מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

נובמבר 2026

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

<u>למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש</u>

<u>תוכן עניינים</u>

מסמך א' – הזמנה להציע הצעות

מסמך א(1) –פרטי מציע.

מסמך א(2) –אישור ניסיון קודם מטעם רשות מקומית.

מסמך א(3) – נוסח ערבות מכרז.

מסמך א(4) – נוסח תצהיר בדבר קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

מסמך א(5) – תצהיר ואישור רואה חשבון בדבר המחזור הכספי של המשתתף.

מסמך א(6) – תצהיר בדבר קיום זכויות העובדים על פי חוקי העבודה.

מסמך א(7) – הצעה והצהרת המשתתף

מסמך א(8) – תצהיר העדר קירבה

מסמך א(9) – תצהיר אי תיאום

מסמך א(10) – תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א 2001

מסמך ב' – הסכם

נספח א' – מפרט השירותים.

נספח ב' – ביטוח.

נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע.

נספח ד' – הוראות בטיחות.

נספח ה' – הצעת המחיר.

נספח ו' – רשימת מוסדות / אתרים.

מסמך א'

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

1. כללי:

1.1. עיריית גני תקווה ("**העירייה**") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז, להגיש הצעה למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש למבני ציבור בתחום עיריית גני תקווה, כמפורט במכרז זה על נספחיו, לרבות בחוזה, על נספחיו, המצורף למכרז.

1.2. להלן לוח הזמנים נכון למועד פרסומו של המכרז:

פעילות	מועד
תוקף ערבות השתתפות במכרז	**18.2.2027**
מועד אחרון לשאלות הבהרה	**3.12.2026**
מועד אחרון להגשת הצעות	**13.12.2026 עד השעה 12:00 בצהרים**

1.3. העירייה רשאית לערוך שינויים והבהרות במועדים המפורטים לעיל כמו גם ביתר תנאי המכרז וזאת טרם המועד האחרון להגשת הצעות. הודעה על דחיית מועדים במכרז תשלח לכל רוכשי חוברת המכרז ותפורסם בהתאם להוראות כל דין.

1.4. מסמכי המכרז – את תנאי המכרז, המסמכים הנלווים וכן נוסח ההסכם שהזוכה יידרש לחתום עליו (להלן: "**מסמכי המכרז**"), ניתן לרכוש בעבור סך של 500 ₪ שלא יוחזרו, דרך עמודת "מכרזים" באתר האינטרנט של עיריית גני תקווה. לשאלות ניתן לפנות בדוא"ל michrazim@gantik.org.il.

2. עיקרי ההתקשרות:

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת:

2.1. העירייה מעוניינת להתקשר עם קבלן ראשי למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש (להלן: "העבודות" או "השירותים"):

שירותים מקצועיים של אחזקת מערכות, אספקת מערכות, ציוד, פריטים ואביזרים למערכות גילוי אש ועשן וכך הכרוך בכך לרבות רכזות, גלאים ואביזרים למערכות גילוי אש ועשן וכיבוי אוטומטי וכן למתן שירותי תחזוקה שוטפים למערכות הקיימות במבני הרשות ולמערכות עתידיות שיסופקו ו/או יתקנו על פי דרישות ת"י 1220 חלק 3 ובדיקות על פי ת"י 1220 חלק 11, ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים, ת"י 129 מטפים מיטלטלים: בקרה בדיקה ותחזוקה והוראות כל דין כפי שיהיו מעת לעת וכמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

2.2. הזוכה במכרז ישמש כקבלן ראשי, וככזה יהיה אחראי על מכלול העבודות בהתאם לכל התנאים וההתחייבויות הכלולים בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

2.3. **הזוכה יעמיד עד 2 טכנאים <u>קבועים</u>, שיתנו שירות לעירייה. יש לפרט במסגרת ההצעה את שמות הטכנאים המוצעים וניסיונם. העירייה תהא רשאית להזמין את המציע ו/או הטכנאים לראיון לצורך התרשמות ובחינת התאמתם למתן השירותים.**

2.4. לשם ביצוע השירותים והעבודות בהתאם לתנאי המכרז וההסכם על נספחיו יספק המציע את כל כוח האדם, הרכבים, החומרים והציוד הדרושים לביצוע השירותים ו/או העבודות כאמור.

2.5. בנוסף, יהיה הזוכה אחראי על נושאי בטיחות העבודות ועל התיאום בין עובדיו השונים שיועסקו בו, ויבצע את התפקידים, המטלות והעבודות הקבועות בחוזה המצורף למכרז זה, ויבצע את העבודות בהתאם להנחיות ולהוראות העירייה.

2.6. תמורת ביצוע העבודות תשלם העירייה לזוכה תמורה בהתאם למחיר שקבע הזוכה בהצעתו וכמפורט בחוזה המצורף למכרז.

2.7. לעירייה שמורה הזכות לשנות את היקף העבודות, להוסיף או להפחית, בכל עת, כפי שתמצא לנכון בהתאם לצרכיה ובכפוף להוראות הדין, והתמורה בגין השינויים כאמור תחושב בהתאם להוראות המפורטות לעניין זה בחוזה ההתקשרות.

2.8. **היקף הכספי של ההתקשרות עם הזוכה על פי המכרז מוגבל לסכום של 350,000 ₪ (לפני מע"מ) לשנת התקשרות.** מובהר בזאת, כי אין בכך כדי לחייב את העירייה להזמין עבודות בסכום כלשהו ו/או למנוע ממנה להזמין עבודות מקבלנים אחרים, הכל לפי צרכי העירייה מעת לעת.

3. <u>תנאים להשתתפות במכרז (תנאי סף)</u>

3.1. רשאי להשתתף במכרז זה עוסק מורשה או תאגיד שיוסד בישראל והמואגד כדין, אשר עומד בכל התנאים כל התנאים <u>המצטברים</u> שלהלן:

3.1.1. משתתף שהוא עוסק מורשה לפי חוק מס ערך מוסף, מנהל ספרי חשבונות כחוק ובעל אישורים על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה;

3.1.2. משתתף שהוא בעל אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ועל-פי כל דין.

3.1.3. משתתף בעל ניסיון מוכח במתן שירותי תחזוקה, אספקה והתקנה למערכות גילוי אש ועשן עבור 3 רשויות מקומיות ו/או גופים ציבוריים לפחות, במהלך 5 השנים האחרונות לפרסום מכרז זה (2021-2025).

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף אישור מאת הרשויות המקומיות בנוסח מסמך א'(2).

3.1.4. למשתתף היתרים תקפים של מכון התקנים הישראלי כמפורט להלן:

ת"י 129 חלק 1 מטפים.

ת"י 1220 חלק 11 מערכות גילוי אש: תחזוקה; לרבות מערכת מסוג טלפייר.

ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים: בקרה בדיקה ותחזוקה.

לצורך הוכחת עמידת המשתתף בתנאי זה, על המשתתף לצרף להצעתו עותק "נאמן למקור" על ידי עו"ד של כל אחד מההיתרים המפורטים לעיל, בתוקף, על שמו.

3.1.5. למשתתף קיים מוקד שירות זמין 24 שעות ביממה 7 ימים בשבוע, ומעבדה לשירות טכני.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף אסמכתא או תצהיר חתום בפני עו"ד לפיו הוא מחזיק מוקד ומעבדה כאמור.

3.1.6. המשתתף הינו בעל מחזור הכספי שנתי של 2,000,000 ₪ לפחות, בכל אחת מהשנים 2023-2025.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף לצרף תצהיר מאושר על ידי רו"ח בנוסח מסמך א(5).

3.1.7. המשתתף הינו בעל רישיון עסק בתוקף, ככל שנידרש רישיון כאמור בתחום עיסוקו.

יש לצרף העתק הרישיון.

3.1.8. **המשתתף הציע עד 2 טכנאים קבועים, שיתנו שירות לעירייה.**

על המשתתף לצרף קורות חיים ותעודות השכלה/רישיונות של המועמדים המוצעים.

3.1.9. מציע שצירף ערבות לצורך השתתפות במכרז, בהתאם להוראות סעיף 5.8 להלן ועל פי הנוסח המצורף למכרז.

על המשתתף להגיש ערבות מקור בנוסח המצורף כנספי א(3) למכרז זה.

3.1.10. מציע שרכש את מסמכי המכרז.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

3.2. **מסמכים נוספים שיש לצרף להצעה:**

3.2.1. תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

3.2.2. אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).

3.2.3. תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד העירייה ו/או לחבר העירייה, בנוסח המצורף כנספח א(8) למכרז.

3.2.4. תצהיר לפיו המציע ובעל זיקה אליו, כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976, לא הורשע ביותר משתי עברות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים ברשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 ב-3 השנים האחרונות ממועד ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות במכרז, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

3.2.5. תצהיר לפיו המציע נעדר הרשעה ו/או חקירה בעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד', זולת אם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנות השבים, התשמ"א – 1981 בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

3.2.6. תצהיר בנוסח המצורף כנספח א(9) למכרז, לפיו בעלי השליטה או המנהלים במציע, לא מצויים ולא יימצאו במצב של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה. כן יצהיר המשתתף כי הוא יקפיד אחר הוראות חוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992 ותקנותיו, לרבות מתן גילוי נאות, ככל שיידרש לשם שמירה על טוהר המידות.

3.3. למען הסר ספק מובהר, לא ניתן להגיש הצעות במשותף ע"י מספר מציעים/חברות.

3.4. מובהר במפורש כי בכל מקרה בו האישורים/ התעודות המפורטים דלעיל הינם בעלי תוקף מוגבל, נדרש כי אלו יהיו תקפים במועד הגשת ההצעה וכן במשך כל תקופת החוזה/ ההארכה, לפי העניין.

3.5. לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

4. <u>ההצעה</u>

4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "**המשתתף**" או "**המציע**"), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הערבות הבנקאית, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

4.2. ההצעה תהא באופן המופיע <u>בנספח ה'</u> להסכם - המציע ירשום את הצעתו, קרי את אחוז ההפחתה/ההנחה הכולל לכתב הכמויות, כאשר אחוז ההפחתה יהיה זהה לכלל הטובין ו/או השירות המופיעים בכתב הכמויות.

מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל יכלול המחיר לאחר ההנחה שיציע המציע, את כל המרכיבים והתוספות למיניהן, למעט מע"מ.

מע"מ, בשיעור החוקי שיהיה בתוקף במועד הרלוונטי, יתווסף וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

5. <u>מסמכי ההצעה:</u>

<u>כל מציע יצרף להצעתו את כל המסמכים שלהלן (בשני העתקים):</u>

5.1. סט מלא של מסמכי המכרז, לרבות הודעות למציעים שנשלחו ע"י המזמינה בכתב (ככל שנשלחו), כשהם חתומים ע"י המציע.

5.2. כלל המסמכים הנדרשים בסעיף 3 להוכחת עמידתו של המשתתף בתנאי הסף.

5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976, דהיינו:

5.3.1. אישור מפקיד שומה, מרו"ח או מיועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן - חוק מע"מ), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

5.3.2. תצהיר על בדבר קיום דיני עבודה, בנוסח **<u>מסמך א(3)</u>** המצורף להזמנה להציע הצעות.

5.4. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

5.5. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

5.6. ככל שהמשתתף הינו <u>תאגיד</u> יצורפו גם:

5.6.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.

5.6.2. תדפיס נתונים מעודכן מאת רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף בדבר פרטי הרישום של התאגיד, מנהלי התאגיד והשעבודים הרובצים על נכסיו.

5.6.3. אישור עו"ד המאשר כי המשתתף הינו תאגיד רשום וכי החתימות על גבי מסמכי המכרז הן של מורשי חתימה מטעם המשתתף ומחייבות את המשתתף לכל דבר ועניין וכי מורשי החתימה הנ"ל הוסמכו לחייב את המשתתף ולחתום בשמו על כל מסמך נוסף או אחר שידרש לצורכי מכרז זה והוצאתו אל הפועל (בשולי טופס ההצהרה (מסמך ב') או במסמך נפרד).

5.7. הוגשה הצעה על ידי <u>אדם פרטי</u> (עוסק מורשה) יצורף העתק מאושר ע"י עו"ד כ"נאמן למקור" של תעודת הזהות וכן אישור עו"ד כי החתימות ע"ג מסמכי ההצעה הן של המציע (בשולי טופס ההצהרה או בטופס נפרד).

6. <u>ערבות לצורך השתתפות והבטחת הצעת המציע</u>

6.1. המציע חייב לצרף להצעתו ערבות **בסך 30,000 ש"ח** (במילים: שלושים אלף שקלים חדשים) מאת בנק מסחרי ידוע בישראל, צמודה למדד, בלתי מותנית וניתנת לגבייה ללא כל תנאי עפ"י פניית העירייה, **שתעמוד בתוקפה עד ליום 18.2.2027.**

6.2. נוסח הערבות יהיה כנוסח **מסמך א'(1)** למסמכי המכרז.

6.3. סכום הערבות יהא צמוד למדד המחירים לצרכן המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כשהמדד הבסיסי יהיה המדד האחרון הידוע במועד הראשון להגשת ההצעות למכרז והמדד הקובע יהיה המדד האחרון הידוע במועד דרישת החילוט לפי ערבות זו.

6.4. על הערבות להיות חתומה ומבוילת ככל שנדרש עפ"י דין.

6.5. הערבות תהיה אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר ו/או מי מטעמם.

6.6. המציע מתחייב להאריך את תוקף הערבות לעיל, על חשבונו, עפ"י דרישתה של העירייה עד שיבחר סופית הזוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם.

6.7. סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה.

6.8. יסרב המציע שהצעתו נתקבלה לחתום על ההסכם ו/או להפקיד ערבות להבטחת ביצוע החוזה, תהא העירייה רשאית לחלט את הערבות ללא כל תנאי מוקדם. מובהר כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של העירייה ו/או כדי לפגוע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

6.9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל - העירייה תהא רשאית, אך לא חייבת, לחלט את ערבות ההשתתפות בכל אחד מהמקרים הבאים:

1) אם המציע נהג במהלך המכרז בערמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים;

2) אם המציע מסר לוועדת המכרזים מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק;

3) אם המציע חזר בו מההצעה שהגיש למכרז לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות במכרז;

4) אם המציע נבחר כזוכה במכרז ולא החזיר חוזה חתום וכל הנספחים הרלוונטיים במועד הנקוב לכך המכרז.

