

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 41

מיום שלישי, 8 במרץ 2022, ה' באדר ב' תשפ"ב

		<u>השתתפו:</u>
- ראש המועצה	גב' ליזי דלריצ'ה	
- חבר מועצה	מר יניב אנגל	
- חברת מועצה	גב' לירון דורון לוי	
- חברת מועצה	גב' שרון גל דרור	
- חבר מועצה	מר טל מתתיהו	
- חבר מועצה	מר עומר שלומוביץ	
- חבר מועצה	ד"ר דן אויירו קדרי	
- חבר מועצה	מר מיכאל לוינ	
- חבר מועצה	מר אמיר רחמנינוב	
		<u>מוזמנים:</u>
- יועמ"ש	עו"ד אושרת מצליח	
- סגנית ומ"מ גזבר המועצה	גב' שירלי משולם	
- מנהלת לשכת מנכ"ל	רוחמה בוסקילה	

על סדר היום:

- 3..... [1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 40 מתאריך 15/2/22
- 2] מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "גביית תשלום על השלטים של התמ"א ברחוב הרמה".
- 3..... [3] דיווחי ראש המועצה
- 3..... [4] אישור תב"רים
- 6..... [5] אישור תיקון תקנון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ בהתאם לנוסח שאושר על ידי משרד הפנים
- 8..... [6] אישור עבודה נוספת עבור גברת אמה יראל מנהלת הספרייה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 9/00 לתקופה של עד שנה
- 9..... [7] אישור מינוי ענת גלעדי, כחברה מטעם הציבור בועד המנהל של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה
- 10...

-ישיבה נפתחה-

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 40 מתאריך 15/2/22

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אז ערב טוב לכולם, אני פותחת את הזמנה לישיבת מליאה מספר 41, אישור פרוטוקול ישיבה מליאה מספר 40, מתאריך 15 לפברואר 2022, מי בעד? כולם פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 40 מתאריך 15/2/22.

אושר פה אחד

[2] מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר בעניין "גביית תשלום על השלטים של התמ"א ברחוב הרמה"

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מענה לשאילתה מטעם חבר המועצה יניב שחר, בעניין גביית תשלום על השלטים של התמ"א ברחוב הרמה. יניב ביקש שנדחה את השאילתה לישיבה הבאה, ומאחר שאם לא עונים על זה בישיבה השנייה זה הופך להיות הצעה לסדר, אז אני עונה. יניב הבנתי שכבר התכתבנו, התכתבתם ארוכות בנושא עם היועצת המשפטית של המועצה, וקיבלתם תשובות, כפי שנאמר לכם הנושא מצוי בבדיקה ובבחינה, ואנחנו נשיב כשתהיה לנו תשובה.

[3] דיווחי ראש המועצה

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: דיווחי ראש המועצה. אני אעשה את זה ככה בתקציר, נבחרה במכרז מנהלת מחלקת נוער וצעירים חדשה בשם הילה שטרן, היא מגיעה מהוד השרון, היא מתחילה לעבוד ב-24 למרץ ואנחנו נקים את מרכז הצעירים איתה. משפצים כבר את מרכז הצעירים במתחם הנגב, וניצק לשם תוכן, זה ככה הפרויקט הבא שלנו. שיפצנו וחידשנו את חנות הבגדים הקהילתית בסמטת הקישון, אתן חייבות ללכת, אתם חייבים ללכת, מקסים שם ברמה, יש שם בגדים חדשים ומלא תרומות, המקום נראה כמו חנות וינטג'.

