

ישיבת מליאה מן המניין מס' 28

מיום שלישי, 9 ביוני 2026, כ"ד סיוון תשפ"ו

נוכחים:

גבי ליזי דלריצה	- יו"ר
מר יניב אנגל	-סגן ראש העיר
גבי שרון גל דרור	-משנה ליו"ר
מר מיכאל לוי	-חבר מועצה
גבי אורלי רובין-שטול	-חברת מועצה
גבי נופר מזולה בלולו	-חברת מועצה
מר יניב שחר	- חבר מועצה
מר יונה בקלצ'וק	- חבר מועצה
מר אמיר רחמנינוב	-חבר מועצה
מר ידידיה צוריאל	-חבר מועצה

השתתפו:

מר ערן חמו	- מנכ"ל העירייה
עו"ד אושרת מצליח קרנט	- יועמ"ש
גבי גורן לין אלרגנד	- גזברית העירייה
גבי נעמה קורן	-מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור
מר אמנון מססה	-קב"ט
גבי מיכל אהרוני	-מנכ"לית עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה
מר תומר ברזילי	-מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה
מר פבל פרייליך	-מ"מ מנכ"ל ומהנדס, תאגיד מי תקווה
רו"ח נועם צור	-מנהל כספים, תאגיד מי תקווה
רו"ח אסף כהן	-מבקר חוץ, זינגר ושות'
רו"ח יוסי מועלם	-משרד רו"ח מועלם ומועלם

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

על סדר היום:

- 3..... [1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 27 מתאריך 12.5.2026
- 3..... [2] דיווחי ראש העיר
- 3..... [3] אישור תב"רים
- 8..... [4] דיון בדו"ח כספי סקור לרבעון 2 2024 – עדכון
- 8..... [5] דיון בדוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025
- 20..... [6] דיון בדו"חות כספיים של תאגיד מי תקווה בע"מ לשנת 2025
- 21..... [7] דיון בדו"חות כספיים של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה לשנת 2025
- 23..... [8] אישור דו"חות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ-חל"צ לשנת 2025
- 26..... [9] אישור הארכת שרות לעובדים מעל גיל 70

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

פרוטוקול

[1] אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 27 מתאריך 12.5.2026

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אישור פרוטוקול ישיבת מליאה מספר 27 מתאריך 12.5.2026, ישיבה מליאה מן המניין מספר 28. מי בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: בעד.

דוברת: בעד.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: כולם בעד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את פרוטוקול ישיבת המליאה מס' 27 מתאריך 12/5/2026.

[2] דיווחי ראש העיר

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: דיווחי ראש העיר. מגבירים את הנוכחות במרחב העירוני, עשינו קצת שינוי עם סיירת עידו, אנחנו מתגברים את הלילה, מורידים קצת את היום, עוד חמישה סיירים פועלים מדי לילה, סייר בעל סמכות פיקוח ואכיפה, הצלחנו לגייס סייר אחד שהוא גם פקח, אנחנו ממשיכים לעשות כל הזמן איסוף נתונים ושיפור השירות. נערכים לאכלוס לב הבקעה, עשינו חוויית תושב, אנחנו מתחילים ככה, הדירות מתחילות להימכר. הם נערכים לחופשת הקיץ עם פעילות לבני הנוער בגני תקווה, משדרגים את פארק המצפה לקראת הקיץ, אנחנו עושים עבודות לשימור הפארק. עשינו את זה, זה לא פיילוט כבר, זה מבצע לפיזור יתושים זכרים עקרים בפארקים ובגני השעשועים כדי לדלל את אוכלוסיית היתושים טבעית וללא רעלים. אני מאוד מקווה שזה יעבוד ואז אני אקח את זה גם אליי הביתה. מוקירים את משרתות ומשרתי המילואים, גם היה לנו אירוע במוצאי שבת וגם במרחב הציבורי, וחוגגים את חודש הגאווה.

