

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 42

מיום שלישי, 12 באפריל 2022, י"א בניסן תשפ"ב

		<u>השתתפו:</u>
- ראש המועצה	גבי ליזי דלריצ'ה	
- חבר מועצה	מר יניב אנגל	
- חבר מועצה	מר יניב שחר	
- חבר מועצה	מר טל מתתיהו	
- חבר מועצה	מר ידידיה צוריאל	
- חברת מועצה	גבי אושרת פרימו	
- חבר מועצה	מר עומר שלומוביץ	
- חבר מועצה	ד"ר דן אויירו קדרי	
- חבר מועצה	מר מיכאל לוי	
- חבר מועצה	מר אמיר רחמנינוב	
		<u>מוזמנים:</u>
- מנכ"ל	גבי דליה לין	
- גזברית	גבי גורן לין אלרגנד	
- יועמ"ש	עו"ד אושרת מצליח	
- מבקר המועצה	עודד גרונטמן	
- משרד רו"ח דנה חשבונאות	רו"ח יואב דנה	

על סדר היום:

- 3..... [1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 41 מתאריך 8/3/22
- 4..... [2] דיווחי ראש המועצה
- 4..... [3] אישור תב"רים
- 6..... [4] הקדמת אמת המידה במפעל הפיס עד שנת 2023 בהתאם לטבלה המצ"ל
- 8..... [5] דיון בדוחות הכספיים לשנת 2020
- 12..... [6] דיון בדו"ח הממונה על פניות הציבור לשנת 2021
- [7] אשרור הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בהנהלת עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה. עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, אורן הלוי. נציגי ציבור: מיכל יצחקי, שבי לבון, ענת גלעדי 15
- [8] אישור הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בדירקטוריון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ (חל"צ). עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, יואל כלפון. נציגי ציבור: אלי חורי, חן צרור, צפנת שובל 16

-ישיבה נפתחה-

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 41 מתאריך 8/3/22

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 41 מתאריך 8/3/22, מי בעד?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: אני נגד. אני מתנגד מדבר עקרוני, ישיבת מליאה קודמת, ליזי, אם את זוכרת, התקשרתי אלייך, אמרתי לך אני לא יכול להגיע ואני מבקש לדחות את השאילתות שלי לישיבה הבאה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אושרת לא הסכימה.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני יכול לבקש את זה.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אם אתה רוצה תעלה אותם מחדש בישיבה לאחר מכן, אין בעיה, אתה רוצה גם להיות ולהציג?

יניב שחר [חבר מועצה]: כן, בטח.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: תעלה את זה בישיבה הבאה.

יניב שחר [חבר מועצה]: הנה, עכשיו הישיבה הבאה.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: לא, תשלח את זה לפני הישיבה הבאה, כמו שצריך לשאול שאילתה ותעלה את זה עוד פעם למליאה.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא הבנתי, העליתי אותה, דחיתם אותה כבר בישיבה אחת, ביקשתי לדחות אותה בעוד אחת.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אנחנו ענינו, לא דחינו אותה. בוא נסביר רגע מה קרה, הגשת שאילתה והיא לא נידונה באותה ישיבה, היא נדחתה לישיבה לאחר מכן, אתה לא באת ונכון ביקשת לדחות אבל בסוף אתה לא באת להציג את השאילתה.

יניב שחר [חבר מועצה]: ביקשתי לדחות.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: בסדר, אבל אתה לא באת להציג את השאילתה, צריך לבוא להציג את השאילתה, ליזי הייתה בישיבה, היא כן ענתה לשאילתה למרות שלא היית, היא הקריאה את השאילתה וענתה על השאילתה.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה לא אומר כלום אבל, יש ישיבת המשך.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: בסדר, אז אתה יכול לעלות אותה שוב בישיבה הבאה, תגיש את השאלתה עוד פעם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני אעלה אותה לישיבה הבאה.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: תגיש את השאלתה והכל בסדר.

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו מתנגדים לאישור הפרוטוקול.

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: אוקיי, שני מתנגדים, כל השאר בעד?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אושרת, את גם מתנגדת?