6.10. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

6.11. ערבות המכרז תוחזר לזוכה לאחר שימציא, עד המועד שיהיה נקוב בהודעת העירייה על הזכייה במכרז כאמור, את כל המסמכים והאישורים הדרושים בהתאם למסמכי המכרז לרבות ערבות הבנקאית לביצוע, אישור על עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המצורף למכרז והסכם חתום.

7. <u>אופן הגשת ההצעה:</u>

7.1. הצעות מפורטות בהתאם לדרישות המכרז, יש להפקיד במסירת אישית במעטפה סגורה הנושאת ציון מכרז פומבי מס׳ 23/2026 (ללא סימני זיהוי אחרים) ולהניח ידנית בתיבת המכרזים ברח׳ הגליל 48 גני תקווה, קומת כניסה, אצל לשכת היועצת המשפטית בעירייה, **לא יאוחר מיום 13.12.2026 עד השעה 12:00 (בצהרים).**

7.2. אין לשלוח הצעות בכל דרך אשר איננה מסירה ידנית כאמור דלעיל.

7.3. לא תתקבל ולא תידון הצעה שנתקבלה לאחר המועד כאמור בסעיף זה.

7.4. כל הצעה שתוגש תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמציע להאריכה לתקופה נוספת כפי שתורה העירייה ובכלל זה להאריך, על חשבונו, את תוקף הערבות הניתנת ע״י המציע להבטחת קיום הצעתו, והמציע חייב יהיה לעשות כן.

7.5. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן חתימה בראשי תיבות בשולי כל דף.

7.6. המציע יגיש את הצעתו בקובץ מקורי של מסמכי המכרז, מבלי לבצע בהם כל תיקון, שינוי, תוספת או הסתייגות שהיא ויצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים בסעיף 5 לעיל.

7.7. ערך המציע שינוי, תיקון או הסתייגות מכל מין וסוג שהוא, במסמכי המכרז (למעט השלמת הפרטים הנדרשים ממנו בהצעתו) תהיה העירייה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את ההצעה או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש מהמציע לתקן את הצעתו. בכל מקרה (גם אם העירייה לא העירייהה לשינויים כאמור) יחייב את הצדדים הנוסח של מסמכי המכרז, אשר הוכן ע״י העירייה וכפי שנמסר למציעים.

7.8. לא הגיש המציע את הצעתו בהתאם לאמור לעיל, תהיה העירייה, מטעם זה בלבד, רשאית לפסול את ההצעה או, לחילופין ולפי שיקול דעתה לדרוש כי המציע יתקן, ישלים או יבהיר את הצעתו או, לחלופין, להתעלם מכל הסתייגות, שינוי או תיקון שצירף המציע ולראות את הצעתו כאילו הוגשה ללא הסתייגות כאמור.

8. <u>הבהרות</u>

8.1. סתירה, שגיאה, ו/או אי התאמה בין מסמכי המכרז וכל הסתייגות תובא לתשומת לב מנהל המכרז (להלן: ״**המנהל**״) בכתב, באמצעות **באימייל: michrazim@gantik.org.il** (יש לשלוח בקובץ וורד-WORD, **<u>וזאת לא יאוחר מיום 3.12.2026.</u>**

8.2. על השואל לציין בברור לאיזה סעיף במכרז מתייחסת השאלה, ויערוך את המסמך במבנה הבא:

מס״ד	מספר עמוד בחוברת המכרז	הסעיף בחוברת המכרז	פירוט השאלה

8.3. תשובת המנהל תשלח לכל המשתתפים במכרז בכתב, ותהא סופית.

8.4. מבלי לפגוע באמור לעיל, מוסמך המנהל, בכל עת, קודם למועד הגשת ההצעות למכרז, ליתן מיוזמתו הבהרות לאמור במכרז ו/או לתקן טעויות שנפלו בו והודעה בכתב תינתן על ידו לכל מי שרכש את מסמכי המכרז.

8.5. כל מציע נדרש לצרף להצעתו את התשובות ו/או ההבהרות שימסרו על ידי המנהל, כאמור לעיל (אף אם לא היו אלה תשובות לשאלות שנשאלו על ידו) ותשובות, הבהרות ותיקונים שינתנו כאמור בסעיף זה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.6. רק הסברים ו/או הבהרות ו/או תשובות אשר ינתנו על ידי המנהל בכתב וישלחו לכלל המציעים יחייבו במסגרת המכרז.

8.7. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, העירייה והמנהל רשאים לתקן את מסמכי המכרז ביוזמתם ו/או לתת הבהרות לאמור בהם. תשובות, הבהרות ותיקונים אשר ניתנו על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

8.8. על המשתתף לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות. אם ימצא המשתתף אי בהירויות, סתירות או אי התאמות בין מסמכי המכרז השונים או הוראות שונות מהוראותיהם, או כל אי התאמה אחרת, עליו לפנות לעירייה ולפרטם בכתב, וזאת עד למועד הנקוב בסעיף 8.1 דלעיל. משתתף שלא יפנה לקבלת הבהרות כאמור ובמועד הנקוב לעיל, יהיה מנוע מלהעלות בעתיד כל טענה בדבר אי בהירויות, סתירות או אי התאמות כאמור.

8.9. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את העירייה.

8.10. עם הגשת הצעתו במכרז, מצהיר המשתתף כי הוא ראה ובדק את כל מסמכי המכרז וכל הנתונים הרלבנטיים מכל סוג שהוא, והגיש הצעתו על בסיס זה. משתתף שהגיש הצעה במכרז, יהיה מנוע

9. <u>בחינת ההצעות</u>

9.1. ועדת המכרזים תדרג את ההצעות **על פי אחוז ההפחתה המוצע** ע"י כל מציע, כאשר ככל שאחוז ההפחתה המוצע גבוה יותר (קרי, המחיר לעירייה זול יותר), תדורג ההצעה במקום טוב יותר.

9.2. **יובהר כי לא ניתן להציע אחוז הנחה מעל 25% (קרי, ניתן להגיש אחוז הנחה בין 25-0). הצעה שתנקוב באחוז הנחה גבוה מ-25%, לא תידון.**

9.3. מובהר בזאת כי העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה.

9.4. **כמו כן, יובהר כי בטרם קביעת הזוכה במכרז, ועדת המכרזים באמצעות ועדה מקצועית שהרכבה הינה עובדי עירייה רלוונטיים, תהא רשאית לבחון את הטכנאים <u>הקבועים</u> המוצעים מטעם המציע למתן השירות לעירייה, ניסיונם והשכלתם. בכלל זה, תהא רשאית הועדה לזמן את המציע והמועמדים לראיון לצורך בחינת התאמה. יובהר כי ככל שימצא שהטכנאים המוצעים לא יהיו טכנאים קבועים ו/או ימצא כי אינם מתאימים ו/או אין להם הניסיון הנדרש, תהא רשאית הועדה להמליץ על פסילת ההצעה על בסיס נימוק זה בלבד.**

9.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, וועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו ואיתנותו הפיננסיות של המציע, וכן את ניסיונה של העירייה ושל גופים אחרים עם המציע בעבר. לצורך כך, ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור.

9.6. העירייה רשאית לא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל מחירה, תנאיה או בשל חוסר התייחסות לדרישות או לנתונים שבמסמכי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

9.7. כמו כן, רשאית העירייה לפסול הצעות החורגות מהאומדן שיוכן לצורכי מכרז זה. כמו כן תהיה העירייה רשאית להקטין או לצמצם את היקף העבודות, לרבות ע"י ביטול של פרקים שונים בעבודות וכן תהיה העירייה רשאית לדחות את ביצוען של העבודות או כל חלק מהן למועד מאוחר יותר, לפי שיקול דעתה וצרכיה.

9.8. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי

הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

9.9. העירייה רשאית לבטל את המכרז ו/או להחליט על ביצוע חלק מן מהשירות בלבד ו/או לבצע בעצמה את השירות או חלקן ו/או להחליט על דחיית ביצוע חלק מן השירות למועד מאוחר יותר ו/או לרכוש את הטובין ו/או לבצע את שירות דומות באמצעות קבלנים אחרים, הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ו/או בהתחשב בתקציב שיעמוד לרשות העירייה. העירייה שומרת על זכותה לפרסם מכרז/ים חדש/ים במקרה בו החליטה על ביטול המכרז או חלקו כאמור דלעיל וכן למסור את השירות לקבלנים אחרים שעובדים עם העירייה.

9.10. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העירייה רשאית לא להעביר כלל לביצוע הזוכה את השירות מושא המכרז, או להעביר לביצועו את השירות בהיקפים משתנים, מפעם לפעם ועל פי צרכי העירייה ותקציבה - ולספק לא יהיו כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.

9.11. בהסכמת הזוכה, ועל פי כל דין, תהא העירייה רשאית להגדיל את התקשרותה עם הזוכה תוך קבלת כל האישורים הנדרשים לכך, ככל שנדרשים אישורים כאמור.

9.12. הוחלט על ביטול המכרז או הוקטן היקפו או נדחה ביצועו ו/או חלק ממנו, מכל סיבה שהיא, לא תהא למציעים ו/או לזוכה כל תביעה ו/או זכות תביעה בגין פיצוי ו/או שיפוי אף אם יגרם להם נזק כתוצאה מהאמור, והמציעים ו/או הזוכה לא יהיו זכאים לפיצוי מכל מין וסוג ולא יערך כל שינוי במחיר הטובין שירכשו מהם.

10. <u>כשיר שני</u>

10.1. העירייה תהא רשאית לבחור במציע אחד, שהצעתו דורגה במקום השני לאחר ההצעה הזוכה, כ"כשיר שני".

10.2. ה"כשיר השני" יוכרז כזוכה במכרז אם עד תום תקופת הניסיון כהגדרתה במסמכי המכרז, הזוכה הראשון יחזור בו מהצעתו או שלא ייחתם עמו חוזה או שיבוטל החוזה שנחתם עמו, מכל סיבה שהיא.

10.3. כן רשאית העירייה להכריז גם על הזוכה השני כזוכה במכרז במשותף, יחד עם הזוכה הראשון, במקרה בו תיווכח עד תום תקופת הניסיון כהגדרתה במסמכי המכרז, כי הזוכה הראשון אינו מסוגל לעמוד בהיקפי השירות הנדרש מכח המכרז.

10.4. הצעת הכשיר השני, תעמוד בתוקפה עד תום תקופת הניסיון כאמור. במידת הצורך, אם יתבקש על ידי העירייה ויהא מוכן לכך, יאריך הכשיר השני את תוקף הצעתו לתקופה נוספת.

10.5. לכשיר השני לא תהיה כל עילת תביעה כלפי העירייה אם לא תתקשר עמו במהלך תקופה זו, לרבות הארכותיה. התקשרות עם הכשיר השני נתונה לשיקול דעת העירייה בלבד והיא תהא רשאית שלא לפנות לכשיר ב' אלא לפרסם מכרז חדש/נוסף.

11. <u>הודעה על זכייה וההתקשרות:</u>

11.1. לאחר קבלת החלטה בדבר הזוכה במכרז, תשלח העירייה הודעת זכיה לזוכה וכן תעדכן את יתר המשתתפים בתוצאות המכרז.

11.2. הזוכה יידרש לחתום על ההסכם המצורף למכרז– ולהחזירו לעירייה כשהוא חתום כנדרש עפ"י דין, <u>תוך 7 ימים</u> מתאריך הודעת העירייה לזוכה בדבר זכייתו במכרז.

11.3. הזוכה ימציא לעירייה עד למעמד חתימת ההסכם על ידו את המסמכים הבאים:

11.3.1. ערבות בסכום **60,000 ש"ח** (שישים אלף שקלים חדשים) מאת בנק מסחרי ידוע בישראל צמודה בלתי מותנית וניתנת לגבייה ללא כל תנאי עפ"י פניית העירייה, בנוסח מסמך ב' למסמכי המכרז, אשר תעמוד בתוקף לאורך כל תקופת ההסכם.

סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז. מובהר, כי אין בחילוט הערבות כדי למצות את תביעותיה וטענותיה של העירייה ו/או כדי לפגוע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים הממשיים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה, בהתאם לזכויותיה עפ"י הסכם זה ועפ"י כל דין.

11.3.2. נספח ביטוחים בנוסח מסמך ג' למסמכי המכרז.

לעירייה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנספח הביטוחים (מסמך ג'), בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של העירייה. מובהר, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח הנספח הנ"ל, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז, ואי המצאתו חתום לידי העירייה כנדרש בתנאי החוזה, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי העירייה.

11.4. זוכה שנדרש לחתום על ההסכם, ולא החזירו כשהוא חתום כנדרש, ובצרוף כל המסמכים המפורטים בסעיפים לעיל, בתוך 7 ימים מיום הדרישה כאמור לעיל, תחולט הערבות שצורפה לצורך השתתפות במכרז והבטחת הצעת המציע וזאת מבלי לפגוע בכל סעד אחר, ישמש סכום הערבות כפיצוי קבוע ומוסכם מראש בגין אי קיום ההתחייבויות שנוטל על עצמו המציע בהגשת הצעתו למכרז. כמו כן, תהא העירייה רשאית, מבלי לתת כל הודעה או התראה, להתקשר בהסכם עם מציע אחר וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. לזוכה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או זכות לפיצוי עקב התקשרותה של העירייה עם מציע אחר במקומו.

התקשרה העירייה עם מציע אחר – יהיה הזוכה חייב לשלם לעירייה את ההפרש בין ההצעה שנבחרה על ידי העירייה לבין הצעתו הוא, והעירייה רשאית לצורך זה להשתמש גם בכספי הערבות שחולטו כמפורט לעיל.

היה ההפרש שבין ההצעה שנבחרה על ידי העירייה לבין הצעתו של הזוכה קטן מסכום הערבות, ישמש סכום הערבות פיצוי קבוע ומוסכם מראש, והעירייה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז במלואה. למען הסר ספק, יובהר כי העירייה תהא רשאית לחלט את הערבות להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע במלואה גם במקרה בו לא תתקשר עם מציע אחר במקום הזוכה.

אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות העירייה כנגד הזוכה עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו המציע עם הגשת הצעתו למכרז.

11.5. יתרת התנאים וההוראות ביחס להתקשרות מפורטים בנוסח ההסכם ובמסמכי המכרז.

