרה, עוד לפני
- 6 שפנית למועצה מאז שנסגר סניף הדואר שהיה ביישוב
- 7 מקיימת המועצה שורה של שיחות, התכתבויות ומפגשים עם
- 8 נציגי דואר ישראל ומשרד התקשורת על מנת למצוא מענה
- 9 הולם למתן שירותי דואר לתושבי גני תקווה.
- 10 כפי שבישרנו לתושבים, הצלחנו לפעול לכך שבשנת 2021
- 11 תוקם סוכנות דואר קבועה בגני תקווה שתיתן מענה מלא לכל
- 12 התושבים. כיוון שממילא הנושא על סדר יומה של המועצה
- 13 אני לא רואה סיבה לדון בהצעה בסדר הנושא היום. מי בעד
- 14 להעלות את הנושא לסדר היום?
- 15 יניב שחר: אני כמובן בעד להעלות את הנושא הזה לסדר היום.
- 16 עומר שלומוביץ: מאה אחוז. מי נגד?
- 17 יניב שחר: זה שאמרת, רגע, יש לי זמן לדבר. סליחה, אתה יכול להגיד
- 18 למה לא להעלות,
- 19 עומר שלומוביץ: נו?
- 20 יניב שחר: ולי יש איזה 5 דקות להגיד למה כן להעלות.
- 21 דליה לין: תגיד.
- 22 יניב שחר: זה הכל.
- 23 עומר שלומוביץ: תגיד.
- 24 יניב שחר: אני יודע שאתה אוהב להשתיק אותי וזה ממש הפטיש שלך,
- 25 אבל בוא.



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 עומר שלומוביץ: יניב, אתה רוצה להיכנס ל-, לא רוצה להיכנס לפטישים של
 2 אנשים.
- 3 יניב שחר: הצלחנו לפתוח אחרי פעילות ענפה שעשינו אני וחברות
 4 הסיעה שלי גם מול מנהל האזור של דואר ישראל וגם מול
 5 בעלי עסקים ביישוב, פתחנו לא נקודה אחת, היום נפתחה
 6 הנקודה השנייה בפיצה אונו והתושבים מוזמנים לקחת את
 7 הדואר שלהם משם ולקנות פיצה, פה בתבליני כוכבי. זה
 8 ההבדל באלה ששולחים מכתבים לאלה שבאמת הולכים
 9 ומכתתים רגליים ומוצאים פתרונות. עדיין שתי נקודות
 10 חלוקת דואר ביישוב לא מספיקות בשביל לחלק את כל
 11 החבילות שמגיעות ליישוב. ליישוב מגיעים בסביבות 30 שקים
 12 ביום, ובשביל לחלק 30 שקים ביום צריך לפחות 3 נקודות
 13 חלוקת דואר אם לא 4. והצפי של הדואר שהמספרים האלה
 14 רק ילכו ויגדלו.
- 15 הצלחנו לפתוח שתי נקודות אבל זה לא יספיק. דרך אגב, גם
 16 אם אתם מתכתבים כל כך עם דואר ישראל ומשרד התקשורת
 17 אז הייתם אמורים לדעת שהדואר לא נוטה לחלק חבילות
 18 בסניפי דואר. גם אם יפתח סניף דואר בקניון החדש, במרכז
 19 הקניות החדש, בכלל לא בטוח שיחולקו שם חבילות והמקום
 20 הזה ככל הנראה לא ייתן פתרון לנושא של חבילות. ואם לא
 21 יפתח עוד מקום אחד או שניים לחלוקת חבילות תושבי גני
 22 תקווה ימשיכו להישלח לקרית אונו ואולי אפילו לאור יהודה.
 23 אז כן צריך לקחת בחשבון איך אנחנו פותרים את הנושא הזה
 24 עד שיימצאו מספיק נקודות. ולתת מקום כזה של 20-30 מטר
 25 לתקופה של שנה עם אופציה להאריך אם יהיה צורך זה לא



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	עלויות כל כך גדולות למועצה אבל זה שירות אדיר שהמועצה	1
	תוכל לתת לתושבים שלה.	2
	עומר שלומוביץ: טוב, מי בעד העלאה לסדר היום? טוב.	3
	יניב שחר: אני.	4
	עומר שלומוביץ: מצוין. מי נגד? מענה להצעה,	5
	יניב שחר: אתם אפילו לא צריכים להצביע, אתה כבר ישר אומר.	6
	דליה לין: 1 בעד, 8 נגד, כבר אמרנו קודם.	7
		8
	<u>החלטה: ברוב של חברים הוחלט שלא להעלות את ההצעה לסדר היום.</u>	9
		10
	<u>3. הצעה לסדר יום של חבר המועצה יניב שחר בנושא "מתן הנחה בארנונה</u>	11
	<u>לעסקים שיפעילו בשטחם נקודת חלוקת חבילות דואר"</u>	12
		13
	עומר שלומוביץ: מענה להצעה לסדר יום של יניב שחר, מתן הנחה בארנונה	14
	לעסקים שיפעילו בשטחם נקודות חלוקת חבילות דואר.	15
	יניב שחר: אז ככה, עוד פעם אני מעלה את הנושא של הדואר. המועצה,	16
	כמו שאתם יודעים בעבר, המועצה הפעילה נקודת חלוקת	17
	דואר בלידר שלפי מה שהבנתי אפילו היה איזשהו סבסוד של	18
	הדואר לנקודה הזאת. משום מה המועצה החליטה לסגור	19
	אותה. וביחד עם זה שהמועצה סגרה את נקודת חלוקת הדואר	20
	שהיתה בלידר וסגירת סניף הדואר שהיה על ידי זכיינ, תושבי	21
	גני תקווה מאוד סובלים בנושא של הדואר ביישוב, אז ההצעה	22
	הראשונה שנתתי להקצות מקום אתם בכלל לא דנתם בה,	23
	הורדתם אותה מסדר היום.	24
	אז יש פה עוד הצעה אחת. אני שאני כבר כמה חודשים עובד	25
	על זה שייפתחו נקודות חלוקת דואר בעסקים ביישוב רואה	26



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

את הקושי של מקומות כאלה לפתוח את הנקודות חלוקה. זה	1
לא שהם מרוויחים כסף גדול מהנושא של החלוקה של	2
החבילות. זה בקושי מחזיק עובד, אפילו חצי עובד שיחזיק	3
נקודה כזאת. אבל המועצה אם היא לא מקצה מקום לפחות	4
יכולה לתת איזושהי הטבה בארנונה למקומות שיפתחו בעסק	5
שלהם נקודת חלוקת דואר.	6
אז כמו שאמרתי, בבדיקה מול הדואר לא כלכלי להפעיל	7
נקודת חלוקה היות ועלויות השכירות והארנונה והשכר של	8
הפעלת נקודה כזאת הן גדולות מאשר התמורה שמקבלים	9
עבור הנקודה והעסקים מתבססים על זה שהם בעצם מכניסים	10
עוד טראפיק לעסק שלהם. על מנת לדרבן עסקים מקומיים	11
לפתוח בתחומם נקודה לחלוקת דברי דואר המועצה תיתן	12
הנחה בארנונה לשטח מוגבל של עד 20 מטר מרובע משטח	13
העסק כך שעלויות השטח האמור יהיו מופחתות בצורה	14
משמעותית עד כדי המינימום הקבוע בחוק לשטח הזה. זאת	15
אומרת שאם לעסק יש שטח של 100 מטר אז על 20 מטר מתוך	16
ה- 100 מטר או 15 מטר או 10 מטר, מה שהמועצה תחליט,	17
אפשר לבדוק את זה, תינתן הנחה. היום העלות למטר מרובע	18
לעסק בגני תקווה עומדת על 142 שקלים ו- 73 אגורות, זה	19
לפחות מה שראיתי בצו הארנונה. הסכום המינימלי שאפשרי	20
לגבייה הוא 35 שקלים ו- 69 אגורות. כך שבמידה ויפתחו 5	21
מרכזי חלוקת דואר ביישוב, והדואר לא יפתח יותר מ- 5 מרכזי	22
חלוקת דואר כי אין צורך ביותר מ- 5, אז אם יפתחו 5 מרכזי	23
חלוקת דואר ביישוב סך הירידה מההכנסה בארנונה למועצה	24
אם באמת תיתן הנחה של עד 20 מטר מרובע תהיה הפחתה	25
של 10,700 שקל בשנה, שזה סכום אפסי ומגוחך ביחס לתקציב	26



