

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 33

מיום שלישי, 6 ביולי 2021, כ"ו בתמוז תשפ"א

		<u>השתתפו:</u>
- ראש המועצה	גב' ליזי דלריצ'ה	
- חבר מועצה	מר עומר שלומוביץ	
- חבר מועצה	מר טל מתתיהו	
- חבר מועצה	מר יניב אנגל	
- חברת מועצה	גב' שרון גל דרור	
- חבר מועצה	ד"ר דן אויירו קדרי	
- חבר מועצה	מר יניב שחר	
- חברת מועצה	גב' נעמה ברון	
- חבר מועצה	מר עופר עזרא	
- חבר מועצה	מר מיכאל לוי	
- חבר מועצה	אמיר רחמנינוב	
		<u>נעדרו:</u>
- חברת מועצה	גב' אושרת פרימו	
- חברת מועצה	גב' לירון דורון לוי	
		<u>מזומנים:</u>
- גזבר המועצה	מר יוסי שמעוני	
- יועצת משפטית למועצה	עו"ד אושרת מצליח	
- רו"ח	מר רוני דנה	
- מבקר המועצה	מר עודד גרונטמן	
- מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה	מר נמרוד גלנטה	
- סמנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה	גב' מיטל צדוק	
- קב"ט המועצה	מר אמנון מססה	
- מנהלת לשכת רה"מ	גב' מורן סולומון	
- מנהלת לשכת מנכ"ל המועצה	גב' רוחמה בוסקילה	

על סדר היום :

- 3..... [1] הצעות לסדר יום
- 3..... מינוי חבר מועצה מסיעת האופוזיציה בחברה לפיתוח גני תקווה / נעמה ברון
- 5..... [2] אישור פרוטוקולים קודמים
- 5..... [3] מענה לשאלות
- 5..... תוואי הרכבת הקלה / מטעם יניב שחר
- 6..... בניית בית הספר 'אמירים' / מטעם יניב שחר
- 6..... איסור הדלקת מדורות בגני תקווה / מטעם אושרת פרימו
- 8..... [4] דיווחי ראש המועצה
- 9..... [5] אישור הסכם התקשרות שותפות לכר
- 10..... [6] אישור תב"רים
- 13..... [7] דוח רבעון 1 של המועצה לשנת 2021
- 16..... [8] אישור דוחות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח לשנת 2020
- 20..... [9] תיקון חוק עזר לגני תקווה מניעת מפגעים ושמירה על הסדר והניקיון תשס"ו-2006

[1] הצעות לסדר יום

מינוי חבר מועצה מסיעת האופוזיציה בחברה לפיתוח גני תקווה / נעמה ברון

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: ערב טוב לכולם, אני פותחת את הזמנה לישיבת מליאה מספר 33. הצעה לסדר היום של חברת המועצה נעמה ברון בנושא "מינוי חבר מועצה מסיעת האופוזיציה, כוח לשנות כדירקטור בחברה לפיתוח גני תקווה". נעמה בבקשה.

נעמה ברון [חברת מועצה]: לקרוא את ההצעה?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מה שאת רוצה.

נעמה ברון [חברת מועצה]: אפשר גם לדלג.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אוקי, אז אני לא רואה סיבה להעלות את הנושא לסדר היום, המינויים בתאגידים העירוניים נעשו על פי כל דין, בפסק הדין נקבע שהמפתח למינוי הוא סיעתי וכך פעלנו.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לא שמעת את מה שהקראתי?

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, אני פשוט בשוק מהתגובה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אוקי.

נעמה ברון [חברת מועצה]: הסעיף לסדר יום שאישרנו במליאה אמרה נציג לאופוזיציה, אז איך זה מתיישב?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: זה לא שהמועצה פעלה שלא כדין, פסק הדין אמר שיהיה מינויים לפי ה-

נעמה ברון [חברת מועצה]: זה היה לפני פסק הדין.

אפשרות מצליח [יועמ"ש]: לא משנה. אז בזמנו היה מינוי, בוצע גם מה שהחליטו בסעיף על סדר היום, אחר כך גם ניתן פסק הדין, לא מצאנו מקום לשנות כי אנחנו רואים שפסק הדין תואם, יש את המינויים לפי ההרכב הסיעתי, גמרנו.

נעמה ברון [חברת מועצה]: קודם כל המינוי בתאגיד המים עוד לא תקף, כבר כמעט שלוש שנים ואנחנו לא יודעים למה. כולם יודעים חוץ ממני. אני לא אומרת למה, אני רק אומרת שזה נשמע על פניו חריג, עברו שנתיים וחצי.

אפשרות מצליח [יועמ"ש]: אני מסכימה איתך.

נעמה ברון [חברת מועצה]: והחלטה במליאה דה פקטו היום היא לא מקוימת.

אפשרות מצליח [יועמ"ש]: למה? אבל כתוב שם שכשיהיה בסוף את המינוי בתאגיד המים אז הוא יהיה, יש שני מינויים.

נעמה ברון [חברת מועצה]: ההחלטה במליאה שאומרת למנות חבר אופוזיציה היא לא מקוימת.

אפשרות מצליח [יועמ"ש]: למה?

נעמה ברון [חברת מועצה]: כי מיכאל כבר לא חבר אופוזיציה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: דרך אגב, את ראית הסכם קואליציוני? סתם אני שואלת.

נעמה ברון [חברת מועצה]: הצהרתם על זה קבל עם ועדה. מה הקשר להסכם קואליציוני?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: למה מה הקשר?

נעמה ברון [חברת מועצה]: אתם הצהרתם על זה לא אני.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה הקשר? נכנס חבר הנהלה, פרסמתם פוסט בפייסבוק.

אפשרות מצליח [יועמ"ש]: אבל זה גם לא קשור, גם אם הוא בקואליציה וגם אם הוא באופוזיציה הוא סיעה בפני עצמו.

נעמה ברון [חברת מועצה]: אני לא מבינה? הטענה עכשיו היא שמיכאל באופוזיציה?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לא הבנתי מה הטענה שלכם? בגלל שכתבתי סעיף אופוזיציה? אז סעיף סיעתי, אוקי? מה הטענה.

נעמה ברון [חברת מועצה]: אין דבר כזה. לעניין שעל סדר היום שמנוסח באופן מסוים, אין משמעות זה מה שאתם אומרים?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לא במקרה הזה, הייתה כוונה לעשות נציג סיעה, ייצוג סיעתי.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא כתוב ייצוג סיעתי, רשום ייצוג של האופוזיציה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: פעלנו ע"פ כל דין נראה לי שהתשובה מספקת. אנחנו בעד להוריד את ההצעה, לא להעלות את ההצעה על סדר היום. מי בעד? או מי נגד? מתקדמים.