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: כל הבגדים שלי כבר שם.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: גם שלנו.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מכרז הפוד טראק באוויר, עד 22 במרץ, אז אם אתם מכירים בעלי עסקים, אתם יודעים, תפיצו את זה.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: תפיצו גם בעיקר למי שמתעסק בפוד טראקס, כד שיהיו לנו אנשים שזה בדיוק, אנשים טובים.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: דרך אגב, פנו לבעלי עסקים בגני תקווה?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: כן.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: כולל העסקים החדשים אצל צים? פנו אליהם?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אני יודעת שכולם, הפיצו את זה לבעלי עסקים, בעלי עסקים יודעים, קיבלנו גם פניות מבעלי עסקים מקומיים אבל חשוב להבין, יש פה, זה לפעמים אנשים שחושבים שאנחנו מביאים את הפוד טראק והם רק מפעילים אותו.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: אין הגבלה למספר זוכים, נכון?

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: זה מכרז מסגרת.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: נכון.

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: נותנים תנאים, מי שמתאים זוכה ואז לוקחים לפי אירוע מהזה.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: הגישו כבר דרך אגב?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: עדיין לא.

טל מתתיהו [חבר מועצה]: כמה נקודות? שמונה?

יניב אנגל [חבר מועצה]: בקיצור, יש מקום ל-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מה זה כמה נקודות?

טל מתתיהו [חבר מועצה]: פוד טראק, כמה כאלה יש?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: כמה נקודות בחרנו?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: יש לנו תשעה מיקומים.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: לא חייבים להפעיל את הכל ביחד.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: לא חייבים להפעיל את הכל.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מצאנו מקומות מתאימים.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אפשר להגיש הצעה על מיקום אחד או יותר ובוחנים גם לפי איכות, לא רק

לפי-

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: השבוע לאחר שלוש שנים לא פשוטות, מסתיימות עבודות הניקוז בשכונות הוותיקות. נשאר לנו רק לבצע סלילה ופיתוח של אזור המצפה. בהחלט היה קשה, אבל אנחנו בקו הסיום, ואני מקווה שהתושבים יסלחו לי על חוסר הנוחות ויגידו לי תודה על התשתיות. צופי גני תקווה אוספים ציוד הומניטרי על מנת לחזק את תושבי אוקראינה, היום האיסוף הסתיים, קיבלנו המון המון ציוד. השקנו השבוע את פרויקט מחוברות, לכבוד יום האישה הבינלאומי, זה קורסים ארבעה, חמישה אני חושבת אפילו, קורסים מדהימים בסבסוד ובמימון. נחוג החודש את יום המעשים הטובים ואת חג פורים, השבוע [...] החג, ואירועים גדולים ישמחו אותנו, אז יש לנו את השלג, את ההפנינג פורים, את יום המעשים הטובים.

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: שזה ב- 18 הפורימון, כן?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: הפורימון ב-18, השלג ב-17. תיקון הארנונה, אזרח ותיק שניתנה לו הנחה בארנונה בהתאם להוראות חוק האזרחים הוותיקים, תמשיך לתת לו ההנחה באופן קבוע ולא צריך כל שנה לחדש את זה, זו בשורה טובה לאזרחים הוותיקים. תשלום בביט, אנחנו מתחילים לשלם ארנונה בביט וגם חוגים בביט.

אמיר רחמנינוב כהן: אין לזה הגבלה של סכום?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: הסכום של ההגבלה של הביט, 50 אלף שקל בשנה, הלואי תתנו לי את את כל החמישים.

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: יש הגבלה של 5,000 שקלים לעסקה.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לעסקה, כן.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: כן.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לא על 3,600?

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: לא.

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: כי בביט אצלי 3,600 ליום, אולי, אה, זה לעסקה ויום, לא יודעת. התנאים של ביט הם 50 אלף שקל בשנה ואף אחד לא משלם פה ארנונה כל כך גדולה, נראה לי שזה; היום לכבוד יום האישה התקיים בבוקר יום חילופי שלטון, באו בנות מהחטיבה ותיכון מיתר לכאן, הצמדנו למנהלות פה נשים, היה נשים, בנות, צעירות ויפות וחכמות, היה מקסים. כל אחת הלכה עם גורן, עם מאיה, עם, כל אחת ככה נצמדה למישהי אחרת. שיפצנו את חדר המוזיקה, חדר המוזיקה במועדון הנוער שופץ והפך לחדר

חזרות ואולפן הקלטות ומקום למופעים קטנים, אז גם תפיצו את הבשורה, מי שאוהב מוזיקה, אפשר ללכת לשם. זהו, זה הדברים החשובים של מעבר לזה שאני מפרסמת בסיכומי שבוע.