12. עדיפות בין מסמכים

יש לראות את מסמכי המכרז כמשלימים זה את זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה או דו משמעות בין תנאי המכרז להוראות החוזים/המפרטים, תכרענה הוראות החוזים/המפרטים, לפי העניין.

13. מסמכי המכרז - רכוש העירייה

מסמכי המכרז הינם רכוש העירייה וקניינה הבלעדי, והם נמסרים למציעים למטרת הגשת הצעות למכרז ולא לשום מטרה אחרת. מקבל מסמכי המכרז לא יעתיק אותם ולא ישתמש בהם אלא למטרת הגשת הצעתו, ויחזירם לעירייה לא יאוחר מאשר המועד האחרון להגשת ההצעות – וזאת בין שהגיש הצעה למכרז ובין אם לאו.

בכבוד רב,

חתימה + חותמת: _____

ליזי דלריצ׳ה
ראש עיריית גני תקווה

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'1

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

פרטי המציע

שם המציע	
כתובת המציע	
מספר טלפון	
מספר נייד	
מספר פקס	
כתובת דוא"ל (E-MAIL)	

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	**תפקיד**	**כתובת דוא"ל**
מס' טלפון	**מס' פקס'**	**מס' טלפון נייד**

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע חב□ עמ□ה שו□ות עו□ק מורשה אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	**ת.ז.**	**תפקיד בתאגיד**

_____

חתימת המשתתף

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'2

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

נוסח אישור הרשות המקומית בדבר ניסיון קודם של המציע

לכבוד

עיריית גני תקווה

שלום רב,

הנדון: מכרז מס 23/2026 למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

החתום מטה מאשר בזאת כי _____ (שם מלא) ע.מ. / ח.פ. _____ (להלן: "**המציע**"), ביצע עבורנו כקבלן ראשי _____את העבודות הבאות:

שירותים מקצועיים של אחזקת מערכות, אספקת והתקנה למערכות גילוי אש ועשן וכל הכרוך בכך לרבות רכזות, גלאים ואביזרים למערכות גילוי אש ועשן וכיבוי אוטומטי וכן למתן שירותי תחזוקה שוטפים למערכות הקיימות במבני הרשות על פי דרישות ת"י 1220 חלק 3 ובדיקות על פי ת"י 1220 חלק 11 , ת"י 1928 מערכות לכיבוי אש במים: בקרה בדיקה ותחזוקה (להלן: "**השירותים**").

מספר מבני ציבור להם נתן המציע שירותים ברשות: _____

1. **תקופת העבודות**: החל מיום: _____ ועד ליום: _____

א. חוות דעת על ביצוע העבודות שניתן ע"י המציע:

_____

_____

_____

פרטי נותן חוות הדעת:

שם	
תפקיד	
טלפון	
שם הרשות	

חתימה_____ : תאריך: _____ _____

חתימת אישור מנכ"ל / גזבר / מנהל אגף

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'3

עיריית גני תקווה
מכרז פומבי מס' 23/2026
למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

נוסח ערבות להבטחת הצעת המציע (ערבות השתתפות)

לכבוד
עיריית גני תקווה

הנדון : **ערבות מס'** _____

על פי בקשת _____ ח.פ _____ (להלן: "**המבקש**") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (שלושים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקש במכרז מס' 23/2026 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקש ע"פ תנאי המכרז.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "**המדד**").

מדד הבסיס לעניין ערבות זו הנו המדד הידוע במועד הגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו בתנאי שלא יפחת ממדד הבסיס.

תוך 5 ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

כל דרישה לתשלום מכוח כתב ערבות זה תימסר לנו בכתב, כשהיא חתומה ע"י ראש העירייה ו/או גזבר העירייה.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל, אולם תהא ניתנת להארכה בהתאם לדרישתכם אשר תימסר בהתאם לאמור לעיל. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל על ידנו בכתב לא יאוחר מהמועדים הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'4

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

תצהיר בדבר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן – "**המציע**") שהוא הגוף המבקש להתקשר עם עיריית גני תקווה (להלן: "**העירייה**") בעקבות פרסום מס' 23/2026 להלן - "**המכרז**"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "**בעל זיקה**" ו-"**עבירה**" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 (להלן - "**החוק**"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז- 1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפני, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____

חתימת עורך הדין

מסמך א'5

עיריית גני תקווה
מכרז פומבי מס' 23/2026
למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

תצהיר ואישור רואה חשבון בדבר המחזור הכספי של המשתתף

לכבוד
עיריית גני תקווה

א.נ.,

הרינו להצהיר, כי הננו בעלי ממוצע של מחזור כספים של לפחות 2,000,000 ₪ (במילים: שני מיליון שקלים חדשים) לשנה, בכל אחת משלושת (3) שנות הכספים אשר קדמו למועד הגשת ההצעה למכרז (דהיינו בשנים 2023, 2024, 2025).

חתימת המציע _____

אישור רו"ח

לבקשת _____ (להלן: "**המשתתף**") וכרואי החשבון שלו ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר מחזור כספי שנתי, כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את המחזור הכספי, כמדווח לעיל.

תאריך: _____

_____
חתימה וחותמת רואי החשבון

מסמך א'6

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

הצהרה לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. בכל הנוגע לשירותי ניקיון נשוא מכרז 23/2026, הספק אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "קבלן כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

2. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____

עו"ד

מסמך א'7

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

תצהיר בעניין שמירה על תנאים סוציאליים והתחייבות לקיום חקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מורשה חתימה מטעם המציע _____ (להלן: "**המציע**"), נושא ת.ז. _____ מצהיר בזאת כי המציע שילם בקביעות בשנה האחרונה, בשנת _____, לכל עובדיו כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק ותשלומים סוציאליים כנדרש ומתחייב לעמוד בדרישות לתשלומים הסוציאליים ושכר מינימום לעובדים וכן לקיים את חוקי העבודה לגבי העובדים שיועסקו על ידו במהלך כל תקופת ההתקשרות.

_____ _____ _____ _____

תאריך שם מורשה החתימה חתימה חותמת

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר/ת בזאת כי המציע רשום בישראל על פי דין וכי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ שזוהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. _____ המוכר/ת לי באופן אישי אשר חתם על הצהרה זו בפני, מוסמך לעשות כן בשם המציע, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן.

_____ _____

תאריך חתימה וחותמת עורך דין

חתימה + חותמת: _____

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

אני הח"מ מתחייב בזאת לקיים בכל תקופת ההסכם שייחתם, ככל שייחתם, בעקבות זכייתי מכרז פומבי מס' 23/2026 למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש למבני ציבור בתחום עיריית גני תקווה, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את כל חוקי העבודה וצווי ההרחבה, לרבות:

- ☐ פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945
- ☐ פקודת הבטיחות בעבודה, 1946
- ☐ חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט- 1949
- ☐ חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951
- ☐ חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951
- ☐ חוק החניכות, תשי"ג-1953
- ☐ חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953
- ☐ חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954
- ☐ חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954
- ☐ חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958
- ☐ חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959
- ☐ חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967
- ☐ חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995
- ☐ חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- ☐ חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987
- ☐ חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, תשמ"ח-1988
- ☐ חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א-1
- ☐ חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996
- ☐ פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998
- ☐ סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998
- ☐ חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז-1957
- ☐ חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א-2001
- ☐ סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א-2000
- ☐ חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002
- ☐ חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו-2006
- ☐ סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז-1997

וכן כל דבר חקיקה שיתווסף ו/או יחליף את ההוראות הנ"ל.

_____	_____	_____
תאריך	שם מלא של נציג המציע	חתימה וחותמת המציע

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'8

עיריית גני תקווה
מכרז פומבי מס' 23/2026
למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

הצהרת המשתתף

לכבוד
עיריית גני תקווה (להלן: "**העירייה**")

הנדון: **מכרז מספר 23/2026**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, בין המצורפים אליו ובין שאינם מצורפים אליו, ובדקנו את כל הגורמים הקשורים בביצוע העבודות ו/או העלולים להשפיע עליה.
2. הננו מצהירים בזה כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע העבודה וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, וועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיוננו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לביצוע העבודות וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך
5. כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
6. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
7. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמיומן על מנת לבצע ולהשלים את העבודה במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן, בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הבטיחות והוראות כל דין, לפי המחירים הנקובים בהצעתנו להלן, לשביעות רצון העירייה.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

חתימה + חותמת: _____

10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 120 (מאה ועשרים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

12. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

13. אנו מציעים לבצע את העבודות במחירים שבהצעתנו הנקובים בנספח ט' להסכם. ידוע לנו כי העירייה רשאית בכל עת להפחית או להגדיל את השירותים בהתאם לתנאי ההסכם.

14. כן מובהר לנו כי כל מס, היטל, תשלום חובה, מכל סוג שהוא, החלים או אשר יחולו בעתיד על ביצוע העבודות עפ"י חוזה זה, יחולו עלינו וישולמו על ידינו. לצורך כך, תנכה העירייה מהסכומים שיגיעו לנו כל סכום שעליה לנכות לפי כל דין, והעברת סכומים אלו לזכאי תהווה תשלום לנו.

15. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על-פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

16. אנו מאשרים בזה כי אנו מוותרים בזאת על כל סעד משפטי כנגד העירייה, אשר מהווה אינו סעד כספי, ואנו מצהירים כי נהיה מנועים בכל הקשור במכרז זה, במישרין או בעקיפין, מדרישת כל סעד משפטי ו/או צו משפטי, מלבד סעד כספי.

17. ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

שם המשתתף: _____ מס' זיהוי: _____

כתובת (כולל מיקוד): _____ טל: _____ פקס: _____

דוא"ל: _____

איש קשר: _____ טל' נייד: _____

תאריך _____ **חתימה:**_____

<u>אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד</u>

אני הח"מ_____עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימה + חותמת: _____

<u>אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י יחיד</u>

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ת.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני המשתתף על הצהרה זו.

_____ _____

תאריך חותמת + חתימת עוה"ד

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'9

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

תצהיר בדבר היעדר קרבה לעובד ו/או חבר עירייה

לכבוד

עיריית גני תקווה

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית גני תקווה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:

"חבר עירייה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד, שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות קובע:

"חבר העירייה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית; לענין זה, "חבר עירייה" - חבר עירייה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."

סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה."

2. בהתאם לכך, ומאחר שאני מבקש להתקשר בחוזה עם העירייה, הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

א. אינני נמנה על אחד מאלה:

1) קרוב משפחה (בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות) של חבר/ה עירייה המקומית גני תקווה.
2) סוכנו או שותפו של חבר עירייה המקומית גני תקווה.
3) בן זוגו של עובד עיריית גני תקווה.
4) סוכנו או שותפו של עובד עירייה המקומית גני תקווה.
5) תאגיד שבו יש לאחד מהמנויים בסעיף משנה (1)-(2) לעיל חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו, ואף אחד מהמנויים בסעיפי משנה (1)–(2) לעיל מנהל או עובד אחראי בתאגיד.

ככל שיש למציע קרבה כאמור לעיל, חובה לפרט:

_____

_____

***מודגש כי ככל שיש למציע קרבה כמפורט בסעיף 2 לעיל, אין להתחיל בביצוע השירות ללא אישור מראש ובכתב של הלשכה המשפטית וידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה. כמו כן ידוע לי כי לא אהיה זכאי לתשלום כלשהו מהחברה ככל שלא יתקבל אישור כאמור לעיל ואני מוותר על כל טענה ודרישה כנגד ההחברה בעניין זה.**

ב. הנני מצהיר כי ידועים לי הוראות פקודת העיריות /המועצות לעיל האוסרות התקשרות בחוזה או בעסקה בין הרשות לבין חבר עירייה כאמור בסעיף 1 לעיל וכן את ההוראות הקבועות בדין לגבי איסור על התקשרות בחוזה שבין הרשות לבין אחד המנויים בסעיף 1 לעיל, וכן ידוע לי כי בנוסף לסנקציה הפלילית הצפויה למי שעובר על הוראות הפקודה, במקרה של כריתת חוזה בניגוד להוראות הדין כאמור לעיל, החוזה ניתן יהיה לביטול על ידי העירייה על פי החלטתה או על פי החלטת השר ומשבוטל לא תהיה העירייה חייבת להחזיר את מה שקיבלה על פי החוזה ולא לשלם את שוויו של מה שקיבלה.

ג. כמו כן הנני מצהיר ומתחייב כי אם יחול שינוי כלשהו בכל הקשור להצהרתי כאמור בסעיף א' לעיל, הנני מתחייב להודיע על כך לרשות מיד עם קרות השינוי.

ד. ידוע לי כי ועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאי לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

ה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____ תאריך: _____

מסמך א'10

חתימה + חותמת: _____

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

<u>למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש</u>

<u>תצהיר בדבר אי תיאום</u>

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____ , המציע* / העובד אצל המציע* _____/ בתאגיד* _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזה כחלק מהצעתי במסגרת מכרז 23/2026 כלהלן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. הצעת המחיר/המחירים אשר מופיעים בהצעה זו, הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. הצעת המחיר/המחירים המופיעים בהצעה זו, לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במסגרת מכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במסגרת מכרז זה.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי במסגרת מכרז זה.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. המציע לא נמצא כעת בחקירה בגין תיאום מכרז.
8. הצעת המציע במסגרת מכרז זה, מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

תאריך חתימת המציע

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____

עו"ד

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'11

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

תצהיר לעניין חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א 2001

1. אני מר_____ ת"ז _____ המשמש כ _____ בחברת _____ המשתתפת במכרז 23/2026 (להלן: "**המשתתף**"), מצהיר בזאת כי המשתתף ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירת מין היא: עבירה לפי סימן ה' לפרק י' בחוק העונשין, תשל"ז 1977 למעט סעיף 352 כאמור בחוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסד המכוון למתן שירות לקטינים, התשס"א – 2001 (להלן: "**החוק**").

2. כמו כן הננו מתחייבים לא להעסיק כל אדם בעתיד אשר הורשע כאמור בתצהיר זה, וככל שנזכה במכרז, אנו מתחייבים להמציא לקב"ט מוסדות חינוך אישור משטרה מתאים על פי החוק, בעניין עובדים מטעמנו שיכנסו לתוך מבני ציבור הכלולים במסגרת החוק.

3. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ _____

שם המצהיר חתימת המצהיר

אימות

אני הח"מ , עו"ד _____, מ.ר _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הצהיר בפני _____נושא ת.ז _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה כן חתם בפני על תצהירו ואישר את תוכנו ואמיתותו.

_____ _____

תאריך עו"ד+חותמת

חתימה + חותמת: _____

מסמך א'12

עיריית גני תקווה

מכרז פומבי מס' 23/2026

למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

תצהיר היעדר הרשעה

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

הנני משמש כ_____ בחברה.

החברה, בעלי השליטה ומנהליה הבכירים נעדרים כל הרשעה וכן לא מתנהלת כנגדם כל חקירה בחשד לעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____
חותמת וחתימת עו"ד

מסמך א'(13)

הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשרות הציבור

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המשתתף _____ מס' זיהוי/ח.פ./ח.צ./ע.ר. _____ (להלן: "**המשתתף**") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו _____ אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא מכרז זה לבין ענייניו האחרים (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין).

   הריני מתחייב לפעול לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור.

   בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשרות הציבור, התשנ"ב-1992.

3. למען הגילוי הנאות הנני מצהיר כי:
   _____
   _____
   _____
   _____

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימת המצהיר

<u>אישור עו"ד/רו"ח</u>

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____

מסמך ב'

הסכם

שנערך ונחתם ב_____ ביום _____

בין: **עיריית גני תקווה**
(להלן: "**העירייה**" או "**המזמינה**")

מצד אחד;

לבין: _____
_____
(להלן: "**הקבלן**")

מצד שני;

הואיל: והעירייה פרסמה מכרז מס' 23/2026 למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש עבור מבני ציבור בתחום העירייה המקומית גני תקווה (להלן: "**המכרז**");

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז זה;

והואיל: והעירייה החליטה לקבל הצעת הקבלן בהתאם לתנאי המכרז חוזה זה ונספחיו (להלן: "**העבודות**" או "**השירותים**");

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.

1.2 כותרות הסעיפים שבהסכם זה נועדו לשם הנוחות בלבד ולא ישמשו בכל מקרה לפרשנות ההסכם.

1.3 הנספחים להסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויקראו יחד איתו ואלו הם:

1.3.1 **נספח א'** – מפרט השירותים.

1.3.2 **נספח ב'** – נוסח אישור על קיום ביטוחים.

1.3.3 **נספח ג'** - נוסח ערבות ביצוע.

1.3.4 **נספח ד'** – הוראות בטיחות.

1.3.5 **נספח ה'** – הצעת המחיר.

1.3.6 **נספח ו'** - רשימת המוסדות/אתרים.

2. <u>הצהרות הספק:</u>

הספק מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1 כי הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע השירותים בהתאם להוראות הסכם זה, וכי הוא בעל אמצעים נאותים ומספיקים מבחינת כוח אדם, ציוד, חומרים ומימון על מנת לבצע את השירותים ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בהסכם.

2.2 כי בידיו כלל הרישיונות וההיתרים הדרושים לשם ביצוע השירותים לרבות רישיון תקף לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי כוח אדם תשנ"ו – 1996.

2.3 כי אין מניעה להתקשרותו בהסכם זה, ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.

2.4 כי קרא את ההסכם, וכי כל תנאי ההסכם והנספחים לו נהירים וברורים לו, כי הוא מכיר ופועל על פי כלל חוקי העבודה.

2.5 כי הוא משלם וישלם לעובדיו המועסקים במסגרת הסכם זה תנאי עבודה שלא יפחתו משכר מינימום הקבוע בחוק וכי מבדיקותיו שלו התמורה בהסכם זה כוללת את שכר עובדיו על פי חוקי העבודה ויתר הוצאותיו ואין מדובר בתמורה שבצידה הפסד.

3. <u>השירותים/העבודות</u>

3.1 העירייה מוסרת בזאת לקבלן והקבלן מקבל על עצמו מהעירייה את ביצוע העבודות בהתאם לאמור במסמכי המכרז, הצעתו והסכם זה על נספחיו.

3.2 הקבלן מתחייב לבצע את השירותים בהתאם לתנאי חוזה זה על נספחיו ולקיים את התחייבויותיו בדייקנות, ביעילות, בנאמנות, במיומנות וברמת איכות גבוהה, לשביעות רצונה המלאה של העירייה.

3.3 הקבלן מתחייב לתת את השירות באמצעות עד 2 טכנאים קבועים, שהוצגו ואושרו במסגרת הצעתו למכרז.

יובהר כי החלפה של טכנאי קבוע, מחוייבת אישור מראש של המנהל על פי הסכם זה.

כמו כן, המנהל יהא רשאי לדרוש החלפה של טכנאי קבוע במקרה שימצא כי אינו מתאים לביצוע התפקיד, מכל סיבה מקצועית או אתית שנראית לו לנכון, ובלבד שינמק את בקשתו. במקרה כאמור, הקבלן מתחייב להחליף טכנאי קבוע תוך 48 שעות מקבלת הדרישה.

3.4 הקבלן מתחייב לספק לעירייה מידי יום את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי תכנית העבודה המאושרת ודרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה, לרבות ציודים וכמות העובדים הדרושה לכל אזור.

3.5 הקבלן יישמע להוראות המנהל מטעם העירייה ולפעול על פיהן.

3.6 הקבלן ידאג לביצוע העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות המפרט הטכני וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודה בהתאם לתוכנית העבודה ולדרישות המפרט הטכני והוראות הסכם זה.

3.7 הקבלן בחן היטב את צרכי המזמין ומצהיר כי הרכיבים שישמשו אותו לצורך ביצוע עבודות התיקון והתחזוקה הם באיכות מעולה ומתאימים לשימוש והפעלה במערכות בטיחות וגילוי אש של המזמין.

3.8 כל הרכיבים שישמשו אותו לאספקת השירותים הם רכיבים מקוריים של יצרני הציוד ומערכותיו הרלבנטיות, ויהיו חדשניים ועדכניים ביותר, נכון ליום ביצוע כל עבודת תיקון או תחזוקה.

3.9 הקבלן יישא באחריות מלאה לגבי איכות הרכיבים שיספק למזמין לצורך מתן השירותים, לרבות התאמתם לציוד ולמערכות, התקנתם, שילובם, הרצתם ותחזוקתם התקינה, לשביעות רצונו של המזמין.

3.10 הקבלן יספק על חשבונו את כל הציוד, העזרים, מכשירי ההרמה, החומרים ושאר דברים הדרושים לשם ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

3.11 הקבלן מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הנדרשים על פי כל דין לצורך מתן השירותים על פי תנאי הסכם זה, ויפעיל את כל אמצעי הבטיחות הנדרשים למניעת פגיעה או נזק, בין אם נדרשו במסגרת תנאי הסכם זה ובין אם לא.

3.12 הקבלן מתחייב כי לא יועסקו על ידו עובדים זרים שהעסקתם מותנית בהיתר, למעט מומחי חוץ, כהגדרתם בהוראת תכ"ם 7.12.9.

3.13 הקבלן יודיע לעירייה בכתב תוך 24 שעות על כל שינוי במעמדו החוקי ו/או ביכולתו לעמוד בהתחייבויותיו על פי הסכם זה ונספחיו ו/או על כל ענין אחר אשר יש בו כדי להשפיע על מתן השירותים.

3.14 כמו כן מתחייב הקבלן לקיים כלפי עובדיו המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על הקבלן ועובדיו, ככל שיחולו.

4. <u>תקופת החוזה</u>

4.1 חוזה זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים מיום חתימתו ביום _____ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת החוזה**").

4.2 בנוסף, לעירייה שמורה זכות הברירה (אופציה), להאריך תוקפו של החוזה לתקופות נוספות, ובלבד שתקופת ההתקשרות לא תעלה עד 7 שנים, והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לקיומו של תקציב ולהרשאה תקציבית (להלן: "**תקופת ההארכה**").

4.3 היה והחליטה העירייה להאריך את תקופת תוקפו של החוזה לתקופה נוספת יחולו כל תנאי חוזה זה בתקופת הארכה בשינויים המתחייבים.

4.4 הארכת תקופת החוזה הינה עפ"י החלטת העירייה ועפ"י שיקול דעתה המוחלט.

4.5 העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 60 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

5. <u>יחסי הצדדים</u>

5.1 מוסכם ומוצהר בין הצדדים מפורשות, כי הקבלן, הנו בגדר קבלן עצמאי וכי אין ולא ייווצרו בעתיד, לכל עניין וצורך, יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מנהליו ו/או מי מטעמו, לרבות אחריות בגין כל נזק ו/או תאונה שיגרמו לו ואין הקבלן, זכאי לכל תשלום ו/או זכויות שהם המגיעים עפ"י כל דין ו/או נוהג לעובד ממעבידו, מאת העירייה.

5.2 הצדדים מצהירים בזה כי התמורה שתשלם העירייה לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

5.3 עוד מוצהר ומוסכם כי לא יהיו לעירייה, בגין ההתקשרות עם הקבלן ו/או בגין סיומה, כל עלויות נוספות, לרבות עלויות בגין תנאים סוציאליים המגיעים ל"עובד", מכל מין וסוג שהוא. הצדדים מסכימים בזה כי התמורה הקבועה בהסכם זה הינה העלות המלאה, הכוללת והבלעדית שתהיה לעירייה בכל הקשור להתקשרות עם הקבלן ו/או לסיום ההתקשרות.

5.4 היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי הקבלן ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין מי מעובדי הקבלן לבין העירייה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, ישפה הקבלן את העירייה בגין כל הוצאה ו/או אבדן ו/או נזק שייגרם לה.

5.5 הצדדים מצהירים בזאת, כי בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו ובין העירייה לא נקשרו ולא יקשרו כל יחסי עובד ומעביד ואין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לכל תשלום ו/או זכויות שהן על-פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ממעביד.

5.6 במידה והקבלן יעסיק אנשים כלשהם, יהיו אנשים אלו עובדיו והוא יהיה אחראי כלפיהם כמעבידם, וזיקה זו שבין הקבלן ועובדיו לא תשתנה גם אם העסקתם של העובדים ע"י הקבלן תידרש ע"י העירייה. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, אין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מועסקיו זכאים לפיצויי פיטורים ולהטבות אחרות מהעירייה, המגיעות לעובד או הנהוגות על-פי כל דין ו/או נוהג.

5.7 תחויב העירייה בתשלום כלשהו לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למועסקיו, המשתלם כרגיל לעובד ממעבידו, יפצה הקבלן את העירייה בכל סכום בו תחויב כאמור, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.

5.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הקבלן, יחולו ההוראות הבאות:

5.8.1 יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה בשיעור של 45% מסכום התמורה הכולל (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר ששולם לקבלן) (להלן: "התמורה המופחתת").

5.8.2 הקבלן מצהיר בזאת כי התמורה המופחתת הנה מלאה והוגנת עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד מעביד כאמור.

5.8.3 הקבלן ישיב לעירייה את כלל הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (כולל מע"מ, התייקרויות, תוספות וכל סכום אחר שקיבל במסגרת הסכם זה) (להלן: "סכום ההשבה"), והכל בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן ובצרוף ריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל.

5.9 הקבלן יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.

5.10 העירייה תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהקבלן החלפת עובדו/או נהגו/או מנהל עבודה ו/או כול פועל אחר שיראה לה בלתי מתאים, ובדרישה זו אין כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין עובדי הקבלן לבין העירייה.

6. <u>התמורה</u>

6.1 בתמורה לביצוע כלל העבודות והשירותים נשוא הסכם זה בהתאם להוראותיו ובמועדם תשלם העירייה לקבלן את התמורה המפורטת בנספח ה' להסכם זה.

6.2 מובהר, כי התמורה כוללת את כל ההוצאות בין המיוחדות ובין הרגילות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע העבודות על פי תנאי המכרז. למען הסר ספק לא תתווסף למחיר התמורה תוספת מכל סוג שהוא לרבות הפרשי הצמדה למדד. על אף האמור לעיל יתווסף לתמורה מע"מ, בשיעורו עפ"י דין, אשר ישולם ע"י העירייה.

6.3 הקבלן יגיש לעירייה בראשית כל חודש, עד היום ה- 5 בכל חודש חשבון מפורט, בשני עותקים, בגין העבודה שבוצעה בחודש הקודם. לחשבון יצורפו העתקים מיומן העבודה שעל הקבלן לנהל, מאושרים על ידי המנהל.

6.4 כל חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום של עד שוטף+ 45 יום ממועד הגשת החשבון המאושר לעירייה.

6.5 מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום היינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.

6.6 **מובהר כי היקף הכספי של ההתקשרות עם הקבלן על פי ההסכם מוגבל לסכום של 350,000 ₪ (לפני מע"מ) לשנת התקשרות.** מובהר בזאת, כי אין בכך כדי לחייב את העירייה להזמין עבודות בסכום כלשהו ו/או למנוע ממנה להזמין עבודות מקבלנים אחרים, הכל לפי צרכי העירייה מעת לעת.

7. <u>עבודות נוספות</u>

7.1 העיריה תהא רשאית לבקש מהקבלן ביצוע עבודות נוספות אשר אינם מצויים בכתב הכמויות/ מחירון אשר צורף למסמכי המכרז, והכל בכפוף לכל דין (להלן: "**העבודות הנוספות**").

7.2 ככל שניתנה הזמנה תקציבית חתומה על ידי מורשי החתימה של העיריה ואישור בכתב של המנהל לביצוע העבודות הנוספות - הקבלן מתחייב לבצע את העבודות הנוספות כאמור לשביעות רצון המנהל. התמורה בגין העבודות הנוספות תיקבע על ידי המנהל, כדלקמן:

7.2.1 אם לדעת המנהל כלולים בכתב הכמויות פריטים זהים לאלה שבהוראה, ייקבע ערכם לפי מחירי היחידה שבכתב הכמויות.

7.2.2 אם לדעת המנהל כלולים בהוראה מוצרים / פריטים / עבודות שאינם מופיעים בכתב הכמויות ושאין עבורם מחיר בהסכם ועל פי אישור מראש ובכתב ממנו, יש לפנות לקביעת ערכה של העבודה/מוצר/פריט למחירון "**דקל**" **<u>בהפחתה של 25%</u>** וזאת ללא כל תוספת מכל מין וסוג שהוא (להלן: "**מחירון דקל**").

חתימת הקבלן על ההסכם תהווה ראיה לכך, שהקבלן בחן את המחירים שבמחירון דקל ומסכים להם, ולא תתקבל כל טענה ו/או תביעה לגבי מחירון דקל.