החלטה

מליאת המועצה מחליטה ברוב קולות לא להעלות את ההצעה לסדר היום בנושא מינוי חבר מועצה מסיעת האופוזיציה בחברה לפיתוח גני תקווה שהועלתה על ידי חברת המועצה נעמה ברון.

אושר ברוב קולות

יניב שחר ונעמה ברון מתנגדים, היתר בעד

[2] אישור פרוטוקולים קודמים

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 31 ו-32 מתאריך 11.5.21, מי בעד אישור הפרוטוקול? מי נגד? כולם בעד?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: יש מישהו שנמנע או נגד? אז כולם.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הפרוטוקולים של מליאות מס' 31 ו-32, לא התקבלו בקשות לתיקונים.

אושר פה אחד

[3] מענה לשאלות

תוואי הרכבת הקלה / מטעם יניב שחר

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר:

שאלה: "האם יש חדש בנושא תוואי הרכבת הקלה שע"פ תכניות המועצה היה אמור לעבור דרך דרך המשי"

תשובה: "אין מדובר בתוואי של הרכבת הקלה, אלא מדובר בהתנגדות אותה הגישה המועצה לתוואי קו M3 של המטרו. לצערנו, המועצה הארצית דחתה את ההתנגדות, אנו שוקלים את המשך צעדנו בנידון ואת ההתכנות להגשת ערר על החלטה לבג"ץ".

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: קבענו פגישה עם שרת התחבורה ואנחנו נציג את זה בפניה.

בניית בית הספר 'אמירים' / מטעם יניב שחר

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מענה לשאלתה מטעם חבר המועצה יניב שחר:

שאלה: "מתי אמורה להתחיל הבנייה של בית הספר אמירים ומתי עתידה להסתיים?"

תשובה: "הבנייה התחילה, ואנחנו עתידים לפתוח בספטמבר 2022"

יניב שחר [חבר מועצה]: זה מה שהתחילו לעבוד שם השבוע?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, התכנון הוא שהוא יפתח בספטמבר 2022?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: אוקי.

איסור הדלקת מדורות בגני תקווה / מטעם אושרת פרימו

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מענה לשאלתה מטעם חברת המועצה אושרת פרימו בעניין:

שאלה: "מה הבסיס החוקי לאיסור הדלקת מדורות בגני תקווה?"

תשובה: "ע"פ סעיף 146 של צו המועצות המקומיות, בסמכות המועצה לקבוע סגרים, להטיל איסורים והגבלות לאחוז באמצעים ולחייב תושבים בין היתר על מנת להבטיח את בריאות הציבור, את הסדר והביטחון, למנוע דלקות ולכבותן לסלק מפגעים וכו'". כמו כן

בסעיף 2 לחוק העזר לגני תקווה מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון, נקבע איסור גורף לגרימת מפגעים, כאשר סעיף 5 מאפשר לראש הרשות להוציא הנחיות על מנת לסלק מפגעים או למנוע הישארותם, כולל ביצוע עבודות במקום התושבים וחיובם בעלות העבודות. מאחר שהדלקת מדורות בל"ג בעומר מהווה מפגע כמשמעות המונח בחוק העזר בין היתר, ומאחר שבמועד בו נפל החג צפוי היה גל חום קיצוני המקים חשש לשריפות, החליטה המועצה לעשות שימוש בסמכותה ובהתאמה הציבה שילוט מתאים ביישוב. לתמיכה בהחלטת המועצה, ניתן לראות את הצו מיום ה-22.4.2021 של נציב הכבאות וההצלה לישראל, בדבר איסור הדלקת מדורות במועד ובאזורים מסוימים, נוכח צפי לתנאים קיצוניים המעלים את הסבירות להתרחשות דלקות.

יניב שחר [חבר מועצה]: קודם כל, הצו שהוציא הנציב לכבאות הוא בא הרבה אחרי ההחלטה של המועצה. עכשיו השאלה שלי לגבי מה שקראת בתשובה שלך זה שהמועצה יכולה להחליט. המועצה זה לא מי שיושב פה?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: ראש המועצה.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, לא כתוב ראש המועצה.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: המועצה פועלת ע"פ ראש המועצה.

יניב שחר [חבר מועצה]: המועצה פועלת ע"פ חוק.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: לא, כשכתוב 'המועצה' זה ראש המועצה, אלא אם כן כתוב מליאת המועצה, מליאת המועצה זה אתם.

יניב שחר [חבר מועצה]: בחלק השני כתוב שראש המועצה יכולה, כשבכלל מדובר בעבודות לא במדורות, יכולה להחליט. כשראש המועצה יכולה להחליט כתוב ראש המועצה. כשמתכוונים למועצה בדרך כלל מתכוונים למליאת המועצה.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: המועצה התקינה את חוק העזר, מליאת המועצה התקינה את חוק העזר למניעת מפגעים, זה אושר במליאת המועצה.

יניב שחר [חבר מועצה]: מפגעים זה עבודות.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: לא, מפגעים זה כולל מטרדים כולל רעש כולל ריח כולל שריפה כולל הכל. מפגע ההגדרה שלו זה דבר מאוד מאוד רחב, המליאה אישרה את ראש העזר וראש הרשות ועובדי המועצה שמוסמכים ע"פ חוק העזר פועלים ע"פ אותו חוק העזר.

יניב שחר [חבר מועצה]: וזה שהיה כתוב שם שצפויים לעונשים הקבועים בחוק הפלילי, מה הקשר?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: יש עבירה לפי חוק העזר.

יניב שחר [חבר מועצה]: הפלילי?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: בוודאי. כל עבירה בחוק העזר זה עבירה שהיא עבירה פלילית. שהקנס המרבי עליה הוא באזור 30 אלף ש"ח אם מגישים על זה כתב אישום לבית המשפט. אלא אם כן נקבע עבירת קנס אחרת בחוק עבירות קנס.

יניב שחר [חבר מועצה]: טוב, תודה רבה, החכמנו.