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 המועצה או להכנסות מארנונה שהן מעל 60 מיליון שקל. לכל
- 2 הדעות זה סכום סמלי ביותר ביחס לתמורה אותה יקבלו
- 3 תושבי היישוב.
- 4 זאת אומרת המועצה בהפחתה של גג 10,000 שקל יכולה לתת
- 5 איזשהו דרבון לעסקים מקומיים לפתוח נקודת חלוקת דואר
- 6 אצלם.
- 7 הצעת החלטה – המועצה תבחן באמצעות ועדותיה ואנשי
- 8 המקצוע שלה, עוד פעם אני לא אומר מה, יש גזבר ויש
- 9 מחלקות נוספות ויש ועדות, המועצה תבחן באמצעות
- 10 ועדותיה ואנשי המקצוע שלה אפשרות להקלה בארנונה
- 11 המוגבלת בשטח לעסקים שיסכימו להפעיל בתחומם נקודת
- 12 חלוקת דואר ישראל. המלצת הגופים המקצועיים תובא
- 13 לאישור המליאה, מליאת המועצה באישור צו הארנונה הבאה.
- 14 עומר שלומוביץ: טוב. קודם כל לגבי הנושא הקודם רק למיטב ידיעתנו מה
- 15 שמגיע מגיע, פתחת פה סניף של קרית אונו לקבל פה חבילות
- 16 אבל זה בסדר גמור.
- 17 יניב שחר: לא יודע על מה אתה מדבר.
- 18 עומר שלומוביץ: אה, בסדר. אז ראשית, לא מבינים איך ההצעה לסדר יום
- 19 מסתדרת עם ההודעה שלך על זה שהצלחת להביא לפתיחת
- 20 סניף דואר ביישוב. אם יש סניף שנפתח מניחים שזה כלכלי
- 21 ולכן לא מבינים למה אתה מבקש שהתושבים יממנו את
- 22 הדואר. לא מבינים איפה המספרים שאתה מביא, איזה
- 23 בדיקות ביצעת לפני ששלחת את ההצעה לסדר יום, מה זה
- 24 אומר שההפעלה לא כלכלית? כל פעם שמעלים נושא לסדר
- 25 יום בישיבה אתה מתלונן למה לא שולחים חומר רקע בנושא,
- 26 אז ראוי שתבדוק ולהצעה שלך תשלח את כל המידע לבדיקות



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 שעשית, מה זה כלכלי. להריץ פה מספרים על ימין ועל שמאל
- 2 זה נחמד וראוי להגיד מה הסכום שמקבל בעל עסק על חלוקת
- 3 החבילות, ממה זה נובע, האם הסכום קבוע בחוק או שיש
- 4 אפשרות להתמקח ודורש יותר כסף על החלוקה.
- 5 מה שאתה מציע זה שהתושבים יממנו את השירות הזה שזה
- 6 בעצם שירות של חברה ממשלתית. האם במקום להכניס יד
- 7 לכיס של המועצה ניסית לפנות לדואר ישראל ולבקש שישלמו
- 8 יותר לנקודת החלוקה? בכל מקרה שינויים בצו הארנונה צריך
- 9 לעשות כשמאשרים את צו הארנונה ביוני. המשמעות היא
- 10 כמובן הפחתת ארנונה שמחייבת העלאה של התעריפים
- 11 לנכסים אחרים. יש לך הצעה למי אפשר להעלות כדי להפחית
- 12 דואר לתושבים, לעסקים אחרים? אולי נוותר על שירות אחר
- 13 לתושבים? נראה לי לא רציני להעלות ככה את הנושא לסדר
- 14 היום בלי לקבל פרטים לעומק.
- 15 מי בעד?
- 16 יניב שחר: רגע, שניה, אני יכול להגיב לדברים שלך. אני מצטער אבל זה
- 17 החוק, אתה לא יכול להשתיק אותי.
- 18 עומר שלומוביץ: נו.
- 19 יניב שחר: אז ככה, אז בוא אני אגיד לך, גני תקווה מקבלת בסביבות 30
- 20 שקים ביום, זה,
- 21 עומר שלומוביץ: איפה אתה מוציא את המספרים האלה?
- 22 יניב שחר: שניה, רגע,
- 23 עומר שלומוביץ: אתה עומד סופר בכניסה?
- 24 יניב שחר: אתה יכול לדבר עם מנהל האזור,
- 25 עומר שלומוביץ: טוב.
- 26 יניב שחר: עם טירן, מנהל האזור של דואר ישראל.



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 עומר שלומוביץ: הו, טירן, כן.
- 2 יניב שחר: שאחראי פה על כל האזור.
- 3 עומר שלומוביץ: נכון. טירן בחור נחמד.
- 4 יניב שחר: אם הוא לא יודע אז מי יודע? ואני אומר לך שבגדול גני תקווה
- 5 מקבלת בסביבות 30 שקי דואר ביום. אם עסק ייקח את כל
- 6 ה- 30 שקי דואר ביום שלו שגני תקווה מקבלת ההכנסה שלו
- 7 שהיא נעה בין 50 ל- 80 אגורות לחבילה תגיע לדברי הדואר
- 8 ל- 7,000-8,000 שקל שזה בסך הכל ההוצאות של שכר מינימום
- 9 על עובד.
- 10 זה אומר שלפתוח נקודת חלוקת דואר יש לך אם תיקח את
- 11 כל הדואר של גני תקווה אתה יכול להחזיק רק את העובד
- 12 עצמו. אוקי?
- 13 עומר שלומוביץ: טוב.
- 14 יניב שחר: בגלל זה אמרתי שאם יתנו מקום כזה בחינם אז יהיה אפשר
- 15 להחזיק עובד במקום הזה ולחלק. לגבי ה-,
- 16 לירון דורון לוי: כן, יניב, אבל אתה רק שוכח שהסיבה שיש דואר בעסקים
- 17 זה לא בשביל ה- 50 אגורות לחבילה, זה בשביל לעודד אנשים
- 18 להגיע לעסקים האלה ולקבל. וזה מה שמחייבה הרבה עסקים.
- 19 למה עסקים כל כך רוצים את זה? אז מה אתה רוצה עכשיו,
- 20 שגם העסקים שנמצאים כאן לא יוכלו לפעול כמו שצריך?
- 21 להפך, אנחנו צריכים לעודד כמה שיותר עסקים אצלנו
- 22 להחזיק אצלם,
- 23 עומר שלומוביץ: שהדואר פעל בלידר,
- 24 יניב שחר: מעולה, את צודקת, צריך לעודד.
- 25 לירון דורון לוי: להחזיק דואר אצלם ולא לפתוח סניף.
- 26 עומר שלומוביץ: כן. כשהדואר פעל בלידר הפסידו 100 אלף שקל בשנה.



29.12.20 מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 לירון דורון לוי: זה ממש להרוג את העסקים מה שאמרת עכשיו.
- 2 יניב שחר: אז רגע, אז בדיוק מה שאני אומר, איך את מעודדת עסק? כי
- 3 אני עברתי כמעט בכל העסקים של גני תקווה,
- 4 לירון דורון לוי: פשוט להרוג את העסקים, זה מה שעשית עכשיו.
- 5 יניב שחר: איך,
- 6 לירון דורון לוי: להרוג את העסקים בגני תקווה. מה ש...
- 7 יניב שחר: איך? כשאני אומר לעסקים תיקחו הנחה בארנונה אני הורג
- 8 את העסקים?
- 9 עומר שלומוביץ: לא, בזה שאתה,
- 10 לירון דורון לוי: להרוג את העסקים בזה שאתה רוצה לפתוח חלוקת דואר
- 11 נפרדת ולא לעודד את האנשים להגיע לעסקים.
- 12 יניב שחר: אבל זה כבר עברנו. אבל לירון, את קצת מתבלבלת, את זה
- 13 עברנו כבר, לא העליתם את זה לסדר. אני מדבר על הנחה
- 14 בארנונה לעסק שיסכים לפתוח נקודת חלוקת דואר. להפך,
- 15 מעודד אותו, בוא תיקח. קבל הנחה. הנחה לא גדולה.
- 16 לירון דורון לוי: מה זאת אומרת? אתה חושב שאתה יכול לתת הנחה למי
- 17 שאתה רק רוצה? זה דברים שקיימים בחוק.
- 18 יניב שחר: לא, ברור שאני לא יכול.
- 19 עו"ד אושרת מצליח: יניב, אני אפשט לך. עסק כזה,
- 20 יניב שחר: רגע. ברור שאני לא יכול. אמרתי,
- 21 עו"ד אושרת מצליח: יניב, אני אפשט.
- 22 יניב שחר: צריך להעלות את זה בישיבת צו הארנונה הבאה.
- 23 לירון דורון לוי: אין דבר כזה.
- 24 עו"ד אושרת מצליח: יניב, אני אפשט,
- 25 לירון דורון לוי: ... על הנחות בארנונה.