יובהר, כי על אף האמור במחירון דקל, ככל שיחול על ביצוע העבודות – לא תשולם תמורה נוספת בגין העסקת קבלני משנה מעבר לעלות העבודה/פריט.

7.2.3 במידה ולעבודה המבוקשת אין מחיר בכתב הכמויות או במחירון דקל - ייקבע ערכה של עבודה נוספת עפ"י אחת מהחלופות הבאות, לפי שיקול דעתו של המנהל:

7.2.3.1 הקבלן יגיש למנהל ניתוח מחיר העבודה מראש, וביצוע העבודה יהיה כפוף לאישור המנהל לניתוח המחיר מראש כאמור.

7.2.3.2 המנהל יקבע מי יהיה הקבלן ו/או הספק שיבצע את העבודה הנוספת, ועל הקבלן יהיה להתקשר עם קבלן ו/או ספק זה לביצוע העבודה הנוספת. התמורה שתשולם לקבלן בגין עבודות אלו תהיה מחיר העבודות בפועל + 12%.

7.3 מובהר בזאת, כי רק עבודות אשר יקבלו אישור מראש ובכתב ותיתנן בגינן הזמנה חתומה על ידי מורשי החתימה של העירייה כאמור לעיל, ייחשבו בגדר העבודות הנוספות שעליהן תשולם התמורה כאמור.

7.4 יובהר כי התמורה בגין עבודות נוספות כאמור לעיל - **לא תעלה על 25% מההיקף הכספי הכולל של ההתקשרות כפי שנקבע במכרז**.

7.5 הקבלן לא יהא רשאי לעכב את ביצוע השינויים או התוספות מחמת אי קביעת ערכם, ועליו לבצעם מיד עם קבלת ההוראה מאת המנהל.

8. <u>אחריות פיצוי ושיפוי</u>

8.1 הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי העירייה לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של העירייה ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי בצוע העבודות או בקשר לעבודות.

8.2 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימושו בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

8.3 הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחיו של הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

8.4 הקבלן פוטר את העירייה, עובדיו וכל הבא מטעמו מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד העירייה, עובדי העירייה ו/או כל מי שפועל מטעם העירייה ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל.

8.5 הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא עם קבלת דרישה בכתב מהעירייה את העירייה ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים בקשר עם פעילותו על פי הסכם זה לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, לקבלן תימסר הודעה בדבר דרישה ו/או תביעה כאמור באופן שיאפשר לו להתגונן כנגדה על חשבונו.

8.6 העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

9. <u>ביטוח</u>

9.1 להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בנספח ג'- ביטוח (להלן: "**נספח הביטוח**") , המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

9.2 הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

9.3 על הקבלן לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הבטוח הלאומי [נ"מ], תשנ"ה - 1995 ו/או כל חוק אחר הדן בבטוח עובדים על ידי מעבידים.

10. <u>פיצויים מוסכמים</u>

10.1 מבלי לפגוע בכלל האמור במסמכי המכרז, המנהל יהא רשאי להפחית ו/או לקזז סכומים התמורה החודשית, (להלן: "**פיצויים מוסכמים**"), בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את השירות נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה כדלקמן:

מס'	הפרה	פיצוי מוסכם בש"ח
1	אי עמידה במועדים בביצוע אחזקה-לכל יום איחור	500
2	איחור בטיפול בתקלה לפי המועדים הקבועים במכרז-לכל שעת איחור	350
3	איחור בביצוע אספקה והתקנה-לכל יום איחור-לכל אירוע	600
4	ביצוע לקוי של עבודות אחזקה	2,000
5	אי פינוי פסולת מאתר העבודה-למקרה	300

6	אי זמינות הקבלן / נציג הקבלן טלפונית –למקרה	500
7	אי שילוט על רכב לפי כנדרש	750 למקרה ליום
8	איחור כלי רכב (לכל שעה)	300
9	אי העסקת מנהל עבודה לכל יום	1,000
10	אי החלפת עובד לפי דרישה (ליום)	500
11	גרימת נזק לתשתיות- לכל מקרה, בתוספת תקורה של 10%.	מלוא התשלום יחול על הקבלן
12	אי טיפול במועד- בתקלה דחופה	2,000
13	מסירת עבודות לקבלן משנה ללא אישור הרשות	10,000 למקרה
14	אי עמידה בכלל תנאי הבטיחות הנדרשים עפ"י חוק/דין למקרה	3,000
15	אי תיעוד טיפול בתקלה / אחזקה / התקנה-למקרה	500
16	הפרה חוזרת מעל פעמיים למקרה	2,000
17	אי ביצוע הוראות מנהל / מפקח למקרה	2,000
18	העסקת עובד לא מיומן שלא בהתאם לדרישות המכרז והחוזה-למקרה	1,000
19	אי הקפדה על תנאי הבטיחות	2,000

10.2 קביעתו של המנהל כקבוע בסעיף זה תהיה סופית ומכרעת ולקבלן לא תהא כל תביעה ו/או טענה מכל מין וסוג שהוא כנגד העירייה בשל כך ואין באמור בסעיף זה כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

11. <u>הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים</u>

11.1 הקבלן אינו רשאי להסב ו/ או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן , ללא אישור העירייה בכתב ומראש.

11.2 העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, יראה אותה כהעברה המנוגדת לסעיף 10.1 לעיל.

11.3 הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מהעירייה לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של העירייה לכך ובכתב. העירייה תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

11.4 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי אין הקבלן רשאי להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.

12. <u>הפרה ובטלות החוזה</u>

12.1 הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ״י חוזה זה, יפצה הקבלן את העירייה, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים על פי הסכם זה, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין

במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות העירייה לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל העירייה רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

12.1.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שהעירייה דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י העירייה, והקבלן לא עשה כן, זאת מבלי לגרוע מזכויות העירייה על פי הסכם זה ועל פי כל דין. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.

12.1.2 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך מתן השירות.

12.2 מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים:

12.2.1 ניתנו לקבלן על ידי העירייה שתי התראות בכתב על ליקויים שנתגלו בביצוע השירותים ואלה לא תוקנו תוך פרק זמן של 7 ימי עסקים.

12.2.2 הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 30 יום ממועד ביצועם.

12.2.3 מונה לנכסי הקבלן, כולם או חלקם, מנהל מיוחד או נאמן או כונס זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

12.2.4 ניתן נגד הקבלן צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש) תשמ"ג - 1983.

12.2.5 הוכח להנחת דעתו של העירייה כי הקבלן הסתלק מביצוע החוזה.

12.2.6 כשיש בידי העירייה הוכחות, להנחת דעתו, כי הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, מתנה או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

12.2.7 התברר כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

12.3 הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.

12.4 אין באמור בס"ק 3-1 לעיל כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

13. <u>ויתור והימנעות מפעולה</u>

כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד העירייה לא יחשבו כויתור העירייה על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על זכויותיה בכתב ומראש.

14. <u>שינוי ההסכם</u>

אין לשנות כל הוראה בהסכם זה אלא בכתב ובחתימת מורשי החתימה של הצדדים, ולא תשמע כל טענה על שינוי בעל פה או מכללא.

15. <u>שמירה על זכויות עובדים, הודעות ודו"חות</u>

15.1 הקבלן מצהיר כי אינו עוסק במתן שירותי כוח אדם ואינו "ספק כוח אדם" כהגדרתו בסעיף 1 לחוק

העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

15.2 הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו.

15.3 הקבלן ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לחוק. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.

15.4 הקבלן מתחייב למלא כלפי כל עובדיו את כל הוראות דיני וחוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א-1951, חוק דמי מחלה תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית התשי"א-1950, חוק עבודת נשים התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשנ"ו-1996, חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה התשמ"ח- 1988, חוק הגנת השכר תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם התשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער התשי"ג-1953, חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח- 1998, חוק שיוויון זכויות לאנשים עם מגבלות התשנ"ח- 1998, חוק ארגון הפקוח על העבודה תשי"ד- 1954, חוק שירות התעסוקה תשי"ט - 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, פקודת הבטיחות בעבודה, 1946, חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תש"ט- 1949, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957, חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006, סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997, סעיף 7(ב) לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי התשס"א 2000, חוק הגנת השכר, חוק איסור קבלת בטחונות מעובד התשע"ב – 2012.

16. <u>ערבות לחוזה</u>

16.1 להבטחת התחייבויותיו ולביצוע החוזה ועמידה בתנאי המכרז זה, יפקיד הקבלן בידי העירייה ערבות בנקאית, אוטונומית, ללא תנאי **בסך של 60,000** ₪ (במילים: שישים אלף שקלים חדשים בנוסח המצורף נספח ג' (להלן: "ערבות לחוזה (ערבות ביצוע)").

16.2 הערבות תהא לתקופת ההסכם, ממועד התחלת תקופת החוזה, בכל תקופת תוקפו של החוזה ועוד 60 יום לאחר תום תקופת ההסכם ותוארך בהתאמה ככל והעירייה תחליט להאריך את תקופת תוקפו של החוזה.

16.3 היה ותחליט העירייה לממש את זכות הברירה ("אופציה") ולהאריך את תקופת ההסכם לתקופה נוספת יאריך המציע, את הערבות הבנקאית לתקופה המוארכת הנוספת ועוד 60 ימים נוספים מעבר למועד סיום התקופה הנוספת.

16.4 ערבות זו תהא צמודה למדד המחירים לצרכן מעת הפקדתה ועד תום תקופת החוזה ו/או הארכתו. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות הבנקאית בכל מקרה שהמנהל מצא כי הקבלן הפר תנאי מתנאי חוזה זה ולא תיקן את ההפרה תוך 24 שעות מהשעה בה נמסרה לה דרישת העירייה לתיקון ההפרה.

17. <u>שונות</u>

17.1 מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן

יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

17.2 כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 72 שעות לאחר הנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

17.3 מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט המוסמכים באזור המרכז בלבד.

<u>ולראיה באו על החתום:</u>

העירייה	**הקבלן**

נספח א'

מפרט השירותים

הגדרות:

"מנהל"		מנהל מחלקת בטיחות ביטחון וחירום בעירייה או מי מטעמו;
"מפקח"		אחראי מטעם העירייה שמתמנה לפקח על מהלך ביצוע העבודות על ידי הקבלן כלן או חלקן;
"הקבלן/הספק"		האדם או הגוף המשפטי המקבל על עצמו את ביצוע העבודות לרבות נציגיו של הקבלן ו/או כל מי שיבוא תחתיו בדרך חוקית לרבות כל קבלן משנה, הפועל בשמו או בשבילו בביצוע העבודה;
"איש קשר"		אדם שהקבלן מסר לגביו הודעה בכתב למנהל, כי הוא משמש מטעמו של הקבלן כבא כוחו המוסמך לנהל את ביצוע העבודות ולטפל בליקויים ו/או בתלונות ככל שיהיו;
"העבודה/ות/ השירותים"		שירותי תחזוקה ותיקונים לציוד והמערכות הקיימים באתר המזמין וכן הספקה של מערכות ופריטי ציוד חדשים, אשר הספקתם נדרשת בהתאם לאמור בהסכם זה לרבות: ביצוע פעולות תחזוקה שוטפות, בהתאם להוראות היצרן, ביצוע פעולות מנע, תיקון והחלפה של רכיבים פגומים או בלתי מתאימים וכל פעולה אחרת הנדרשת לשם הבטחת פעילות תקינה ורציפה של הציוד והמערכות.
"המערכות/הציוד"		ציוד ומערכות בטיחות וגילוי אש, מתוצרת יצרנים שונים, המורכבות ופועלות באתר המזמין במועד החתימה על הסכם זה או שתהיינה מורכבות באתר בעתיד.
"האתר/אתרים"		מבני הציבור השייכים לרשות המקומית

"אירועים מיוחדים"	אירועים רבי משתתפים, פתוחים לקהל הרחב כגון: יום העצמאות, אירועי קיץ ועוד.
"ימי עבודה"	כל ימות השנה כולל ערבי חג וימי חול המועד, לרבות שבתות וחגי ישראל;
"מוקד עירוני"	יחידה בעירייה המקבלת בין היתר הודעות ותלונות בעבודות נשוא החוזה;

1. סקר מקדים

לאחר קיום פגישת ההתנעה, על הספק לערוך סקר מקדים ,מטרת הסקר הינה אפיון של סביבת העבודה, איסוף מידע כמותי ואיכותי.

2. פירוט השירותים הנדרשים

השירותים הדרושים כוללים, בין היתר:

תחזוקה של מערכות אש קיימות עפ"י דרישה

אספקת חלפים בהתאם לצורך

אספקה התקנה ותחזוקה של מערכות אש חדשות

העתקה של מערכות אש עפ"י דרישה

הדרכות ע"פ הנדרש בהפעלת הציוד

אחזקת הציוד על פי רמת השירות כמפורט במפרט

3. <u>כללי- תחזוקה שוטפת</u>

3.1 ביצוע בדיקות תקופתיות על פי דרישות התקן.

3.2 מתן אישורי תקינות תקופתיות.

3.3 בדיקות תקופתיות ומקיפות של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש.

3.4 החלפת חלקים לרבות גלאים במידת הצורך ו/או על פי דרישה.

3.5 טיפול בתקלות המערכת ובמרכיביהן.

4. שירות תחזוקה ואחריות תכולה ותנאים

4.1 על הקבלן לתחזק את מערכת גילוי בהתאם לדרישות התקן /דרישות מכון תקנים באופן שוטף. הקבלן ייקח בחשבון את כל העלויות הישירות והעקיפות ולא תתקבלנה כל דרישות לתשלום נוסף מעבר למחיר שנקבע.

4.2 הקבלן יגיש למנהל תוכנית עבודה שנתית לביצוע בדיקות תקופתיות והחלפות ציוד על בסיס הנחיות יצרני המערכות.

4.3 הקבלן יבצע ביקורות וטיפול מונע במערכת פעמיים בשנה, במרווח של 6 חודשים בין ביקורת לביקורת. הביקורת והטיפול יבוצעו ע"פ הנחיות יצרן הציוד בהתאם לנדרש בתקן, תוך תאום מוקדם עם המנהל.