[4] אישור תב"רים

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אישור תב"רים. שירלי.

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: אז יש לנו את תב"ר 716 סקר נכסים. תב"ר 716, סקר נכסים, אנחנו מקטינים אותו בחצי מיליון, אנחנו מתאימים את המליאה לאישור משרד הפנים. אחד אחד או הכל ביחד?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אפשר הכל ביחד, כל הכיף.

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: תב"ר 774 בניית שטחי המועצה במע"ר, אנחנו מגדילים ב-2 מיליון לטובת אומדן קיוביקס, חללי עבודה קהילתיים.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: התחלתם כבר?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: כן, זכה במכרז מישהו, עכשיו אנחנו נכנסים לעבודה. הצפי שזה תוך חודשיים כבר-

יניב אנגל [חבר מועצה]: יאללה קדימה.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: מהמם.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: יהיה מכירה מוקדמת.

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: מי עשה את הסקר נכסים?

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: איזו חברה?

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: חברה עושה את זה?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: זו חברת מדידות שאנחנו עובדים איתה.

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: תב"ר 748 חידוש והוספת מתקני משחק וספורט, אנחנו מגדילים ב-300,000 אלף זה לטובת מתקן חדש במצפה ושיפוץ מתקנים קיימים.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: בעקבות הסיורים שעשיתי במצפה ביקשו עוד מתקן. אז הצללה עשינו, עכשיו את המתקן ומילאנו את חובתנו למולדת.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: תאשרו את כל השלושה ביחד.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: תאשרו את תב"רים 716, 774, 748. פה אחד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את תב"רים 716, 774, 748.

אושר פה אחד

שירלי משולם [סגנית ומ"מ גזבר המועצה]: אנחנו פותחים תב"ר חדש 820 שיפוץ מבנה המועצה. הוא בעיקרו לשיפוץ המשרדים של בית יעקב.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מה שאנחנו עושים, זה מאחר ואין לנו מקום כבר לשבת, אנחנו לוקחים את החבר'ה של ניר, מעבר לשפע והניקיון, מעבירים את כולם לפה, לבניין הזה, למעלה. פה את השפ"ח, את השירות הפסיכולוגי אנחנו מעבירים ליד הרווחה, ממש בקומה השנייה של בית יעקב, כי גם זה פתרון הוליסטי לתושבים, שזה גם שירות פסיכולוגי משלים וגם שירותים חברתיים ורווחה, זה קשור מאוד ביחד, שמה אנחנו עושים שירותים חברתיים עם פסיכולוגים והכל, כן עכשיו אנחנו משפצים שם את המקום, פה אנחנו מעבירים את ניר, וכמה מהמועצה אנחנו גם מעבירים לשם, כדי לפנות פה טיפה את המקום אין לנו כבר מקום לזוז.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: שמה זה השטח שאז היה מכרז ולא מצליחים?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: בדיוק. ולא מצליחים, כי כל דבר זה רעש מלמטה, יש שם בנות שלומדות ואי אפשר להפריע להן מצד אחד, אי אפשר להפריע להם מצד אחד, בקיצור לא מצאנו שום, אף אחד לא-

מיכאל לוי [חבר מועצה]: זה כשאתה עובר את הגשר כאילו או לפני הגשר?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: זה בדיוק על הגשר, איפה שיש את מד"א בעצם. איפה שמד"א היום, בדיקות קורונה. כל המקום הזה שם.

טל מתתיהו [חבר מועצה]: מה קורה עם המקום של ניר? מה עושים שם?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: משאירים, את המכוניות, את הרכבים, את התפעול.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: שטח תפעולי.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מה יהיה שם?

