

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 46

מיום שלישי, 7 ביוני 2022, ח' בסיון תשפ"ב

		<u>השתתפו:</u>
- ראש המועצה	גב' ליזי דלריצ'ה	
- חבר מועצה	מר עומר שלומוביץ	
- חברת מועצה	גב' לירון דורון לוי	
- חברת מועצה	גב' שרון גל דרור	
- חבר מועצה	מר יניב אנגל	
- חבר מועצה	מר יניב שחר	
- חברת מועצה	גב' אושרת פרימו	
- חבר מועצה	מר טל מתתיהו	
- חבר מועצה	מר אמיר רחמנינוב	
- חבר מועצה	מר ידידיה צוריאל	
- חבר מועצה	מר מיכאל לויין	
		<u>נעדרו:</u>
- חבר מועצה	ד"ר דן אויירו קדרי	
- חברת מועצה	גב' נעמה ברון	
		<u>נכחו:</u>
- מנכ"ל	גב' דליה לין	
- גזברית	גב' גורן לין אלרגנד	
- יועמ"ש	עו"ד אושרת מצליח	
- משרד רו"ח דנה חשבונאות	רו"ח יואב דנה	

על סדר היום:

- 3..... [1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 43-44 מתאריך 10/5/22
- 3..... [2] דיווחי ראש המועצה
- 4..... [3] אישור תב"רים
- 4..... תב"ר 601
- 5..... תב"ר 698
- 5..... תב"ר 724
- 6..... תב"ר 728
- 6..... תב"ר 771
- 7..... תב"ר 793
- 7..... תב"ר 800
- 8..... תב"ר 821
- 9..... תב"ר 822
- 10..... תב"ר 798
- 11..... [5] אישור הסכם בכירים להדר פרלוב כסגנית מנהלת אגף החינוך, 40%-50% משכר מנכ"ל
- 11..... [4] דיון בדוחות הכספיים של המועצה לרבעון רביעי 2021

- ישיבה נפתחה -

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 44-43 מתאריך 10/5/22

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: ישיבת מליאה מספר 46. אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 43 עד 44

מתאריך 10/05/22. מי בעד אישור הפרוטוקול? מי נגד? כולם בעד.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, אני נמנע. אני לא הייתי.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: יניב נמנע כי לא היה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: הבנתי.

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול ישיבות מליאה מס' 44-43 מתאריך 10/5/22.

אושר ברוב קולות

[2] דיווחי ראש המועצה

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: דיווחי ראש המועצה בקצרה, דברים חשובים. ב- 20 ליוני בין 10 בבוקר ל-

16 אחה"צ, מגיעה לפה ועדה מטעם משרד הפנים לנושא מעמד מוניציפלי שינויי ממועצה לעיר. מוזמנים

כולם. אם יש לכם זמן או יום חופש תבואו.

יניב שחר [חבר מועצה]: ב-20 ל-?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: יוני.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה היום האחרון של הלימודים, לא?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: נכון, של החטיבה, לא של היסודי.

יניב שחר [חבר מועצה]: תשלחו זימון בבקשה בדיוק. אם נוכל, נבוא.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אין לי, פשוט תכתבו לכם. זו לא ישיבת מליאת מועצה, מי שרוצה מגיע.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה זה? זה כל היום כזה?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: הנה, אמרתי את זה בפרוטוקול מ- 10:00 עד 16:00 אחר הצהריים.

יניב שחר [חבר מועצה]: מ-10:00 עד 16:00?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: אוקי.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: חב"ד, לא סליחה. פרס חינוך ארצי יש פה מישהו שלא יודע שזכינו? יופי, רק בדקתי.

יניב שחר [חבר מועצה]: פרס חינוך על מה זה? על החדשנות או משהו כזה?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: כתוב שם את הקריטריונים. חדשנות וקהילה ויחסים בין הקהילות.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא כאילו איזה הישגים בלימודים, זה לא נחשב שמה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: לא, זה הקריטריונים של הפרס.

[3] אישור תב"רים

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אישור תב"רים גורן בבקשה.