4.4 הביקורות יכללו טיפול מלא של תחזוקה מונעת בכל מרכיבי המערכת, כולל בדיקת סידורי ההתקנה, החלפת חלקים וגלאים, תיקון, מדידה, כיול, ניקוי, ניסוי, לרבות הכבלים והצנרת המקשרים בין הגלאים והאביזרים ללוחות הבקרה. ולרכזות.

4.5 על הקבלן לספק להתקין ולתחזק מערכת גילוי אש תקינה ועומדת בכל דרישות מכון תקנים באופן שוטף. הקבלן ייקח בחשבון את כל העלויות הישירות והעקיפות ולא תתקבלנה כל דרישות לתשלום נוסף מעבר למחיר שנקבע.

4.6 כל הנחיה או שינוי בדרישות מכון התקנים יבוצעו ע"י הקבלן ללא תוספת במחיר.

4.7 כל המערכות יבוצעו בצורה שלא תפגע באסתטיקה של המתקן ובתיאום עם המנהל.

4.8 בכל מחלוקת באשר לצורת ביצוע המערכת כגון: מיקום מעבר תשתיות, מיקום הרכזת, תחת הטיח או על הטיח וכו' ההחלטה הסופית תהיה של המנהל.

4.9 הביקורת והטיפולים יבוצעו במהימנות גבוהה, ע"י טכנאים מוסמכים, המכירים היטב את המתקן ומרכיבי המערכת, תוך שימוש בכלים ובמכשירים מתאימים, הכל ע"פ הוראות יצרן המערכת.

4.10 במקרה של גלאי יוניזציה במסגרת השירות הקבלן ידאג לניקוי ובדיקת גלאים לגילוי אש במעבדה בעלת אישור משרד הבריאות והועדה לאנרגיה אטומית לניקוי ובדיקת גלאים לגילוי אש. הניקוי יעשה מינימום אחת לחמש שנים ובמידת הצורך יעשה לכל גלאי שנדרש עבורו ניקוי.

4.11 הקבלן יוציא אישור תקינות לרשות הכבאות ודו"ח בדיקה מפורט כנדרש בתקן 1220 חלק 11 / תקן 1928 / תקן 129 לכל אתר ויעבירו לידי המנהל. פורמט הדו"ח יהיה לשביעות רצון המנהל ובמידת הצורך יבצע הקבלן שינויים בפורמט הדו"ח בהתאם לדרישת המנהל.

4.12 לאחר סיום ביקורת שוטפת תודבק על ידי הקבלן מדבקה על הרכזת בציון תאריך הבדיקה ושם הטכנאי אשר ביצע אותה ופרטי התקשרות עם הקבלן.

4.13 הקבלן מתחייב לקיים אצלו מוקד בעל יכולת קבלת דיווח על תקלות- שרות טלפוני זמין במשך שעות הפעילות ולמסור מספר טלפון נייד של טכנאי תורן לדיווח תקלות דחופות במערכת בכל שעות היממה .

4.14 במידה וימצאו ליקויים המחייבים החלפת חלקים כגון גלאי אש, מרכזת, ברזים, זרנוקים, מתזים, צינורות וכד', החלפת מטפים שפג תוקפם או שנמצאו פגומים, יכין הקבלן רשימה בכתב של החלקים/מטפים להחלפה תוך פירוט עלות ההחלפה על פי המחירים שנקב הספק במחירון החלקים שבהצעתו בנספח ה'.

5. תחזוקת מטפים ומטלטלים

5.1 השירותים כוללים את כל שירותי הבקרה והאחזקה הדרושים לפעילותו התקינה של הציוד, תיקונים ו/או החלפת כל חלק הטעון החלפה לרבות מטפים, גלגלונים, ארונות אחסון כיבוי אש וכיו"ב.

5.2 ביצוע השירותים ואספקת פרטי ציוד כיבוי אש יהיו בהתאם לכללים, ההוראות, החוקים והתקנות הרלוונטיים והמעודכנים בתחומי בטיחות אש כמפורט באתר "מכון התקנים הישראלי" (מת"י) מבלי לגרוע מהוראות ודרישות כל דין אחר, נוסף החל על נותן השירותים בקשר עם אספקת ציוד כיבוי אש מיטלטלים במתן שירותי בדיקה, ותחזוקתם.

5.3 התחזוקה תעשה על ידי טכנאי שהוסמך לטפל בכל סוגי ציוד כיבוי אש מיטלטלים עפ"י תקן 129.

5.4 הקבלן יבצע ביקורת שנתיות קבועות עפ"י תקן 129 עפ"י תוכנית עבודה שנתית מפורטת שתועבר למנהל.

5.5 החלפת מטפים שפג תוקפם או שיש סיבה סבירה שאינם תקינים ובאישור המנהל. ויובהר כי, בכל עמדת מטף שיוחלף / יילקח לבדיקה יעמיד הקבלן מטף במקומו.

5.6 **<u>זמני תגובה לתקלה</u>** :

5.6.1 הקבלן מתחייב, שטכנאים יגיעו למקום ההתקנה לצורך התיקונים **<u>תוך 4 שעות</u>** עבודה ממועד קבלת הודעת המזמין (בכל שעה משעות היממה לרבות שבתות וחגים) **<u>לתקלת מערכת קריטית</u>** (משביתה) **ותוך 24 שעות <u>לתקלת מערכת לא קריטית</u>** (לא משביתה) אשר אינה פוגמת בפעולת הגילוי או מסכנת את בני אדם / ציוד.

5.6.2 על הקבלן לסיים את **תיקון המערכת בתוך 8 שעות** נוספות לכל היותר (וזאת בכל מקרה תקלה המשתקת או פוגמת בפעולת המערכת או חלקים ממנה או מסכנת בני אדם) ותוך 24 שעות לתקלת מערכת לא קריטית (לא משביתה) אשר אינה פוגמת בפעולת הגילוי או מסכנת בני אדם.

5.6.3 ההיענות לקריאה של הרשות תהיה ע"פ המפורט לעיל, כאשר מועד מסירת הודעה טלפונית למשרדי הקבלן/איש קשר או מועד גילוי תקלה ע"י הטכנאי – נציג הקבלן, יחשבו כמועד קבלת הקריאה.

5.7 במקרה של תקלה המחייבת הוצאת פריט והעברתו למעבדה יתקין הקבלן פריט חליפי תואם.

5.8 במקרה של שריפה המחייב עבודות התקנה מחדש יאושר לו"ז ארוך יותר (באישור המנהל) בהתאם לגודל המתקן.

5.9 במידה והקבלן לא יעמוד בדרישות זמן התגובה לקבלת שרות ישלם הספק לרשות קנס כאמור בטבלת הקנסות.

5.10 הקבלן מתחייב לתקן כל תקלה במערכת, תוך שימוש בחומרים מקוריים חדשים, אשר יסופקו ע"י הקבלן ועל חשבונו.

5.11 כהיענות לקריאה יחשב מועד הגעת טכנאי מטעם הקבלן כשהוא מצויד בציוד, מכשירים, סולם וחלקים רגילים הנדרשים לצורך החזרת מערכת מהסוג הנ"ל לתקינות וכשירות מלאים.

5.12 אחריות הקבלן תחול בכל מקרה של תקלה במערכת או במרכיב ממרכיביה ותהיה אחריות מורחבת על כל החלקים שהוחלפו על ידי הקבלן.

5.13 באם במהלך 6 חודשים (בין שני מועדי ביקורת שגרתית וטיפול מונע) יתגלו פגמים, תקלות או תפקוד בלתי אמין של המערכת אשר יצריכו הזמנת טכנאי, יבוצע טיפול מונע מלא כולל לגבי תקינותו המלאה ופעילותו התקינה וזאת בתוך המועד אשר יקבע המנהל לביצוע הטיפול.

5.14 אחת לשנה הקבלן יקיים הדרכה לעובדי הרשות וצוות האתר/מבנה לגבי השימוש במערכת. ההדרכה תתקיים לאחר תאום מראש, באתר /מבני הרשות ותלווה באמצעים הולמים כמו שקפים, שרטוטים והנחיות בכתב.

5.15 הקבלן ינהל יומן תחזוקה של המערכת, אשר העתקיו ימצאו במוקד העירוני ובידי המנהל ובו תרשמנה כל הפעולות, התיקונים והטיפולים אשר יבוצעו במערכות וכן ירשמו מקצועם של המתחזקים שמותיהם שעת הגעה ושעת עזיבה של המתקן. הקבלן ידאג לשמירת הטופס, ניקיונו ומילויו במדויק ע"י שולחיה. הרישום יערך ע"י נציג הקבלן ויאושר בחתימה ע"י נציג המזמין תוך ציון שם מלא עם תאור תפקיד וטלפון. דוגמת טופס יומן תחזוקה יוצג למנהל לאישור. הקבלן יעביר אחת לשלושה חודשים בצורה מרוכזת העתק מכל יומני העבודה לידי המנהל.

5.16 כל פעולה במערכות, בין תיקון, טיפול או אחזקה מונעת, יימסר דו"ח מפורט בכתב למנהל. הדו"ח יכלול את כל פרטי העבודה שבוצעה, החלקים בהם נעשה שימוש ועבודות אשר נשארו להשלמה.

הדו"ח יוגש למזמין ב- 3 עותקים לפחות, אחד יישאר בידי מציג הרשות באתר/מבנה ,עותק נוסף יוחזר לקבלן כשהוא חתום ע"י נציג המזמין ואילו העותק השלישי יועבר למנהל.

6. <u>כללי התנהגות באתר / מבנה הרשות:</u>

6.1 עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו לא יסתובבו בשטח האתר/מבנה הרשות , אלא באזור העבודה בלבד.

6.2 אין להשתמש בציוד השייך לאתר / מבנה הרשות .

6.3 העישון בשטח לאתר / מבנה הרשות אסור פרט למקומות המיועדים לכך.

7. עבודות החייבות אישור מיוחד:

7.1 כל עבודה שהיא מצב חריג ובמיוחד עבודה שיש בה סיכוני אש (ריתוך, השחזה וכו') חייבת באישור המנהל.

7.2 בעבודות הכרוכות בהפעלה של מנוף או מלגזה, על מפעיל הציוד לשאת ברישיון בר תוקף להפעלתו.

7.3 כל כלי רכב אשר יופעל על ידי הקבלן לרבות מנוף או מלגזה חייב ברישיון רכב ובביטוח חובה בר תוקף.

7.4 כל עבודה בה קיים סיכון לנפילה מגובה העולה על 2 מטר תבוצע על ידי עובדים שהוסמכו לעבודה בגובה – אישור הסמכתם יוצג למנהל לפני התחלת העבודה.

8. מניעת הפרעות

8.1 הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצורכי הרשות ובפעילות השוטפת באתרי/במבני הרשות. במשך כל זמן העבודה, ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו כן מתחייב הקבלן שלא להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד שיש בהם כדי להפריע לתנועתם החופשית של בני אדם.

8.2 כמו כן לא תוכרנה כל תביעות של הקבלן בגין נזקים ו/או עיכובים שנגרמו עקב כל הנ"ל בסעיף זה.

9. חיווט

9.1 החיווט יועבר ע"י הקבלן בתוך צינורות ותעלות אשר יוכנו על ידו בתוואי ע"פ התכנון המפורט שיאושר ע"י המזמין. החיווט יעשה בכבלי אלקטרוניקה (שזורים) בעלי מעטה כפול בחתך כנדרש בתקן ישראלי 1220 חלק 3. (1.5 ממ"ר לפחות להפעלת מערכות כיבוי אוטומטיות, 2.5 ממ"ר לפחות בקווי הזנה ראשיים למחזיקי דלתות אלקטרומגנטיים).

9.2 המעטה החיצוני יהיה עשוי P.V.C. עמיד בטמפרטורות (185+OC) – (20 OC -)

9.3 בידוד הכבלים יהיה בצבע אדום על מנת לאפשר הבחנה בין כבלים למערכות אחרות. בכל מקרה יעשה שימוש בכבלים בעלי צבע ומעטה זהה למטרות ושימושים זהים.

9.4 חיבורי הכבלים יעשו אך ורק בתוך אלמנטים כגון גלאים ולחיצים, בתוך לוח הבקרה או בלוחות חיבורים מסודרים בארונות או קופסאות חיבורים.

9.5 בלוחות החיבורים יעשה שימוש במחברים מטיפוס מהדקי "לשונית" המאפשרים הן חיבור בהלחמה והן חיזוק בהדקי ברגים, כנדרש ב- ת.י 1220/3.

9.6 בתעלות משותפות עם כבלים למטרות אחרות יעשה שימוש בכבלים העומדים במתח פריצה כנדרש בחוק. בכל מקרה יועבר החיווט רק בתעלות בעלות מחיצות הפרדה העומדות בדרישות התקן הישראלי.

9.7 כל אחד מהכבלים יסומנו באמצעות "דגלונים" עם כיתוב בעט בלתי מחיק, הן בלוח הבקרה והן בכל תיבת סעף, קופסת חיבורים אזורית, פיר קומתי וכד'.

9.8 עבודות בשעות חריגות.

9.9 במידה ובכדי להשלים את העבודה במסגרת לוחות הזמנים שנקבעו על ידי מפקח יחידת הבינוי יידרש הקבלן לעבוד בשעות הלילה, בימי שישי, שבתות וכל זמן אחר שיידרש, לא תשולם לקבלן כל תוספת.

10. אחריות למבנים ומתקנים קיימים

10.1 הקבלן יהיה אחראי לשלמות מבנים ומתקנים קיימים, ויתקן על חשבונו כל נזק שיגרם להם כתוצאה מביצוע העבודה על ידו.

10.2 עם גילוי מתקן המפריע למהלך החופשי של עבודות הקבלן, על הקבלן להודיע למנהל ולקבל הוראות על אופן הטיפול בו ולוודא כי אין כבלים או צנרת אחרת כגון כבלי טלפון, כבלי חשמל, צינורות מים וכד'.

10.3 הקבלן מצהיר בזה כי הוא משחרר את הרשות מכל אחריות לנזק שייגרם על ידו לאותם מבנים ומתקנים קיימים, ומתחייב לתקנם על חשבונו, לשביעות רצון הרשות, ולשאת בכל ההוצאות הן הישירות והן העקיפות שנגרמו כתוצאה מהנזק הנ"ל.

11. כללי בטיחות

11.1 פיגומים וסולמות יהיו במצב תקין למניעת נפילה או החלקה של העובדים המשתמשים בהם. בפיגומים יש לקבוע את משטח העבודה אל השלד וחייבים במעקה בטיחות סביב משטח העבודה.

