

ישיבת מליאה מן המניין מס' 27

מיום שלישי, 14 במאי 2026, כ"ז אייר תשפ"ו

השתתפו:

מר עומר שלומוביץ	- סגן ראש העיר ומ"מ לראש העיר
מר יניב אנגל	- סגן ראש העיר
גבי שרון גל דרור	- משנה ליו"ר
גבי אורלי רובין שטול	- חברת מועצה
גבי נופר מזולה בלולו	- חברת מועצה
מר יניב שחר	- חבר מועצה
מר טל מתתיהו	- חבר מועצה
מר אמיר רחמנינוב	- חבר מועצה
מר אלי רבי	- חבר מועצה

נוכחים:

ערן חמו	- מנכ"ל העירייה
גבי גורן לין אלרגנד	- גזברית העירייה
עו"ד אושרת מצליח קרנט	- יועמ"ש
מר אסף פוזניק	- דובר העירייה
נעמה קורן	- מבקרת
רו"ח יואב דנה	- יועץ

מליאה 14.5.26

על סדר היום:

- [1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 26 מתאריך 14.4.26..... 3
- [2] דיווחי ראש העיר..... 3
- [3] אישור מבחני משנה להנחות בארנונה לשנת 2006, תיקון..... 8
- [4] דיון בדוחות כספיים של העירייה לרבעון 2..... 16
- [5] אישור בקשה לעבודה נוספת לרוני בניסטי, המזכירה הראשית בתיכון..... 20

מליאה 14.5.26

פרוטוקול

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: ערב טוב לכולם. ישיבת מליאה 27.

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 26 מתאריך 14/4/26

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: מי בעד?

דוברים: בעד.

החלטה: מליאת מועצת העיר אישרה פה אחד את פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 6 מתאריך 14/4/26.

[2] דיווחי ראש העיר

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: התוכנית העירונית למאבק באלימות בקרב בני נוער. בשבוע שעבר השקנו את תוכנית 10 הנקודות למאבק באלימות בני נוער. התוכנית כוללת את הצעדים הבאים: הגברת נוכחות הסיירת ואכיפה בשטח, תוך דיוק השירות ותגבור כמות הסיירים בשעות הערב והלילה, הכולל סייר בעל סמכויות פיקוח בנושא ביטחון ושמירה על הסדר הציבורי. תגבור כיתת הכוננות והמשמר האזרחי, חיזוק מערך הבקרה והטכנולוגיה עם חיבור המצלמות העירוניות למוקד רואה של משטרת ישראל, רואה או רואה. הקמת סיירת נוער קהילתית, הרחבת תוכנית הפנאי בחופשת הקיץ לנוער, הטמעת נוהל מוגנות עירוני ומינוי פרויקטור ייעודי למערכת החינוך, העצמת התוכנית ללמידה חברתית רגשית, חיזוק מודל הטיפול ההוליסטי בנוער בסיכון, הגברת האכיפה והענישה במקרי ונדליזם במרחב הציבורי, קיום מפגשים וסקרים בשיתוף הנוער כדי למצוא פתרונות לבעיות העולות מן השטח. 2, משפרים את-

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, רגע, שנייה. יש לי שאלה לגבי, יש את הסיירת-

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: סיירת עידו.

יניב שחר [חבר מועצה]: שהולכים לתגבר אותה וכולי, אבל אין להם סמכות לשום דבר.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: יש, יש. אז תקרא את הזה.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: מהיום בבוקר יש אישור לצרף פקח.

מליאה 14.5.26

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, אני לא יודע, לצרף פקח, אבל השאלה היא-

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לא, לא צריך פקח, יכשירו אחד כעובד ואז כאילו.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה הכוונה?

ערן חמו [מנכ"ל]: הוא עובד עירייה.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לא, הוא עובד עירייה ואז מותר לו.

אוסרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: הוא צריך להיות עובד עירייה, ואז הוא מקבל סמכויות.

יניב שחר [חבר מועצה]: לקחו את אחד מהסיירים.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: לקחו אותו כעובד עירייה אבל הוא יהיה בודד.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לא, אבל במהלך היום אין בעיה כי יש פקח. בלילה הייתה בעיה. עכשיו, במהלך הלילה יהיה בן אדם, שיהיה פקח מהסיירת, שתהיה לו סמכות לעשות אכיפה, זה השינוי הגדול.

יניב שחר [חבר מועצה]: כאילו אחד מהסיירים לקחו אותם להיות עובד עירייה, אבל אחד זה לא מספיק.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לא, מספיק, כי בלילה עוד פעם. בלילה.

ערן חמו [מנכ"ל]: למה אתה חושב שזה לא מספיק? למה אתה חושב שזה לא מספיק?

שרון גל דרור [משנה ליו"ר]: לא לבד. זה שיש לו סמכות אכיפה, אתה צריך אחד שיהיה לו סמכות.

דובר: מה הסמכויות שלו?

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: מה?