תב"ר 601

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: טוב, תב"ר 601 פיתוח ותכנון קריית החינוך, הורדה של 200 אלף שקל בקרנות הרשות. התאמה לאומדן. התב"ר הזה בקרוב ייסגר. הוא כרגע עדיין לא נסגר, כי יש עדיין הזמנות שלא הגיעו חשבוניות. כרגע אנחנו מפנים כסף בשביל דברים אחרים, מתאימים אותו לאומדן. אחד אחד מצביעים?

יניב שחר [חבר מועצה]: שאלה רגע על זה. על כל קריית החינוך. עכשיו בונים שם את המרכז תגלית?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: מרכז תגלית תב"ר נפרד.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה תב"ר נפרד.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז בעצם סגרנו? זה תב"ר שאפשר אוטוטו לסגור אותו?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: את 601?

יניב שחר [חבר מועצה]: כן.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אוטוטו נסגור. כרגע בגלל שיש עדיין הזמנות שעוד לא הגיעו חשבוניות ועוד לא זה, אז אני מקטינה כדי להפנות עוד כסף, מתאימה לאומדן ובהמשך אוטוטו נסגור.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: כן.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אוקיי.

החלטה
מליאת המועצה אישרה הקטנת תב"ר 601.
אושר פה אחד

תב"ר 698

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 698 פיתוח קריית חינוך מערבית, מוקטן ב- 140 אלף ש"ח. גם פה זו התאמה לאומדן והתב"ר הזה גם אוטוטו ייסגר.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: בעיקרון נגמר הפיתוח שם.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה רק התוכניות כאילו או שזה גם-

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: זה פיתוח. זה בלי בית הספר 'אמירים' שיש לו תב"ר נפרד. זה כל הפיתוח שהיה בקריית החינוך המערבית.

יניב שחר [חבר מועצה]: אוקי. בסדר גמור.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: בעד, כן.

החלטה
מליאת המועצה אישרה הקטנת תב"ר 698.
אושר פה אחד

תב"ר 724

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 724, גני ילדים 5169 ומבני תנועת נוער. גם הוא מוקטן ב- 139 אלף שקל וייסגר בקרוב. הקטנה מקרנות רשות.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: בעד.

החלטה

מליאת המועצה אישרה הקטנת תב"ר 724.

אושר פה אחד

תב"ר 728

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 728, הקמת מרכז תרבות רב שירותי לאזרח הוותיק, מוקטן ב- 338,216 ש"ח. גם פה זו התאמה לאומדן. הסכום שהשארנו מול הביצוע הוא בערך כמה עשרות אלפי שקלים בשביל עדיין 'תרבותא'. אנחנו עוד צריכים לצייד שמה כמה דברים, אז השארנו פה כמה עשרות אלפי שקלים ל'תרבותא'. חוץ מזה הכל כבר הסתיים שם, גם זה אחרי שיגמר הנושא של 'תרבותא' הוא ייסגר גם.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: בעד. סוגרים תב"רים, מוציאים כסף זה כבר טוב.

החלטה

מליאת המועצה אישרה הקטנת תב"ר 728.

אושר פה אחד

תב"ר 771

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 771. תב"ר ספר נכסים ארכיון מיון, מידע וידע. זה תב"ר לכל פרויקטי אינוונטר וארכיון. אנחנו מגדילים אותו ב- 70,000 ש"ח, התאמה לאומדן. הפרויקט בשלבי הטמעה שלו ונדרש עוד 70 אלף ש"ח ולכן מבקשים הגדלה מקרנות הרשות.

יניב שחר [חבר מועצה]: כל הפרויקט הזה מתי הוא אמור להסתיים?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: הארכיון כבר ממש מסתיים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: זו רק הטמעה וקטלוג.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: זו רק הטמעה להפעלה שלו. וגם האינוונטר כבר ממש בסיום. הכל סומן, כבר עשו הדרכות למנהלים. אבל עדיין יש לנו מלווה שאנחנו עוד צריכים שעות שלו, ולכן אנחנו מגדילים את זה ב- 70 אלף ש"ח.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד.