11.2 מנופים וציוד הרמה יורשו לעבוד רק אם עברו בדיקת בודק מוסמך, הקבלן יציג את תסקירי הבדיקה האחרונה.

11.3 עבודות החשמל או כל עבודה הקשורה לרשת החשמל, תבוצע ע"י חשמלאי בעל רישיון מתאים רק באישורו ובנוכחותו של החשמלאי מטעם הרשות. הקבלן יזמין על חשבונו בדיקת בודק מוסמך ויבצע כל אשר יידרש למעבר מוצלח של הבדיקה.

11.4 הציוד החשמלי שיופעל יהיה במצב תקין לחלוטין ובעל בידוד כפול.

11.5 כבלי החשמל המאריכים יותקנו/יונחו באופן שלא יפריעו לתנועת כלי רכב ו/או הולכי רגל .

11.6 תאורה מטלטלת תופעל במתח נמוך (24 וולט).

11.7 ציוד גז לריתוך וחיתוך יהיה מצויד בבולמי להבות ויוסע על גבי עגלה מתאימה כשהוא קשור אליה בשרשרת למניעת נפילה.

11.8 הציוד והכלים שבשימוש הקבלן יהיו תקינים ושמישים ומפעיליהם מורשים בהפעלתם.

11.9 הקבלן יחתום על טופס נספח הבטיחות מצ"ב למכרז זה.

12. <u>רשימת מוסדות חינוך / ציבור/ אתרים:</u>

הרשימה מצורפת כמסמך ו' למסמכי המכרז. יובהר כי העירייה לא מחוייבת לרשימה והיא רשאית להוסיף ו/או או להוריד אתרים , בכפוף להחלטת קב"ט העירייה או מי שמונה על ידו.

13. <u>מבוטל</u>

14. <u>איש קשר מטעם הקבלן ואמצעי תקשורת</u>

14.1 הקבלן יעמיד איש קשר מטעמו : איש קשר לטובת קריאות מוקד ו/או טיפול מול המנהל ו/או מי מטעמו, איש קשר יהיה זמין בקשר טלפוני בכל שעות היממה לפניות המוקד/ המנהל ו/או מי מטעמו .

14.2 לצורך קבלת הוראות המנהל ו/או המפקח, דין איש הקשר של הקבלן כדין הקבלן.

15. <u>עבודות חירום</u>

15.1 הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהשירותים המבוקשים הינם שירותים חיוניים בחירום, וכי הרשות מוכרות כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים", והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים :

- הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד- 1973 .
- הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א- 1951
- הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90 א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א- 1971
- הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה .

15.2 אזי, עשויות לחול הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז- 1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, על העבודות ו/או עובדי הקבלן ו/או כלי הרכב של הקבלן המשמשים לצורך ביצוע העבודות, ומבלי שהקבלן יהא זכאי לכל פיצוי או תוספת תשלום מהרשות.

15.3 יודגש כי, קבלן מחויב לבצע את כל העבודות הנדרשות במכרז גם שעת חירום (מוכרזת ו/או שאינה מוכרזת) בהתאם להוראות המנהל והוראות פיקוד העורף ו/או ראש העיר/העירייה ו/או המורשה מטעמו ; ביצוע העבודות כאמור, ייעשה ללא תמורה וללא כל תוספת תשלום.

15.4 לצורך האמור, יעמיד הקבלן בשעות חירום ואירועים חריגים כלי רכב ציוד וצוות עובדים ככוננות בהתראה של 24 שעות, בהתאם לתוכנית שעת חירום שתימסר על ידי המנהל.

15.5 הקבלן מתחייב להעמיד צוות חירום על חשבונו, למקרי שבר כתוצאה מסופות, גשמים נפילות עצים וכו', במהלך שעות העבודה הרגילות.

16. <u>הפסקת עבודות</u>

16.1 העירייה רשאית להורות לקבלן, לפי שיקול-דעתו הבלעדי, על הצורך בהפסקת העבודות, כולן או מקצתן, לפרק זמן מסוים או לצמיתות מסיבות שאינן קשורות בביצוע חוזה זה. והקבלן מתחייב למלא אחרי הוראה כזו של העירייה לא יאוחר מ- 10 ימים ממועד קבלת ההוראה.

16.2 הופסקו העבודות כאמור לעיל, לפרק זמן של יותר משלושים יום, רשאי הקבלן לדרוש מהעירייה עריכת חשבון סופי עבור אותם חלקי עבודות שבוצעו על-ידו עד למועד הפסקת העבודות לפי המחירים ותנאי התשלום הנקובים בחוזה זה לחלקי עבודות אלו.

16.3 תשלום הסכום כאמור הוא סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעת פיצויים ותביעה עבור הוצאות מיוחדות שנגרמו לו.

16.4 למען הסר ספק מובהר בזאת, כי חילוקי דעות מכל סוג שהוא, לא יהוו עילה להפסקת העבודה מצד הקבלן או לעיכוב אחר מכל סוג שהוא של ביצועה הסדיר של העבודה על-ידו. כמו כן פיגור בתשלום התמורה לקבלן על ידי העירייה במועד, לא תהווה עילה להפסקת עבודה ותהווה הפרה יסודית של החוזה.

17. <u>עובדים וקבלני משנה</u>

הקבלן אינו רשאי למסור ביצועה של עבודה מסוימת כלשהי מתוך העבודות לקבלן משנה ו/או להעביר ו/או להמיר ו/או להעסיק קבלני משנה בעבודות נשוא מכרז זה ללא אישור מראש ובכתב ע"י העירייה.

18. <u>שמירת דינים</u>

18.1 הקבלן מתחייב לבצע את העבודה תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים וחוקי עזר עירוניים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל , וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה ו/או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע לעבודה וכל הכרוך בה, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רשיונות, תשלום מסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.מבלי לפגוע באמור לעיל, יפעל הקבלן בביצוע העבודות על פי הנחיות מגופים ציבוריים כדוגמת חברת חשמל, בזק, חברות כבלים בהתייחס למערכות תשתית וכבלים.

18.2 הקבלן מתחייב להבטיח קיומם של כל תנאי הבטיחות והגהות ותנאים נוספים המפורטים בחוזה, לשם שמירה על שלומם של העובדים ו/או של כל אדם אחר במהלך ביצוע העבודה. הקבלן יספק לעובדיו ו/או לשלוחיו ו/או לכל הפועלים מטעמו, כל ציוד מגן וציוד בטיחותי הדרוש בהתאם להוראות החוק ו/או אשר נהוג להשתמש בו לביצוע עבודה מסוגה של העבודה נשוא חוזה זה. הקבלן יפקח כי אכן יעשה על ידי העובדים שימוש בציוד זה.

18.3 הקבלן חייב לפצות ו/או לשפות את העירייה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של איזה דין על ידי הקבלן, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לה עקב משפט כזה, וכן בגין כל קנס או תשלום חובה מינהלי אחר שיוטל עליה אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הקבלן כאמור לעיל.

18.4 העירייה מתחייבת להעביר לידיעת הקבלן כל דרישה ו/או תביעה כאמור ולאפשר לו להתגונן כלפיה והקבלן יהיה רשאי להתגונן על חשבונו, כנגד כל הליך כאמור, ביחד עם העירייה.

18.5 הקבלן מתחייב לקיים את כל דיני העבודה במהלך ובנוגע לביצוע העבודות, לרבות דיני העסקת עובדים בהתאם לחוק עבודת נוער תשי"ג – 1952, וכן לדאוג להשגתם ולקיומם של כל הרישיונות והאישורים וההיתרים, שידרשו על פי כל דין לצורך ביצוע העבודות לו ו/או לעובדיו.

18.6 הקבלן מתחייב לבצע את העבודות בהתאם לכל הוראות החוקים בנושא מפגעים ו/או מטרדים, לרבות החוק למניעת מפגעים, התשכ"א – 1961, לנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת למנוע גרימת מטרדים ו/או מפגעים לרכוש ו/או לתושבים ו/או לכל גורם אחר עקב ביצוע העבודות ולקיים את כל הנחיות המנהל ו/או המפקח, לרבות בדבר ימי ושעות העבודה וכיוצ"ב. כמו כן, מתחייב הקבלן לבצע את העבודות בצורה שקטה ומסודרת, תוך הימנעות מהקמת רעש שיש בו כדי להפריע לתושבים ולעסקים ותוך הימנעות מהפרעה לתנועה בכבישים ובמדרכות. הקבלן ועובדיו ינהגו בנימוס ובאדיבות כלפי תושבי העירייה ובעלי העסקים עמם יבואו במגע תוך ביצוע העבודה.

נספח ב'

נספח ביטוח

לצורך הסעיפים להלן יהא:

"המזמין" – היישויות המשפטיות כפי המופיע באישור הביטוחים בתא "מבקש האישור" ובתא "גורמים נוספים הקשורים במבקש האישור"

"נותן השירותים"/"הספק" – _____ ו/או קבלני משנה מטעמו

"ההסכם" – הסכם לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש

1.1 להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריותו לפי דין, ביטוחים מתאימים להבטחת אחריותו לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס אישור על קיום ביטוחים **נספח 1** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור הביטוחים**").

1.2 מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים לפי סעיף 1.1 על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב נותן השירותים ומצהיר כי יחזיק בתוקף את אישור קיום הביטוחים במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם "**המזמין**"– הכל לפי התקופה הארוכה, למעט לעניין ביטוח חבות המוצר שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך חמש שנים מתום הפעילות ולעניין ביטוח אחריות מקצועית שיוחזק כאמור בתוקף ובנוסף למשך שבע שנים מתום הפעילות. האישור יומצא טרם תחילת ההתקשרות ו/או אספקת השירות, לפי המוקדם ונותן השירותים אף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח לפחות 14 יום לפני פקיעת תוקפו. תניה זו הינה תניה יסודית בהסכם.

1.3 ביטוחי נותן השירותים יכללו לכל הפחות את הביטוחים הבאים, הכל בהתאם לתקרות האחריות, לכיסויים ההרחבות וביטול הסייגים באישור הביטוחים נספח 1:

1.3.1 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** - המבטח את אחריותו של נותן השירותים על פי דין ו/או ההסכם, בקשר עם ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

בנוסף לאמור לעיל, רכוש המזמין ייחשב צד ג' אלא במידה ששופה בביטוח הרכוש הביטוח מורחב לכסות את המזמין כמבוטח נוסף, בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך עבור כל אחד מיחידי המבוטח בנפרד.

1.3.2 **ביטוח חבות מעבידים** - בגין אחריותו של נותן השירותים על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) לרבות חבותו החוקית של המעסיק בגין מוות, פגיעה גופנית או מחלה לכל אדם המועסק על-ידו במידה שנכללו בגבול אחריות כנקוב באישור וכן בגין אחריותו של נותן השירותים על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, כלפי כל העובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו, במישרין ו/או בעקיפין, בביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה. בכל המקרים הנ"ל, הביטוח ישפה את המזמין היה שנטען לעניין מקרה ביטוח כלשהו כי המזמין נושא בחובת מעביד כלשהי.

1.3.3 **ביטוח אחריות מקצועית,** המבטח את אחריותו של נותן השירותים מפני מעשה ו/או מחדל מקצועי שלו ו/או של כל גורם מטעמו בכל תחומי העיסוק הקשורים לפרויקט בשל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה לגרם נזק גוף ו/או רכוש, שהוגשה במשך תקופת הביטוח והמיוחסת לרשלנות מקצועית ו/או היפר חובה חקוקה מקצועית, בקשר עם אחריותו של נותן השירותים לפי הדין ו/או ההסכם.

1.3.4 **ביטוח חבות מוצר** - המבטח את נותן השירותים על פי חוק האחריות למוצרים פגומים, התש"ם - 1980, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק אשר נגרמו עקב מוצר שסופק ו/או נעשה בו שימוש במסגרת ביצוע העבודות בקשר עם הסכם זה **(להלן: "המוצר").** "שם המבוטח" בביטוח הנ"ל יורחב ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי נותן השירותים ו/או מי מטעמו

1.3.5 **לביטוחי חבות המוצר ו/או מקצועית**: הביטוח יורחב על מנת לכלול בין היתר: כיסוי במשך תקופת גילוי שלא תפחת משנים-עשר חדשים לאחר מועד ביטול או תום תקופת הביטוח. התאריך הרטרואקטיבי לכיסוי יחול ממועד תחילת ההתקשרות המקורית עם המזמין או כל היערכות מוקדמת בקשר עם נשוא הביטוח – לפי המוקדם מביניהם.

1.4 ככל שהדבר נרשם מפורשות באישור הביטוחים, נותן השירותים רשאי שלא להציג פוליסה עצמאית לביטוחי חבות המוצר/מקצועית, במידה ונכלל בביטוח צד ג' ביטול סייג אחריות מקצועית וחבות המוצר.

1.5 נותן השירותים יבטח על חשבונו בביטוח רכוש (אש מורחב) למשך כל זמן ביצוע העבודות את החומרים, הציוד, המתקנים וכל רכוש אחר שהובא לאתר הפעילות מפני "כל הסיכונים", לרבות בעת פריקה ו/או

טעינה, הכל כאמור בערך כינון ובפני כל נזק ו/או אבדן. נותן השירותים רשאי שלא לבטח את רכושו כאמור, אך פטור כמפורט בסעיף 1.6 להלן יחול במלואו.

1.6 נותן השירותים פוטר את המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש כלשהו המובא לחצרי המזמין ו/או לאתר הפעילות ולא תהיה לו כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

1.7 בכל ביטוחי נותן השירותים לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבטחים כנגד המזמין וכל מי מטעמו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.

1.8 נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על נותן השירותים נאסר להתחיל במתן השירות טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין.

1.9 המזמין רשאי לבדוק את אישור הביטוח של נותן השירותים, ונותן השירותים מתחייב לפעול לביצוע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויותיו לפי סעיף זה; מוצהר ומוסכם בזה כי עריכת אישור הביטוח לרבות זכות הבדיקה והביקורת ע"י המזמין ו/או מי מטעמו אינן מטילות על המזמין ו/או מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא ביחס לאישור הביטוח כאמור, הפוליסות, טיבם, היקפם, התאמתם לנשוא הביטוח, תוקפם או העדרם, ואין בהם בכדי לגרוע מכל חבות שהיא המוטלת על נותן השירותים על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

1.10 כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המזמין אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את נותן השירותים מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי המזמין במשך כל תקופת ההתקשרות ולא יהא במתן אישור כלשהו מאת המזמין בכדי לגרוע מזכויות המזמין ו/או מאחריות נותן השירותים לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי דין.