[3] אישור תב"רים

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אישורי תב"רים, גורן בבקשה.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: תעשה פשוט קלוז למעלה, צד ימינה, למעלה.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 744 שצ"פים בגוש 6717, זה תב"ר סל לעבודות בשצ"פ. מגבילים אותו ב- 600,000 שקל ביתרות בקרן השצ"פ. כלומר, כל פעם שתהיה לנו יתרה בקרן השצ"פ, אנחנו מגבילים את התב"ר בהתאם. אושר? אנחנו אחד אחד, כן? כולם בעד? הלאה.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את עדכון תב"ר 744, שצ"פים בגוש 6717.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 748, חידוש והוספת מתקני משחק וספורט. זה תב"ר סל, שמומן בכספי השבחה. מקטינים אותו ב-400,000 שקל מקרנות הרשות, כלומר מחזירים את הכספים לקרן השבחה. עשינו אומדן מחודש של תב"ר הסל, ראינו שכרגע אפשר לוותר על ה-400,000 שקל האלה לטובת דברים אחרים, אנחנו צריכים את הכסף לקרנות השבחה, אז כרגע אנחנו מפחיתים, אני מניחה שבעתיד נגדיל. כולם בעד?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אני נגד.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 878.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת ברוב קולות את עדכון תב"ר 748, חידוש והוספת מתקני משחק וספורט.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 878, הוצאות מלחמת עם כלביא ושאגת הארי. כאן יש 3 מיליון שקל תקציב, אנחנו מגדילים אותו ב-435,731 ממשד הפנים. קיבלנו מענק גם על עם כלביא וגם על שאגת הארי, אז אני מכניסה את המענקים האלה לתב"ר הזה. ה-3 מיליון הוא כנגד היתר אשראי, שמיליון מתוכם כבר קיבלנו על עם כלביא, ועוד 2 מיליון קיבלנו אישור עקרוני, לפי הנחיית משרד הפנים. ועד ספטמבר בעצם אנחנו צריכים לבקש הלוואה, ואנחנו נבקש בהתאם להוצאות בפועל, אני מחכה, כי אנחנו לא יודעים מה יקרה מחר, מה יקרה עוד דקה. אז אני אבקש את זה ברגע האחרון, שנדע את כל ההצעות שיהיו, שאולי עוד יהיו-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מי בעד?

דוברת: בעד.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הלאה.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את עדכון תב"ר 878, הוצאות מלחמת עם כלביא ושאגת הארי.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 887, הצטיידות בתי ספר 2026. זו הרשאה של מפעל הפיס, אנחנו רוצים להגדיל מ-150,000 ל-180,000, ב-30,000 כפוף להרשאה נוספת למפעל הפיס. כולם בעד?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: בעד, כן.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את עדכון תב"ר 887, הצטיידות בתי ספר 2026.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"רים חדשים. 891, נגישות בבית ספר יובלים, הרשאה של משרד החינוך, 22,131. כולם בעד, אני מניחה?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר חדש 891, נגישות בבית ספר יובלים.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 892, שתילת עצים. כאן בעצם אנחנו פותחים תב"ר חדש שיחליף את תב"ר 765 שעוד מעט נסגור אותו, שכרגע יש לנו יתרה בקרן פיצוי נופי של 39,060, אז אני פותחת תב"ר חדש על היתרה. בכספים האלה אנחנו בעצם שותלים עצים חדשים, ועוד מעט נגיע לסגירה של התב"ר הקודם.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: איפה שותלים? מה שותלים? יש תוכנית לעניין?

גורן לין אלרגנד [גזברית]: שותלים, כן. פרויקט של ניר.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: מה?

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תוכנית של ניר, של מנהל אגף התפעול, איפה לשתול.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר חדש 892, שתילת עצים.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 893, הצטיידות גני ילדים, תוכנית קורו, 200,000 שקל, כפוף לקבלת הרשאה ממפעל הפיס. ומניחה שעל התוכנית אתה תסביר יותר טוב ממני, אם יש צורך. בכל מקרה, זה תב"ר חדש מהרשאה של מפעל הפיס. מדובר על תוכנית שהופעלה בשניים או שלושה גני ילדים השנה כפיילוט, והוחלט להרחיב אותה ל-20, 25 גני ילדים. תוכנית שמזהה דרך משחק של ילדים את המצב. אני באמת מנסה, את המצב-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: זה מאמן התפתחותי שמתחבר 10 דקות פעמיים בשבוע ויושב מול התלמיד והילד. ועובד אתו על מוטוריקה עדינה, מוטוריקה גסה, על תהליכים רגשיים, קוגניטיביים. זה עובד בעולם ונכנס למדינה, למדינה שלנו.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: אז בעצם התב"ר הזה זה לקנות את הציוד עצמו.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אנחנו משלמים רק על המחשב, על הטאבלט.