החלטה

מליאת המועצה אישרה הגדלת תב"ר 771.

אושר פה אחד

תב"ר 793

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: נעבור הלאה. תב"ר 793 שצ"פים מתחם הרמה. מוקטן כרגע ב- 200 אלף שו. כשהפרויקט יצא אל הפועל יותאם התב"ר בהתאמה. בגלל שכרגע יש עיכוב בפרויקט הזה, אנחנו בינתיים מקטינים אותו בשביל פרויקטים אחרים, בעתיד נחזיר אותו.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה זה הפרויקט הזה? זה תב"ר? למה פתחו אותו?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: שצ"פ. ידענו ששכונת הרמה מתקדמת עם התמ"א, אז רצינו לשפר את המרחב הציבורי ואז פתחנו תב"ר. אנחנו רואים שזה מתעכב. צריך כסף ב-

יניב שחר [חבר מועצה]: הוציאו משם כסף בכלל?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: לא, אפס ביצוע. כרגע לא הוציאו כסף, השארנו לנו 100,000 ש"ח, כדי שאם יהיו דברים שיהיה לנו כרגע לעשות, ובעתיד שהכל יצא לפועל נחזיר-

יניב שחר [חבר מועצה]: נגיד התאורה שהייתה שם, זה לא מהתב"ר הזה. זה לא קשור, זה פרויקט של התאורה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: לא, לא קשור.

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: לא, תאורה זה בשביל התאורה.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: זה אנרגיה.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: זה השצ"פים בלבד.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: כן.

החלטה

מליאת המועצה אישרה הקטנת תב"ר 723.

אושר פה אחד

תב"ר 800

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר 800 מרכז תגלית, מוגדל ב- 650,000 ש"ח מקרנות רשות. אומדן מחודש, הסתיידות, האומדן המחודש נדרש ב- 300,000 ש"ח. תשתיות, מחשוב ועוד בצ"מ. מבקשים הגדלה של 650,000 ש"ח. אני מזכירה שמרכז תגלית הוא המרכז שצמוד לתיכון שיהיו בו מעבדות, קפיטריה, הוספת כיתות. זהו. אנחנו צריכים עוד 650,000 ש"ח.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: מרכז התגלית הזה מגיע ל- 28 מיליון ש"ח? המבנה הזה?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: 29.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מבנה עם חניות ועם אודיטוריום וכל מה ש-

יניב שחר [חבר מועצה]: עשו בסוף אודיטוריום שם?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: לא עשינו אודיטוריום מאוד גדול כמו במרכז הבמה. זה לא מחליף את מרכז הבמה. עשינו חדר התכנסות גדול לכל התלמידים, כי אין לנו מקום להכניס את כולם.

<p>החלטה</p> <p>מליאת המועצה אישרה הגדלת תב"ר 800.</p> <p>אושר פה אחד</p>

תב"ר 821

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"רים חדשים. תב"ר 821, מעבדת דמיון. פרס החינוך הארצי של 100 אלף שקל היוותה לנו לצורך פרויקטים בחינוך. הבקשה היא לקחת את זה למעבדת דמיון. מאה אלף שקל מפרס החינוך ועוד 200 אלף שקל מקרנות הרשות.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה כי כאילו זכינו בפרס החינוך כי אנחנו פורצי דרך, אנחנו פורצים את מעבדת הדמיון. מה זה מעבדת דמיון? אם אפשר לדמיון?

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מעבדת דמיון זה קרן אתנה, זה קרן חינוך שעושה משהו מאוד מאוד יפה. נסענו לראות את זה בשפיים. אתה לוקח חדר, אתה שם שם מקרנים, והחדר הוא חדר אינטראקטיבי. אתה נגיד רוצה ללמוד על מדינה בעולם, אתה נכנס לחדר הזה והחדר זז ואתה נוגע בקירות ואתה עושה קניות בסופר ויש לך מחשבון והכל הוא מאוד-

עו"ד אושרת מצליח [יועמ"ש]: זו מציאות מדומה.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה שופוני. זה מזכיר לי קצת את מרכז הטף הזה ששמו שם 300,000 ש"ח על מולטימדיה ו-

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: זה דבר אחר, אבל בהחלט אנחנו חושבים ש-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: עיר חדשנית.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד אני מבינה?

