

ישיבת מליאה מן המניין מס' 35

דיווחי ראש המועצה:

1. החל ביצוע שלב ראשון בפרויקט התקנת מצלמות ובהתקנת לוחות סולאריים

החלה העבודה על השלב הראשון לפריסת תשתית תקשורת מאובטחת למידע בין כל מבני המועצה שהוא למעשה ליבת הרשת. בתוך זה נכנסת גם הרחבת מערך המצלמות ביישוב. מגדל המים ומבנה המועצה הם 2 האתרים המרכזיים.

בנוסף, החלה גם העבודה להנחת תשתית לפריסת לוחות סולאריים על מבני הציבור ביישוב. ההתקנה מתחילה על כ-10 מבנים ראשונים- מבנה המועצה ומבני משרדי מועצה נוספים.

המידע המלא מתעדכן בזירת השקיפות באתר המועצה: <https://bit.ly/3lzuOc9>

2. עדכון בנושא פריסת סיבים אופטיים בגני תקווה

התקיימה פגישה עם ציון שלח מאגף התכנון בחטיבת מרכז בחברת בזק.

גני תקווה נכנסה לתכנית פריסה לשנת 2022 לבתים צמודי הקרקע, מבין היישובים הראשונים.

יקח לפחות חצי שנה לחבר את כולם. עד סוף השנה הנוכחית כל המבנים הגבוהים יהיו מכוסים.

נכון להיום, בוצעו חיבורים לכ-5,600 בתי אב, מתוכם התחברו רק 160 לסיבים.

החיבורים אינם מבוצעים בעבודות חפירה, אלא בהשחלה של הצינורות הקיימים.

התכנית היא לחבר את כל היישוב לסיבים האופטיים.

3. פרויקט קומפוסטרים

המועצה בשיתוף הועדה לאיכות הסביבה בוחנת אפשרות לשילוב קומפוסטרים ביתיים באזורי מסחר על

מנת לתת מענה טוב יותר לטיפול בפסולת אורגנית.

4. הקמת חווה חקלאית ביישוב

המועצה פועלת לייעוד שטח להקמה של חווה חקלאית, שתהווה מקום לגידולי ירק, גינות קהילתיות

ולימודיות עבור תושבי היישוב. השטח נמצא בהמשך מתחם החנייה במרכז לידר, מאחורי רחוב גבעון.

5. בחינה של הצבת עגלות קפה בפארקים

המועצה החלה תהליך של בחינה ומיפוי להצבת "פוד-טראק" בפארקים ביישוב. בסיום תהליך הבחינה,

יתפרסם קול קורא למציאת זכיינית.

6. התקיים המפגש הראשון של חוג הכדורסל לילדות/ים עם צרכים מיוחדים

צעד נוסף בדרך לשוויון הזדמנויות לכו-ל/ם.
החוג מתקיים בבי"ס רביבים ומועבר על ידי גל זיו - מאמן מקסים, רגיש, קשוב ומנוסה בעבודה עם ילדים ונוער עם צרכים מיוחדים- מוזמנות/ים להצטרף.
לפרטים נוספים:
עידן- מנהל מחלקת כדורסל נייד 054-767-4001
גל- מאמן הקבוצה נייד 054-570-8072

7. תכנית חברתית תרבותית לשורדי שואה

השבוע החלה התכנית לשנת 2021, הכוללת הרצאות ומפגשי תוכן והעשרה במרכז הבמה.
התכנית היא ללא עלות והיא לרווחתם/ן של שורדות ושורדי השואה בגני תקווה.
פרטים מלאים במחלקת הרווחה והשירותים החברתיים/במוקד 106

8. אבני דרך במערכת החינוך בגני תקווה

השנה החלטנו לקדם 4 תחומים מרכזיים וחשובים במערכת החינוך בגני תקווה:
קידום לשוויון מגדרי, עידוד לאורח חיים בריא, שמירה על כדור הארץ ועל איכות הסביבה וחיזוק השפה האנגלית בקרב התלמידות והתלמידים בגני תקווה.
אנו רואים חשיבות גדולה בקידום נושאים אלה במערכת החינוך ביישוב.
בהתאם לזאת, חלקכם/ן בוודאי שמו לב כי באחד בספטמבר פרשנו שילוט ברחבי היישוב עם מסרים המשקפים את ארבעת התחומים הללו.