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: מה הסמכויות שלו?

מליאה 14.5.26

שרון גל דרור [משנה ליו"ר]: הוא יכול לתת דוחות.

ערן חמו [מנכ"ל]: של פקח.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לתת דוחות.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני במשמר האזרחי, אני סובל. שנייה.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: רגע, אושרת תסביר לנו.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: מה, לפקח יש קו, שוב, השאלה מה ההכשרה שלו, אבל הפקח שאנחנו מדברים עליו אמור לעבור את ההכשרות הרלוונטיות. זאת אומרת, יש לו סמכות עיכוב מסוימת, עד שלוש שעות, עד שהמשטרה בעצם מגיעה, ושימוש בכוח סביר ומטה, כאילו, עדיף שזה יהיה משטרה, ובעיקר סמכויות של קורקינטים ואופניים, שזה מאוד חשוב.

יניב שחר [חבר מועצה]: נגיד אני מסתובב עם המשמר האזרחי, אנחנו באים נגיד, הסיירים הם לא, נגיד יש חבר'ה צעירים סתם, בני 13, 14-

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: סייר? נכון. סייר אין לו סמכות.

יניב שחר [חבר מועצה]: הם מפחדים להתקרב אליהם.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: נו, כי הוא לא רוצה, אז עכשיו יהיה אפשר.

יניב שחר [חבר מועצה]: הוא אומר לי, תשמע, אני לא יכול לעשות כלום, יש לי גז פלפל, יותר מזה.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: עכשיו יהיה אפשר, זה השינוי.

יניב שחר [חבר מועצה]: וזורקים להם אבנים על המכוניות.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: אבל הוא כבר לא יהיה סייר בעצם. הם ישבו בזה, הם יסתובבו עם הסיירת, אבל זה לא יהיה סייר. זה יהיה פקח.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: כן, בדיוק.

מליאה 14.5.26

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: זה יהיה בעל הסמכויות.

יניב שחר [חבר מועצה]: מתי הוא יסיים את ההכשרות?

ערן חמו [מנכ"ל]: אנחנו מקווים שתוך שבועיים אנחנו, זה אופרטיבי, החלק של הפקח. כל המעבר.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: מה זה חמישה סיירים? כתוב חמישה סיירים, זה אומר מה? בלילה יהיו בכל רכב שני סיירים?

ערן חמו [מנכ"ל]: לא, אם ראית, אז כתוב שם.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: מה?

ערן חמו [מנכ"ל]: מה שראית זה כתוב גם, כתוב שהם יהיו שניים הולכים ברגל, ואחד ועוד אחד בכל רכב. זה כתוב שם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אחד בכל רכב?

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: לא שמתי לב, אז תודה שהדגשת את זה.

יניב שחר [חבר מועצה]: שנייה, אז ברמה העקרונית.

ערן חמו [מנכ"ל]: והפקח מגיע עם אופנוע.

יניב שחר [חבר מועצה]: הוא כאילו הופך להיות עובד עירייה, ייקח איזשהו זמן לארגן את זה. ואז צריך לעשות לו הכשרות, כמה זמן ההכשרות האלה?

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: יש הכשרה בסיסית שאני מעבירה אותה לפקחים, זו הכשרה מיידית.

יניב שחר [חבר מועצה]: טוב לדעת.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: כן, יש הכשרות לחוקי עזר שהן הכשרות שהן לא מחייבות משהו סטטוטורי. לא, זה לא, הכל בסדר. תאמין לי, אם תראה את מצגת ההכשרה שלי לפקחים, אני מעבירה את

מליאה 14.5.26

זה יותר טוב מכל מרכז שלטון מקומי כזה או אחר. אז קודם כל הם עוברים אצלי הכשרה מסוימת, ולדברים מאוד ספציפיים צריכים לעבור הכשרות שהן רשומות. יש הכשרות רשומות, אז הם יצאו כמה שיותר מהר.

יניב שחר [חבר מועצה]: כמה זמן ההערכה?

ערן חמו [מנכ"ל]: אמרנו שבועיים. שבועיים זה כבר אמור להיות אופרטיבי.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: זה לא, יש הכשרות שאתה מדבר עליהן שהן הכשרות ארוכות, אבל-

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לא, אבל אנחנו בשלב הראשון יהיו הכשרות מהירות שיאפשרו טיפול בדברים המיידיים ואחרי זה הוא יעשה איזה.

יניב שחר [חבר מועצה]: כרגע רק אחד לוקחים אותו?

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: גם אל תשכח דבר אחד, גם פקח שאין לו את הסמכות לתת נגיד דו"ח לצורך העניין, הוא יכול להכין תיק עבירה. זאת אומרת, הוא יכול להכין את כל החומרים ולקרוא לפקח שהוא בעל סמכות שייתן את הדו"ח, כי התרשם זה.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה מה שהם עושים, הם קוראים למשמר האזרחי, עומדים מרחוק ואומרים אני לא מתקרב אליהם.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: זאת אומרת, איך שלא יהיה, לא משנה, אבל בסופו של דבר אתה תשיג את המטרה. זאת אומרת, תהיה הרתעה. זאת אומרת, לא משנה אם הבן אדם עצמו ייתן או מישוהו אחר על בסיס מה שהוא מייצר. ההרתעה קיימת.