יניב שחר [חבר מועצה]: אני לא יודע אם לקרוא לזה חדשנות אבל זה-

דובר: עיר חכמה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: תושבים חכמים.

יניב שחר [חבר מועצה]: תושבים חכמים.

החלטה
מליאת המועצה אישרה פתיחת תב"ר 821.
אושר פה אחד

תב"ר 822

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: חווה חקלאית תב"ר 822. חווה חקלאית 200 אלף שקל מקרנות רשות. הקמה והפעלה ראשונית.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: משרד החינוך אישר לנו את הקמה של החווה החקלאית. אנחנו עכשיו מגישים סמל מוסד, נקבל מנהל מטעם משרד החינוך ונתחיל להריץ את זה. זו תהיה חווה שתשרת את כל היישוב וזהו.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני חושב על זה שזה התחיל מהצעה שאנחנו העלינו. אנחנו כמובן-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: מה העליתם, הצעה לחווה חקלאית?

יניב שחר [חבר מועצה]: העלינו הצעה לעשות, כן, בדיוק במקום הזה חווה. לא קראנו לזה חווה-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: תוציאי לי את ה-, תוציאי לי.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה שהחלפתם לזה את השם זה לא משנה את זה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: לא, המהות היא השם. אולי אמרת גינה קהילתית, שזה דבר אחר לגמרי.

יניב שחר [חבר מועצה]: גינה קהילתית, אתם לקחתם את זה ו-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: חווה חקלאית זו תוכנית לימודים שמשרד החינוך מממן.

יניב אנגל [חבר מועצה]: גינה קהילתית וחווה חקלאית לא דומה בכלל.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אל תרים לעצמך-

[מדברים ביחד]

יניב שחר [חבר מועצה]: אמרנו גינה קהילתית שתשמש את בתי הספר ואת התושבים.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: חווה חקלאית זה תכנית למשרד החינוך. אולי שאשא ביטון שמעה אותך.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני אגיד לך באמת, אני באמת מעריך את זה שאתה לוקחים את ההצעה שלנו והולכים להביא כסף. בשביל להביא כסף, קוראים לזה חווה חקלאית. אבל בסופו של דבר-

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: לוקחים את ההצעה שלך הולכים למשרד החינוך, אומרים תקשיבי יש גאון בגני תקווה, תסתכלי-

יניב שחר [חבר מועצה]: גאונה. גאונה. זו אושרת.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אה, אושרת גאונה. ואז כל משרד החינוך לפי זה בנה את התוכניות שלו של חווה חקלאית.

יניב שחר [חבר מועצה]: הצענו את הקונספט, הצענו את המקום, הצענו את הנדל"ן, הצענו מה לעשות. לקחתם, אמרתם-

דובר: ברור. ברור.

החלטה
מליאת המועצה אישרה פתיחת תב"ר 822.
אושר פה אחד

תב"ר 798

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: יאללה, תב"ר 798.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תב"ר, סגירת תב"רים, תב"ר 798.

יניב שחר [חבר מועצה]: העיקר שאנחנו שם.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: נגישות ובטיחות זו הרשאה ממשרד התחבורה. 71429. חלק היה הרשאה ממשרד התחבורה וחלק 70\30 חלק קרנות רשות. נסגר בגירעון קטן של 10,476 ש"ח. שהועבר ל[...]. סוגרים את התב"רים. זהו.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כולם בעד אני מניחה.