חבר המועצה יניב שחר וחברת המועצה נעמה ברון יצאו ממליאת המועצה

[4] דיווחי ראש המועצה

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: דיווחי ראש המועצה, נעשה את זה מהיר. עדכון קורונה, ציון רמזור 4.4 ירוק, 139 בבידוד, 27 מאומתים, מתחם בדיקות קורונה מחר.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: יש מידע לגבי מאומתים מחוסנים לא מחוסנים?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אין לי מידע, אני מתשאלת כל בוקר, אני מדברת עם החולים, 60% מחוסנים. הרבה יותר מחוסנים מלא מחוסנים, אבל כולם מרגישים טוב.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: קצת כאב ראש וחום קל וזה עובר.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מחר יום רביעי, יש בדיקות ביישוב בבית הספר 'בית יעקב' ברחוב הגליל. נבחרה מנהלת חדשה לבית הספר 'אילות', עדיין לא חתם המנכ"ל, אז אנחנו נמתין עוד קצת

ונפרסם. אבל היא משכמה ומעלה, היא לא מהישוב. אישור היתר ראשון לפרויקט תמ"א 38 ברחוב הרמה והרי יהודה, הללויה.

עופר עזרא [חבר מועצה]: צריך להגיד עוד משהו מאוד חשוב, מה שקרה בארה"ב שלא יתפלאו מחר אם יהיו להם צווי סגירה למבנים האלה. יש מבנים שאני רואה את הברזלים שם. הם צריכים להגיד תודה שעושים להם תמ"א 38.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: שיבוצים לגני הילדים יצאו לדרך, 1200 תלמידים נרשמו לגני הילדים. אני חייבת להגיד באמת, הדר וגלית עשו עבודה מדהימה דיברו לפני מלא ועשו באמת עבודה. מספר הערעורים קטן משמעותית באחוזים אל מול שנים שעברות וגם אל מול מספר התלמידים, זה אומר שבאמת ידענו לעשות עבודה טובה. גם אלו שהגישו ערעור אנחנו נשב וננסה לעזור לכולם. סירת הורים חוזרת, גברת גילת פרידמן תנהל את השנה את המיזם של סירת הורים, נצא לגיוס מורן תעזור לה לגייס מתנדבים וזה יעשה עבודה טובה. מלגות לימודים לסטודנטים יצא לדרך. המועצה החלה בביצוע סקר עצים ביישוב, לתעד את כל הגיל של העצים את סוגי העצים, על כל עץ תותקן דסקית עם ברקוד, בסיום הסקר המידע יעלה למערכת ה-GIS. מפגש פורה של מנהלת התחבורה ביישוב התקיים אתמול, בריכת הנוי החדשה בחצר תרבותה לזכרה של פזית גבע זכרה לברכה, היה מעמד מאוד מרגש כשחנכנו את הבריכה. מתקן שעשועים חדש מתוכנן בפארק התבור, אנחנו עושים עכשיו תהליך של שיתוף ציבור בחלקים של התבור, יש לנו כבר תכנית. אירועים קרובים, יש לנו את מרינה מקסימילאן, יש לנו את שירי אריק איינשטיין עם להקת הטראנזיסטור, מופע של אמיר דדון, הפנינג מים וקצב, מופע של אלון אולארצ'יק, סינמטק בפארקים, השקת מרכז האזרחים הוותיקים, מופע סוף הקיץ לכל המשפחה עם טל מוסרי, מסיבת בריכה לנוער בקאנטרי ומרוץ גני תקווה ב-8.10 כל חברי המועצה חייבים לרוץ, לא יודעת אם אתם מעודכנים אבל זה תנאי להמשך כהונתכם.

[5] אישור הסכם התקשרות שותפות לכר

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: סעיף מספר 6 אושרת בבקשה. אישור הסכם התקשרות עם שותפות, בבקשה תסבירי.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: טוב, קודם כל צורף לכם גם ההסכם, גם האישור ועדת שלושה וגם החוות דעת המשפטית בנוגע להסכם. ההסכם הוא בפטור בקשה לאישור התקשרות, העברת זכויות

במקרקעין עם שותפות לכר, בנוגע לשטח גג של מרכז הבמה שלמועצה יש בו 40% מהזכויות ולשותפות לכר יש שם 60% מהזכויות. אנחנו פועלים לפי הפטור שקבוע בסעיף 3(ט"ו) לתוספת הרביעית לצו המועצות המקומיות, מדובר בסעיף פטור חדש שנכנס לתוקף בשנת 2020 ומבחינתנו מאוד מועיל. לצורך התקנת מערכות פוטו-וולטאיות על גג של מרכז הבמה, מדובר בגג מאוד מורכב, גם מבחינת חלוקת הבעלויות וגם מבחינת השיפועים שם. לא כל כך כדאי למועצה לבצע שם את העבודות. שותפות לכר מצאו מישהו שמוכן לשכור את הגג ולבצע בעצמו את המערכת, אבל ההתקשרות היא ל-25 שנים עם אפשרויות יציאה אחרי 10 שנים, 10-10 פלוס 5. התמורה השנתית בלי שום קשר למערכת, ולייצור ולהוצאות וכו'", אנחנו אמורים לקבל תמורה פיקס שזה 150,000 ש"ח לשנה. ה-150,000 ש"ח האלו מתחלקים לפי הזכויות בגג, 40% של המועצה שזה יוצא 60,000 ש"ח והיתרה ללוזון, לשותפות לכר. אנחנו בדקנו את ההתקשרות הזאת מבחינת שמאית, לקחנו חוות דעת שמאית, מצאנו שהתעריף ה-150,000 ש"ח לשנה זה בהחלט כלכלי ובהחלט כדאי, ולכן אנחנו רוצים לאשר את זה בפטור ממכרז ומביאים את זה כאן לאישור. כמובן שההסכם הזה טעון אישור של משרד הפנים, כי זה עשייה במקרקעין מעל חמש שנים, אחרי שאנחנו כאן מאשרים זה גם עובר את אישור משרד הפנים, ורק אני שמה עוד דבר על השולחן, שיכול להיות ששותפות לכר היא בוחנת עוד אופציה של ביצוע עצמי, אם זה ייצא לפועל אז יכול להיות שנביא הסכם מתוקן בישיבה הבאה, אם לא אז זה יהיה ההסכם שבתוקף ואתו נצא לביצוע.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מי בעד? כולם בעד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הסכם התקשרות עם שותפות לכר להשכרת שטחי גג במרכז הבמה להקמת מתקנים פוטו וולטאים, כפי שהוצג במליאת המועצה.

אושר פה אחד

[6] אישור תב"רים

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אישור תב"רים, יוסי בבקשה.