ערן חמו [מנכ"ל]: זה גם מאפשר לנו לייצר גם משטרה, שיטור. ברגע שיש פקח, אז שוטר יכול להיצמד אליו. אז בחלק מהמשמרות, בנקודות הקריטיות, יהיה גם את זה.

אלי רבי [חבר מועצה]: אני רוצה לשאול ממקום אחר, מעבר לזה של האכיפה. הרי אנחנו יישוב יחסית קטן, אנחנו לא יודעים מי הילדים האלה? כאילו.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: יודעים.

מליאה 14.5.26

אלי רבי [חבר מועצה]: ואין לנו שום אפשרות אחרת?

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: אלי זה חלק מהדברים שנדבר עליהם בוועדת חינוך. הייתה לי פגישה עם קובי, אנחנו גם לקחנו איזשהו זה, נדבר וגם יצא, מחר יש לנו עוד פגישה ואז נוציא גם.

ערן חמו [מנכ"ל]: חלק לא מפה בכלל.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: כן. אני הייתי בפגישה פה עם המשטרה, ואנחנו, שתבינו, אנחנו שוויץ לעומת-

אלי רבי [חבר מועצה]: לא, לא, אני מתאר לעצמי, אנחנו בחלקת אלוהים שלנו צריכים-

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: חלק מהילדים יודעים, חלק מהילדים גם לא מפה.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: טוב, משפרים את שירות התחבורה הציבורית בעיר בתוך עבודת מטה מאומצת ושיח עם משרד התחבורה, שבחנו את היקף השימוש בקווים 75 ו-256, הוחלט לתגבר משמעותית את פעילות קו 7, המקפיץ את התושבים לתחנת הרכבת הקלה בפתח תקווה בימים א' עד ו' ומעתה גם במוצאי שבת. זאת במקביל לביטול השירות בקו 256 בימי שישי ובמוצ"ש. ההחלטה תתקבל בכפוף לתוצאות סקר שיפורסם בקרב התושבים שבחרו בקו 75. יוצאים לדרך חדשה בקאנטרי העירוני, קאנטרי גלים. לאחר שהיה מכרז, חברת ספורטן צפויה להתחיל את פעילותה בעיר בשבוע הבא, ב-17 למאי, לאחר שיפוצ מקיף שיכלול שדרוג של חדר הכושר שיאובזר בציוד מתקדם, אולמות סטודיו מעוצבים, בריכה מקורה, בריכת פעוטות, סאונה, מדשאות ומזנון. אנו מאחלים להם בהצלחה, ליווינו בתור החברה לפיתוח את הפרויקט הזה, הם עשו שם משהו באמת יפה מאוד, עמדו בכל הדברים שהם התחייבו, אנחנו מאחלים להם בהצלחה. אירוע הצדעה למשרתי ומשרתות המילואים. בחודש הבא נקיים אירוע מיוחד לכבוד המשרתים והמשרתות בגני תקווה, שיכלול מופעי סטנדאפ של חנוך דאום והרצאה בנושא התנהלות כלכלית נכונה של תושבת העיר סא"ל במיל' לילך יעקובוב. לצד אירועים אלו נקדם קמפיין עירוני בשיתוף מרכז השלטון המקומי, שכל כולו הוקרה לאלו שנלחמו והקריבו למעננו. הלאה.

[3] אישור מבחני משנה להנחות בארנונה לשנת 2006 - תיקון.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: בבקשה.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: אני אתחיל וגורן תשלים. אישרנו את מבחני המשנה ב-13.1.2026, כבר הבאנו את זה למליאה, אישרנו את מבחני המשנה. מה שקרה זה שנכנס תיקון לתוקף ברשומות ב-20.4,

מליאה 14.5.26

התיקון הזה בעצם מכניס טבלת מבחן הכנסה חדשה, שהיא שונה מהותית מהטבלאות שהיו בשנים קודמות. נקבעו מדרגות אחרות ואחוזים אחרים. בסופו של דבר, יש מספר בעיות עם הטבלה הזאת. הטבלה הזאת, א', פורסמה במועד שהיא פורסמה, אחרי זמן ניכר מתחילת שנת תקציב, כשהיא לא נלקחה בחשבון בבניית התקציב השנתי. ובגלל זה הכניסו גם הוראה בפרסום של התקנות, שצריך ללוות את האישור, את האימוץ של זה, בחוות דעת של גזבר, שאימוץ הטבלה לא יביא לגירעון. אוקיי? יש איזושהי, זה כתוב שם בתקנות, זה הם עשו בד בבד כי הם הבינו שהם באים באמצע שנת תקציב, זה אחד. שתיים, המשמעות של זה, זה שאם רשות מאמצת, ככלל כנראה היא תביא לתוספת, תוספת הנחות, מסיבה מאוד פשוטה, אנשים שמקבלים כבר הנחה ועומדים במבחן הכנסה הקודם, כנראה יקפצו, נגיד אם מישהו יהיה זכאי ל-20 הוא איפשהו יקפוץ ל-30, הם יקפצו מדרגה, זה אחד, וזה יכניס מעגל חדשים, מעגל של אנשים חדשים שלא קיבלו הנחה עד כה, זה כנראה יכניס אותם. אנחנו לא יודעים לאמוד מה בדיוק יהיה השוני.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: למה זה יכרוך אותם להיכנס, סליחה שאני קוטע אותך. את אמרת את זה בוועדה ולא הבנתי.