אושרת פרימו [חברת מועצה]: אני לא הייתי בכלל.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אושרת נמנעת, יניב מתנגד.

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: כל השאר בעד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 41 מתאריך 8/3/22.

אושר ברוב קולות

[2] דיווחי ראש המועצה

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: תודה. דיווחי ראש המועצה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אין דיווחים מיוחדים, אני מדווחת ביום שישי את כל האירועים. לשמחתי-

יניב שחר [חבר מועצה]: אפשר לדווח חג שמח.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: זה מה שעשיתי. בגלל זה אמרתי אני אעצור בדברים טובים, חג שמח לכולם,

שננצח את כל מי שבא לכלותנו, שנצליח בחופש לנוח ולהיות קצת בשלווה עם המשפחה, לעשות דברים טובים לעצמנו ולאחרים, שתהיה לנו בריאות וטוב.

יניב אנגל [חבר מועצה]: ושיהיה שקט.

[3] אישור תב"רים

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: אישור תב"רים. גורן, בבקשה.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אישור תב"רים, תב"ר 663, הכנת תכנית מתארית לגוש 6716. הבקשה היא תוספת תקציב של חצי מיליון שקל מקרנות הרשות. זה כל היועצים של הגוש הצפוני, אנחנו מדי פעם בוחנים את האומדנים של ההתקשרויות ואנחנו צריכים להגדיל את זה בחצי מיליון שקל.

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו בעד.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: כן.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: בעד.

<p>החלטה</p> <p>מליאת המועצה מאשרת תוספת לתב"ר 663.</p> <p>אושר פה אחד</p>
--

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 801, זאת הייתה הרשאה של משרד הפנים לציוד מתנדבים בחירום, יש פה איזה 1,500 שקל שלא אישרו בדיווחים שלנו, אז יש פה הגדלה של קרנות מול קיטון בהרשאה, אנחנו רוצים לאשר את זה ולסגור את התב"ר.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: בעד כולם?

יניב שחר [חבר מועצה]: בעד.

<p>החלטה</p> <p>מליאת המועצה מאשרת תוספת לתב"ר 801.</p> <p>אושר פה אחד</p>
--

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: סגירת תב"רים, תב"ר 709, תכנון מוסדות חינוך, תקציב של 371 אלף שקל, נסגר בעודף של 92,793.6 שיועבר לקרן עודפי תב"רים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מאשרים?

יניב שחר [חבר מועצה]: אני שמח לראות שתב"רים נסגרים לא ב-32 אגורות.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אנחנו אומרים את הסכום המדויק.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מאושר?

אושרת פרימו [חברת מועצה]: כן.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת סגירת תב"ר 709.

אושר פה אחד

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 736, פיתוח ושיפוץ מרכזי תרבות, תקציב שאושר במליאה 5 מיליון, תקציב שאושר במשרד הפנים 4,700, ייסגר בעודף של 35,961.34, שיעברו לקרן עודפי תב"רים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מאושר פה אחד?

יניב שחר [חבר מועצה]: כן.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת סגירת תב"ר 736.

אושר פה אחד

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: 784, [...] גני ילדים, תקציב מאושר במליאה 535,096, במשרד הפנים, זו נראה לי טעות, ה-5 הפך פה ל-6, זו טעות טכנית. ייסגר בגירעון של 629.51 ש"ח.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מאושר פה אחד?

יניב שחר [חבר מועצה]: איך זה עובד גירעון? לא צריך להוסיף לו אם הוא נפתח בגירעון?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: לא, בעיקרון תב"ר שנסגר בגירעון הוא מצטרף לגירעון של המועצה. אתה יכול לבוא למליאה להוסיף, אבל לעשות את זה בדיעבד, לא אמורים להוסיף גירעון בדיעבד. נסגר בגירעון שולי, מצטרף לגירעון של המועצה וזהו. זה שולי.

יניב שחר [חבר מועצה]: אוקי. בעד.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת סגירת תב"ר 784.