<p>החלטה</p> <p>מליאת המועצה אישרה את סגירת תב"ר 798.</p> <p>אושר פה אחד</p>
--

[5] אישור הסכם בכירים להדר פרלוב כסגנית מנהלת אגף החינוך, 40%-50% משכר מנכ"ל ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: סעיף אחרון, לפני סעיף הדיון בדוחות הכספיים, כי אני צריכה לצאת לחתונה אז ככה אני אחליף את הסעיפים. אישור הסכם בכירים להדר פרלוב כסגנית מנהלת אגף החינוך בין 50 ל- 40 אחוז משכר מנכ"ל. אני מבקשת את אישור חברי המועצה לקדם את הדר לסגנית, היא עושה עבודה מצוינת, היא מנהלת את כל גני הילדים. בנוסף לתפקידה היא תהיה גם סגנית, זה לא תקן חדש בנוסף, והיא עושה ועובדת ממש ממש קשה.

לירון דורון לוי [חברת מועצה]: מאשרים בהוקרת תודה רבה.

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: היא עברה מכרז כמובן.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: מי בעד? מאשרים.

<p>החלטה</p> <p>מליאת המועצה אישרה הסכם בכירים להדר פרלוב כסגנית מנהלת אגף החינוך, 40%-50% משכר מנכ"ל.</p> <p>אושר פה אחד</p>

ליזי דלריצ'ה [ראש המועצה]: אני מתנצלת, יש לי חתונה, באים לאסוף אותי. שיהיה רק בשמחות.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: נחזור לדיון בדוחות.

[ליזי דלריצ'ה עזבה את הישיבה]

[4] דיון בדוחות הכספיים של המועצה לרבעון רביעי 2021

רו"ח יואב דנה: אנחנו דנים בדו"ח הרבעוני דצמבר 21. למעשה זה התוצאות של סוף שנה. המועצה סיימה בעודף קטן של 60 אלף שקל. אנחנו דנים בדו"ח מספר 4 לשנת 21. התוצאות הסופיות של המועצה. המועצה סיימה בעודף קטן של 60 אלף שקל.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אני אגיד סוגריים שזה דו"ח כרגע שלא מבוקר ע"י רואה חשבון של משרד הפנים, זה דו"ח רבעוני ומשרד הפנים יכנס לביקורת בקרוב, ואז בעצם יהיה דו"ח שנתי שאי אפשר להבטיח שהוא יהיה בדיוק כמו הדו"ח הזה, אבל בדרך כלל זה קרוב.

רו"ח יואב דנה: כן, התוצאות בסך הכל די דומות, יכול להיות הפרשים זניחים לכאן או לכאן. כמו שאמרת, המועצה סיימה באיזון, עם עודף קטן של 60 אלף שקל, סך ההכנסות הוא בעיגול 150 מיליון. ניקח גם סך ההוצאות. יש לנו עודף בארנונה של 2.5 מיליון שקל. 2.600, מעל צפי התקציב.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה זה עודף? שגבינו יותר ממה שחשבנו שנגבה.

רו"ח יואב דנה: נכון.

יניב שחר [חבר מועצה]: אבל בזבזנו את כל זה, זה לא נשאר.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: ברור.

רו"ח יואב דנה: כמובן.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אני חייבת להגיד שהאומדן רווח שעושים בתקציב הוא שמרני. ההכנסות אנחנו אמורים לעשות-

יניב שחר [חבר מועצה]: את קוראים לך גורן לין אלרגנד שמרנית, זה למדנו כבר.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: וגם משרד הפנים בודק אותנו בתקציב של הארנונה, ביקש מאתנו לראות איך תקצבנו את זה, ולכן אנחנו חייבים להיות שמרנים בארנונה. זה גם נכון לפעול ככה.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, אני אומר כל שנה אנחנו יוצאים כאילו שאנחנו גובים יותר ארנונה ממה שחשבנו.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: האמת היא שאפשר ללכת אחורה לבדוק.

יניב שחר [חבר מועצה]: ותמיד אנחנו גם מוצאים מה לעשות עם הכסף. זה לא שאנחנו- הכסף.

רו"ח יואב דנה: בהקשר הזה גני תקווה זה יישוב שכל הזמן נמצא שאוכלוסייה נכנסת תוך כדי שנה, ישנה, קשה מאוד לבצע כמובן דברים-. לבצע..