אפשרות מצליח קרנט [יועצת משפטית]: למה זה יכניס אותם למעגל? כי המדרגות הורחבו.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: תהיה להם יותר אופציה להיכנס-

אפשרות מצליח קרנט [יועצת משפטית]: הם יוכלו להיכנס יותר למבחן הכנסה.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: תהיה להם יכולת להיכנס.

אפשרות מצליח קרנט [יועצת משפטית]: בדיוק. מי שעד היום לא עמד במבחן הכנסה, אם הוא יגיש במבחן הכנסה לפי הטבלה החדשה, יכול להיות שהוא ייכנס. הם שינו שם מהותית את ה, אם עד עכשיו כל שנה הייתה מתפרסמת טבלה שפחות או יותר הייתה רק מתעדכנת על פי מדד, לא הייתה לזה משמעות כזאת ניכרת בשביל הרשויות, אז זה היה המצב עד כה. הם עשו שינוי מאוד מאוד מהותי במה שזה. עכשיו, מרכז השלטון המקומי מתנגד מאוד, כי הדבר הזה נעשה ללא שיתוף של הרשויות, ללא קבלת העמדה שלהם, באמצע שנת מיסים, היה המון, אין שיפוי לרשויות, זה תהליך שעבר במחטף, בעדינות נגיד, עבר במחטף לרשויות, אז ההנחיה שלו בהרבה מכתבים שלו לרשויות, זה לא לאמץ את הטבלה.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: אני אגיד לך משהו, אנחנו בתור נציגי ציבור, האינטרס שלנו זה שהציבור ייהנה מכל הטבה שיש אפשרות לתת לו.

מליאה 14.5.26

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אבל יש גם שמירה על הקופה הציבורית. זה כתוב במפורש בתקנות, אני מקריאה, "לא תחליט המועצה על מתן הנחות בארנונה שהיא רשאית לתת לפי תקנות אלה ועל שיעורן, אלא אם לא יהיה באובדן ההכנסות כתוצאה מכלל ההנחות לפי תקנות אלה, כדי להביא ליצירת גירעון שוטף". ללא ספק זה מגדיל את הגירעון של העירייה. קודם כל בדקנו על הקיימים, אלה שהגישו שנה שעברה, רק זה, רק הם, אם רק הם יישארו, בהנחה שהאחוזים שלהם יישארו אותו דבר, כי אנחנו עוד לא יודעים מה יהיה, זה מביא לבין 70 ל-100 אלף שקל גירעון נוסף לעירייה. אנחנו לא יודעים כמה יכנסו עוד, אז אני כגזברית, הוצאתי חוות דעת שזה יביא לגירעון. ולכן, אני חושבת שאין ברירה, בעקבות זה שזה באמצע שנה, בעקבות המצב, השנה הזאת לא לאמץ. שנה הבאה, כנראה לא תהיה לנו ברירה.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני אגיד מה אני חושב בחלק הזה. התקציב של העירייה הוא 250 מיליון שקל. זאת אומרת, 250 אלף שקל זה פרומיל מהתקציב, זה אלפית מהתקציב, זה כלום כסף שמסתכלים על התקציב הכולל. היום יש בין 70 ל-100 אלף שקל הנחות בארנונה. זה כלום ושום דבר כשמסתכלים על התקציב.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: זה יגדיל את ההנחות על הקיימים.

שרון גל דרור [משנה ליו"ר]: זה יגדיל בכל מקרה, זה בכל מקרה יספוג, היא מדברת על החדשים.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: כמה יש לנו כבר?

שרון גל דרור [משנה ליו"ר]: אני הייתי בוועדת כספים וכל מה שאתה אומר אמרתי בהרבה ועדות. אני איתך לגמרי.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: לא, לא, רגע, אני רוצה להגיד לך משהו. אנחנו בוועדת נזקק-

גורן לין אלרגנד [גזברית]: דרך אגב, יש ועדת נזקק.

שרון גל דרור [משנה ליו"ר]: אבל זהו, אבל האנשים האלה לא מגיעים גם ככה לוועדת נזקק? הרבה מגיעים בכל מקרה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תמיד יש את הפתרון של ועדת נזקק, להגיע לרווחה ולגשת לוועדת נזקק.