אושר פה אחד

[4] הקדמת אמת המידה במפעל הפיס עד שנת 2023 בהתאם לטבלה המצ"ל

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: הקדמת אמת המידה במפעל הפיס עד שנת 2023 בהתאם לטבלה של נספח ב'.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: קצת רקע, בשנת 2016 אישרנו תכנית חומש למפעל הפיס. מפעל הפיס נותן לכל רשות את אמת המידה שלו שהיא לחמש שנים, בשנת 2016 הם יצאו משהו חדש שאמר לרשויות

תגישו תכניות חומש ואז יהיה הרבה יותר קל לקבל את המענקים. הגשנו תכנית חומש, אישרנו אותה, יש לי פה גם את הקודמת, היא לא צורפה לחומר, אם מישהו רוצה לראות אותה. מה שקרה זה שעברו כבר 3 שנים, 19, 20 ו-21, אישרנו אותה מ-19 עד 23, עברו שלוש שנים, 19, 20, 21, חלק מתכנית החומש כבר מומשה, זאת אומרת קיבלנו הרשאות ומימשנו, תוך כדי השנים גם נוסף עוד כסף באמת המידה. מה שקרה בשנה האחרונה זה שהשתמשנו ביתרות לניצול, היו יתרות לניצול כי אמת המידה גדלה, השתמשנו ביתרות הניצול לשצ"פ צמח המרמן, שבעצם בגלל שיש יתרות לניצול לא צריך להביא למליאה חומש. בגלל שעכשיו רצינו, גם גדלה אמת המידה וגם רצינו לאשר עוד שצ"פ מראש לתכנית החומש, אמרו לנו במפעל הפיס תביאו עדכון לתכנית החומש ואז נוכל לאשר לכם את ההמשך, אז יש פה עדכון. בנוסף, בחודשיים האחרונים התעורר גם צורך לכסף לנגריה וגם ידענו שבכל הנושא של תכניות הפעלה צריך להיות 15 אחוז, בגלל שכל אמת המידה גדלה אז גם הסכום של תכניות ההפעלה היה צריך לגדול, והיה צורך בנגריה, אז ביקשנו ממפעל הפיס כסף לנגריה. ואז כעיקרון אם היו יתרות הניצול היינו יכולים פשוט לקחת את היתרות לניצול ולנצל מבלי לעדכן את תכנית החומש. לא היה מספיק יתרות לניצול. בגלל שהמליאה היא רק פעם בחודש פנינו למפעל הפיס ואמרנו להם שבינתיים משצ"פ צמח המרמן תעבירו 300 אלף שקל לנגריה, שזה לטובת ההפעלה, ובינתיים נביא למליאה לעדכן את תוכנית החומש. אז כרגע מה שאתם רואים בתכנית זה שבעצם שמנו בשצ"פ עם פיס ירוק שצ"פ, בנוסף ליתרת הסכום של שצ"פ צמח המרמן שכבר לקחנו מיתרות הניצול אבל המרנו חלק לנגריה, אנחנו רוצים לאשר פה ולבקש בתכנית החומש עוד שצ"פ של שצ"פ רותם שני, סה"כ זה 1,845,000. בנוסף השארנו את מה שהיה בתכנית חומש הקודמת למחשוב והצטיידות מוסדות חינוך ומחשוב, 260 כל שנה ו-309 כל שנה, מלגות לסטודנטים 100 כל שנה, ואת תוכניות ההפעלה, פיס מושלם פלוס הדרכה וקהילה, נוער וצעירים, עוד מאה אלף שקל, כשכמו שכתבתי פה למטה, כבר 312 אלף נלקח ביתרות לניצול לנגריה.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא הבנתי מה אנחנו מאשרים פה אבל.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אתם מאשרים שהכסף שנשאר לנו באמת המידה שהוא 3 מיליון 383, יתחלק ב-2022-2023 לפי הטבלה שנוכל לפנות לפיס ולבקש לקבל את המענקים.

יניב שחר [חבר מועצה]: 312 אלף שקל הנגרייה עולה?

ליזי דלריצה [ראש המועצה]: לא, על הפעילויות שלה.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: על כל הפעילויות, הדרכה, עצים.

יניב שחר [חבר מועצה]: מדריכים-

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: זה כולל גם את ההקמה.