אמיר רחמינוב [חבר מועצה]: עושים את זה עם כל ילד וילד או שרק ספציפית?

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: רק חובה וטרום חובה.

אמיר רחמינוב [חבר מועצה]: לא, אני מדבר בזה בעצמו.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: כן, כל ילד. אם ההורה לא רוצה, לא חייב. אבל כל ילד שרוצה, שההורה שלו חותם.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: כולם בעד?

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר חדש 893, הצטיידות גני ילדים – תכנית קורו.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: סגירת תב"רים. תב"ר 765 שתילת עצים. זה התב"ר הקודם של קרן פיצוי נופי, נסגר בעודף של 973.31 ש"ח, שיועבר לקרן פיצוי נופי. אני עוברת על כולם.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 770, בית ספר קריית חינוך מערבית, זה בית ספר אמירים. הוא ייסגר בעודף של 209,323 ש"ח שיועבר לקרן השבחה. בעצם סיימנו את כל הצמיחה של בית הספר, וכרגע אם יהיו צורך בתיקונים בבית הספר או כאלה דברים, זה יצא משיפוצי קיץ.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא צריך עכשיו לסגור את הכיתות למעלה? אז היו מרחבים כאלה שהיה צריך לסגור אותם, את הכיתות, לא כולם נסגרו לדעתי.

ערן חמו [מנכ"ל העירייה]: יש סגירה של כיתה אחת.

יניב שחר [חבר מועצה]: נשארה סגירה של כיתה אחת? כרגע לא צריך כסף בשביל זה?

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

ערן חמו [מנכ"ל העירייה]: שיפוצי קיץ, אותו דבר, זה לא משנה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: יש בשביל זה שיפוצי קיץ. כבר בית הספר כולו מלא, אז הוא כבר נכנס לכל הפול של השיפוצים בבתי הספר כולם.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 778 שיקום ופיתוח גנים ציבוריים ייסגר בעודף של 4,485.76 ש"ח שיועבר לקרן השבחה. תב"ר סל קודם, שכבר פתחנו מאז תב"ר סל חדש.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 833, השלמת עמידה בתנאי ההיתר מספר 65979 ייסגר בעודף של 60,585 ש"ח שיועבר לקרן השבחה. אני רגע אסביר. מדובר בהיתר שהיו בו תנאים, הם לא בוצעו. הוועדה מימשה ערבות של החברה שביקשה את ההיתר של ה-107,000 שקל. בפועל העירייה ביצעה במקום המבקש היתר, חלק מהתנאים ב-46,000 שקל. ואת השאר, 60,000 שקל, עכשיו אני סוגרת. יש חלק מהתנאים-

יניב שחר [חבר מועצה]: יש כסף קיבלנו מהיזם?

גורן לין אלרגנד [גזברית]: מה? קיבלנו 107,000 שקל מהיזם, חילקנו לו ערבות.

יניב שחר [חבר מועצה]: אוקיי.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: ביצענו במקומו חלק מהתנאים. יש חלק מהתנאים שהם יותר קשורים לפנים של הנכס. אנחנו התרענו, הוועדה התריעה כמה פעמים שצריך לבצע, עדיין לא ביצעו. בפועל החברה בכלל פשטה את הרגל. כרגע לא ראיתי טעם להשאיר את התב"ר פתוח. אם בעתיד נצטרך להוציא כסף, נוציא את זה מהוצאות הוועדה שהן ממומנות בעקיפין מקרן השבחה. אז אין צורך להשאיר תב"ר פתוח שאין בו כרגע שום תנועה.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 857, הצטיידות גני ילדים 2024, 100,000 שקל, ייסגר בעודף של 46 אגורות שיועבר לקרן השבחה, זו הייתה הרשאה של הפיס.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: תב"ר 879, שדרוג תשתיות אינטרנט במוסדות חינוך המשך, 290,000 שקל, ייסגר בגירעון של 2.66 שקלים שיועבר לקרן השבחה, גם זו הייתה הרשאה של הפיס. זהו.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מי בעד סגירת כל התב"רים לפי המספרים שלהם: 778, 770, 765, 778, 833, 857, 879? זהו.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת תב"ר 765, שתילת עצים.</u>
<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת תב"ר 770, בית ספר קרית חינוך מערבית.</u>
<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת תב"ר 778, שיקום ופיתוח גנים ציבוריים.</u>
<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת תב"ר 833, השלמת עמידה בתנאי ההיתר מס' 65979.</u>
<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת תב"ר 857, הצטיידות גני ילדים 2024.</u>
<u>החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את סגירת תב"ר 879, שידרוג תשתיות אינטרנט במוסדות חינוך - המשך.</u>