9. קידום הקמת סוכנות דואר בגני תקווה

בהמשך להנחיית שר התקשורת להקמת סוכנות דואר בגני תקווה, פורסם מכרז לבחירת מפעיל ע"י דואר ישראל. במקביל, ועל מנת לתת מענה לשירותי דואר עד שתוקם הסוכנות, אנו פועלים מול דואר ישראל להצבת "דוארית"- מבנה יביל שיסופקו בו שירותי דואר באופן זמני.

10. מכרז לתובע עירוני פנימי במועצה

המועצה לקראת פרסום מכרז למשרת תובע עירוני פנימי. התובע יעבוד במועצה במשרה מלאה ויהיו לו שעות קבלת קהל. המהלך נעשה כחלק מתפיסת השירות במועצה ויביא לשיפור גדול בשירות לתושב.

11. מכרזים שפורסמו:

- פורסם מכרז למנהל/ת מחלקת קהילה בהיקף משרה מלאה, תחת אגף קשרי קהילה, דוברות והסברה.
 - פורסם מכרז לרכז נוער רשותי, תנועות וארגוני נוער והכנה לצה"ל, בהיקף משרה מלאה, תחת המחלקה לנוער וצעירים
- מידע מלא וכלל המכרזים של המועצה, באתר: <https://bit.ly/2YxP18X>

12. רכש חדש ליישוב - "בובקט" - מכונת הניקוי החדשה לכבישים

מערך הניקיון של גני תקווה משתדרג ברכש חדש לניקוי הרחובות, שהחל לפעול כבר בתחילת השבוע. מדובר ברכב מסוג בובקט, עם ערכת טיטוא ייעודית המתחברת במקום כף העבודה ומיועדת לניקיון כבישים בצורה מעמיקה, למשל למקומות בהם יש כמות גדולה של חול על הכבישים. הבובקט הוא כלי וורסטאלי, בעל כושר תמרון מעולה, גם באזורים דחוקים וצפופים. עלות רכישת הרכב וערכת הניקיון הייחודית עומדת על כ-190,000 שקל. הרכב יהיה חלק בלתי נפרד מצי רכבי הניקיון של אגף שפ"ע, והוא יצטרף לשתי מכונות הטיטוא הקיימות במערך ויחסוך עלויות השכרה גבוהות אשר חלו על המועצה טרם רכישתו.

13. היערכות המועצה לחודשי החורף

נעשתה היערכות יסודית לחורף על פי נוהל חורף של המועצה, הכולל- ניקוי יסודי של קולטנים, סקר עצים "דחופים", גיזום ענפים מסוכנים, ריענון ההנחיות לתושבים וכלל הפעילות הנדרשת.

14. החלה עבודה למתקן חדש בפארק התבור

הותקנו עמודי ההצללה ובוצעה התשתית של אבני גן ומצע מהודק כהכנה למתקנים. השבוע החלה עבודה להתקנת היסודות של המתקן ופיתוח סופי. מידע על המתקן נמצא באתר המועצה: <https://bit.ly/3mFDI75>

15. נפתחה הנגרייה הקהילתית של גני תקווה

המתחם הוקם במטרה לגבש קהילה יוצרת ומשתפת סביב הנגרייה, שתשמש כמרחב פעילות ועבודה סביב נגרות ומלאכות יד מסורתיות. הנגרייה תאפשר ביטוי עצמי והתנסות בתחום הנגרות לכל מי שרוצה. הפעילות בנגרייה היא ללא מטרות רווח, העלויות הן סמליות במטרה לקיים מודל שמחזיק את עצמו. רשימת הסדנאות והקורסים באתר המועצה: <https://bit.ly/3DreQGT>

16. אירועים קרובים:

24.10 - ערב הוקרה למתנדבים- מופע של האחים זוארץ במרכז הבמה

26.10 - הפנינג ניקיון- פעילות והפעלות בנושא ניקיון- בפארק גני סביון ופארק... בשעה 17:00

26.10 - רצים יחד להעלאת המודעות לסרטן השד- פרטים והרשמה באתר:

[/https://www.ganeytikva.org.il/news/407](https://www.ganeytikva.org.il/news/407)

2.11 בשעה 20:00 - הקרנה חגיגית של הפרק הראשון בסדרה התיעודית "אסירות" טרם העלייה לשידור

בטלויזיה. פרטים ורכישת כרטיסים יעלו בהמשך השבוע

17. עדכון בנושא תמ"א ברחוב הרמה

לפני כשבועיים התרחש המקרה המצער של הבניין בחולון שפונה מדייריו וחלקו קרס למחרת היום. במדינת ישראל, ככל הנראה, בניינים רבים שהתשתיות שלהם נפגעו במהלך השנים.