*** מדברים ביחד.**

מליאה 14.5.26

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: זה לא מדויק, הם מגישים כמעט את אותם מסמכים, הם מגישים, תאמין לי, את אותם, הקריטריונים אפילו יותר טובים, סליחה שאני אומרת, אלא אם כן-

גורן לין אלרגנד [גזברית]: זה יוריד לנו אנשים, כאילו, ועדת נזקק.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: זה נכון, אבל הרבה אנשים, סליחה רגע, אבל אמיר, גם אתה יודע, הרבה אנשים עומדים במבחן הכנסה, ועדיין הנחה שניתנת במבחן הכנסה לא מתאימה למצב הכלכלי שלהם, הם רוצים יותר והם ניגשים לוועדת נזקק.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: לא, אבל אני רוצה להבין. זה נוגע רק למבחן הכנסה מה שאנחנו מדברים עכשיו?

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: כן, זה רק מבחן הכנסה. זה רק אנשים שעומדים במבחן הכנסה, זה לא הנחות אחרות.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: אבל מי שיכנס לזה, יכול להיות שהוא ירד לוועדת נזקק.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: תקשיבו, יש אנשים שזכאים להנחות מכמה מקורות. יש בן אדם שנגיד יש לו נכות אי כושר, הוא זכאי ל-80% הנחה. בלי שום קשר למבחן הכנסה. בסדר? יש אדם שהוא פנסיונר, הוא זכאי ל-25% הנחה. יש הנחות מכל מיני מקורות. בסופו של דבר, אדם מקבל את ההנחה הכי גבוהה לנסיבות שלו.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: רגע, חשוב להגיד, אנחנו נותנים את המקסימום בכל סוגי ההנחות, יש רשויות שמגבילות, אנחנו יכולים להגיד נגיד בדוגמה שהיא נתנה עד 80%, יש רשויות שלא נותנות 80%, נותנות 60.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: או שמגבילות לשטח של נכס, נגיד אומרים 80%, עד ל-100 מ"ר.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לאחרונה יהוד הגבילה ל-130 מטר.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: רק מה שכתוב בחוק, אנחנו לא התערבנו.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לעד 130 מטר את רוב ההנחות. אנחנו לא מגבילים. כל ההנחות שהן לא מוגבלות בחוק במאה מטר, אנחנו לא מגבילים. אנחנו נותנים את המקסימום גם באחוזים וגם בשטח. במקרה הזה, אני חושבת ספציפית למה שקרה עכשיו עם זה, אני חושבת שצריך.

מליאה 14.5.26

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: זה לא עכשיו יפיל את המערכת, וגם זה יכול, יש פה ... ועדת נזקק שיוצאת מפה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אני לא יכולה כגזברית לעשות משהו שיעמיק את הגירעון של העירייה.

יניב שחר [חבר מועצה]: טל, בואו נשאל ככה, כמה לדעתך-

** מדברים ביחד.*

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אין לי הערכה כי היא לא יודעת כמה אנשים מרוויחים, אנשים פרטיים שלא-

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: בואו נעשה אומדן גס, 20% גורן. זה עוד 20 אלף.

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, רגע, שנייה, גורן, השאלה, נגיד שבאו אנשים והגישו, אנשים באו וביקשו הנחות, הרבה מהם לא קיבלו וחלק כן קיבלו.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: השנה?

יניב שחר [חבר מועצה]: כן.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: השנה עוד לא.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: בסדר, זה תלוי תבחין.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז נגיד יש כאלה שלא הגישו.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: זה תלוי תבחין.

יניב שחר [חבר מועצה]: הם הגישו ולא עמדו במבחן הכנסה, ויכול להיות שהשנה הם כן יעברו.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: בסדר, תמיד יש לך חוסר ודאות בתקציב.

יניב שחר [חבר מועצה]: השאלה אם את יכולה לתת איזושהי הערכה כמה זה, 100 אלף, 200 אלף?

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: היא אמרה לך בוועדת כספים שהיא לא יכולה לדעת.

מליאה 14.5.26

אלי רבי [חבר מועצה]: חבר'ה, אנחנו נמצאים בחודש מאי. זה שנת תקציב, בואו נסיים את השנה הזאת, נקבל החלטה אפילו בפרוטוקול שבשנה הבאה אנחנו נאמץ את הדברים האלה, נערך לזה. וזה הכל.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: רגע, קודם כל שתדעו שכל טבלה תקפה לשנת מיסים, אנחנו לא יודעים מה הטבלה שתתפרסם שנה הבאה.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: נכון, אתה לא יודע מה יהיה.

אלי רבי [חבר מועצה]: אין בעיה אבל.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: יכול להיות שהממשלה תחליט. בסדר, בואו נקבל את זה ונמשיך את הדיון בוועדות הרלוונטיות.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, הייתה ועדה רלוונטית. צריך להצביע על זה, כן?