דובר: אפשר לעשות שם מחסן.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: בטוח נצטרך עוד מחסנים. אחר כך נשב ונחשוב. קודם כל אני רוצה לשים האגף לשיפור פני העיר, מקום שמקבל קהל, עם הפיקוח, עם האכיפה, אנשים יבואו, יקבלו כאילו כל המנהלים פה, ואחר כך שם יישאר שטח התארגנות תפעולית.

דובר: הפקוח עובר משם לפה?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: הפיקוח עובר, כן. מרכזים אותם פה. מי בעד תב"ר 820? אושר פה אחד.

החלטה
מליאת המועצה מאשרת את תב"ר 820.
אושר פה אחד

[5] אישור תיקון תקנון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ בהתאם לנוסח שאושר על ידי משרד הפנים

דובר לזיהוי 38 : אישור תיקון תקנון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ, בהתאם לנוסח שאושר על ידי משרד הפנים. אנחנו בהמשך הישורת האחרונה, לגבי התקנון של התאגיד גני תקווה, שזה התאגיד שמאחד את לידר ומרכז הבמה, אז אושרת תסביר.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אני יכולה לתת כמה הסברים. טוב בישיבה של אוגוסט שנה קודמת, אם אני לא טועה, הבאנו לכם לראשונה את האישור תיקון תקנון. המהות של התיקון זה בעיקר שינוי שם החברה לתאגיד גני תקווה, שינוי מטרות חברה באופן שגם יכילו את המטרה של עמותת אומנות ותרבות גני תקווה, וגם המטרות של חינוך משלים, שזה מן הסתם מה שהן גם עושים כרגע, שינוי מספר דירקטורים באופן שהמקסימום יהיה במקום 9, 15, שזה המקסימום שניתן, והגשנו את זה לאישור משרד הפנים, תמיד יש פינג פונג עם המחלוקות המשפטיות, אז על הדרך גם יש כל מיני תיקונים מינוריים של התאמה לכל מיני הנחיות שיצאו מאז, מהעדכון האחרון ועד היום. הנוסח שכרגע צורף למליאה זה הנוסח הסופי שאושר על ידי משרד הפנים. צריך לאשר אותו במליאה ובדירקטוריון החברה. לאחר מכן, השר חותם על אישור שינוי התקנון, ואפשר לרשום את התיקון ולהתקדם בהתאם לתקנון המתוקן. אז לאישורכם בבקשה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מאשרת.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: מאשרים.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת תיקון תקנון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ (חל"צ) בהתאם לנוסח שאושר על ידי משרד הפנים.

אושר פה אחד

[6] אישור עבודה נוספת עבור גברת אמה יראל מנהלת הספרייה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים 9/00 לתקופה של עד שנה

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אישור עבודה נוספת עבור גב' אמה יראל, מנהלת הספרייה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים, מספר 9/00 לתקופה של עד שנה.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אני גם אתן הסבר. אמה יראל מנהלת הספרייה היא אומנם עובדת במאה אחוז משרה, אבל היא מבקשת עבודה נוספת באופן שלא יפגע בעבודתה השוטפת, מדובר בכמה שעות, עבודה שהיא עבודה חינוכית עם כלבים, שזה משהו שניתן לעשות על פי חוזר משרד הפנים, אנחנו לא נתנו את זה כאישור גורף אלא זה אישור לשנה, כי כל פעם אנחנו בוחנים את זה, בוחנים את זה מעת לעת, אבל בגלל שמדובר בעובדת שעובדת בהיקף של מאה אחוז משרה, צריך את העבודה נוספת לאשר במליאה. אז אנחנו מביאים את זה לאישורכם.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: בנימה אישית-

שרון גל דרור [חברת מועצה]: בן אדם לא יכול בזמן הפרטי שלו לקחת עוד עבודה?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: בדיוק. ובנימה אישית אני אומרת-

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: למה צריך לאשר עוד עבודה במועצה?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: זה לא במועצה.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: זה לא במועצה. זו עבודה נוספת לא אצלכם.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: זו עבודה נוספת מעל ל- 100% משרה ואז זה עולה חשש שאולי העבודה הזאתי תפגע בעבודה שלה ברשות המקומית. ולכן חייבים לעשות את-

מיכאל לוי [חבר מועצה]: בגופים פרטיים נהוג לבקש אישור.