[4] דיון בדו"ח כספי סקור לרבעון 2 2024 – עדכון

* ידידיה צוריאל נכנס לשיבה

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: דיון בדו"ח כספי סקור לרבעון 2 של 2024, עדכון, נספח ב'.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: מה שקרה זה שמשרד הפנים רק עכשיו שלח לנו את הדו"ח הסקור של החציון של 24'. מאז כבר דנו בכל זה, גם את חציון 25' כבר דנו בו. כנראה שהם יוכלו לשלוח אותו, אנחנו כבר דנו פה בדו"ח הלא סקור. אין שינוי חוץ מזה שמספרי ההשוואה הם מספרים מבוקרים של 23', אבל אנחנו צריכים להעלות את זה פה ולהגיד שהדו"ח הגיע סקור. אז לא נראה לי שיש מה יותר להוסיף. כבר דנו בדו"חות הרבה יותר מורכבים מזה.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: למישהו יש שאלות מעבר למה שדנו, שהוא לא היה סקור, אז בבקשה, ואם לא אז נתקדם לסעיף הבא.

<u>החלטה: מליאת המועצה דנה בדוח כספי סקור לרבעון 2 2024 - עדכון.</u>
--

[5] דיון בדוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: דיון בדו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025, מצ"ל נספח ג'.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: טוב, אין לי הרבה מה להוסיף מעבר לדו"ח, יש הרבה תלונות, רוב התלונות הן אפילו לא מוגדרות בתור תלונות לפי החוק. גם מה שכן כבר מוגדר, הרוב כבר מתברר כתלונות לא מוצדקות שאנשים פנו. המספר של התלונות הוא, המוצדקות הוא 11, שהם מהווים 13%-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: את טועה, זה לא 13%. זה 33% מהתלונות המוצדקות.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: מהתלונות בכלל, התלונות המוצדקות-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, מהתלונות המוצדקות. שליש מהתלונות המוצדקות, לפי השיטה שלך, אז-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: שליש מהתלונות הן מוצדקות.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אוקיי.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: ומתוך כלל ה-

יניב שחר [חבר מועצה]: ומתוך שליש התלונות שהן מוצדקות, שליש מוצדקות מוצדקות.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: מה?

יניב שחר [חבר מועצה]: היו 80 ומשהו תלונות שהוגשו.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן, בדיוק. כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: 50 תלונות, נפנפת אותן, הן לא עומדות בהוראות החוק.

דוברת: למה נפנפת?

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן.

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: נא לשנות את הנוסח.

יניב שחר [חבר מועצה]: 50 תלונות, פסלת אותן-

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: לא, תוריד את המקצועי, תדבר במקצועי, בסדר?

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יניב שחר [חבר מועצה]: פסלת אותן כי הם לא-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: לא, הן טופלו וענו להם תשובות והכל, אבל הן לא עומדות בהגדרת התלונה לפי חוק ממונה תלונות הציבור.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: למה החלטת שתלונות שלא עברו דרך המוקד הן תלונות לא מוצדקות? כשאת כתבת, יש הקדמה מאוד מאוד ארוכה שראיתי אותה שגם הייתה בשנים קודמות, שמסבירה את החוק. הייתה הקדמה כזאת ארוכה, בלה בלה בלה בלה-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אבל כתוב שם מה התנאים-