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: נו בסדר, אז מי בעד?

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: רגע, אני רוצה רגע להסביר מה התיקון. אתה יכול רגע שנייה לרדת לתקנון בתיקון עצמו אחרי זה? בעצם הוספנו את סעיף 1.1 למבחני משנה, שאומר שעל אף הפרסום של התיקון, הטבלה ש... היא טבלה שהייתה בתוקף בעת ביצוע מבחני משנה בשנת 2006 ב-13 בינואר. אני בכוונה ציינתי את ההחלטה של העליון בגואטה נגד תל אביב, כי זה כבר נושא שהגיע לעליון ופסקו שרשות מקומית רשאית להשאיר, לאמץ את הטבלה שהייתה בתוקף במועד שכבר קיבלה החלטה במבחני משנה. זאת אומרת, היא לא חייבת לשנות, אם עכשיו, יש רשויות הרי שלא מאשרות. יש רשויות שמביאות נגיד מבחני משנה לאישור ל-2026, נגיד כבר בנובמבר או בדצמבר, אוקיי? ועדיין לא פורסמה הטבלה של שנת המיסים הבאה, בסדר? והם מחליטים לאשר על סמך הטבלה הקיימת. ואז מתפרסמת טבלה והן לא חייבות לאמץ אותה, את הטבלה החדשה. זה מה שבעצם הפסק דין של העליון אמר. אז אנחנו-

יניב שחר [חבר מועצה]: כאילו בגלל שבניתם תקציב אז אי אפשר לבוא-

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: בדיוק, אנחנו לא רוצים לשנות, אנחנו רוצים להשאיר את המצב כפי שהוא היה במועד האישור ב-13 בינואר וזו המשמעות של זה.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: מי בעד?

מליאה 14.5.26

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, שאלה, כמה יש בתקציב היום? כמה תקצבת להנחות במבחן ההכנסות?

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אין לי ... כל ההנחות הן סביב 14 מיליון. כל ההנחות שהעירייה נותנת.

יניב שחר [חבר מועצה]: כל ההנחות כולן של המבוגרים והנכים, מכל הכיוונים-

גורן לין אלרגנד [גזברית]: כל ההנחות. של, הכל הכל הכל.

יניב שחר [חבר מועצה]: מכל הסוגים. וזה משהו בין 70 ל-100, ואנחנו לא יודעים כמה זה יכול לגדול אם אנחנו.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: טוב, מי בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, אני מנסה לראות.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: בסדר, בוא נתקדם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו תכף, אין הרבה דברים, אני, זה יהיה קצר. יש איזושהי דרך שאפשר, נגיד שאנשים עכשיו מגישים את הבקשות שלהם, נגיד אנחנו באמת נאשר את המבחנים האלה ולא ניקח את החלטת הממשלה, ונגיד נבחן אותה שנה הבאה. אבל מה שכן הייתי מבקש, ואני חושב שכולנו צריכים לבקש, שאנשים באים לבקש את ההנחות, תסתכלו על המבחנים שאושרו, אבל גם תבחנו אותם לפי המבחנים שלא אישרנו בשביל ששנה הבאה נדע מול מה אנחנו עומדים.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: רק אלה שיבואו לבקש, לא תדע עדיין מי נכנס. על אלה שיבואו לבקש אני אוכל להגיד אם הם היו נכנסים, כאילו, איך זה היה משפיע עליהם.

יניב שחר [חבר מועצה]: בדיוק, זה מה שאני מבקש.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: זה אני יכולה להגיד, אבל רק על אלה שיגישו.

יניב שחר [חבר מועצה]: אלה שיבקשו.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: לספור אותם, לספור אותם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז עומר תשימו את זה בבקשה.

מליאה 14.5.26

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אני יכולה גם אולי, שהגישו ולא עמדו במבחן, אם הם היו עומדים בזה.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה מה שאני רוצה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: זה מה שאתה רוצה.

יניב שחר [חבר מועצה]: שנייה, זה מה שאני רוצה. באים עכשיו 100 אנשים מבקשים הנחה בארנונה לפי קריטריון. 50 מהם לא מקבלים לפי הזה, אבל 30 מהם כן היו מקבלים אם היו המבחנים האחרים-

אמיר רחמיניוב [חבר מועצה]: אפשר לעשות הערכה שאם זה משהו שהוא, שאפשר-

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: אבל שנייה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לא, את זה אנחנו יכולים להחליט מעכשיו.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: רק אם יבקשו היא יכולה לדעת.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אם הם יבקשו אני יכולה לדעת.

יניב שחר [חבר מועצה]: עומר, מה שאני אומר, נגיד 50 באים, 50 חדשים מבקשים. 20 עמדו בקריטריונים הקודמים-

* מדברים ביחד.