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 עו"ד אושרת מצליח: עסק כזה מטבע הדברים פעילות של חלוקת דואר היא
 2 שולית בעסק כי הוא הרי זה לא המהות, זה לא העיקר.
 3 כשהפעילות היא שולית והיא גם לא בדיוק מתוחמת החיוב
 4 ארנונה נעשה על פי העיקר. זאת אומרת בכל מקרה אין כזה
 5 דבר. גם אם תקבע סיבוב של מתקן חלוקה,
 6 לירון דורון לוי: גם איך את יכולה להעדיף עסק על עסק ולתת הנחות?
 7 עו"ד אושרת מצליח: אזור חלוקה, זה רק אם העסק עצמו כל כולו יהיה אזור
 8 חלוקה. ברגע שיש פעילות עסקית אחרת אז אין מה לעשות,
 9 בכל מקרה הוא יחויב לפי העסק.
 10 עומר שלומוביץ: זה לא משנה, אני אומר לך,
 11 יניב שחר: לא, אני אומר,
 12 עו"ד אושרת מצליח: לפי הסיווג הראשי,
 13 יניב שחר: אם אתה מכניס לצו הארנונה עסק שבו יש למשל,
 14 עו"ד רונית עובדיה: יניב, אי אפשר לקבוע בצו הארנונה הנחות פרסונאליות
 15 לפי,
 16 לירון דורון לוי: בדיוק, אין דבר כזה.
 17 עו"ד רונית עובדיה: לפי,
 18 לירון דורון לוי: אתה מעלה הצעות שהן לא, אין להן היתכנות משפטית.
 19 יניב שחר: זה לא, רגע.
 20 עו"ד רונית עובדיה: ... עסקים, משרדים, משרדי ממשלה כאלה.
 21 עו"ד אושרת מצליח: נכון.
 22 עו"ד רונית עובדיה: זה לא דואר ישראל נעשה לו.
 23 יניב שחר: לא.
 24 עו"ד רונית עובדיה: בוא נעשה גם ל...
 25 יניב שחר: לא, לא, לא, לא,
 26 (מדברים ביחד)



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	עו"ד רונית עובדיה: ... על פי החוק.	1
	יניב שחר: קודם כל את יודעת שאפשר, כי יש למשל בצו הארנונה סעיף	2
	בנק, וואלה, בנק,	3
	עו"ד רונית עובדיה: יניב, אי אפשר. אל תתווכח, אי אפשר לעשות סיווג	4
	פרסונאלי.	5
	עומר שלומוביץ: טוב.	6
	דליה לין: אפשר להתקדם?	7
	יניב שחר: זה כמו שיש הנחות נגיד לקשישים שזה עד סכום מסוים של	8
	מטר מרובע.	9
	דליה לין: יניב אנחנו מתקדמים.	10
	עומר שלומוביץ: מתקדמים, אוקי.	11
	דליה לין: אתה שאלת שאלה חוזרת,	12
	יניב שחר: לא, אני אגיד לך,	13
	דליה לין: עכשיו מעלים להצבעה.	14
	יניב שחר: אני הראיתי משהו, עומר אמר שהוא לא רוצה להעלות את זה	15
	לסדר כי,	16
	דליה לין: נכון, אמרת שוב,	17
	יניב שחר: רגע, רגע,	18
	דליה לין: ענו לך, עכשיו אנחנו מעלים להצבעה.	19
	יניב שחר: אז רגע, רגע, דליה, אני אמרתי את ההצעה שלי, עומר אמר	20
	מאיפה הבאת את המספרים, אתה זורק סתם מספרים.	21
	דליה לין: אתה הסברת.	22
	יניב שחר: אז הסברתי.	23
	דליה לין: השבנו לך ועכשיו מעלים להצבעה. יופי.	24
	עומר שלומוביץ: מי בעד להעלות לסדר היום?	25
	יניב שחר: כמובן שאני.	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	דליה לין: אוקי.	1
	עומר שלומוביץ: מי נגד?	2
	דליה לין: אז יניב בעד, 8,	3
	עו"ד אושרת מצליח: איפה החבר'ה?	4
	דליה לין: אני רוצה לראות אותם.	5
	עו"ד אושרת מצליח: שיבואו לכאן.	6
	דליה לין: מי נמצא פה, רגע.	7
יניב שחר:	בואו, בואו, שיהיה רשום שאתם נגד, בואו. לפרוטוקול שיהיה	8
	רשום שאתם נגד.	9
	דליה לין: העלינו עכשיו מי בעד,	10
	דובר: אני שומע, אני שומע את הכל בחוץ.	11
	דליה לין: יופי, אם שמעתם אז אתם יניב בעד, אתם בעד או נגד?	12
	דוברים: נגד.	13
	דליה לין: אוקי, 8 נגד.	14
	יניב שחר: איך 8? אני סופר 7.	15
	דליה לין: 8.	16
	יניב שחר: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7. איך 8?	17
	דליה לין: 1, 2, 3, 4,	18
	עו"ד אושרת מצליח: עומר.	19
	דליה לין: 5, 6, 7, 8. בסדר?	20
	שרון גל דרור: יש 8, זה אמיר וטל עומדים שם.	21
		22
	החלטה: ברוב של חברים הוחלט שלא להעלות את הנושא על סדר	23
	היום.	24
		25
		26



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

על סדר היום

	1
	2
<u>1. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 24 מיום 10/11/20</u>	3
	4
עומר שלומוביץ: טוב, הלאה, על סדר היום אישור פרוטוקול ישיבת מליאה	5
מס' 24 מתאריך 10.11.20.	6
יניב שחר: רגע, יש לנו הצעות לס-, יש לנו שאילתות.	7
עומר שלומוביץ: חכה.	8
דליה לין: אחרי, שאילתות אחרי.	9
עומר שלומוביץ: חכה.	10
יניב שחר: לא, שאילתות קודם.	11
דליה לין: מה פתאום.	12
עו"ד אושרת מצליח: לא.	13
דליה לין: קודם כל אישור פרוטוקול. זה חלק מסדר היום.	14
עו"ד אושרת מצליח: קודם כל אישור פרוטוקול.	15
דליה לין: זה חלק מסדר היום.	16
עומר שלומוביץ: טוב, נו, בואי.	17
דליה לין: אישור פרוטוקול.	18
עו"ד אושרת מצליח: אישור פרוטוקול ואחרי זה שאילתות.	19
עומר שלומוביץ: בוא נאשר את הפרוטוקול, מה הבעיה?	20
יניב שחר: לא, לא, בסדר.	21
עומר שלומוביץ: יאללה, נו, מה. כן? מי?	22
דליה לין: מי בעד?	23
עומר שלומוביץ: יש איזה, מי בעד?	24
דליה לין: פרוטוקול, טל, עופר,	25
עופר עזרא: אני פה.	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	דליה לין: פרוטוקול, אישור הפרוטוקול הקודם מאושר? יניב, כולם	1
	מאושר?	2
	עופר עזרא: כולם בעד.	3
	דליה לין: 9 מאושר, 9 בעד.	4
		5
	<u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 24</u>	6
	<u>מתאריך 10/11/20.</u>	7
		8
		9
	<u>2. מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "פירוט הסיבות</u>	10
	<u>לביטול/דחיית המכרז לחוג/בית הספר לכדורסל בלידר-שאילתת המשך</u>	11
		12
	עומר שלומוביץ: מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין פירוט	13
	הסיבות לביטול דחיית המכרז לחוג בית הספר לכדורסל,	14
	שאילתת המשך. מענה לשאילתה בעניין פירוט הסיבות	15
	לביטול המכרז לחוג בית הספר לכדורסל בלידר שאילתת	16
	המשך. ראשית, אבקש להדגיש כי המענה לשאילתה,	17
	יניב שחר: רגע, שניה, אני רוצה לקרוא את זה כי חשוב.	18
	עומר שלומוביץ: כן, תקרא.	19
	יניב שחר: בישיבה מספר 21 קיבלתי מענה חלקי מעורפל לגבי הסיבות	20
	לביטול המכרז לכדורסל בלידר. בתשובתך, זה ליזי נתנה,	21
	אמרת כי הועדה התרשמה שיש לבצע שינויים בתנאי הסף של	22
	המכרז ובתנאי ההפעלה. לשאלתי איזה שינויים יש לבצע	23
	ולמה לא קיבלתי תשובה, לכן ביקשתי לקבל את הפרוטוקול	24
	של ועדת המכרזים, מסתבר שבפרוטוקול לא פורטה אף אחת	25
	מהסיבות בגינן הוחלט לבצע שינוי מהותי במכרז. על פי	26