1.11 נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח והוא מתחייב למלא בקפדנות אחר כל תנאי פוליסות הביטוח שלו, ולשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם.

1.12 נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

1.13 נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

1.14 הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

1.15 ביטוח כלי רכב- נותן השירותים יערוך ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ-1,000,000 ₪.

נספח 1

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור(DD/MM/YYYY)

אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית גני תקווה ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם	שם	☐נדל"ן ☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: תחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 500202296	ת.ז./ח.פ.		
מען הגליל 48 גני תקווה	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מט בע	
צד ג'					4,000,000	₪	אחריות צולבת (302) קבלנים וקבלני משנה (307) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) כיסוי לתביעות המל"ל (315) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מבקש האישור מוגדר כצד ג' (322) ראשוניות (328) רכוש מבקש האישור ייחשב כצד ג' (329)
אחריות מעבידים					20,000,000	₪	ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף - היה וייחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח (319) ראשוניות (328)
אחריות מקצועית משולב עם חבות מוצר					2,000,000		אבדן מסמכים (301) דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע (303) ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור (309) מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח - מבקש האישור (321) מרמה ואי יושר עובדים (325) פגיעה בפרטיות (326) עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח (327) ראשוניות (328) תקופת גילוי - 12 חודשים (332)
אחר							

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:
050 089

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור
המבטח:

חתימה + חותמת: _____

נספח ג'

ערבות (ערבות ביצוע)

תאריך _____

לכבוד

עיריית גני תקווה

א.ג.נ.,

הנדון: **כתב ערבות מס'_____**

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") אנו ערבים בזאת

כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך **60,000** ₪ **(במילים שישים אלף שקלים חדשים)** וזאת בקשר למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש בתחומי עיריית גני תקווה בתחום העירייה גני תקווה. להבטחת מילוי תנאי החוזה שנחתם מכח המכרז 23/2026.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל באופן מיידי ולא יאוחר מ-5 ימי עסקים ממועד קבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו צמודה למדד המחירים לצרכן כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ביום החתימה על ההסכם.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל. דרישה שתגיע אלינו לאחר מכן, לא תענה. לאחר מועד זה, ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____

נספח ד'

בטיחות כללי

1. הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין ,הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.
2. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה (תשי"ד) -1954 ופקודת הבטיחות בעבודה[נוסח חדש],(תש"ל) 1970 - והתקנות על פיהם, הקבלן ומנהל העבודה ינהגו עפ"י כל כללי הבטיחות המעוגנים בחוק ובתקנות הבטיחות בעבודה הידועים וכן, תקנות הבניה ; תקנות העגורנאים מפעילי מכונות הרמה אחרות התשנ"ג 1992 ; תקנות ציוד מגן אישי ; תקנות עבודה בגובה התשס"ז 2007 ; תקנות עבודה על גגות שבירים ; תקנות עבודה במקום מוקף ; תקנות עבודה ברעש ועוד.
3. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי ,לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו ,עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא ,לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה.
4. לא יתיר ולא יאפשר קבלן כל עבודה בגובה לעובדיו, אלא אם יפעלו עפ"י הדרישות בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה, התשס"ז 2007). העובדים בגובה יהיו מצוידים באמצעי בטיחות המבטיחים כי במקרה נפילה, לא יפול עובד לעומק העולה על 2 מטרים מנקודת העיגון. אמצעי הבטיחות יהיו רתמות בטיחות שלמות אשר תיקשרנה אל נקודת העיגון באמצעות אמצעי קשירה מתאימים .
5. מבלי לפגוע באמור לעיל ,על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים ,לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה ,העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא ,לגדר לבטח מכונות ,חומרים ,ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים , למניעת התפשטות בערה וכן לכיבויה .
6. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה(במידה והדבר נדרש על פי כל דין.
7. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה ,ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
8. כמו כן ,יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

שם המציע: _____

תאריך: _____

חתימה+חותמת: _____

נספח ה'

הצעת המציע

לכבוד **תאריך:** _____
עיריית גני תקווה ("העירייה")

הנדון: **מכרז פומבי מס' 23/2026**
למתן שירותים לתחזוקה, התקנה ואספקה של מערכות גילוי אש ועשן ומערכות כיבוי אש בתחומי עיריית גני תקווה

1. אני הח"מ_____, ת.ז_____ שהנני ממלא תפקיד של_____ אצל _____ (להלן - "**המציע**"), מצהיר בזה כי הנני מצהיר בשם המציע, כי הפרטים המפורטים לעיל ולהלן הינם אמת, הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המציע, על פי המפורט במסמכי המכרז ומפרט השירותים ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים ובמסמכי המכרז והחוזה לרבות הדרישות להעמיד ולהפעיל במסגרת הצעתנו, את הציוד ו/או כח האדם ו/או המכונות, הכוללת את כלל העלויות הכרוכות באספקת השירותים וביצוע העבודות לרבות, אספקה, הפעלה, ניוד, אגרות, רשיונות, מיסים ותשלומי חובה לרבות רווח קבלני, כדלהלן:

2. הצעת המציע

פרק א – שירות

מסד	שירות	אתר	מחיר בשח לפני מעמ
1	בדיקת מערכת גילוי אש ת"י 1220 חלק 11	גן ילדים	600
2	בדיקת מערכת גילוי אש ת"י 1220 חלק 11	מבנה מועצה	1300
3	בדיקת מערכת גילוי אש ת"י 1220 חלק 11	בית ספר	1600
4	בדיקת מערכת מתזים ת"י 1928	לאתר	1034
5	בדיקת מערכת מתזים ת"י 1928	חדר משאבות חשמל	850
6	בדיקת מערכת מתזים ת"י 1928	חדר משאבות דיזל	1990
7	בדיקת ציוד כיבוי אש מטלטל ת"י 129	גן ילדים	446
8	קריאות שירות – ימי חול		217
9	קריאות שירות – שבת וחג		400

פרק ב - מחירון חלפים

מסד	תיאור	מחיר בשח ליחידה לפני מעמ
1	מזנק ר.ש 1"	32
2	מזנק ר.ש 2"	65
3	מטפה אבקה 3 ק"ג	141
4	מטפה אבקה 6 ק"ג	174
5	מטפה הלוטרון 3 ק"ג	560
6	מטפה הלוטרון 6 ק"ג	697

חתימה + חותמת: _____

7	גלגל פתיחה לברז 2״	27
8	גלגל פתיחה לברז 3״	59
9	מעבר 2״*3״	54
10	ארון פח 60*60	163
11	ארון פח 80*80	196
12	ארון פח 80*120	294
13	ארון פיברגלס 60*60	228
14	ארון פיברגלס 80*80	326
15	ארון פיברגלס 80*120	402
16	ברז כדורי 1״	32
17	זרנוק בד 2״	152
18	רכזת 2 אזורים	1197
19	רכזת 4 אזורים	1742
20	רכזת 8 אזורים	2287
21	רכזת אנלוגית עד 124 כתובות	3719
22	מצברים	85
23	מאמ״ת דו קוטבי	212
24	חייגן	343
25	גלאי עשן פוטואלקטרי	152
26	צופר פנימי נצנץ	179
27	צופר חיצוני נצנץ	234
28	תשתית חיווט וצנרת פר נקודה	141
29	לחצן אזעקה אדום	179
30	לחצן אזעקה צהוב	179
31	כרטיס 723	365
32	ביקורת חלונות עשן	2123
33	ביקורת מערכת כריזה משולבת	1034
34	ביקורת מערכת כריזה תקן 160	600
35	ביקרות מערכת גילוי אש ת״י 1220 חלק 11 בתי ספר	1200
36	ניקוי וכיול גלאים	92
37	גלאי עשן אזורי	190
38	מגנט לדלת אש	522
39	כרטיס ראשי 4-2 אזורים	1034
40	כרטיס ראשי לרכזת אנלוגית	2777
41	כרטיס ראשי למערכת אזורית 16-8 אזורים	2396
42	רכזת אנלוגית	3719
43	גלאי עשן אנלוגי	206
44	גלאי חום	206
45	פנל משנה	2559
46	ספק	1197
47	כיבוי אוטומטי 1.5 ק״ג FM200	4116
48	מילוי כיבוי אוטומטי 1.5 ק״ג FM200	882
49	מילוי כיבוי אוטומטי 3 ק״ג FM200	1361
50	מילוי כיבוי אוטומטי 6 ק״ג FM200	1960
51	כיבוי ארוסול 50 גרם	1509
52	כיבוי ארוסול 100 גרם	1924
53	כיבוי ארוסול 200 גרם	2349

חתימה + חותמת: _____

54	תשתית חיווט וצנרת פר נקודה	215
55	תכנות מערכת והכנסת מספרי חיוג	950
56	תכנות ואיפוס מערכת	950
57	ביקורת כיבויים בלבד	707
58	הזנה ארוכה לכיבוי	773
59	כרטיס 741/805 למערכת גילוי	392
60	בדיקת לחץ לזרנוק	115
61	מילוי מטפה אבקה 6 ק״ג	81
62	מתלה למטפה	21
63	בדיקת לחץ למטפה	76
64	פירוק ארון	65
65	פירוק והתקנת גלגלון	65
66	גלגלון 30 מ׳ תקן חדש	424
67	מפתח שטורץ	27
68	ברז שריפה 2״	304
69	עבודת אינסטלציה	500
70	שלטים פולטי אור	32
71	צינור אספקה לגלגלון	87
72	מצמד 3״ להסנקה	65
73	התקנת ציוד קומפלט	653

המציע נדרש להציע אחוז הנחה אחיד לשירותים ולמחירון:

אחוז הנחה	
במילים: _____ אחוז הנחה	

אין להגיש אחוז הנחה מעל 25%! ניתן להגיש אחוז הנחה בין 25-0 הנחה בלבד. הצעה שתנקוב בהנחה גבוהה מ-25%, לא תדון.

הצעת המחיר מטעם המציע המפורטת לעיל, הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול, שינוי או תיקון, ובמידה ותתקבל המציע מתחייב לפעול על פיה. ידוע למציע, כי ההצעה המפורטת להלן, תהיה תקפה והמציע יהיה מחויב למחירים הנקובים בה, אף אם יוחלט לרכוש רק חלק מהאמור במכרז.

מילוי הצעת המחיר לעיל הינו חובה ואי מילויו יביא לפסילת ההצעה!

_____ _____

תאריך חתימת המציע

חתימה + חותמת: _____

נספח ו'

רשימת המוסדות/אתרים

מס"ד	האתר
.1	אולם ספורט
.2	אולם ספורט 2 - בה"ס גנים
.3	ארכיון
.4	בי"ס אמירים
.5	בית כנסת
.6	בית נוער
.7	בית ספר אילות
.8	בית ספר אריאל
.9	בית ספר בית יעקב
.10	בית ספר גנים
.11	בית ספר יובלים
.12	בית ספר רביבים
.13	בית ספר תיכון מיתר
.14	בית ראש העירייה
.15	בית ראש העירייה
.16	גן אלה +ערבה
.17	גן אגוז
.18	גן אגס
.19	גן אורן(+אלון+אקליפטוס)
.20	גן אילן בקעת הירדן
.21	גן איריס(+חצב+חרצית)
.22	גן אלון(+אורן+מרגנית)
.23	גן מרגנית(+אורן)
.24	גן ארז+ אגוז
.25	גן ארז+אגוז
.26	גן אשכולית
.27	גן אתרוג(+דובדבן+רותם
.28	גן ברוש+ הדר
.29	גן גפן
.30	גן דובדבן(+רותם+אתרוג)
.31	גן הדס+יערה+נורית+תות
.32	גן ורד
.33	גן חיה
.34	גן חצב (+חרצית+איריס)
.35	גן חרצית (+איריס +חצב)
.36	גן יסמין(+צבעוני)
.37	גן יערה+הדס+לוטם+נורית
.38	גן יקינתון(+נרקיס)
.39	גן נרקיס(+יקינתון)
.40	גן נעומי חב"ד+ חיה
.41	גן סחלב+סיגלון+סייפן
.42	גן סיגלון+סייפן+סחלב

חתימה + חותמת: _____

מס״ד	האתר
.43	גן סייפן +סיגלון+סחלב
.44	גן סתונית(+שושן)
.45	גן שושן(+סתונית)
.46	גן ערבה+ אלה
.47	גן פטוניה
.48	גן פפאיה
.49	גן צבעוני(+יסמין)
.50	גן אילן +דפנה
.51	גן רותם(+דובדבן+אתרוג
.52	גן שקד(+תמר)
.53	גן תמר(+שקד)
.54	גן תאנה(+רימון)
.55	גן תות +נורית+הדס+יערה
.56	גן פומלית+פטל+פעמונית+פיקוס
.57	גן פטל+פיקוס+פעמונית+פומלית
.58	גן פיקוס+פעמונית+פטל+פומלית
.59	גן פעמונית+פיקוס+פטל+פומלית
.60	חדר נשק
.61	חוה חקלאית
.62	חטיבת בינתיים הראשונים
.63	מבנה הרשות
.64	מבנה נוער צעירים
.65	מבנה רווחה
.66	מבנה שפ ח
.67	מבנה תגלית
.68	מועדונית צביה
.69	מועדונית ריקי
.70	מחלקה טכנית
.71	מחלקת חינוך
.72	מחסן חרום
.73	מחסן חרום מוגן 2
.74	מחסן תפעול
.75	מחסן תקשורת
.76	מחסני גינון
.77	מרכז הבמה
.78	מרכז הפעלה - הגליל 48
.79	מרכז יום לקשיש
.80	מרכז לגיל הרך
.81	מרכז ספורט לידר
.82	נגריה
.83	ספרייה ציבורית
.84	פיקוח ושיטור
.85	צופים ישן
.86	קאנטרי גלים
.87	קידום נוער
.88	רווחה ב
.89	שיטור קהילתי מב״ס
.90	שיטור קהילתי מש״ק
.91	שיטור קהילתי מתנדב
.92	תלמוד תורה
.93	תרבותה מרכז לצעירים

חתימה + חותמת: _____

מס״ד	האתר
94.	בית ספר בראשית