יניב שחר [חבר מועצה]: בסדר, בסדר זה הולך להפסיק עוד מעט יהיה לך יותר קל.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: לא, אבל זה, אף אחד לא יודע בדיוק מתי-

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: עד שזה יפסיק, אני מקווה שהוא יתחיל.

יניב שחר [חבר מועצה]: כולנו מקווים.

רו"ח יואב דנה: יש לנו עוד עודף ממשרד החינוך של 3.800, שהוא למעשה מממן את שכר עוזרי ההוראה של הקורונה. זה תקציב של 'שקל לשקל'.

טל מתתיהו [חבר מועצה]: ממוני קורונה.

רו"ח יואב דנה: בדיוק. זה לגבי התקציב, לגבי טופס 2. אני עובר לטופס 1, שזה התקציב, עמוד 18 במצגת. יש לנו סך הכל נכסים נזילים 22 וחצי מיליון שקל. השקעות מיועדות, אותם כספים שנמצאים בבנקים כ-128.5 בעיגול, מול זה למעשה יש לנו התחייבויות של המועצה של עודפי המימון התב"רים כ-74 מיליון שקל, ובנטו-

יניב שחר [חבר מועצה]: עוד פעם, עוד פעם, תחזור על שני המשפטים האחרונים.

רו"ח יואב דנה: יש לנו עודפים. צד הנכסים שהם הנכסים הפעילים שלנו, אותם הנכסים שהם נמדדים במזומנים ולא בהכנסות עתידיות אלא כסף בבנק, ולצד ההתחייבויות של המועצה.

יניב שחר [חבר מועצה]: כמה אמרת בנכסים יש, 70-

רו"ח יואב דנה: יש 22 בנכסים הנזילים והשקעות מיועדות של 1,200,000. לצד זה יש לנו התחייבויות בפועל, כלומר שהמועצה לא יכולה לגעת באותם כספים. כ-74 מיליון שקל עודפי מימון זמניים וקרנות מתוקצבות של 42 מיליון שקל. שני הסכומים האלה בעצם עומדים מול אותן השקעות של 128 על מנת לממן שקל לשקל. אלה עיקרי הדברים. אם יש שאלות אני אשמח.

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, כדי להבין, כמה כסף יש לנו היום בתב"רים?

רו"ח יואב דנה: זה לא כסף בתב"רים. יש לך בעצם צד ההשקעות של סך 128 מיליון שקל.

יניב שחר [חבר מועצה]: אלו ההשקעות שאני הולך להשקיע?

רו"ח יואב דנה: אלה כספים, אתה שילמת עכשיו היטל השבחה, היטל השבחה הזה נכנס לחשבון פיתוח.

יניב שחר [חבר מועצה]: נכון.

רו"ח יואב דנה: מול זה יש לי התחייבויות של המועצה. התחייבויות של המועצה של עודפי המימון. בוא נגיד עודפי מימון נטו שהם 74 פחות 6, זה אזור ה-68 מיליון שקל. וקרנות בלתי מתוקצבות עוד 42 מיליון

שקל. כשלוקחים את שני הסכומים האלה, זה צריך להקביל להשקעות המיועדות. אלה כספים שמיועדים לאותן התחייבויות.

יניב שחר [חבר מועצה]: ההשקעות מהיועדות אלה השקעות שאנחנו צופים, שהם בתוכנית שלנו.

רו"ח יואב דנה: השקעות מיועדות אלו כספים בפועל שנמצאים בחשבונות.

יניב שחר [חבר מועצה]: אבל אנחנו מייעדים אותם כבר.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: הם צבועים.

יניב שחר [חבר מועצה]: הם צבועים כבר.

רו"ח יואב דנה: בדיוק כרגע מה שאמרתי.

יניב שחר [חבר מועצה]: וזה צבוע כאילו עד סוף 23?