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 הוראות החוק הליך ביטול מכרז הינו קיצוני. אושרת, את
- 2 יכולה לאשר, או רונית עובדיה, אתן יכולות לאשר את זה או
- 3 לא. על פי הוראות החוק הליך ביטול מכרז הוא קיצוני ויכול
- 4 לקרות רק כשהשינוי מהותי וככזה על הועדה לפרטו
- 5 בפרוטוקול ולא להסתירו, שכן אם לא כן הועדה והמועצה
- 6 חושפות עצמן לתביעות מצד מגישי ההצעות.
- 7 דרך אגב, זה כתוב בחוק דרך אגב שאם מבטלים מכרז צריך
- 8 ממש לרשום למה. משכך אבקש לקבל מענה לשאלתה מהן
- 9 הסיבות בגינן החליטה ועדת המכרזים של החברה לפיתוח גני
- 10 תקווה לבטל את המכרז ולצאת למכרז חדש בשנה הבאה.
- 11 עומר שלומוביץ: ראשית, אבקש להדגיש כי המענה לשאלתה הקודמת לא
- 12 היה מעורפל והיה בו כדי להשיב באופן מדויק וממצה
- 13 לשאלתך. באשר לשאלתה הנוספת ש-,
- 14 יניב שחר: הועדה התרשמה שיש לבצע שינויים?
- 15 עומר שלומוביץ: לא הפרעתי לך. באשר לשאלתה הנוספת שהגשת בנושא,
- 16 אבקש לשוב ולהבהיר כי במהלך דיוני ועדת המכרזים של
- 17 החברה היא זיהתה כי הדרישות שנקבעו במכרז לא מספקות
- 18 את מתן השירות באופן מיטבי תוך שסברה כי יש לדרוש
- 19 מהמפעיל השקעה נרחבת יותר בשחקני המועדון. השינויים
- 20 הנדרשים מטבע הדברים לא פורטו בפרוטוקול כדי לא ליתן
- 21 יתרון למי מהמשתתפים במכרז בפרסום מכרז חדש בנושא.
- 22 מכרז חדש יתפרסם בחודשים הקרובים.
- 23 יניב שחר: אושרת, זה צורה מקובלת שוועדת המכרזים מבטלת מכרז?
- 24 דליה לין: לשאלתה הבאה. אין זמן אחרי,
- 25 עו"ד אושרת מצליח: תשובה מקובלת.
- 26 עומר שלומוביץ: כן.



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	1 יניב שחר: ולא רושמת את הסיבות?	
	2 עו"ד אושרת מצליח: תשובה מקובלת. הם כתבו את הסיבה.	
	3 עומר שלומוביץ: מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה,	
	4 עו"ד אושרת מצליח: הסיבה כתובה בפרוטוקול.	
	5 יניב שחר: לא, הם לא כתבו את הסיבה. לא, הם לא כתבו.	
	6 עו"ד אושרת מצליח: הסיבה כתובה בפרוטוקול.	
	7 יניב שחר: לא, היא לא כתובה.	
	8	
	9 <u>3. מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "מועד פתיחת בית</u>	
	10 <u>ספר אמירים ואופן הפעלתו</u>	
	11	
	12 עומר שלומוביץ: מענה לשאלתה,	
	13 עו"ד אושרת מצליח: כתובה.	
	14 עומר שלומוביץ: מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין מועד פתיחת בית ספר	
	15 אמירים ואופן הפעלתו. תשובתנו, הבנייה של בית ספר	
	16 אמירים צפויה להסתיים ב-,	
	17 יניב שחר: רגע, תשאל, רגע,	
	18 עומר שלומוביץ: בספטמבר עשרים,	
	19 יניב שחר: השאלה הראשונה מתי אמור להתחיל בנייתו של בית ספר	
	20 אמירים?	
	21 עומר שלומוביץ: שנייה. הבנייה של בית ספר אמירים צפויה להסתיים	
	22 בספטמבר 2022, אז יפתח בית הספר את שערו לתלמידים.	
	23 המועצה פנתה למשרד החינוך בבקשה לקבל את אישורו לכך	
	24 שכבר בשנת הלימודים הבאה יחל בית הספר אמירים את	
	25 צמיחתו בבית ספר רביבים. שאלה, ההצעה,	



מליאת המועצה המקומית גני תקווה	29.12.20
1 יניב שחר: זאת אומרת שהוא יקבל סימול, הוא אמר, אנחנו פועלים	
2 לקבל סימול לבית ספר אמירים בתוך בית ספר רביבים?	
3 דליה לין: כן. כן. בהחלט.	
4 יניב שחר: ותהיה לו מנהלת?	
5 דליה לין: בהחלט. בהחלט.	
6 יניב שחר: סגן והכל והם יתחילו שם ויעברו כמו שהם לבית ספר החדש?	
7 דליה לין: בהחלט. בסדר?	
8 יניב שחר: אוקי, תודה רבה.	
9	
10 <u>4. מענה לשאלתה מטעם חברת המועצה אושרת פרימו בעניין "מה הפתרון</u>	
11 <u>אותו מציעה המועצה לבעלי המשאיות והרכבים הכבדים ביישוב"</u>	
12	
13 עומר שלומוביץ: מענה לשאלתה מטעם חברת המועצה אושרת פרימו בעניין	
14 מה הפתרון אותו מציעה המועצה לבעלי המשאיות והרכבים	
15 הכבדים ביישוב. ברחבי גני ת-,	
16 יניב שחר: רגע, רגע, שניה, שיהיה בזה, כידוע בניגוד ליישובים אחרים	
17 בעלי המשאיות והרכב הכבד ביישוב אין מקום חניה מסודר	
18 ואנו כחברי מועצה,	
19 עומר שלומוביץ: אני מכיר ישובים נוספים שאין בהם את הדבר הזה.	
20 יניב שחר: אוקי.	
21 עומר שלומוביץ: זה אתה אומר בניגוד. בניגוד למה? בניגוד לתל אביב אולי.	
22 יניב שחר: בניגוד לקרית אונו, בניגוד לסביון, בניגוד לאור יהודה.	
23 עומר שלומוביץ: ברחבי גני תקווה, ברחבי גני תקווה נמצאו באמצעות שילוט	
24 מתאים אזורים בהם אסורה חניית משאיות ורכבים כבדים.	
25 במקומות אלו חניית המשאיות והרכבים הכבדים מביאה	
26 למצוקת חניה קשה לתושבים הגרים בסמוך ו/או מהווה	



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 הפרעה לתנועה. ביתר האזורים המותרים לחניה ברחבי
- 2 היישוב רכבים כבדים רשאים לחנות. יוער כי בתחום היישוב
- 3 לא יועד מגרש לחניית משאיות רכבים כבדים בלבד.
- 4 המשמעות של הסדרת מגרש כאמור בשטח שלא מיועד לכך
- 5 מלכתחילה היא הפרעה קשה לסביבת המגורים הצמודה אליו.
- 6 יניב שחר: אפשר לעשות את זה לא ליד סביבת מגורים.
- 7 דליה לין: דיווחי ראש המועצה.
- 8 יניב שחר: רגע, אי אפשר לעשות את זה לא ליד סביבת מגורים?
- 9 עומר שלומוביץ: דיווחי ראש המועצה.
- 10 עו"ד אושרת מצליח: אין מקום.
- 11 יניב שחר: אתה חייב לענות, זה שאלת המשך.
- 12 דליה לין: לא, אין שאלות.
- 13 עו"ד אושרת מצליח: אין מקום.
- 14 עומר שלומוביץ: דיווחי ראש המו-
- 15 דליה לין: אין שאלות המשך לשאילתות.
- 16 עומר שלומוביץ: דיווחי ראש המועצה.
- 17 יניב שחר: סליחה, יש שאלת המשך.
- 18 עומר שלומוביץ: בסדר.
- 19 דליה לין: שאילתה?
- 20 עומר שלומוביץ: שנת התקציב,
- 21 יניב שחר: שאילתה, חד משמעית יש,
- 22 עומר שלומוביץ: בסדר.
- 23 יניב שחר: יועצת משפטית, נו באמת.
- 24 עו"ד אושרת מצליח: אני אשאל אותך, תציע מקום.
- 25 יניב שחר: מה?