יוסי שמעוני [גזבר]: היי לכולם, יש לכם את הרשימה לפניכם, 679. מדובר בתב"ר שהוא יחסית ותיק, תכניות לשבילי אופניים, ההתכנות של מימוש הדבר הזה הולכת ופוחתת אבל אנחנו לא

מבטלים אותו עדיין, אנחנו רק מקטינים אותה ומתאימים אותו להרשאות הקיימות. יש פה הקטנה של שני מיליון שישים ושמונה, זה משהו טכני לגמרי אין פה שום דבר מיוחד. זהו לאישורכם.

החלטה		
מליאת המועצה מאשרת את הקטנת תב"ר מס' 679 כפי שהוצג על ידי גזבר המועצה כדלקמן:		
תקציב מאושר	3,300,000- ₪	
הקטנת התב"ר	2,068,000- ₪	
תקציב מאושר עדכני	1,232,000- ₪	
אושר פה אחד		

יוסי שמעוני [גזבר]: תב"ר מס' 683, יש פה תוספת קטנה ממשרד התחבורה 44,547 תב"ר גדול כל פעם אנחנו מוסיפים בהתאם להרשאות שמתקבלות. לאישורכם? מאשרים.

החלטה		
מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 683 מתוספת תקציב ממשרד התחבורה, כפי שהוצג על ידי גזבר המועצה כדלקמן:		
תקציב מאושר	66,251,953 - ₪	
הגדלת התב"ר	44,547 - ₪	
תקציב מאושר עדכני	66,296,500- ₪	
אושר פה אחד		

יוסי שמעוני [גזבר]: תב"ר מס' 733, גם פה זה התאמות טכניות, הדבר היחיד שבעצם מתווסף זה הרשאה של משרד הרווחה של 200,000 ש"ח. מעבר לזה יש פה הצרחה של הקרנות לעומת חברת ביטוח שקיבלנו פשוט פחות ממה שתוכנן ואנחנו צריכים לעשות את התיקון בתב"ר, אז זה לאישור. כולם מאשרים.

החלטה		
מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 733 מהרשאה של משרד הרווחה, כפי שהוצג על ידי גזבר המועצה כדלקמן:		
תקציב מאושר	9,000,000- ₪	
הגדלת התב"ר	200,000- ₪	
תקציב מאושר עדכני	9,200,000- ₪	
אושר פה אחד		

יוסי שמעוני [גזבר]: תב"ר מס' 748 חידוש והוספת מתקני משחק וספורט, זה דבר שגדל עם הזמן ככל שאנחנו צריכים לשפץ ולשדרג מתקני ספורט ביישוב אנחנו מגדילים אותו מקרנות הראשות ב- 450,000 ש"ח, לאישור, אוקי.

החלטה		
מליאת המועצה מאשרת את הגדלת תב"ר מס' 748 מתוספת מקרנות הרשות, כפי שהוצג על ידי גזבר המועצה כדלקמן:		
תקציב מאושר	3,400,000- ₪	
הגדלת התב"ר	450,000- ₪	
תקציב מאושר עדכני	3,850,000- ₪	
אושר פה אחד		

יוסי שמעוני [גזבר]: תב"ר מס' 754, גם זה כמו 679 שהזכרתי קודם זה בעצם תב"ר שאנחנו מבצעים לו התאמה. אנחנו לא סוגרים אותו עדיין, עדיין לא התקבלו הרשאות, זה בתכנון. כל עוד לא נקבל השראה ממשד הכלכלה אין טעם שהתב"ר יהיה בנפח כזה, זה מיותר לגמרי ואנחנו מחזירים אותו לפרופורציה בהתאם להרשאות. אז יש פה קיטון של שלושה מיליון שלוש מאות, יש כאן טעות סופר חסר פה סוגריים כלומר זו הפחתה של 3.3 מיליון. לאישור בבקשה.

החלטה		
מליאת המועצה מאשרת את הקטנת תב"ר מס' 754 מתוספת מקרנות הרשות, כפי שהוצג על ידי גזבר המועצה כדלקמן:		
תקציב מאושר	3,500,000- ₪	
הקטנת התב"ר	3,300,000- ₪	
תקציב מאושר עדכני	200,000- ₪	
אושר פה אחד		

יוסי שמעוני [גזבר]: יש פה תב"ר חדש, 810, זה בעצם מדובר על איזה פרויקט של מפעל הפיס שמעודד רשויות לבצע דברים אומנותיים ביניהם ציור קיר אומנותי. נדרשת פה השתתפות של הרשות של 24,570 לצד ההשתתפות של מפעל הפיס של 163,800 ש"ח, תב"ר חדש לאישור.

יניב אנגל [חבר מועצה]: איפה יהיה הציור?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: הם עשו פה סיור מקדים הם רצו מאוד את מגדל המים, אבל עם מגדל המים התאגיד כבר סגר עם אומן גם מאוד יפה לעשות ציור אומנותי משגע, ועשינו להם סיור על שדרת התקווה על הקיר של החטיבה. זה אמנים ברמה בינלאומית זה משגע. אנחנו התחננו לזכות בפרויקט הזה. הם יעשו אתנו את הסקיצה. קודם כל הזכייה ועכשיו הם עושים סקיצה שמתאימה ליישוב.

יניב אנגל [חבר מועצה]: הם יכינו מודלים ואז יהיה צוות שיבחר את הציור?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: כן, אני חושבת שהאומן יושב אתנו מראה לנו.

יניב אנגל [חבר מועצה]: שווה גם לשלב את הילדים עצמם מבתי הספר.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: יכול להיות שנעשה את זה, הצעד הבא אחרי שאנחנו מאשרים שמגיעים אלינו לפה להציג את הפרויקט.

יניב אנגל [חבר מועצה]: יפה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מי בעד? אושר

החלטה	
מליאת המועצה מאשרת את פתיחת תב"ר מס' 810 שמטרתו פרויקט 'למעלה' ציור קיר אומנותי, כפי שהוצג על ידי גזבר המועצה כדלקמן:	
מפעל הפיס	163,800- ₪
קרנות הרשות	24,570- ₪
סך סכום התב"ר	188,370- ₪
אושר פה אחד	

[7] דוח רבעון 1 של המועצה לשנת 2021

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: דיון בדו"ח רבעון 1 של המועצה לשנת 2021, רוני דנה ערב טוב גם לך.