רו"ח יואב דנה: זה צבוע עד למועד סיום התב"ר הספציפי, אבל מדברים כאן על הרבה מאוד תב"רים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: תלוי באיזה פרויקט מדובר. אם זו תגלית, אז כשהתגלית יהיה.

יניב שחר [חבר מועצה]: יש לנו את קרנות הרשות שזה הכסף. אנחנו מכניסים את הכסף הזה לתב"רים

שיש פרויקטים שאמורים לצאת מהם, נכון? כמה כסף יש לנו בקרנות פחות התב"רים? כמה נשאר שם? אז אני שואל.

רו"ח יואב דנה: זה לא כמו שאתה הצגת. עוד פעם, יש לך כספים שנכנסים לקרנות, אותן קרנות גם מממנות בין היתר תב"רים. ועל מנת לשקף את ההתחייבויות של הרשות בצורה הנאותה ביותר, לוקחים בעצם את שני הסעיפים האלה, עודפים נטו והשקעות וסך קרנות בלתי מתוקצבות. זה הכל. לוקחים את זה, זה ההתחייבויות שלך מול סך הכספים הנמצאים בפיקדונות.

יניב שחר [חבר מועצה]: יש לי עודף שם? זאת השאלה שלי.

רו"ח יואב דנה: יש לך עוד עודף.

יניב שחר [חבר מועצה]: כמה?

רו"ח יואב דנה: לא הרבה, זה אחד מול השני. יש לך 68 ועוד 42, זה מגיע ל-110, זה סך הכל מאוזן.

יניב שחר [חבר מועצה]: עד מתי זה אמור להספיק דליה? אורן?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: כרגע הכספים הקיימים לפרויקטים העתידיים להיות בשנתיים הקרובות, בנוסף לתקציבים שאנחנו יודעים שאמורים להגיע, יש את הכספים שאמורים להגיע, נגדיר מהמע"ר המערבי נגיד יש את התב"ר המערבי שהולך להיות. יש תוכנית מסודרת כשיגיע לגוש הזה לאיזה פרויקטים הולכים להיות. הכל צבוע. תכלס כל כסף שמגיע אנחנו יודעים לאיזה פרויקט אנחנו רוצים ליעד אותו.

יניב שחר [חבר מועצה]: ומתי זה נגמר? סוף 2023? 2024?

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: פנימה לתוך 24.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: תכלס, אנחנו מאוד מקווים שב- 24 כבר יהיה לנו.

יניב שחר [חבר מועצה]: זאת אומרת שאנחנו צריכים עד 24 להתחיל לקבל היטל השבחה מהגוש הצפוני.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: נכון, יכול להיות שנצטרך באמצע הלוואה קטנה. תכלס [...] 15% עומס מלוות נמוך. במידה ונהיה במצב שנצטרך-

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: כרגע אנחנו מתוכננים נכון, בסדר?

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: אנחנו מתוכננים נכון, בדיוק.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אנחנו מתוכננים בדיוק כמה שצריך עד ואפילו עם קצת-

יניב שחר [חבר מועצה]: אם נהיה שמרנים-

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: בדיוק, אנחנו שמרנים.

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו עד 2024 מסודרים.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: נכון.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: וגם אם נצטרך הלוואה, אנחנו נראה למשרד הפנים כמה כסף הולך להגיע לנו מהגוש הצפוני ואין שום בעיה, זה עומס מלוות מאוד נמוך.

גורן לין אלרגנד [גזברית המועצה]: יכולות להיות הפתעות. אנחנו מקבלים כל מיני קולות קוראים, כל מיני דברים שלא היו קודם. פתאום יש לנו יותר קצת. אז הכל בסדר.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: אנחנו מאוד על זה.

יניב שחר [חבר מועצה]: טוב, דיון. התדיינו.

דליה לין [מנכ"לית המועצה]: תודה רבה.

החלטה

מליאת המועצה דנה בדוחות הכספיים של המועצה לרבעון רביעי 2021.

-הישיבה ננעלה-

בברכה,

גב' דליה לין, מנכ"ל המועצה

דלריצ'ה ליוזי, ראש המועצה