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	עו"ד אושרת מצליח: תציע מקום. מקום שלא יהווה הפרעה למגורים ולא	1
	יהווה הפרעה לתנועה. תמצא מקום בגני תקווה.	2
	יניב שחר: אוקי.	3
		4
	<u>5. דיווחי ראש המועצה</u>	5
		6
	עומר שלומוביץ: שנת התקציב 2020 היתה שנה של צמיחה משמעותית	7
	ליישוב שלנו על אף האתגרים הספקנו הרבה. הקהילה שלנו	8
	גדלה בכאלף משפחות חדשות. הקמנו במועצה שני אגפים	9
	חדשים – אגף חדשנות מערכות מידע ובקרת איכות ואגף	10
	קשרי קהילה. בתחום השירות לתושבים עשינו השנה קפיצת	11
	מדרגה משמעותית. השקנו את המרחב האישי לתושב בו כל	12
	שירותי המועצה זמינים און-ליין, טפסים מקוונים וזימון	13
	תורים מקוון.	14
	היום השקנו מערכת חדשה לקבלת שירות מנציגי המועצה	15
	באמצעות שיחת וידאו.	16
	הבאנו גם השנה את המועצה זו השנה השלישית לאיזון	17
	תקציבי תוך הפחתת תשלומי ארנונה על ידי הוספת תתי סיווג	18
	בתעריפים המופחתים עבור חניות, מחסנים ומבנים טכניים.	19
	בתחום הביטחון המועצה הפעילה ניידת סיור וביטחון	20
	למניעת הפרעות המנוחה בתקופת החופש, מה שהוביל	21
	לירידה במספר הדיווחים ולשיפור באיכות החיים. גני תקווה	22
	הוכרזה השנה כרשות יציבה מה שיאפשר לה עצמאות גבוהה	23
	מול משרדי הממשלה השונים.	24
	אנחנו בעיצומו של תהליך קליטת מערכת עיר חכמה ביישוב	25
	ליצירת תשתית תקשורת מובטחת למידע בין כל מבני	26



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

המועצה והרחבת מערכת המצלמות להוספת עשרות מצלמות חדשות.	1
קידמנו השנה יזמויות בנושא עיצוב המרחב העירוני יחד עם התושבים. חנכנו מרכז פנאי חדש לגיל השלישי במבנה מרשים יחד עם מרכז צעירים חדש. חנכנו מבנה חדש ונוסף לפעילות תנועת הצופים. הקמנו השנה את מרכז פלאים, מרכז פנאי, למידה ואימון לילדים והורים. חידשנו את הפארקים הוותיקים,	2
דליה לין: זהו?	3
יניב שחר: בשביל מה אני אישאר בשביל שתמשיכו לזלזל ו... ולא תקשיבו?	4
עומר שלומוביץ: הגשנו ואישרנו להפקדה שתי תוכניות משמעותיות לעתיד היישוב, תכנית המתאר הכוללת ליישוב ותכנית הגוש הצפוני. לקראת סוף השנה הוצאנו היתר למבנה תגלית, מבנה בן 3 קומות, 7 כיתות, 7 מעבדות ואודיטוריום, החלק הנוסף של קרית החינוך.	5
צמחנו השנה משמעותית בתחום התרבות במרכז הבמה, הקמנו את מרכזה, מרכז החוגים החדש של גני תקווה המציע עשרות פעילויות ותכנים בשעות הפנאי לגל הגילאים. כעת מגבירים היערכות לפתיחת המרכז ברפרטואר מרשים שיעלה בסיום משבר הקורונה וזה רק על קצה המזלג.	6
במה התייעלנו השנה? תב"רים. הבנת המצב, בדיקת שיריונים והרשאות, ארנונה- שמירה על שיעור גבייה גבוה למרות הקורונה, התייעלות בניקיון רחובות ואיסוף אשפה והטמנה, חיסכון בהוצאות שוטפות, תאורת רחובות המשך המעבר לתאורת לד, מים ציבוריים לגינון חיסכון משמעותי, חינוך	7



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

ורוחה- בקרה תקציבית ומיצוי הכנסות למרות השנה	1
המאתגרת, שירות פסיכולוגי, קידום נוער היחידה לנוער,	2
בקרה תקציבית – מיצוי תקציבים מדינה ותקנים, כל אלה	3
סייעו לנו מאוד השנה בשוטף ובקרנות.	4
פרויקטים להמשך – בשנת 2021 פוטו-וולטאים. המועצה	5
עמלה כעת על הנעת פרויקט תאים סולריים על גגות מבני	6
ציבור ביישוב. הפרויקט ייעשה בשיתוף הציבור ובשקיפות	7
מלאה.	8
קיבלנו תקן לרכז מתנדבים ב- 50% משרה, קידום תחום עיר	9
בריאה וביטחון תזונתי. פורום לשוויון מגדרי המורכב	10
מתלמידים ... היישוב. המיזם החל עוד לפני הקורונה ונמשיך	11
אותו בשנת 2021. גן חלומות, גן קצת אחר יצירתי יעסוק	12
באומנויות וקיימות, יפעל על פי מודל שהמועצה תבנה אשר	13
יכיל בסבב את כל גני הילדים, גינה קהילתית ונגריה	14
קהילתית, פרויקטים בשיתוף הקהילה. הקמת יחידה לרישוי	15
וקידום עסקים שתיתן מענה הוליסטי לבעלי עסקים ביישוב,	16
מודל של תחנת מעבר אחת לכל השירותים.	17
ממשיכים לשמור על ההנחיות. ביום ראשון אחר הצהרים	18
נכנסו לתוקף מגבלות הסגר לתקופת הקורונה, קריאה	19
והרחבה בקישור ששלחנו.	20
השבוע התחלנו חיסונים של שורדי ושורדות שואה, של עובדי	21
הוראה מעל גיל 60 ושל נכי צה"ל בבית חולים שיבא בתל	22
השומר. בהמשך השבוע נעדכן על אוכלוסיות נוספות. ביחד	23
עם העלייה בתחלואה ברחבי הארץ אנחנו עוברים כאן בגני	24
תקווה עלייה משמעותית גם כן. כיום היישוב מוגדר כתום	25