אורלי רובין-שטול [חברת מועצה]: יש לי בקשה, זה ממש מפריע לי. אפשר לדבר פה בצורה מכובדת?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: כן.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: אף אחד לא בלה בלה.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: בסדר.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: תודה.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אוקיי-

ליזי זלריצה [ראש העיר]: ממש נורא. בלתי. איכס. ואו.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: יש שם המון מלל. המון מלל בהקדמה, אבל בהקדמה יש לנו פסקה שאומרת לפי החוק מה זו תלונה מוצדקת ומה לא. עכשיו אין שם, ותקני אותי אם אני טועה, אין שם לדוגמה סעיף שאומר שאם תלונה לא עברה במוקד, היא לא מוצדקת.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן, אבל ברור ש-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, לא ברור. זה לא כתוב.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

שרון גל דרור [משנה ליו"ר]: תן לה לענות.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: ברור שהתושב פונה ושואל למה לא שתלו עצים ואפילו לא ביקש את זה מהמוקד ולא קיבל תשובה, אז אין עניין של ממונה על תלונות הציבור לטפל בזה. קודם כל פונים למוקד, שואלים אותו, פונים למוקד-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: איפה זה רשום, נעמה?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: יש לה נוהל עבודה באתר, נכנסת לאתר?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אני נכנסתי. באתר-

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: אז יש לה נוהל עבודה. היא אומרת, אל תפנו אליי לפני שאתם פונים קודם כל לגורם המוסמך בעירייה, לקבל את עמדתו. אחרי שאתם מקבלים את עמדתו ואתם מוצאים שזה, עדיין יש לכם מה להגיד ועדיין אם יש לכם להתלונן, תפנו אליי.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אז תראו-

דוברת: זה בערך העבודה שלה וזה מה שהיא קבעה כממונה על תלונות הציבור-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אז הדבר הזה לא מספיק שקוף וכשאנחנו, אני משווה את זה למקומות אחרים, בעיריות אחרות, אז בשקיפות גני תקווה נראית פחות טוב. מה שאני רוצה להגיד, שאם בוחרים-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: איזה עיריות בדקת?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: מה?

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: איזה עיריות בדקת?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: הלכתי לאזור בקעת אונו. יהוד וקריית אונו.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אני יכולה לקבל דאטה שבדקת? מה בדקת? תשלח לנו בבקשה את הדו"ח.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אני אשלח לך.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מהמם.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: עכשיו, כשאני מסתכל על ההחלטה שלך לסווג תלונות מסוימות, כאין תלונות. אז אני אומר, זה קודם כל, אין הוראה מצווה והכל, אלא זה common sense שאת החלטת שהוא כזה, ואני לא בטוח שזה common sense שהוא מקובל, כי אם אזרח-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: מקובל, כן.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, אבל אני אומר, אם יש אזרח, שרוצה להתלונן והתלונות שלו, גם אם לא עברו דרך המועצה, זו תלונה שראוי לפחות לתת לה איזשהו attention.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: ודאי שהוא קיבל attention, אף אחד לא שולח וזה נעלם. כל אחד-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, את אמרת, את לא טיפלת בזה לפי מה שכתבת.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: לא. כל אחד מקבל תגובה ומענה, אין דברים שהם זה, אבל כן מן הראוי שתושב יפנה בדרך המקובלת. אם זה קשור לאגף גינון, אז קודם כל לאגף גינון, זה, המשמעות של תלונה-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הממונה על תלונות הציבור לא מוקד, והוא לא אמור לעשות את עבודת המוקד. ואם מישהו מבקש משהו, צריך לפנות לעירייה לבקש את המשהו הזה. כשזה מגיע אליה, זה אומר שמישהו לא טופל. וזה לא המצב, כי מישהו מבקש שתיל או תו נכה, הוא לא צריך להתקשר לאף אחד, הוא צריך לפנות למוקד ולבקש את זה. ואם זה לא טופל, הוא צריך להגיע אליה או לממונים עליה.

ניב שחר [חבר מועצה]: ליזי יש לי שאלה, שאלה, ביקשו, יש לי שאלה-

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: נשמע הגיוני מאוד.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: חד משמעית שאלה.