ליזי זלריצ'ה [ראש המועצה]: יש תעריפים. זה בערך 80 אלף שקל הצטיידות, כל הכלים, יש לפי שעה תעריף למדריכים, יש פעילות שאנחנו רוצים לעשות עם הקשישים, עם חינוך מיוחד, זו תכנית שלמה שנתית יפה שנוכל לעשות אותה.

מיכאל לוין [חבר מועצה]: תבוא עם הילדים שלך, מקסים שם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני רק צריך טיפה זמן אבל יפה על הרעיון.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אושר?

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: יש הערות?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: חברים, מאשרים פה אחד?

יניב שחר [חבר מועצה]: מאשרים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אמיר, סעיף 5 אתה מאשר?

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: סעיף 5 זה של-

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: של הפיס. אני כותבת אותך כמאשר? עברת על זה? יופי.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת הקדמת אמת המידה במפעל הפיס עד שנת 2023 בהתאם לטבלה המצ"ל.

אושר פה אחד

[5] דיון בדוחות הכספיים לשנת 2020

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: דיון בדוחות הכספיים לשנת 2020.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה לשנת 20?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: קורונה?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: היה עיכוב. המבקרים של משרד הפנים עד שמינו אותם ועד שביצעו את הביקורת.

רו"ח יואב דנה: בדרך כלל מתחילים את הביקורת בפברואר, השנה התחילו באוקטובר בגלל מינויים מאוחרים. זה תהליכים של משרד הפנים. בעצם ממש רק בחודש האחרון קיבלנו את האישור ממשרד הפנים. בעצם הדו"ח הזה אתם דנתם בו במסגרת אחרת של רבעון מספר 4 בדצמבר, ככה שהתוצאות הן אותן תוצאות, אני לא אחדש לכם שום דבר, אבל כן חשוב לעבור כי זה בכל זאת מאזן מבוקר על ידי משרד רו"ח שמונה על ידי משרד הפנים. מבחינת הביצוע, התקציב הרגיל, המועצה סיימה באיזון של 22 אלף, אפשר לראות את זה בעמוד 34. סך ההכנסות בשנת 2020 זה 143,874,000. סך ההוצאות 143,852,000. מבחינת המאזן, כלומר המצב של הנכסים וההתחייבויות של המועצה, אפשר לראות את זה בעמוד 4, הדברים החשובים בצד הנכסים זה בעצם כמה כספים יש למועצה. אנחנו מסתכלים בעצם בצד של הנכסים הנוזלים שזה סך הכספים בבנקים, מוסיפים להם פיקדונות לזמן יותר ארוך, ויש גם את צד ההשקעות במסגרת ועדת ההשקעות שהמועצה מארגנת. אנחנו אוספים בעצם את שלושת הסעיפים האלה מגיעים ל-190,871,000 ש"ח, כל שאר הסעיפים הם יותר סעיפים שהם מקצה טווח והם מגיעים למועצה במהלך הזמן, אלה לא כספים אלא יותר כספים שחייבים למועצה, בין אם זה על ידי מוסדות, כרטיסי אשראי או משרדי ממשלה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: חייבים זה לא פרטיים או משהו כזה?

רו"ח יואב דנה: גופים שחייבים, יש לך למשל כרטיסי אשראי, יש לך משרדי ממשלה, יש לך רשויות שחייבות. ואז בעצם מעבירים את הכספים. מבחינת צד הפאסיב, בהתחייבויות, אנחנו נמצאים אם למעשה מנטרלים את מה שנקרא נקרא לזה אותם תשלומים שוטפים, של מוסדות השכר וספקים ונותני שירותים אז יש לנו את הקרנות ועודפי התב"רים, אפשר לראות אותם בעמוד 5. קרן לעבודות פיתוח 91.5 מיליון ועוד עודפים זמניים בתב"רים 83, מביא את המועצה להתחייבויות שבעצם אנחנו יכולים לעבוד בהן לפיתוח בסך של 144 מיליון 698.

יניב שחר [חבר מועצה]: שזה קרנות הרשות בעצם?