רוני דנה [רו"ח]: ערב טוב לכולם, המועצה סיימה את הרבעון הראשון בעודף קטן של 19,000 ש"ח, עדיין הקורונה כאן משפיעה, היה סגר אז בחינוך יש לנו פחות הוצאות, יש לנו גם פחות הכנסות קצת בעצמיות בחינוך. בעצמיות האחרות יש לנו חוסר של 3.4 מיליון שנובעים כולם מאי העברה מקרנות הרשות לתקציב הרגיל את מה שמותר היה לנו להעביר, כי לא היה לנו צורך מכיוון שיצאנו מאוזנים. בעמוד 2, יש לנו תמצית המאזן, מצב הכסף של המועצה, היה לנו כ-17 מיליון שקל כספים נזילים בבנקים, הכנסות מתוקצבות שטרם נתקבלו, שישה מיליון שקל שזה בעיקרם משרדי ממשלה, בעיקר משרד החינוך את דוח מרץ הוא מעביר באפריל וכרטיסי האשראי שהיו חייבים לנו עוד מכרטיסי האשראי את ההכנסות של מרץ. רוצים לשאול שאלות בבקשה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מישהו רוצה לשאול שאלות?

רוני דנה [רו"ח]: זה לא להצבעה, זה רק דיווח.

עופר עזרא [חבר מועצה]: מה זה קרנות בלתי מתוקצבות בסעיף 3?

רוני דנה [רו"ח]: אז יש לנו קרנות מתוקצבות בעשרים ושתים מיליון, שזה כספים שהם מול התאגיד, אנחנו רואים את זה גם למעלה בנכסים 22,421 ש"ח וגם בקרנות המתוקצבות. קרנות בלתי מתוקצבות זה בעצם היטלי השבחה, סלילה, היטל כבישים, כל הקרנות של המועצה. זה כולל אגב קרנות שפתחנו, שקיבלנו כספים של משרד הפנים ונתב"ג ששמנו אותם פה בקרנות, כולל דיבידנד שקיבלנו מהחברה הכלכלית של גני תקווה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אפשר להשתמש בכסף הזה רוני?

רוני דנה [רו"ח]: לא, לא.

עופר עזרא [חבר מועצה]: בטח, בטח שאפשר.

יוסי שמעוני [גזבר]: חברה אתם רוצים שאנחנו נפתח את זה לדיון עכשיו? אין בעיה. אני אסביר, המועצה מושכת מידי שנה כ-13 מיליון שקל מקרנות הרשות לשוטף, כדי להתאזן, בסדר? אז אחרי שאמרתי את זה הדבר הזה, ומעבר לזה כל התב"רים שאנחנו מפעילים אותם זה גם מפה. אני מזכיר גם שיש התחייבויות עומדות ותלויות כנגד המועצה, משפטיות, שבגינם אנחנו גם מפרישים סכום לא מבוטל.

עופר עזרא [חבר מועצה]: אבל אתה עושה הפרשה.

יוסי שמעוני [גזבר]: לא. הפרשה נמצאת בסעיף ספקים וזכאים הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו, זה נמצא שם. אגב החמישים ושישה מיליון האלה זה לנקודת זמן מאוד ספציפית. אני אסביר, ברגע שאנחנו מאשרים פה במליאה תב"רים ומעבירים מקרנות הרשות לפתוח תב"ר, זה נמשך מפה. אם אנחנו נסתכל בנקודת זמן הזאת לסוף יוני אנחנו נראה שהסכום הזה הוא הרבה יותר קטן כיוון שברבעון השני-

עופר עזרא [חבר מועצה]: אבל אני רואה שזה סטטיסטי, אם נסתכל סטטיסטית כל שנה זה בערך שישים מיליון.

יוסי שמעוני [גזבר]: לא, זה יורד עם הזמן. כי אנחנו מושכים ובשנה האחרונה אנחנו עדים לקצב כמעט אפסי.

רוני דנה [רו"ח]: יש ירידה של כמעט שישה מיליון רק ברבעון הזה.

יוסי שמעוני [גזבר]: עופר אנחנו, עדים לכניסה כמעט אפסית. אני רוצה שתבינו שבשנה האחרונה אנחנו עדים, וזה לא משהו מפתיע, זה משהו שגם המהנדס יודע מזה כבר מזמן, אנחנו עדים לקצב של היטלי השבחה שנכנסים לרשות וגם אגרות בנייה כמעט אפסי. כיוון שכל מצאי הבינוי שהיה בעצם התכלה, למעט הגוש הצפוני שעדיין באופק והדבר הזה אומר שבעצם לא יהיה לנו זרם הכנסות ומנגד אנחנו רק מושכים, צריך להבין את זה, זאת התמונה. הגוש הצפוני צפוי להיות בשלוש שנים וצפונה פחות או יותר, זה הסדר גודל. עכשיו לגבי נתב"ג לשאלתך רק כאמירה.

עופר עזרא [חבר מועצה]: אני ראיתי אותה, היא דיברה איתי גם.

יוסי שמעוני [גזבר]: כן, אנחנו כרגע רק קיבלנו הודעה.

עופר עזרא [חבר מועצה]: אבל לא כתוב שלא נותנים, כתבו שעיכבו את זה.

יוסי שמעוני [גזבר]: כרגע זה מוקפא, זה גם חצי מהסכום.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: גם חצי וגם חצי של החצי, רבע כרגע.

יוסי שמעוני [גזבר]: בדיוק.

יניב אנגל [חבר מועצה]: תגיד לי יוסי לגבי גביית פיגורים בארנונה, אז זה צבירות משנים קודמות, נכון? אני נגיד מסתכל על גבייה שוטפת ויתרה פיגורים לשנה מסוימת, זה בגלל תשלומים שכביכול אנשים משלמים בתשלומים ולא את כל השנה בבת אחת, אז אתה לוקח את זה בחשבון?

רוני דנה [רו"ח]: כן, בוודאי אני אסביר, אתה רואה בעמוד 2, יש לך פה סעיף שאומר "פיקדונות הכנסות מראש ואחרים", כל השלושה מיליון שיש כאן הם בעצם ארנונה מראש שעדיין לא הגיע זמנה. אז אנחנו זוקפים רבעון ועל רבעון הוא רבע, רבע, רבע עד שבדצמבר זה השנה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: הרבה תושבים משלמים מראש כי הם מקבלים הנחה של ה-2%.

יוסי שמעוני [גזבר]: תכף נתייחס לזה.

עופר עזרא [חבר מועצה]: שאלה, יש פנסיה שהיא תקציבית ויש פנסיה שהיא צוברת. יש פה עובדים שהם בעצם בפנסיה, העובדים הישנים שיצאו לפנסיה. אנחנו יודעים את ההשלכות העתידיות של זה על ההעמסה של ההוצאות?