ניב שחר [חבר מועצה]: יש לי שאלה. הוגשו 86 תלונות, רק 33 נמצאו מוצדקות בתור תלונה בכלל. זאת אומרת 53-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן, אבל כל ה-50 קיבלו מענה והתייחסות.

יניב שחר [חבר מועצה]: שנייה רגע, רגע. ה-53 האלה שפנו אלייך בתור נציבת תלונות הציבור, בכלל לא היו אמורים לפנות אלייך. אז אם יותר מ-50% מהתלונות שהוגשו הן תלונות לא מוצדקות, לא עומדות ברף של תלונה, אז כנראה אנשים לא מבינים מתי צריך להגיש תלונה ומתי לא.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: אבל זה לא קשור רק אליה-

יניב שחר [חבר מועצה]: שנייה, רגע.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: גם הממונה על תלונות הציבור במדינה פועל באותה הצורה.

יניב שחר [חבר מועצה]: מה אכפת לי מהמדינה? אנחנו בגני תקווה-

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: אבל זה לא-

יניב שחר [חבר מועצה]: אני, את לא מבינה מה אני אומר.

*** מדברים ביחד**

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: בואו נעשה עצירה רגע. אנחנו לא מחנכים את התושבים, אנחנו רק אומרים מה התפקיד שלה. התפקיד שלה הוא לא מוקד עיריית גני תקווה. ולכן לא כל פניית פתיחה היא תלונה.

יניב שחר [חבר מועצה]: ליזי, זה לא מה שאני אומר.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: נעמה היא לא במוקד של הדיון הזה.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה לא קשור לנעמה כרגע. אני אומר, שאם מתוך 80 פניות שהיו לנציב, יותר מ-50 פניות לא מוגדרות בתור פניות לנציב, אז זה אומר שזה לא מוסבר מספיק טוב-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אז מה לעשות? מה אתה מציע? לדפוק בדלת ולהסביר לבן אדם? אנחנו עונים לו, עונים למי שפנה, למה אתה משווה את זה? עונים לו תפתח בבקשה פנייה במוקד, המקום שפנית אליו הוא לא המקום הנכון, וממשיכים לפנייה הבאה. מה לא בסדר?

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: שולחים קישור למקום המתאים ואני מפנה ל-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יניב שחר [חבר מועצה]: אני אומר, יכול להיות, יכול להיות-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: השם מבלבל אותו. השם מבלבל את האדם.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, אני, אתם לא נותנים לי, לתקוף אותי זה, כשתוקפים, כשחושבים שתוקפים אותה כולם פה מצטעקים, כשתוקפים אותי-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: שחושבים שמגישים עתירה על משהו אצלי בבית שהוא לא בסדר, זה לא הופך אותו לבסדר. אז בוא נקשיב-

יניב שחר [חבר מועצה]: בואי לא נפתח את עבירות הבנייה שלך במשך 20 שנה.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אז בואו נקשיב, אז בואו נמשיך. בוא נמשיך.

יניב שחר [חבר מועצה]: את עבירות הבנייה של 20 שנה נשים בצד, אל תזכירי אותן, לטובתך.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הפסדת, אז בוא נתקדם.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: ליזי, זה לא מקור לגאווה להיות עבריינית בנייה-

יניב שחר [חבר מועצה]: זה גם לא מקור לגאווה להיות נודניק תורן, זה גם לא מקור לגאווה-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: בטוח שלא.

יניב שחר [חבר מועצה]: להיות טרחן נודניק, זה לא מקור לגאווה.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: בסדר. כשאני רואה את כל חברי המועצה שבולעים מים כל הזמן ולא אומרים כלום-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הם לא בולעים מים, הם לא בולעים מים.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: אתה רוצה שנדבר?

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אף אחד פה לא בולע מים.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, אני מדבר עם ליזי, לא איתך.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אף אחד, אל תדבר איתי בכלל.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: למה לא? אז עם מי אני אדבר?

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: בחוסר כבוד כזה אל תדבר איתי בכלל.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: זה שאתה קורה לה עבריינית בנייה-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אל תדבר על ... בחוסר כבוד. ואל תדבר לאנשים פה בחוסר כבוד.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: זה דמגוגיה זולה, זה זול, אתה בא לעצבן אותה כי אתה יודעת שזה לא נכון וזה שטויות.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אתה עושה את זה בכוונה.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: אז תפסיק. אתה מדבר איתי על שטויות? אתה באמת, בושה איך שאתה מדבר, באמת.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: חצוף. חצוף.

