

פרוטוקול ועדת יועצים מס' 1-2022 מיום 10.7.2022

נוכחים:

דליה לין - מנכ"ל, גורן לין אלרגנד - גזבר המועצה, עו"ד אושרת מצליח - יועמ"ש, ערן חמו - מהנדס המועצה, אורן הלוי - ס. מהנדס המועצה, בן ווינשטיין - אדריכל המועצה, מונה חולי - מנהלת אגף משאבי אנוש, שרון גל דרור - חברת מועצה.

על סדר היום:

הזמנה להציע הצעות לתכנון קריית חינוך בגוש 6716 - סיכום שלב א'.

מהלך הישיבה:

ביום 5.7.2022 התקיימו ראיונות ל-6 המשתתפים בהליך על ידי ועדה מקצועית ובוצע ניקוד של רכיב האיכות. בפתח הישיבה, סוכם כי לא ינתן ניקוד בגין רכיב "התרשמות מהמלצות המציע" מאחר שכלל, ההמלצות שניתנו בגין כל המשתתפים היו חיוביות והוועדה לא יכולה לתת משקל כזה או אחר להמלצה.

בהתאמה, הניקוד המקסימאלי של איכות ההצעות, מסתכם ב-90 נקודות.

להלן סיכום ניקוד האיכות של הוועדה המקצועית:

שם היועץ	ניקוד משוקלל
אילן צבי	74.29
נעמה מליס	52.14
דוד נופר	63.29
ערן זילברמן, רגבים + אדריכלים	88.71
ליואי דבורניסקי	88
אלייקים אדריכלים	80

בהתאם למסמכי ההזמנה להציע הצעות, שתי ההצעות שיקבלו את הניקוד הגבוה ביותר בשלב א, יועברו לשלב השני.

בשלב השני, הועדה המקצועית תקבע עם שני המציעים סיור במבנים שנבחרו על ידי המועצה מתוך המבנים שתוכנו על ידם, ובלבד שהוועדה תסייר במספר זהה של מבנים. במהלך הסיור, הועדה המקצועית תתרשם מרמת הפונקציונאליות של התכנון והתאמתו לפרוגרמה החדשנית. כן תתרשם הועדה, מעמידות החומרים שנבחרו לביצוע ותפקוד המבנה לאורך זמן.

לאחר הסיור, הוועדה המקצועית תקבע מי מבין שני המציעים, עונה בצורה המיטבית על צרכי המועצה במסגרת פניה זו.

נוכח הניקוד המפורט לעיל, הוועדה המקצועית ממליצה לוועדת היועצים כי שני המשתתפים הבאים, אשר קיבלו את הניקוד הגבוה ביותר, יעלו לשלב השני:

1. ערן זילברמן.

2. ליואי דבורניסקי

החלטה:

ועדת היועצים מחליטה לקבל את המלצת הוועדה המקצועית ולקבוע כי המציעים: ערן זילברמן וליואי דבורניסקי, יעברו לשלב ב', בהתאם להוראות מסמכי הפניה.

חתימות:

יועמ"ש

גזבר

מנכ"ל