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	במודל הרמזור. אנא מכם, שמרו על ההנחיות ונצא מזה ביחד.	1
	אישור מועדי,	2
	דליה לין: אני רק כותבת לפרוטוקול שיניב יצא, יניב שחר עזב את	3
	הישיבה בזמן דיווחי ראש המועצה.	4
	דוברת: בדיוק.	5
	עומר שלומוביץ: זהו, הלך?	6
	דליה לין: עכשיו, כן, עכשיו ממשיכים.	7
	שרון גל דרור: עכשיו הוא חוזר.	8
		9
	<u>6. אישור מועדי ישיבות מועצה לשנת 2021</u>	10
		11
	עומר שלומוביץ: אישורי מועדי ישיבות מועצה לשנת 2021, מי בעד?	12
	דליה לין: 8 בעד. חברים, בעד? בעד. 8 בעד מועדי ישיבות. הלאה.	13
		14
	<u>החלטה: פה אחד אושרו מועדי ישיבות מועצה לשנת 2021.</u>	15
		16
	<u>7. אישור תב"רים</u>	17
		18
	עומר שלומוביץ: אישור תב"רים, יוסי, בבקשה. אישורי תב"רים, סעיף 7.	19
	יוסי שמעוני: כן. רק תעזרו לי כאן, צריך לאשר אחד אחד ואני לא רואה	20
	אתכם. אז ברשותכם אני עובר אחד אחד ונאשר אותם. אני	21
	מתחיל בעדכונני תב"רים, אחר כך תב"רים חדשים ובסוף	22
	סגירות תב"רים. אז תב"ר 664 דרך התקווה מזרח יש כאן	23
	בעצם הקטנה של אישור המליאה מ- 33,900,000 לאישור	24
	תקציב משרד הפנים. אני הוספתי פה לבקשתו של יניב עמודה	25
	נוספת של כמה בוצע עד כה כולל שינויים בכל תב"ר ותב"ר.	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	אתם יכולים לראות את זה לפניכם. הסיבה להקטנה כי אנחנו	1
	פשוט נגדיל את זה ככל שיהיו תקבולים. כרגע אין תקבולים,	2
	אנחנו לא מגדילים וצריך לעשות התאמה. בבקשה מי מאשר?	3
	דליה לין: 8 בעד?	4
	עומר שלומוביץ: מי בעד?	5
	דליה לין: 8 בעד.	6
		7
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 644.</u>	8
		9
	דליה לין: 704.	10
	יוסי שמעוני: בסדר?	11
	דליה לין: כן.	12
	יוסי שמעוני: 704. 704 זה בסך הכל שינוי שם לשם החדש – הטמנת קווי	13
	מתח ביישוב. העבודות עדיין לא התחילו בפרויקט הזה וככל	14
	שעם ציר הזמן ככל שהוא יתקדם אנחנו נבצע שם. לאישורכם	15
	בבקשה.	16
	דליה לין: 8 בעד?	17
	עומר שלומוביץ: 8 בעד.	18
	דליה לין: 8 בעד.	19
		20
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 704.</u>	21
		22
	יוסי שמעוני: אוקי, 709 תכנון מוסדות חינוך, יש כאן הקטנה של התב"ר	23
	בחצי מיליון ואנחנו, אנחנו מתעתדים לסגור אותו בשנת 2021	24
	אבל בסך הכל זה הקטנה כדי להתאים אותו למצב הריאלי	25
	שלו. לאישורכם.	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	דליה לין: 8 בעד?	1
	עומר שלומוביץ: כן.	2
	עו"ד אושרת מצליח: כן.	3
		4
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 809.</u>	5
		6
	יוסי שמעוני: 729, בשורה משמחת, הצלחנו לקבל ממשרד החינוך הרשאה	7
	נוספת של 2,215,085 וכנגד זה הקטנו מקרנות הרשות, כפיש	8
	אתם רואים. זהו. לאישורכם.	9
	דליה לין: 8 בעד?	10
	עו"ד אושרת מצליח: כן.	11
	דליה לין: הלאה.	12
		13
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 729.</u>	14
		15
	יוסי שמעוני: הלאה, 741, שינוי שם והתאמה של 100 אלף שקל, סליחה, זה	16
	רק התאמה למשרד הפנים של 100 אלף שקל מ- 2.6 ל- 2.7	17
	לאישורכם בבקשה.	18
	דליה לין: 8 בעד.	19
		20
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 741.</u>	21
		22
	יוסי שמעוני: 743, יש כאן התאמה לאישור משרד הפנים וגם הרשאה חדשה	23
	שקיבלנו של 285,713. המספרים לפניכם, לאישורכם בבקשה.	24
	דליה לין: 8 בעד? בעד.	25
		26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 743.</u>	1
		2
	יוסי שמעוני: אוקי, 748 זה שינוי שם במקום חידוש והוספת מתקני משחק	3
	לחידוש והוספת מתקני משחק וספורט. לאישורכם.	4
	דליה לין: 8 בעד?	5
	עו"ד אושרת מצליח: בעד.	6
	דליה לין: בעד.	7
		8
	<u>החלטה: פה אחד אושר שינוי שם תב"ר 748.</u>	9
		10
	יוסי שמעוני: אוקי, 749 גם פה שינוי שם במקום עבודות תשתיות קרצוף	11
	וריבוד רחובות לשיפור פני העיר ועבודות תשתיות ברחובות.	12
	לאישורכם בבקשה.	13
	דליה לין: כולם בעד? 8 בעד.	14
		15
	<u>החלטה: פה אחד אושר שינוי שם תב"ר 749.</u>	16
		17
	יוסי שמעוני: 760 זה הפרויקט הפוטו-וולטאי שדיבר עליו עומר קודם.	18
	אנחנו בעצם קיבלנו כבר אומדן והתקשרות מול חכ"ל כפר-	19
	סבא, אנחנו יודעים פחות או יותר מה יהיה האומדן של	20
	הפרויקט. אנחנו הצלחנו גם לנטרל את הנושא של המע"מ	21
	ועל ידי זה שהמועצה תפתח תיק עוסק מורשה לעניין הזה,	22
	הכל כמובן חוקי ומוסדר ואנחנו מגדילים את התב"ר בהתאמה	23
	ל- 8 מיליון וכמובן אחר כך במשרד הפנים, לאישורכם	24
	בבקשה.	25
	דליה לין: כולם בעד? 8 בעד.	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	יוסי שמעוני: יופי.	1
		2
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 760.</u>	3
		4
	יוסי שמעוני: 779, מרכז צעירים, זה פרויקט שכבר הסתיים, אנחנו בסך הכל	5
	מקטינים אותו ב- 1,900,000 ל- 100 אלף, למה שהיה בביצוע	6
	בפועל, והתב"ר הזה ייסגר ב- 2021. לאישורכם, בבקשה.	7
	דליה לין: 8 בעד.	8
	יוסי שמעוני: אוקי.	9
		10
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 779.</u>	11
		12
	דליה לין: תב"רים חדשים.	13
	יוסי שמעוני: תב"רים חדשים יש רק תב"ר אחד, תב"ר 801, ציוד מתנדבים	14
	לחירום, זה בעצם קול קורא שכבר נרשם ב- 2019. משרד	15
	הפנים נותן 56 אלף שקל ואנחנו משלמים כנדרש 14 אלף	16
	שקל מהקרנות, סך הכל 70 אלף שקל לאישורכם.	17
	דליה לין: 8 בעד.	18
		19
	<u>החלטה: פה אחד אושר תב"ר 801.</u>	20
		21
	יוסי שמעוני: אוקי, עכשיו יש פה רשימה של סגירה של תב"רים שבעצם	22
	אנחנו רק עשינו סדר. חלק מהתב"רים פשוט או שלא צריך כי	23
	יש תב"רים נוספים וכולי, וחלק מהם זה פשוט כי זה לא יצא	24
	לפועל וזה פשוט סתם תב"רים שקיימים ואין בהם צורך. אז	25
	אני עובר אחד אחד. תב"ר 681 רכישת חלקה 89 בגוש 6717	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	על 2.5 מיליון, אנחנו סוגרים אותו, אין בו צורך כרגע. ככל	1
	שיהיה צורך אנחנו נפתח אותו מחדש. לאישורכם.	2
	עו"ד אושרת מצליח: כולם בעד.	3
	דליה לין: חברים, האם אפשר,	4
	עומר שלומוביץ: לסגור את כל התב"רים.	5
	דליה לין: להצביע על כל הסגירה של התב"רים?	6
	עומר שלומוביץ: כן, כן.	7
	עופר עזרא: כן.	8
	עו"ד אושרת מצליח: רק שיגיד אותם בשם.	9
	דליה לין: על כל הסגירה של התב"רים, 8 בעד לסגור אותם.	10
	עו"ד אושרת מצליח: רגע, אבל תקריאו את הרשימה, את השמות של	11
	התב"רים.	12
	דליה לין: אני רק מקריאה אותם, 681, 730, 745, 750, 752, 756, 761,	13
	781, 789. האם כולם בעד לסגור אותם?	14
	עומר שלומוביץ: כן. כולם בעד, 8 בעד כולם.	15
		16
	החלטה: פה אחד אושרה סגירת התב"רים הבאים: 681, 730, 745, 750,	17
	<u>752, 756, 761, 781, 789.</u>	18
		19
	יוסי שמעוני: אוקי, אז זה החלק של התב"רים עומר סיימתי.	20
	עומר שלומוביץ: אוקי תודה. אני מבקש להגיד שהגענו לפה, מר יניב שחר	21
	עזב את הישיבה לפני כמה דקות, לפני דיווחי ראש המועצה.	22
	אני מבקש שזה יכתב לפרוטוקול.	23
		24
	<u>8. דיון בדו"ח רבעוני כספי מס' 3 לשנת 2020</u>	25
		26