יניב שחר [חבר מועצה]: שנבוא בסוף שנה לאשר את המבחנים לשנה הבאה, נדע, היא לא תגיד אני לא יודעת כמה כסף זה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אני אדע רק על מי שהגיש.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: אבל זה לא משנה, בסוף זה סתם בדיקה, בדיקה תיאורטית.

יניב שחר [חבר מועצה]: כבר בודקים אז תבדקו.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: אבל אנחנו נעשה את זה בלי קשר. נעשה את זה בלי קשר. אבל אנחנו נעשה את זה בלי קשר.

מליאה 14.5.26

יניב שחר [חבר מועצה]: היום אין שום מושג כמה זה יכניס.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: אני יודע.

יניב שחר [חבר מועצה]: אבל אם נעשה את זה אז יהיה איזשהו מושג.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: אבל זה לא משנה את ההחלטה, זה תיאורטי לגמרי. טוב, אני מציע לעשות את זה ככה ואנחנו. מי בעד ההחלטה?

טל מתתיהו [חבר מועצה]: אני נמנע, אני מבין את הרציונל, אבל אני בקטע הזה חייב להימנע.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: טוב. להימנע.

אשרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: ומי עוד נמנע?

יניב שחר [חבר מועצה]: אני נמנע גם כן.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: מי בעד? 6 בעד.

החלטה: מליאת מועצת העיר אישרה ברוב קולות מבחני משנה להנחות בארנונה לשנת 2026.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: הלאה.

[4] דיון בדוחות הכספיים של העירייה לרבעון 2 לשנת 2025 – סקור – עדכון

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: כן, בבקשה. יש פה כיסא. שבי, שבי, מה קרה?

ערן חמו [מנכ"ל]: אתה רוצה גם לגלגל את זה?

יואב דנה [רואה חשבון]: כן.

ערן חמו [מנכ"ל]: זה שם.

יואב דנה [רואה חשבון]: תודה. לרדת למטה?

ערן חמו [מנכ"ל]: כן.

מליאה 14.5.26

יואב דנה [רואה חשבון]: טוב, יש שני דוחות, אחד חציון סקור, חציון 25, שבעצם כבר דנו בו בצורה אחרת במועצה. המספרים אותם מספרים מבחינת התוצאות. ההבדל הגדול זה, בגלל שהוא סקור על ידי רואה חשבון, אז כבר יש לנו מספרים מבוקרים של 24, מספרי השוואה. אז רק ככה שתראו על מה מדובר ונמשיך הלאה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: זה אותו דו"ח שדנו בו באחת המליאות הקודמות, פשוט עכשיו הוא סקור על ידי רואה חשבון ואין שינויים.

יואב דנה [רואה חשבון]: בשוטף אין שינויים בכלל, אך ורק מספרי ההשוואה במאזן לשנת 2024. והגירעון החצי שנתי היה 787,000. אז זה לגבי זה, אין מה להרחיב ולכן אנחנו עוברים לדו"ח דצמבר 24. 25, סליחה. כן.

החלטה: מליאת מועצת העיר דנה בדוחות הכספיים של העירייה לרבעון 2 לשנת 2025 – סקור.

[5] דיון בדוחות הכספיים של העירייה לרבעון 4 לשנת 2025

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: נספח ג'?

יניב שחר [חבר מועצה]: רבעון 4. זה היה לא סקור, נכון?

יואב דנה [רואה חשבון]: לא סקור.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: עכשיו מתחילים לעבוד על הביקורת של הדו"ח של 25.

יואב דנה [רואה חשבון]: היום התקבל המייל.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: היום התקבל המייל.

יואב דנה [רואה חשבון]: בדיוק. אוקיי, דו"ח מספר 4, דצמבר 24, נתחיל ככה כרגיל בטופס 2, טופס של תקציב מול ביצוע. להזכירכם, זה כבר התקציב המעודכן של סוף שנה. סיימנו את הרבעון בגירעון של 1.4 מיליון שקל, שזו בעצם תמונת מראה על החציון שצינתי אותו קודם. סך הכנסות 232,870,000 ש"ח, סך הוצאות 234,300 ש"ח. אני כן אציין פה, אתם מכירים בסך הכל את התקציב, אני כן אציין פה את תקבולים אחרים, תקבולים אחרים השנה בגלל המלחמה של "שאגת הארי", השתמשנו ב-3.1 מיליון שקל מתוך הריביות השוטפות, ולכן גם הצלחנו לשמור על כספי הפיתוח.

מליאה 14.5.26

יניב שחר [חבר מועצה]: הריביות מכספי הפיתוח.

יואב דנה [רואה חשבון]: כן, הריביות מכספי הפיתוח ומתוך הפיקדונות הקיימים. למעט זה אין שינויים יותר מדי גדולים ויש סך הכל עמידה של תקציב מול ביצוע.

יניב שחר [חבר מועצה]: היה גם את ההלוואות, נכון? לקחנו הלוואות גם בשביל המלחמה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לקחנו הלוואות.