בעקבות האירוע בחולון ולאור פניות רבות של תושבים, ביקשתי ממהנדס המועצה לצאת ולסקור בדחיפות את המבנים בשכונות הותיקות ביישוב על מנת לבחון אם ישנם ליקויים חריגים ומסוכנים. במסגרת הבחינה שנעשתה עם מהנדס בניין, קונסטרוקטור, נמצא כי ישנם מספר מבנים שתשתיותיהם נפגעו במהלך השנים באופן המחייב טיפול ואלה הוגדרו כמבנים מסוכנים ולבעלי הזכויות בהם ניתנו הוראות בהתאם.

חשוב להבהיר, כי כפי שנאמר אתמול לתושבים שהגיעו למפגש – לא מדובר בסכנת קריסה מיידית אך בהחלט מדובר בבלאי אשר דורש טיפול דחוף בכדי שלא יחמיר וחלילה יגיע למצב של סכנת נפשות.

קראנו לתושבים ברחוב הרמה בכדי להבהיר בפניהם את הממצאים שעלו בבדיקה ואת האפשרויות העומדות בפניהם, הכל על מנת לסייע ולשמור על בטחונם של התושבות והתושבים. בנוסף, תושבים רבים פנו אליי וביקשו את סיוע המועצה בטיפול במצב של הבניינים, זאת כיוון שלא בכל הבניינים מוכנים התושבים ו/או ועד הבית לקדם תיקון של ליקויים מסוכנים בבניין.

חשוב לחדד, כי מאחר שמדובר בנכסים פרטיים, המועצה כרשות מקומית וגוף ציבורי, מוגבלת במה שמותר לה לעשות עבור נכסים פרטיים. יחד עם זאת, כאשר המועצה מכריזה על בניין כמבנה מסוכן על

פי חוק העזר, זה מחייב את בעלי הזכויות בבניינים שהוכרזו כמסוכנים לטפל בנדרש במועדים שהוגדרו בפניה אליהם. אם התיקון לא יבוצע, המועצה תבצע את העבודות ותחייב את בעלי הזכויות בעלויות התיקון.

ובטון אישי - תושבי רחוב הרמה, אני מקווה שקומץ תושבים מתלהם לא יגרום לכם לחשוב שמהו שהמועצה עושה אינו כדין או שיש לי מניעים אחרים מלבד דאגה לשלומכם ולרווחתכם. למען הסדר הטוב אדגיש, כי אין ביני לבין היזם שמקדם את עיבוי הבינוי ברחוב הרמה דבר וחצי דבר. בעלי הזכויות הם אלה שבחרו אותו ורשאים להחליף אותו בכל עת ביזם אחר.

עוד חשוב לי להבהיר, כי הפגישה אתמול לא היתה קשורה בכלל ליוזמות תכנון כאלה או אחרות אלא לבדיקה שערכה המועצה לאור האירועים שקרו לאחרונה במדינה. בכל מקרה העמדה שלי כלפי תכנון השכונה חוזדה אתמול למי ששאל וביקש להבין והיא נובעת מכך ששטח השכונה והתשתיות מסביב, לא יכולים להכיל 1300 יחידות דיור חדשות, וגם לא 1200.

המשמעות של הקמת מספר כה רב של יחידות מגורים במרקם הותיק זה בערך כמו להציב את כל הבניינים של שכונת גנים ושכונת אפריקה ישראל אחד ליד השני בלי שטחי הציבור ועם חניונים תת קרקעיים של 5 קומות שרק לצאת מהם לוקח רבע שעה. זו תהיה בכיה לדורות. אם תמצאו יזם שמוכן לעשות פינוי בנוי ולבנות רק 600 יחידות - אתמוך בהליך זה. התנגדותי ליוזמת פינוי הבינוי נובעת מכך שזה לא המצב. ההתנגדות שלי אינה כנגד יזם כזה או אחר אלא כנגד תכנון שלא מתאים לתשתיות ולשטח השכונה.

גאה ושמחה לעמוד בראשות המועצה היקרה שלנו שעושה דברים נפלאים עם הפנים לציבור.

התלהמות והכפשות לא ירתיעו אותי ואמשיך לקדם את טובתכם ועניינכם באופן מקצועי.