רו"ח יואב דנה: קרנות הרשות והעודפים הזמניים בתב"רים.

יניב אנגל [חבר מועצה]: זה גדל באיזה 40% מ-

רו"ח יואב דנה: זה גדל אבל למרות שזה גדל זה מעט פיקציה. למה? מה קורה?

יניב שחר [חבר מועצה]: בגלל התחלות בנייה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: זה ברור.

רו"ח יואב דנה: יש נושא של פיתוח, יש נושא של הרבה מאוד כספים שמתקבלים על ידי היטלים ואז בעצם המאזן הזה עולה, המאזן הפנימי, אבל ה שנקרא לא לעולם חוסן.

יניב אנגל [חבר מועצה]: אנחנו מכירים את זה.

רו"ח יואב דנה: לא לעולם חוסן ו-

יניב שחר [חבר מועצה]: כמה הוצאנו מהקרנות ב-2020?

רו"ח יואב דנה: כמה הוצאנו מהקרנות?

יניב שחר [חבר מועצה]: 2020.

רו"ח יואב דנה: . 2020 אני אגיד לך בדיוק, זה מופיע בביאור 5, סך ההעברות לתב"רים היה 57.5 מיליון, כלומר יש כאן שימוש מאסיבי מאוד בקרנות לצורך פיתוח וככה גם המועצה שומרת על המצב. גם אם קיימת ירידה בקרנות, כי אין בעצם גבייה, המועצה ממשיכה מצד אחד לבנות-

יניב שחר [חבר מועצה]: זאת אומרת יש לנו עודפים לעוד שנתיים וחצי בערך.

רו"ח יואב דנה: יש כספים, זה לא הנקודה, אבל בסוף המועצה חייבת לשמור על המקורות התקציביים שלה. אני יכול להגיד לכם שברשויות אחרות בפיתוח דומה של גני תקווה רשויות קורסות אם לא מנהלים את הכספים כמו שצריך. ופה זה-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אני פלא, באמת, כי ככה אמרו לי במשרד הפנים.

יניב שחר [חבר מועצה]: את קצת עפה על עצמך.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: נשבעת לך במשרד הפנים אמרו לי אני פלא.

רו"ח יואב דנה: ליזי, יש דברים, אתם לוקחים את באר יעקב וזאת דוגמא נהדרת, כמו מה שקרה בגני תקווה, הכפילו ושילשו את עצמם המועצה בקריסה, כספים בלי סוף וגירעונות חבל על הזמן.

יניב שחר [חבר מועצה]: הבעיה שלנו עכשיו שאין לנו התחלות בניה אז לא יהיו הכנסות לתב"ר.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: יהיה עוד קצת.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: הכל מתוכנן בקפידה.

יניב שחר [חבר מועצה]: יש לנו לצורך העניין כפי מה שהוא אומר בערך שנתיים להחזיק על מה שיש.

רו"ח יואב דנה: זה לא מה שאמרת.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה לא מה שאמרת. אמרת 140 יש, הוצאנו 50 ומשהו.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: יש לנו שלוש שנים.

יניב שחר [חבר מועצה]: זאת אומרת שיש לנו שנתיים וחצי-שלוש שנים, זה אומר שחייבים להתחיל לבנות בגוש הצפוני תוך שנתיים-שלוש אחרת אנחנו-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אבל הכספים מגיעים קודם, רק על החצי השני של המע"ר בעזרת השם-

יניב שחר [חבר מועצה]: זה כשמגישים את ההיתר בניה משלמים את הזה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: או היתרי בנייה או ממכירת שטח, כי עכשיו שיש עסקת מכירה בשטח ממול ברוך השם כסף נכנס.

יניב שחר [חבר מועצה]: כמה זה מכניס המע"ר הזה החצי השני?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: המון. אבל אני לא זוכרת.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: לא יודעים בדיוק, סביב 15. משהו כזה.

יניב שחר [חבר מועצה]: 15, יפה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: כל דבר כזה נותן לך עוד אוויר, בסוף שיהיו עסקים התמהיל ישתנה וגני תקווה תוכל לשבת בשקט ולעבוד, רואים את שוהם, רואים מקומות שסידרו את הכלכלה, התחילה לעבוד.