יואב דנה [רואה חשבון]: כן, כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: מימשנו, כמה מימשנו בסוף?

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לקחנו על "חרבות ברזל", מזמן, 1.6 מיליון, על "עם כלביא", מיליון, אם אני לא טועה.

יואב דנה [רואה חשבון]: כן, בקירוב.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: ולקחנו מתוך היתר של 35 מיליון שקיבלנו על הגוש הצפוני, לקחנו 10 מיליון, ועכשיו אנחנו לוקחים עוד 20. עכשיו, ממש בימים אלו, אנחנו לוקחים עוד 20, לממש את ה-

יואב דנה [רואה חשבון]: שזו השלמה של האישור. שזו השלמה של האישור.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: כי כרגע אנחנו נצטרך הלוואות, עד שיכנסו כספים בגוש הצפוני לקרנות. זו בדיוק הנקודה, אין מה לעשות. לגישור, עד שיכנסו הכספים.

דוברת: אבל מתי הם עתידים להתקבל הכספים?

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לקראת סוף שנה, אנחנו צופים שיכנסו לא מעט כספים. עוד לא יודעת כמה, אבל צופים שיכנסו. כספים ראשונים כבר נכנסו.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: 16 מיליון.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: כן, נכנס 16 מיליון, ונכנסו קצת היטלים, קצת יותר מ-16 מיליון נכנס.

מליאה 14.5.26

יואב דנה [רואה חשבון]: לגבי צד הנכסים, אז למעט, אפשר גם להשוות מול שנה קודמת, יש לנו במזומנים 33,700,000, בהשקעות 47,940. זה בעצם מכסה את כל ההתחייבויות השוטפות שקיימות למועצה, בין אם זה קרנות או עודפים זמניים בתב"רים. סך הגירעון הנצבר 16 מיליון בקירוב, מייצג כ-6.8% מסך התקציב, בסך הכל מדובר בגירעון שלא מעמיס על עירייה, גירעון סביר לכל הדעות. בצד ההתחייבויות, כפי שאמרתי קודם, הקרנות המתקצבות שלנו אומנם הן שוות ומאוד דומות לשנה קודמת, ויש לנו קיטון די משמעותי בעודפים הזמניים בתב"רים, שמסתכם במיליון שקל אל מול 15 מיליון משנה קודמת. התייחסות קטנה לגבי עומס המלוות, 40.2 מיליון, משקף כ-17.2% מסך עומס המלוות, גם כאן בסך הכל מדובר, מסך התקציב, גם כאן מדובר באחוז שהוא לא גבוה, והעירייה ממשיכה לתפקד ואין איזושהי העמסת יתר בנושא הזה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: לתקן, לקחנו גם, אני אמרתי את זה, ...הלוואה של 8 מיליון שקל לתב"רים במהלך שנה שעברה.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז אנחנו עמוסים במלוות.

יואב דנה [רואה חשבון]: לא באופן יוצא דופן. המשרד מאפשר עד 50%. כלומר, 17.2 הלוואות, כן. לא רוצים להגיע לשם כדי לא לנצל את התקציב. מבחינת עומס המלוות-

יניב שחר [חבר מועצה]: זה 50 ומשהו מיליון שקל.

יואב דנה [רואה חשבון]: 40.2 מיליון שמשקפים 17.2%. ויש לך גם פירעון.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: יש פירעון.

*** מדברים ביחד.**

יואב דנה [רואה חשבון]: קח בחשבון שהתקציב גדל, אז זה האחוז בהתאם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אז האחוז קטן.

יואב דנה [רואה חשבון]: לא משנה, זה רק נותן ל-

יניב שחר [חבר מועצה]: עדיין זה מגיע ל-60, 70 מיליון שקל.

יואב דנה [רואה חשבון]: משרד הפנים בגדול מעודד לקבל הלוואות, זה לא דבר לא טוב.

מליאה 14.5.26

יניב שחר [חבר מועצה]: מה אכפת לו? התושבים משלמים.

יואב דנה [רואה חשבון]: לא, זו היכולת למנף, זה לא נכון. היכולת למנף היא נמצאת בתוך ההלוואות.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: זהו נכון?

יואב דנה [רואה חשבון]: כן.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: טוב, תודה על הדיון, תודה.

החלטה: מליאת מועצת העיר דנה בדוחות הכספיים של העירייה לרבעון 4 לשנת 2025.

[6] אישור בקשה לעבודה נוספת לרוני בניסטי, המזכירה הראשית בתיכון

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: בבקשה.

אושרת מצליח קרנט [יועצת משפטית]: עבודה אחרי שעות הפעילות שלה, היא רוצה הגדלת הכנסה, אין מניעה.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: אין מניעה. כולם בעד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הבקשה לעבודה נוספת לרוני בניסטי, המזכירה הראשית בתיכון.

עומר שלומוביץ [סגן ומ"מ לראש העיר]: תודה רבה, שיהיה רק טוב לכולם.

תום הדיון