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: זה בגופים ציבוריים.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: גם בגופים פרטיים יש את זה. ברור.

שרון גל דרור [חברת מועצה]: שבן אדם עובד משרה מלאה הוא צריך לקבל אישור מה הוא עושה-

[מדברים ביחד]

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: זה כמו שאתה בוחר בזמן הפנוי שלך להתנדב.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: נכון. אי לא מותר כל עבודה, יש כללים. לא מותר כל עבודה. ובגלל שזה מעל מאה אחוז אז כן חייבים-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: ואני אומרת שמאחר, כן חשוב לי להגיד שמאחר שעובדי המועצה משתכרים פה משכורות מאוד נמוכות, ברובם,

שרון גל דרור [חברת מועצה]: ברור, אין בכלל שאלה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אז אני מעודדת. אם מישהו מבקש אני מסכימה. בכיף גדול, זה זמן שלו.

יניב אנגל [חבר מועצה]: בהצלחה לאמה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת עבודה נוספת עבור גב' אמה יראה, מנהלת הספרייה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים מספר 9/00 לתקופה של עד שנה.

אושר פה אחד

[7] אישור מינוי ענת גלעדי, כחברה מטעם הציבור בוועד המנהל של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: סעיף מספר 7, אני מבקשת להעלות בהסכמתכם סעיף נוסף של אישור מינוי ענת גלעדי כחברה מטעם הציבור, בוועד המנהל של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: ליזי, בואי נעשה שתי הצבעות כאן. קודם כל אישור להעלות את זה לסדר היום.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: קודם כל אתם מוכנים להעלות את זה?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אישור פה אחד, אישור להעלות לסדר היום. ועכשיו נדון בזה.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת להעלות על סדר היום את סעיף 7 – אישור מינוי ענת גלעדי, כחברה מטעם הציבור בוועד המנהל של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה.

אושר פה אחד

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: עכשיו דנים בזה. תספרי את.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אני אספר את הרקע. בואו נאשר רגע בקצרה. הרכב עמותת אמנות ותרבות גני תקווה, כמו שאתם יודעים כרגע 9 דירקטורים שלישי-שלישי-שלישי, כשפנינו לאישור ההרכב מול ועדת מינויים של משרד הפנים גילינו שיש בעיה עם אחד הדירקטורים מטעם הציבור וצריך להשלים בעצם את ההרכב להרכב מלא, לכן פנינו לענת גלעדי, ענת גלעדי היא כרגע חברה בוועדת ביקורת של החברה לפיתוח גני תקווה. היא מכירה כבר את העולם.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: רציתי מהמלאי הקיים, המצאי הקיים של האנשים ולא להתחיל לפנות מחדש, כי עוד רגע זה מתאחד ואז מה אני אגיד להם? שיכול להיות שהם לא יישארו, אמרתי במקום ליצור אשליה שזה לא יסתדר אחר כך, אז אמרתי אני אבוא רגע למישהו שכבר נמצא והיא שמחה אמרה אין בעיה גם לתקופה קצרה אז-

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אנחנו מכירים, היא עומדת בקריטריונים, השאלון שלה נבדק אז מבחינתנו-

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: בעד.

דוברים: בעד.

<p style="text-align: center;">החלטה</p> <p>מליאת המועצה מאשרת את מינוי ענת גלעדי, כחברה מטעם הציבור בוועד המנהל של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה.</p> <p style="text-align: center;">אושר פה אחד</p>

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: הישיבה תמה.

- הישיבה ננעלה -

בברכה,

גבי דליה לין, מנכ"ל המועצה

דלריצ'ה ליזי, ראש המועצה