יניב אנגל [חבר מועצה]: בכמה אחוזים פחות או יותר עלינו מאז פתיחת צים אורבן? אי אפשר לתרגם את זה עדיין לזה?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אי אפשר.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: היום קניתי מהם פעם הראשונה.

[מדברים ביחד]

יניב שחר [חבר מועצה]: הם לא התחילו לשלם ארנונה שם?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: חלק ביקשו חצי שנה את הנכס ריק. משפצים.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: כמעט כל מי שהתחיל לפעול כבר משלם ארנונה.

יניב שחר [חבר מועצה]: ברור. חייב.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: מי שעדיין לא הפעיל אז הוא עדיין נמצא בפטור נכס ריק או בפטור נכס לא ראוי.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: יש שאלות?

רו"ח יואב דנה: יש שאלות על הדו"ח?

[6] דיון בדו"ח הממונה על פניות הציבור לשנת 2021

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: בקיצור, במסגרת התפקיד גם כמבקר וגם ממונה על תלונות הציבור, כל התלונות שהגישו או שהגיעו מתושבים או מנציגי תלונות הציבור בגוף מבקר המדינה, שפנו למועצה, תלונות של תושבים. בסך הכל, גם בדומה למה שראיתי בדוחות הקודמים שעוד היו, של אסתר, גם אז לא היו הרבה, אבל סך הכל השנה-

יניב שחר [חבר מועצה]: מתי ראית דו"ח של אסתר?

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: לא, יש. תלונות ציבור של 2019.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כן, לפני שנתיים-

יניב שחר [חבר מועצה]: 2019 היא למדה שהיא צריכה לטפל בתלונות הציבור.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: תלונות הציבור יש 2019, מבחינת המספרים זה פחות או יותר מתיישב עם התלונות שאני קיבלתי. אני אציין שמה שהוספנו כאן זה שהתושבים יכולים לפנות אלי גם במייל, המייל נמצא באתר וגם הוספנו אפשרות, טופס מקומי שניתן להיכנס לאתר ולהגיש תלונה באופן מיכוני, אני מקבל את זה למייל. אז ככה שיש אפשרות גם לתושבים להגיש וגם כפי שצינתי מבקר המדינה. אני אסביר רק בקצרה את ההבדל בין תלונה לבין פניה, תלונה זה אם פנה בעבר תושב, לא קיבל שירות, אינו מרוצה מהשירות שקיבל אז יש לו אפשרות להגיש תלונה. הוא לא יכול להתחיל בתלונה כי הוא לא פנה למועצה באיזושהי בעיה אז לי אין מה לבדוק את ההתנהלות של המועצה. יש פה פירוט בחוק מה זה תלונה ומה זה לא, מתי אפשר לטפל, אי אפשר לטפל, אם פנה במקביל לבית משפט, למשטרה, כל הדברים האלה מה זה תלונה, רשום מה הסמכות של המבקר והכל מופיע.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, לא מה הסמכות.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: יש טופס הגשת תלונה וכתוב בדיוק מה זה תלונה. פונים אלי גם המון תושבים בפניות, אני לא מכניס את זה לסטטיסטיקה, כי שוב זה פניה. אני פשוט מעביר את זה למנהל האגף הרלוונטי להמשך טיפולו. אבל תלונות בסך הכל היו חמש תלונות כל השנה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: זה דומה. גם ב- 2019 היו חמש.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: כן, המספרים הם פחות או יותר אותו דבר.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: זה סדרי הגודל.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: זה לא זה. בין אם הגיע ממבקר המדינה או תלונות שתקבלו ישירות מתושבים. מאחר ולא היו כל כך הרבה אז גם פירטתי ממש מה התלונות ומה הבדיקה, כי בדרך רק נותנים סטטיסטיקה, יש פה פירוט לגבי התלונות והבדיקה, קיבלתם, אם יש שאלות נקודתיות אני אשמח לענות.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: נראה לי שלא.