יוסי שמעוני [גזבר]: כן, בטח. עופר, אנחנו עושים תכנון לפני כל בניית תקציב, אני יושב עם החשב שכר ועם משאבי אנוש ואנחנו מתכננים את התכנון מי אמור לפרוש פרישה עתידית, ובהתאם אנחנו מתקצבים, יש סעיף של הוצאה על זה.

עופר עזרא [חבר מועצה]: אז אתה יודע בערך?

יוסי שמעוני [גזבר]: לגמרי, אתה חייב. כי זה סעיף משמעותי. למשל שנה שעברה זה היה כמעט 900,000 ש"ח.

עופר עזרא [חבר מועצה]: אני יודע.

יוסי שמעוני [גזבר]: ולגבי שאלתך יניב, מה שיעור הגבייה, אז שיעור הגבייה הוא יחסית גבוה אנחנו עדיין שומרים למרות הקורונה, אנחנו שומרים על שיעור גבייה שאני מניח שהוא יתכנס ל-96.5% -97%, וזה נובע משתי סיבות. סיבה אחת זה מוסר התשלומים של התושבים והדירוג הסוציאקונומי, שהוא משמעותי מאוד. וגם עבודה יפה של מחלקת הגבייה שצריך לציין אותה. אז אלה הסיבות.

יניב אנגל [חבר מועצה]: יפה.

החלטה

מליאת המועצה רשמה לפנייה את קבלת הדוחות הכספיים של המועצה עבור רבעון 1 לשנת 2021.

ללא הצבעה

[8] אישור דוחות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח לשנת 2020

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אישור דוחות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח לשנת 2020. מי מציג? מיטל? נמרוד?

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: ערב טוב, נציג רגע שורה תחתונה, אנחנו סיימנו את שנת התקציב 2020 ברווח של כ-107,000 ש"ח. החברה נמצאת כמובן בגירעון, סוגרים אותו משנה לשנה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: רק סליחה, צריך להשתמש במונח עודף כי זה מלכ"ר, לא רווח.

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: צודק מאה אחוז, תודה יניב. שנת 2020 זו הייתה שנה כמובן של עליות ומורדות, אנחנו "הספקנו" שני סגרים בשנת 2020, ובשנת 2021 סגר שלישי, מאוד מקווים שלא יהיו לנו דברים דומים בהמשך השנה התקציבית הנוכחית. הטרפיק הכספי השתנה, בסופו של דבר החברה מחזיקה שלושה מערכים, מערכים של חינוך משלים, שהם מערכים שהם הרבה יותר יציבים, מערכים של חוגים ומחנות וכל הדברים האלה, ומערכים של פנאי. ככל שהמערכים יותר קרובים לחינוך משלים וכולי היציבות שלהם הייתה יותר גבוהה, ככל שהם היו קרובים לפנאי היציבות שלהם הייתה נמוכה. יציבות כמובן במובן של נקודות שיא חיוביות ושליליות. זאת אומרת שגם עכשיו בתקופה הזאת תחום הפנאי נמצא בהיקפים הרבה יותר גדולים, מקווים שזה לא ישתנה. החברה עבדה סדר גודל של 9.5 חודשים מתוך 12 חודשים, במהלך כחודשיים וחצי למעלה מ-95% מהחברה היו בחל"ת, כלומר כל העובדים והמערכת הייתה סגורה. והצלחנו לייצב את הנושא התקציבי משלוש סיבות. סיבה ראשונה, הגישה הייתה שהוצאות הן תמיד תהינה ביחס להכנסות בלבד. כלומר אין הכנסות אין הוצאות. לכן גם כל העובדים יצאו לחל"ת. הסיבה השנייה, עשינו התייעלות בכוח אדם והתייעלות תקציבית מאוד חדה. הסיבה השלישית היא שהמערכות שהן צמודות יותר לחינוך משלים גדלו מאוד מאוד, לא כי אנחנו הכי טובים בעולם, בין היתר בגלל שהציבור ראה שאנחנו מתנהלים לפי המתווים ולפי המדיניות הממשלתית ואנחנו לא מערבבים את מה שלא צריך לערבב ולכן היקפי הפעילות של החינוך המשלים עלו ב-140% כמובן שהראיות המרכזיות זה איך נראה הקיץ הנוכחי ואיך תראה שנה הבאה מבחינת הקיפי הרישום שאנחנו עומדים על מספרים הרבה יותר גבוהים מאחוז הגידול באוכלוסייה. שאלות? הערות?

עופר עזרא [חבר מועצה]: כן שאלה קצרה, אני ראיתי לגבי הנושא של השתתפות בהוצאות המועצה

1.3 מיליון שקל, מה זה הדבר הזה? בוא תגיד לי.

מיטל צדוק [חברה כלכלית]: זה לא השכירויות. לחברה לפיתוח גני תקווה יש זכות שימוש במבנה

מרכז הספורט 'לידר' שבבעלות המועצה ובקאנטרי בכרמל. שני אלה הם מבנים של המועצה

והחברה קיבלה את זכות השימוש והניהול. הנושא הזה בביקורת שעשו ביקורת עומק של רשם העמותות, הם אמרו שהזכות צריכה לקבל ביטוי כספי בדוחות הכספיים. עשינו איזושהי הערכה של השווי, זה המיליון שלוש מאות, אתם תראו את זה עכשיו קבוע בדוחות הכספיים.

עופר עזרא [חבר מועצה]: אבל מה זה אומר? זה נכנס להם לפול של ההוצאות?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לא, לא, זה כרטיסים מקבילים, יוצא נכנס.

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: המבקר בסך הכל רצה לתת לזה משמעות בדוחות, אין לזה משמעות אין לזה תנועה תזרימית.

עופר עזרא [חבר מועצה]: רגע עוד שאלה קטנה, ב-2019 אני רואה שהמועצה העבירה 500 ומשהו אלף שקל וב-2020 היא לא העבירה כלום?

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: במרכז הספורט 'לידר' יש מספר מתקנים שעובדים בשיטה של שכירות. בגלל שהנכס שייך למועצה ולא לחברה הכלכלית גני תקווה, הקשר החוזי מול המשכיר הוא בין מועצת גני תקווה לבין המשכיר. לכן הכסף הזה נכנס, הקשר החוזי והכסף הזה נכנס למועצת גני תקווה והכסף הזה אחר כך מועבר בשיטת חוב בחובות זכויות לחברה.