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

- 1 דליה לין: אוקי. אנחנו ב-,
- 2 עו"ד אושרת מצליח: דיון בדו"ח רבעוני.
- 3 עומר שלומוביץ: כן, דיון בדו"ח רבעוני כספי מס' 3 לשנת 2020. יוסי בבקשה.
- 4 יוסי שמעוני: כן, רוני, בבקשה. רוני הרואה חשבון של המועצה, מקובל
- 5 שרואה החשבון מציג. בבקשה רוני. תוציא מ-silent, רוני.
- 6 רוני דביר: ערב טוב לכולם. עיקרי הביצוע של הרבעון השלישי שזה אומר
- 7 מ- 1 לינואר עד 30 לספטמבר. אני אתן לכם הסבר קצר על
- 8 הסטיות המהותיות. בארנונה יש לנו סטייה חיובית של מיליון
- 9 ורבע שקל. זה נובע בעיקר בגלל הדו-חודשי שהאי זוגי הוא
- 10 קצת יותר מהזוגי.
- 11 עצמיות החינוך יש לנו תת ביצוע של 467 אלף שקל שנובע
- 12 בעיקר מהכנסות מהורים בגני הילדים שמתבצעים בדרך כלל
- 13 בחודשים אוקטובר-נובמבר-דצמבר, שזה עכשיו. עצמיות אחר
- 14 כולו בעצתם מורכב מאי העברת כספים מקרנות הרשות, כפי
- 15 שקודם יוסי הסביר בתקציב שחלק מממנים מקרנות הרשות,
- 16 אז מכיוון שאנחנו היינו כאן באיזון תקציבי אז לא נדרש פה
- 17 להשתמש במלוא ההעברות האלה.
- 18 תקבולים ממשד החינוך, שניה אחת. כן. זה בעיקר קיבלנו
- 19 עודפי כספים של קייטנות לימוד וסייעות שילוב ושכר לימוד
- 20 בעל יסודי, זה עיקרי הסטיות.
- 21 בצד ההוצאות למטה אז השכר הכללי הוא הסתכם בעודף
- 22 ביצוע של 539 אלף שקל שנובע בעיקר מ... שהיו במהלך
- 23 התקופה הזאת. הפעולות הכלליות בתת ביצוע של כ- 2 מיליון
- 24 שקל זה בנוי ומורכב מהמון המון המון סעיפים שהיו בביצוע
- 25 מופחת. כנ"ל בפעולות החינוך, אותו דבר גם שם זה בא לידי
- 26 ביטוי.



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

- 1 עכשיו תחזרי חופית לעמוד מספר 2 שזה התמצית מאזן.
- 2 הדברים העיקריים שיש כאן קודם כל הכנסות מתוקצבות
- 3 שטרם נתקבלו, 5,600,000, מדובר פה בחברות האשראי שיש
- 4 שם את ההכנסות שלנו שמגיעות בתחילת החודש. ומשרדי
- 5 ממשלה שחייבים לנו בעיקר משרד החינוך, הוא מעביר בדרך
- 6 כלל בתחילת חודש עבור החודש הקודם.
- 7 ההשקעות המיועדות לכיסוי קרן עבודות הפיתוח ועודפי
- 8 התב"רים, עודפי התב"רים והקרנות גדלו, יש לנו תוספת של
- 9 19 מיליון בקרנות ו- 11 מיליון בעודפי התב"רים, שזה 30
- 10 מיליון, וגם ההשקעות המיועדות הן בהתאם.
- 11 הגירעון המצטבר נשאר 14,111,000, הוא מופחת ב- 116 אלף
- 12 של העודף התקציבי הרבעוני וזה תמונת המצב.
- 13 אם יש שאלות אני אשמח להסביר.
- 14 עו"ד אושרת מצליח: יש למישהו שאלה?
- 15 רוני דביר: אוקי, זה לא צריך להצביע, זה רק דיון.
- 16 יוסי שמעוני: יוסי, אני מציע שאם יש שאלות אז בבקשה, אם לא אז, עומר.
- 17
- 18 9. החלטה לפי סעיף 11 לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית –
- 19 סמכויות פקחים) התשס"ח-2008 לפעול בתחום שיפוט המועצה לאכיפת כל
- 20 חיקוקי הסביבה לפי החוק. עבירות בחוקי העזר למועצה שאין להם עבירה
- 21 מקבילה בחוקי סביבה/מדינה, יאכפו לפי חוקי העזר
- 22
- 23 עומר שלומוביץ: אוקי, סעיף 9. אושרת, החלטה לפי סעיף 11 לחוק הרשויות
- 24 המקומיות (אכיפה סביבתית – סמכויות פקחים) התשס"ח-
- 25 2008 לפעול בתחום שיפוט המועצה לאכיפת כל חיקוקי
- 26 הסביבה לפי החוק. עבירות בתחומי העזר למועצה שאין להם



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
עבירה מקבילה בחוקי סביבה או מדינה יאכפו לפי חוקי העזר.		1
כן, אושרת, בבקשה.		2
עו"ד אושרת מצליח: ככה, לפני מספר ישיבות המועצה אישרה באופן פרטני		3
מעבר לאכיפה לפי חוקי סביבה של עבירות פסולת, בעיקר		4
פסולת בנייה. מאחר שאנחנו רשות מעל 20 אלף תושבים		5
סעיף 11 לחוק הרשויות המקומיות (אכיפה סביבתית) בעצם		6
מחיל בכל מקרה אוטומטית על הרשות המקומית את חוקי		7
המדינה, למעט מקום בו חוקי המדינה לא נותנים מענה ואז		8
יחולו הוראות חוקי העזר במועצה. אנחנו סבורים שזה		9
המקום באמת לאמץ את זה ובאופן מלא לאכוף את כל חיקוקי		10
הסביבה לפי חוקי המדינה, למעט באמת סעיפים ועבירות		11
שאינן להם מענה בחוקי מדינה, למשל צואת כלבים, שילוט,		12
כל מיני סעיפים קטנים שלא נמצאים בחוקי מדינה הם		13
ימשיכו להיאכף לפי חוקי העזר אבל לא תהיה כפילות. עבירה		14
שנאכפת לפי חוקי מדינה תהיה לפי חוקי המדינה, עבירה		15
שנאכפת לפי חוקי העזר למועצה שכאמור אין לה מקבילה		16
בחוקי המדינה תישאר לפי חוקי העזר.		17
ההחלטה הזאת מועברת לפרסום ברשומות ומכאן ומהלאה		18
תהיה גם יהיה דברור לציבור והמועצה תעבור לאכיפה		19
באמצעות חוקי מדינה.		20
למה זה טוב לרשות המקומית? יש כאן קודם כל הבחנה בכל		21
העבירות בין עבירה של יחיד לבין עבירה של תאגיד. עבירה		22
של תאגיד זה אוטומטית פי 2. שוב, עבירות שמבוצעות על		23
ידי קבלנים ויזמים וכל מיני כאלה פה ביישוב זה גורם		24
הרתעת. העבירות אגב שהן ליחיד, העבירות המקבילות		25
בחוקי המדינה הן פחות או יותר אותם סכומים, אין שינויים		26



מליאת המועצה המקומית גני תקווה 29.12.20

מהותיים ליחיד. אבל יש כאן פתיחה של כל מיני תתי עבירות.	1
אם למשל בחוק עזר יש עבירה כללית של השלכת פסולת אז	2
בחוקי המדינה מבחינים האם זה פסולת בנייה, האם זה	3
פסולת גזם, האם זה פסולת גושית, האם זה שיירי מזון, האם	4
זה, האם זה, האם זה ולפי זה יש עבירות פרטניות. אנחנו	5
חושבים שזה המהלך הכי נכון בשלב הזה וזהו וצריך להצביע	6
על כך.	7
עומר שלומוביץ: אוקי.	8
דליה לין: האם כולם בעד?	9
עומר שלומוביץ: מי בעד?	10
דליה לין: האם כולם בעד?	11
עומר שלומוביץ: כן.	12
דליה לין: 8 בעד.	13
	14
<u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר החלטה לפי סעיף 11 לחוק הרשויות</u>	15
<u>המקומיות (אכיפה סביבתית- סמכויות פקחים) התשס"ח-</u>	16
<u>2008 לפעול בתחום שיפוט המועצה לאכיפת כל חיקוקי</u>	17
<u>הסביבה לפי החוק. עבירות בחוקי העזר למועצה שאין להם</u>	18
<u>עבירה מקבילה בחוקי סביבה/מדינה, יאכפו לפי חוקי העזר.</u>	19
	20
<u>10. שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק של בית ספר "מרום" למחוננים</u>	21
<u>באופן בו מר ערן לאור, המחליף של מנהלת ביה"ס, יהא מורשה חתימה</u>	22
<u>בחשבון במקום גב' ענת גור. הרכב החתימות המחייב בחשבונות בית הספר,</u>	23
<u>יהא כפי שאושר במליאה הקודמת</u>	24
	25