יניב שחר [חבר מועצה]: רחוב עין שמש זה לא "אין" עם אל"ף.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: ככה הם כתבו, העתקתי מהתלונה שלהם.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אפשר להתקדם?

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: יש שאלות?

אושרת פרימו [חברת מועצה]: יש להם שם בעיה עם מחזור.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: לא, זה פחי האשפה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: זה המוטמנות, המצלמה שתהיה עוד מעט שם. בעין שמש יש. בעין חנוך עדיין לא.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה עושים במצב כזה, אם רואים במצלמה?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אתה לא יכול לתת למצלמה דו"ח, אתה יכול לדעת באיזה שעות זה קורה ופקח יגיע בזמן הזה.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: יש שם גם חיישנים. מבחינת הבדיקה שאני עשיתי אז ככה, קודם כל פעמיים בשבוע יש שם משאית שמפנה, יש עוד ניידת שעוברת ובמידה ורואה היא מרימה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: סירת.

יניב שחר [חבר מועצה]: כל יום הם אמורים לעבור.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: סירת עוברת כל יום.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: יש חיישנים בתוך הפחים האלה, שאם החיישן מרגיש -

יניב שחר [חבר מועצה]: התלונות זה לא על הפחים.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: הבעיה שמה שקורה או ששולחים ילדים שלא מגיעים לגובה ואז הם שמים את זה למטה או שאנשים מתעצלים ומניחים אבל בסך הכל גם בכמה מועדים שאני הגעתי וצילמתי כי הייתי צריך לשלוח למבקר המדינה לא היה, זה היה ריק, אז בסך הכל נקי. גם אם תושב מתקשר למוקד ואומר יש פה אז מיד שולחים.

אושרת פרימו [חברת מועצה]: רק פעמיים בשבוע מפנים להם אשפה?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: זה מספיק למוטמנות. מוטמנות את עושה לפי החיישנים, לפעמים גם את זה לא צריך אבל אנחנו כן עוברים וכן מפנים.

אושרת פרימו [חברת מועצה]: היה נדמה לי שברחוב הרמה הם מגיעים כל יום, אני טועה?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: לא כל יום. יש משאיות אחרות שעושות דברים אחרים אבל לא המוטמנות.

עודד גרונטמן [מבקר המועצה]: יש אלה של המחזור ואת הזבל הרטוב אז יכול להיות שזה יוצא יותר אבל הכוונה פה לזבל הרטוב.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אני חושבת שברמה יש פינוי פעם בשבוע.

[מדברים ביחד]

יניב שחר [חבר מועצה]: דליה, עובדים לפי החיישנים בכל המוטמנים?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז אם נגיד יש מוטמן שמתריע שהוא מלא אז כבר מרוקנים את המוטמן לידו גם כן או שמחכים שיתמלא?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: לא, כל מה שמלא מפנים, גם אם זה אחד לידו.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז יכול להיות שבאים כל יום לאחד אחר.

אושרת פרימו [חברת מועצה]: אני רואה אותם די הרבה ברחוב הרמה, בשביל זה התפלאתי.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: אני רוצה להגיד לך דליה שהימים האחרונים שהסתובבנו ביישוב ראינו את המשאיות עובדות שם בלי הפסקה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: ברור, הבאנו תגבור, כי כמות החפצים והרהיטים שאנשים מוציאים.

יניב אנגל [חבר מועצה]: אני רוצה לומר שלפני פסח יש הוצאה מטורפת והרוב משתלטים על זה בצורה יפה מאוד.

יניב שחר [חבר מועצה]: גם יש את כל הקבוצות של התרומות עכשיו, זה מטורף.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: יש תגבור של משאיות כי אי אפשר לעמוד בזה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: המשאיות רצות והעובדים רצים.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: העובד מועצה שלנו, הבחור עם המשאית, מוטי קוראים לו, הבחור ישתבח שמו.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: הוא מתווז, הוא נהג משאית הגזם.

יניב שחר [חבר מועצה]: בקיצור, עודד, לא מצאת שום תלונה מוצדקת.