עופר עזרא [חבר מועצה]: רצית להגיד לך באמת כל הכבוד, אתם איזנתם את עצמכם דיי יפה ואני מבין שזו שנה מאוד קשה כי אני ראיתי ירידה בהכנסות ואתם התאמתם את ההוצאות באמת כל הכבוד. אני חושב שבאמת מגיע לכם כל הכבוד כי תזרימית זו שנה מאוד קשה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: רציתי רק לשאול, איך זה מתבטא כל סגירת הפעילויות בשנה האחרונה, ועכשיו מה שקורה עכשיו עם סגירת פעילויות בידודים, החזרים כספיים להורים או תשלום. אני מדבר על שנת 2020, איך זה מתבטא?

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: יניב תראה, כמה דברים קודם כל היה לנו באמת משבר אמיתי בנושא של התנועה הכספית מהלקוח אלינו ומאיתנו חזרה אל לקוח. אחת ההחלטות האסטרטגיות של החברה, שכמובן גם אושרה גם בדירקטוריון, שמשנים את שיטת הגבייה. אנחנו היום גובים רק בהוראת קבע אין יותר הסדר תשלומים, ואת הגביה אנחנו עושים ב-27 לכל חודש בסופו של חודש. אנחנו יוצאים משתי נקודות הנחה ראשונה, זה שאנחנו גובים רק על שירות שניתן

בפועל, כך שאני לא מתעסק על החזרים בכלל. הנחה שנייה, זה שאנחנו מגיעים ל-99.8% גבייה מהציבור, למרות שאנחנו עושים גבייה בדיעבד בסוף חודש, כלומר, אמר יוסי בנושא של ארנונה, אין לנו התנהגות מורכבת של הציבור. יש לנו סדר גודל של בין 25-30 שגויים בסוף חודש. כלומר גבייה שלא נעשתה מעשרות אלפי לקוחות בכל חודש, כלומר אין לנו את הבעיה הזאתי שאנשים נהנו מהשירות ומסרבים או החליפו כרטיס אשראי וכולי. וזה מצדיק את עצמו. כל נושא ההחזרים הכספיים נדון גם בהקשרים של משבר שעברנו וגם בהקשרים של טראפיק מאוד גדול ומי רשאי לעשות החזרים כספיים וכולי. אנחנו פשוט במקום לטפל בבעיה מבחינה חשבונית, עקפנו את הבעיה בזה שאנחנו עושים את הגבייה בסוף חודש בהוראת קבע.

יניב אנגל [חבר מועצה]: אני מדבר על שנה שעברה על 2020 לא על השנה, קיץ שעבר. זאת אומרת, הכל נסגר?

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: תעשה, רגע הפרדה בין שירות שאני נותן שנתי כמו למשל חוג או מנוי בקאנטרי לבין שירות שאני נותן נקודתי כמו קייטנה. בשירות שנתי הכל עבר להוראת קבע.

יניב אנגל [חבר מועצה]: אין בעיה, אני מדבר על הקייטנות.

נמרוד גלנטה [מנכ"ל חברה עירונית]: אנחנו מגדירים בתקנון בצורה שקופה לגמרי את איזה החזרים מאיזה סוגים יהיו, ובסוף כל פעילות כשמסיימים את הכל אנחנו יושבים עם טבלאות ועושים את ההתאמות. בקצרה לגמרי, בידוד שקרה באופן פרטני לילד או ילדה שלא במסגרת הפעילות, אין החזר זה כמו מחלה לכל דבר ועניין, בידוד שקרה כתוצאה מפעילות שהתקיימה אצלנו 100% החזר, אנחנו לא משחקים עם זה. בידוד שקרה כתוצאה מסגירת קבוצה שלא קשורה אלינו 50% החזר, כלומר אנחנו חולקים עם הלקוח את ההוצאה הכספית. כמובן חשוב להגיד שאנחנו את המשכורות ואת החובות שלנו לספקים משלמים בכל מקרה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: עוד שאלות חברים! כל הכבוד מגיע לכם תודה רבה. תוצאות מאוד אחראיות. עם כל זה שיש תמיד את הקונפליקט בין להיות שירותיים ואני רואה גם את התגובות בפייסבוק ואיך אתה עונה, בסוף צריך להבין שכדי לבנות קייטנה ולהקים מערכות, זה חודשים של גיוס עובדים והתחייבויות. אז כמו שאנחנו כעובדים יש לנו זכויות אז גם לעובדים שלנו יש זכויות ולכן על ההורים הנטל הוא לא מאוד גדול, אבל אין ברירה וצריך לשלם משכורות לכל מי שעובד

במקום הזה. תודה רבה על התוצאות, יצאתם מהחל"ת מאוד מהר, כמה שניתן במהלך כל השנה ונמשיך ככה. מי בעד אישור דוחות הכספיים? אושר.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את הדוחות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח לשנת 2020, כפי שהוצגו במליאת המועצה.

אושר פה אחד

[9] תיקון חוק עזר לגני תקווה מניעת מפגעים ושמירה על הסדר והניקיון תשס"ו-2006

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: תיקון חוק עזר לגני תקווה מניעת מפגעים ושמירה על הסדר והניקיון, אושרת.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: בחוק העזר הקיים למניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון יש שני סעיפים 37-38 שדיברו על תשלום נוסף בגין פינוי פסולת. הסעיפים האלה כמו סעיפים אחרים בחוקי עזר של רשויות אחרות, נדונו בפסיקת בית המשפט העליון שזה כמובן התגלגל לפתחם, והטענה הייתה שלרשויות המקומיות אסור לגבות עבור פסולת עודפת, כי פינוי פסולת על זה משלמים ארנונה וזה מס נוסף שהם לא צריכים לשלם. בא בית המשפט העליון ואמר "לא מדויק, לא נכון", כי יש אשפה בסיסית שזה נכלל באמת בתשלומי הארנונה, ויש אשפה עודפת.

יניב אנגל [חבר מועצה]: באיזה תיק זה היה?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: זה היה בחולון, בג"צ חולון. ההחלטה בעליון הייתה ב2016, עד שמשרד הפנים תיקן כללים זה היה ב2018, שורה תחתונה בג"ץ אמר למשרד הפנים תקבעו כללים לפסולת עודפת שעל בסיס אותם כללים הרשויות יתקנו את חוקי העזר ובאמת יוכלו לגבות את האשפה העודפת.