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	1 עומר שלומוביץ: הלאה. שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק בחשבונות בנק	1
	2 של בית ספר מרום למחוננים באופן בו מר ערן לאור, המחליף	2
	3 של מנהלת בית ספר, יהיה מורשה חתימה בחשבון במקום	3
	4 גברת ענת גור. הרכב החתימות המחייב בחשבונות בית הספר	4
	5 יהיה כפי שאושר במליאה הקודמת.	5
	6 דליה לין: האם כולם בעד?	6
	7 עו"ד אושרת מצליח: בעד.	7
	8 דליה לין: 8 בעד.	8
	9	9
	10 <u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר שינוי מורשי חתימה בחשבונות בנק</u>	10
	11 <u>של בית ספר "מרום" למחוננים באופן בו מר ערן לאור,</u>	11
	12 <u>המחליף של מנהלת ביה"ס, יהא מורשה חתימה בחשבון</u>	12
	13 <u>במקום גב' ענת גור. הרכב החתימות המחייב בחשבונות בית</u>	13
	14 <u>הספר, יהא כפי שאושר במליאה הקודמת.</u>	14
	15	15
	16 <u>11. אישור הרחבת ההתקשרות עם א.מ. בונה המרכז מכח מכרז 39/2018</u>	16
	17 <u>לביצוע עבודות פיתוח משלימות ועבודות תחזוקה ברחבי המועצה לפי סעיף</u>	17
	18 <u>3 (7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות</u>	18
	19 <u>המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן</u>	19
	20 <u>המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת.</u>	20
	21	21
	22 עומר שלומוביץ: אישור הרחבת התקשרות עם א.מ. בונה מכוח מכרז	22
	23 39/2018 לביצוע עבודות פיתוח משלימות ועבודות תחזוקה	23
	24 ברחבי המועצה לפי סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו	24
	25 המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאת המועצה על ידי	25
	26 הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של 50% בנסיבות בהן	26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת. מצורף	1
	כנספח, כן אושרת?	2
	עו"ד אושרת מצליח: ככה, מדובר במכרז שההיקף הכספי שלו כפי שנקבע	3
	במכרז זה מיליון ₪ פלוס מע"מ לביצוע העבודות. מדובר	4
	במכרז שהקבלן שהגיש שם הצעה נתן הצעה מאוד טובה	5
	למועצה, הפחתה של 31.3%. לפיכך המועצה מעוניינת למצות	6
	את הפוטנציאל של המכרז הזה עד כמה שניתן ובאמת לקדם	7
	פרויקטים באמצעות אותו מכרז.	8
	כמו שידוע לכם, בסמכות המועצה בלי אישור מליאה להגדיל	9
	את ההתקשרות ב- 25%. אנחנו מבקשים הגדלה נוספת של	10
	25%, סך הכל הגדלה של 50% מהיקף החוזה המקורי, בגלל	11
	שאנחנו סבורים שאם עכשיו נפרסם לתוספת הזאת מכרז	12
	חדש מכרז נוסף לא נקבל הצעות יותר טובות. אין תועלת	13
	כלכלית בפרסום מכרז לצורך התוספת הזאת. אז אנחנו	14
	מביאים את זה לאישור המליאה, אם יש לכם,	15
	דליה לין: האם כולם בעד? 8 בעד.	16
	עו"ד אושרת מצליח: כולם, 8 בעד.	17
		18
	החלטה: פה אחד הוחלט לאשר הרחבת ההתקשרות עם א.מ בונה	19
	המרכז מכח מכרז 39/2018 לביצוע עבודות פיתוח משלימות	20
	ועבודות תחזוקה ברחבי המועצה לפי סעיף 3 (7) לתוספת	21
	הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות	22
	המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של עד	23
	50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא	24
	תועלת.	25
		26



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
12.	<u>אישור הרחבת ההתקשרות עם גנים בירוק בע"מ מכח מכרז 11/2019 לביצוע עבודות פיתוח גינון ברחבי המועצה לפי סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת</u>	1 2 3 4 5
		6
	עומר שלומוביץ: אישור הרחבת התקשרות עם גנים בירוק בע"מ מכוח מכרז 11/2019 לביצוע עבודות פיתוח גינון ברחבי המועצה לפי סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת. נספח ו'.	7 8 9 10 11 12
	עו"ד אושרת מצליח: אותו דבר.	13
	דליה לין: אושרת, אותו הסבר, נכון?	14
	עו"ד אושרת מצליח: אותו הסבר. רק כאן גנים בירוק נתנו הפחתה של 40%, שזה הפחתה מעולה. הם גם נותנים עבודה טובה. הם התחילו לעבוד באמת בתחילת השנה הנוכחית עם פרויקטים, הם נותנים באמת עבודה טובה.	15 16 17 18
	דליה לין: האם כולם בעד? 8 בעד.	19
		20
	<u>החלטה: פה אחד הוחלט לאשר הרחבת ההתקשרות עם גנים בירוק בע"מ מכח מכרז 11/2019 לביצוע עבודות פיתוח גינון ברחבי המועצה לפי סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות המועצה על ידי הוספת פרטים לחוזה קיים בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת מכרז לא תביא תועלת.</u>	21 22 23 24 25 26



29.12.20

מליאת המועצה המקומית גני תקווה

	1
<u>13. אישור הארכת התקשרות עם חברת ביטוח איילון לשנת 2021 עבור חידוש</u>	2
<u>ביטוחי המועצה, בהתאם להצעת החברה (גידול של 38%), וזאת לפי סעיף 3</u>	3
<u>(7) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות</u>	4
<u>המועצה בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת מכרז לא</u>	5
<u>תביא תועלת</u>	6
	7
עומר שלומוביץ: אישור הארכת התקשרות עם חברת ביטוח איילון לשנת	8
2021 עבור חידוש ביטוחי המועצה, בהתאם להצעת החברה	9
(גידול של 38%), וזאת לפי סעיף 3 (7) לתוספת הרביעית לצו	10
המועצות המקומיות המאפשר הגדלת הוצאות המועצה	11
בשיעור של עד 50% בנסיבות בהן המועצה קבעה שעריכת	12
מכרז לא תביא תועלת. נספח ז'. חוות דעת יועצת ביטוחית.	13
עו"ד אושרת מצליח: כן, כפי שבאמת ראיתם בנספח ז' החוות דעת של	14
היועצת הביטוחית מסבירה את מצב שוק הביטוח נכון להיום	15
מבחינת המבטחים של הרשויות המקומיות. יש רק שתי	16
חברות, זה איילון והפניקס. הפניקס לאור נזקי הטבע שקרו	17
באמת בשנה האחרונה החליטה שהיא עוברת מביטוח למקרה	18
לביטוח לתובע, פר תובע, מה שמייקר והופך לפשוט לא כלכלי	19
לקיים ביטוחים באמצעות הפניקס. אם עכשיו הרשות	20
המקומית יוצאת למכרז אז ההצעה היא זה הפניקס לעומת	21
איילון והפניקס יוצא לא כלכלי לרשות המקומית מבחינת	22
תביעות של צד ג', של נזקי טבע וכולי.	23
יחד עם זאת איילון כמובן מנצלת את מצב השוק והיא	24
מבחינתה מעלה את הפרמיה. היא לא נוגעת בעלות לתובע	25



29.12.20	מליאת המועצה המקומית גני תקווה	
	ועלות למקרה אבל היא מייקרת את הפרמיה הכוללת לרשות	1
	המקומית. ההתייקרות היא ב- 38%.	2
	דוברת: וואו.	3
	עו"ד אושרת מצליח: ולכן אנחנו חייבים להביא את זה לאישור המליאה.	4
	שוב, גם כאן אנחנו סבורים שפרסום מכרז בנסיבות האלה לא	5
	יביא לתועלת כלכלית לרשות המקומית ואין ברירה ונאלצים	6
	לאשר את ההגדלה הזאת.	7
	עומר שלומוביץ: מי בעד?	8
	דליה לין: האם מאושר? 8 בעד.	9
	עומר שלומוביץ: 8 בעד. תודה רבה.	10
	דליה לין: תודה רבה. סיימנו את הישיבה.	11
		12
		13
	<u>-תמה ישיבת היום-</u>	14