[מדברים ביחד]

[7] אשרור הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בהנהלת עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה. עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, אורן הלוי. נציגי ציבור: מיכל יצחקי, שבי לבון, ענת גלעדי

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: אשרור הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בהנהלת עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה, עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, אורן הלוי. נציגי ציבור: מיכל יצחקי, שבי לבון וענת גלעדי.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מאשרים? מאשרים?

יניב שחר [חבר מועצה]: למה צריך לאשרר דרך אגב?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אנחנו בביקורת של איחוד התאגידים, משרד הפנים, עושה לנו דוקטורט כל פעם על משהו אחר.

יניב שחר [חבר מועצה]: אמנות ותרבות אנחנו מאשרים. למה צריך לאשרר את חברי המועצה שם?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: אני אסביר שניה, חברי מועצה לא עוברים ועדת מינויים, עובדי מועצה ונציגי ציבור עוברים אישור של ועדת מינויים. בגלל כל נושא איחוד התאגידים וכל מיני ביקורות שאנחנו עכשיו עושים, נכנסים עכשיו לכל ניואנס קטן בחברה, התבקשנו לשנות את ההרכב וזה בדיון הקודם היה שהוספנו את ענת גלעדי לעמותה, ובנוסף עכשיו מאשרים את כל ההרכב מחדש ובהרכב יש כמה כאלה

שאישרנו לאחרונה אבל כמה כאלה שאישרנו לפני שנה או לפני שנתיים, וכדי לאשר את כל ההרכב ביחד הם צריכים פרוטוקול מהשנה האחרונה, ולכן אנחנו כבר מאשררים את הכל עכשיו בבת אחת כדי להביא את זה בבת אחת לוועדת מינויים ושכבר יהיה לנו וי גם על הדבר הזה ונוכל להתקדם.

יניב שחר [חבר מועצה]: יש מגבלת כהונה לנציגי ציבור?

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: לנציגי ציבור שלוש שנים פלוס שלוש שנים, אפשר להאריך לעוד שלוש שנים, עובדי מועצה כל עוד הם מכהנים בתפקיד.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מאשררים את שני הסעיפים?

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו מאשרים את הראשון, את השני אנחנו מתנגדים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אז הראשון עמותת אמנות.

החלטה

מליאת המועצה מאשררת הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בהנהלת עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה. עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, אורן הלוי. נציגי ציבור: מיכל יצחקי, שבי לבון, ענת גלעדי.

אושר פה אחד

[8] אשרור הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בדירקטוריון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ (חל"צ). עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, יואל כלפון. נציגי ציבור: אלי חורי, חן צרור, צפנת שובל

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: עכשיו תקריא את השני.

יניב שחר [חבר מועצה]: תקריא את השני.

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: אשרור הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בדירקטוריון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ (חל"צ). עובדי המועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, יואל כלפון. נציגי ציבור: אלי חורי, חן צרור, צפנת שובל.

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו מתנגדים ומסיבה אחת, שכבר שלוש וחצי שני על פי התקנון של העמותה צריך להיות בהרכב נציג של האופוזיציה ואתם לא מאשרים את זה.

יניב אנגל [חבר מועצה]: מה הקשר אבל?

יניב שחר [חבר מועצה]: זה הקשר. בכל מה שקשור לחברה לפיתוח גני תקווה לדעתנו המועצה פועלת בניגוד לחוק, התקנון של החברה אומר שהדירקטוריון צריך להיות לפי הרכב חברי המועצה, לנו צריך להיות שם בן אדם, אתם לא שמים אותו, אנחנו מתנגדים לאשרור הזה.

עומר שלומוביץ [חבר מועצה]: מי בעד? מי נגד?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כל השאר בעד.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: חג שמח.

החלטה

מליאת המועצה מאשררת הרכב עובדי מועצה ונציגי ציבור בדירקטוריון החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ (חל"צ).
עובדי מועצה: דליה לין, גורן לין אלרגנד, יואל כלפון. נציגי ציבור: אלי חורי, חן צרור, צפנת שובל
אושר ברוב קולות

-הישיבה ננעלה-

בברכה,

גב' דליה לין, **מנכ"ל המועצה**

דלריצ'ה ליזי, ראש המועצה