יניב אנגל [חבר מועצה]: אז מה שיצא שם גורף לכולם?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: בדיוק, האמות המידה של משרד הפנים הן הנחיות גורפות ועכשיו הרשויות יש חלק שמאמצות יש חלק שלא. אני יכולה להגיד לכם שכרגע בנקודת זמן הזו כמעט כל הרשויות אימצו את האמות מידה וכמעט כולן תיקנו או חוק עזר נפרד לפינוי אשפה, או תיקנו חוק

עזר קיים ובעצם גובים. הרעיון הוא שעסק שמייצר יותר פסולת יישא בתוצאות, יישא בעלויות. מה שנקרא, מזהם משלם? זה הרעיון. אבל לוקחים פה כל מיני מרכיבים. לוקחים כאן את הנושא של מחזור, האם העסק ממחזר או לא ממחזר? לוקחים שם את סוג העסק יש עסקים שמייצרים יותר, מייצרים פחות. יש תחשיב מאוד מסודר עם מדדים מאוד מפורטים שכולם נלקחים לאיזו שהיא נוסחה, והנוסחה הזו מייצרת מה ההשפעה עודפת של אותו מפעל. עכשיו, פעם בשנה עסק אמור להגיש הצהרה לרשות המקומית, ההצהרה הזו אמורה לכלול את מספר העובדים בעסק, האם יש לו הסדרי פינוי אשפה עם כל מיני גורמים מוכרים וכל מיני פרטים נוספים ספציפיים על העסק. כל שנה מחדש עושים את החישוב ומקבלים את האגרה. למה זה לא כל שנה מחדש? כי יש שינויים בעסק. פתאום הוא חתם עם גוף מוכר, מספר העובדים השתנה. למה מספר העובדים חשוב? כי יש איקס טון אשפה לנפש, שזה בעצם אשפה בסיסית. אז צריכים לראות כמה עובדים יש במפעל כדי לחשב אשפה בסיסית. זה איזושהי נוסחה שפועלים לפיה. עסק שלא יגיש הצהרה, הרשות תעשה מעין אומדן, בשים לב לכל הפרמטרים שהיא מכירה ויודעת, והיא תוציא לו אגרה זו המשמעות וזה חוק העזר ואת זה אנחנו רוצים לתקן. יש לנו יועץ מקצועי שליווה אותנו, הוא הכין את התחשיב, כמובן אחרי שאתם מאשרים זה עובר לאישור משרד הגנת הסביבה, ולאחר מכן אישור משרד הפנים ורק אחרי שזה מאושר אנחנו נוציא דברור לתושבים וכמובן הנחיות איך לפעול וכולי. משרד המשפטים זה בדיוק גם לפני הפרסום ברשומות.

מר עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: חייבים לשבת להם על הראש ולהסביר להם את המשמעויות של הטמנות אשפה והעלות, ולעודד אותם למחזר.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: זה ייתן בוסט למחזור.

מר עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: ממש, כי עסק זורק הכל, לא מתחיל עכשיו למיין.

דן אוירו [חבר מועצה]: איך זה מתבצע? יש מתווכים?

אושרת מצליח [יועמ"ש]: כן, לכל עסק כשהוא פועל הוא מקבל הסדרי פינוי אשפה מהרשות. כמה מכולות, אחסונים. בעבר אני יכולה להגיד לכם, עד אותו פסק דין שהיה, אנחנו אמרנו אנחנו מפנים את האשפה הבסיסית ואתם על חשבונכם תעשו את היתר. כשהיה אותו פסק הדין באו כל מיני ויקטורי ושות' לרשות המקומית ואמרו להם, סליחה אנחנו לא משלמים על זה אתם צריכים לשלם.

הרי יש כמה כל מיני דחסניות, קחו למשל את מרכז הבמה יש שם דחסניות גדולות הם היו מפנים בעצמם, ואז הם אמרו לנו אתם תפנו. עכשיו אין מה לעשות, אנחנו באמת צריכים לפנות כל עוד לא נאשר את החוק עזר אשפה עודפת. אגב, קובעים להם גם הסדרים למחזור, אבל גם באחריותם להתקשר למשל עם גוף מוכר לפינוי פסולת אלקטרונית, עם גוף מוכר לפינוי פסולת אריזות, כל מיני כאלה.

דן אויירו [חבר מועצה]: צריך להישאר עם יד על הדופק, הם יכולים ליפול נטל על הרשות עם כל הפתיחה של המרכז החדש. זה יכול להיות הצלחה או אסון.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: נכון, זו נקודה שכבר אמרנו בדיוק לפני הפתיחה של המרכז המסחרי, אמרנו אנחנו לא יכולים יותר לוותר זה הזמן שאנחנו חייבים לאשר את חוק העזר ואנחנו פשוט, זה מוריד נטל מהרשות מבחינת העלויות פיננסי אשפה וגם מחנך נכון את העסקים למחזור.

דן אויירו [חבר מועצה]: אני תוהה, איך הרשות תדע להפריד כל עסק מה כמות האשפה שלו.

אושרת מצליח [יועמ"ש]: לא, אתה יודע, כי זה פיננסי לפי כלי אצירה. כן זה עלות פיננסי לפי כלי אצירה. אתה יודע איזה כלי אצירה יש להם ואתה יודע לחשב את העלות לפי פיננסי.

דן אויירו [חבר מועצה]: הבנתי.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מי בעד תיקון חוק עזר גני תקווה?

מיכאל לוי [חבר מועצה]: אני נמנע.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אתה נמנע? אוקי.

טל מתתיהו [חבר מועצה]: אני גם חייב להימנע מהדבר הזה. זה ניגוד עניינים גם, יש לי גם עסק ביישוב.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: אז אתה לא נמנע, אתה לא משתתף. ומיכאל מה קורה איתך? רק מיכאל נמנע? מיכאל נמנע. לא אבל הוא ניגוד עניינים. טל מתתיהו בגלל ניגוד עניינים לא הצביע ומיכאל לוי נמנע.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תיקון חוק עזר לגני תקווה מניעת מפגעים ושמירה על הסדר והניקיון תשס"ו-2006.

אושר ברוב קולות

מיכאל לוינ נמנע, כל השאר בעד, טל מתתיהו אינו מצביע מפאת ני"ע

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: מינוי ענת דוידי כנציגת ציבור בוועדה למכרזי כוח אדם. מי בעד? קורות חיים צרפנו, ועדת כוח אדם על פי חוק כולם פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את מינוי ענת איתן דוידי כנציגת ציבור בוועדה למכרזי כוח אדם במועצה

אושר פה אחד

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: הישיבה תמה.