

## פרוטוקול מס' 02-21 מיום 31.10.2021

### נוכחים:

דליה לין - מנכ"ל, יוסי שמעוני – גזבר המועצה, עו"ד אושרת מצליח – יועמ"ש, ערן חמו – מהנדס המועצה, אורן הלוי - o. מהנדס המועצה, בן ווינשטיין - אדריכל המועצה, כרמית אוליאל- רכש ומכרזים.

### על סדר היום:

פתיחת מעטפות מחיר וסיכום הצעות - הזמנה להציע הצעות עבור הכנת תכנית איחוד וחלוקה לרבות תכנית בינוי אדריכלית.

### מהלך הישיבה:

בישיבה מיום 14.10.2021 התקיימו ראיונות למשתתפים בהליך ובוצע ניקוד רכיב האיכות.

בסיום הישיבה סברה הוועדה כי ייתכן שטיב השירות המבוקש לא היה ברור כדבעי לכל המשתתפים במסגרת ההליך. לפיכך, נוכח הבהרות שניתנו במסגרת הראיונות ונשלחו למשתתפים לאחר הישיבה, החליטה הוועדה לאפשר למציעים המעוניינים בכך, להגיש מחדש את הצעתם הכספית עד ליום 28.10.2021 ולאחר מכן יפתחו ההצעות הכספיות.

ההצעות הכספיות נפתחו ונמצא כי הוגשו ההצעות הכספיות כלהלן:

שם היועץ	הצעת מחיר
מוסקו אדריכלים	690,000
נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים	580,000
סטודיו מיה – מיכל יוקלה אדריכלים	590,000
יעד אדריכלים	610,000
HQ ארכיטקטים	623,000

ניקוד ההצעות הכספיות בוצע כלהלן:

ההצעה הנמוכה ביותר, מקבלת את מלוא הנקודות (20 נק').

יתר ההצעות, נוקדו באופן יחסי באופן הבא -

ההצעה הזולה ביותר

X 20

ההצעה הנבדקת

סיכום ניקוד הצעת המחיר + האיכות:

שם היועץ	ניקוד איכות משוקלל (מקס' 80)	ניקוד מחיר משוקלל (מקס' 20)	ניקוד משוקלל סופי
מוסקו אדריכלים	60.2	16.8	77
נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים	76.6	20	96.6
סטודיו מיה – מיכל יוקלה אדריכלים	73	19.6	92.6
יעד אדריכלים	77.2	19	96.2
HQ ארכיטקטים	74.6	18.6	93.2

\*\*\* יצויין כי לאחר סגירת הפרוטוקול ונוכח פנייה שהתקבלה מאחד המציעים ביום 17.11.2021, התברר כי ישנן הצעות מחיר מתוקנות שהוגשו על ידי מציעים בדוא"ל ולא דרך המערכת הממוחשבת (כנראה נוכח תקלה), ועל כן בוצעה בחינה מחודשת ומדוקדקת של כל המסמכים שהוגשו על ידי המציעים ובהתאמה תוקן המחיר והניקוד המשוקלל הסופי.


נמצא כי המציע שקיבל את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר הוא: **נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים**.  
המציע שדורג במקום השני הוא: **יעד אדריכלים**.

#### החלטה:

נוכח האמור לעיל, הוחלט לקבוע את ההצעה של **נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים** שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר, כהצעה הזוכה בפניה זו.

#### חתימות:

  
י. מ. ר. 63056  
יועמ"ש

  
יוסק שבועוני  
גביר  
מ.מ. גני-תקווה  
גזבר

דליה ליון  
מנכ"לית  
מ.מ. גני-תקווה  
מנכ"ל