מיכאל לוי [חבר מועצה]: באמת, תעשה לי טובה, תפסיק-

* מדברים ביחד

מיכאל לוי [חבר מועצה]: וכשאני שומע שטויות מותר לי להגיד שזה שטויות.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אנשים פה רציניים יותר ממך. יותר ממך רציניים. יותר ממך. כולם שווים פה יותר ממך. אחת אחת, ואחד אחד.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: ליזי, ליזי-

מיכאל לוי [חבר מועצה]: שותה מים. ברוך השם, אני יודע לדבר.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: רק תדע, אף אחד, אל תעליב פה את האנשים.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: גברת ראש העיר-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: לא צריך להגיד גברת.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אז אני מבקש, כיוון שאת העלית את התלונה, את המשפטים האלה, בצורה מאוד עוקצנית, אז את קודם כל,

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: מגיע לך.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: את ראוייה לתשובה.

מיכאל לוין [חבר מועצה]: אתה מלך העוקצניים, נו באמת. תעשה לי טובה.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אני לא העליתי את נושא חריגות הבנייה פה בדיון. ליזי העלתה אותן, מותר לנו לענות. אז לא התברר מה שלא התברר.

* מדברים ביחד

ניב שחר [חבר מועצה]: הם לא קבעו שאין חריגות בנייה, הם קבעו שמאשרים אותן, אבל נשים את זה בצד.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: אז ליזי, את תודה שהעלית את זה אבל לא אנחנו העלינו את זה.

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: זהו. סיימנו.

ניב שחר [חבר מועצה]: לא, לא סיימנו. מה פתאום. מה, יש לנו מה להגיד.

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: מה, הדיון בדו"ח הממונה על תלונות הציבור. תמשיך-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: על זה אנחנו מדברים. אנחנו, זה היה הנושא שלנו.

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: אז תמשיך. מה? מה עוד? 33%, מי? כן, דבר.

ניב שחר [חבר מועצה]: מה שאני אומר שאם יותר מ-50% מהתלונות לא עומדות בתנאי הסף, כנראה זה לא מוסבר מספיק טוב באתר. אז אולי כדאי, אולי כדאי, יש טופס הגשת תלונה מקוון, לרשום למעלה, לפני שאתם מגישים תלונה אנא ודאו שפניתם למוקד-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: הם צריכים ל... שם, אבל מלא תלונות מגיעות גם במייל, זה לא יעזור.

יניב שחר [חבר מועצה]: אבל שנייה אני אומר-

* מדברים ביחד

יניב שחר [חבר מועצה]: זה לא כתוב, רגע, שנייה, זה לא כתוב שם, רגע, אני אסביר-

דובר: כתוב, כתוב.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני אסביר. רגע, שנייה.

דוברת: כתוב.

יניב שחר [חבר מועצה]: רגע, אני אסביר. כשאני כותב באינטרנט, נציב תלונות הציבור גני תקווה, אני מגיע לטופס פנייה-

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: לא, יש שם גם, יש שם מקדים-

יניב שחר [חבר מועצה]: בטופס, שנייה, אני אומר למה אני מגיע. שנייה. שנייה.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: את מוכנה לתת לו לדבר? תודה.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: בבקשה.

יניב שחר [חבר מועצה]: אני בא לנסות לשפר, אנחנו לא באים פה נגד, באים לנסות לשפר-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: אבל מי שבא לשפר לא מתבטא ככה. תנסה לשפר.

יניב שחר [חבר מועצה]: בסופו של דבר, בסופו של דבר, תודה רבה. בסופו של דבר, אם אנחנו נשפר אז גם תהיה לך פחות עבודה, במקום לקבל 80 ש-50 לא מוצדקות, תקבלי 50 שרק 20 לא מוצדקות, וזה יחסוך לך עבודה בסופו של דבר, וזה יחסוך לאנשים את עוגמת הנפש שהם פנו ואמרו להם, לא פניתם למקום הנכון.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: אוקיי.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יניב שחר [חבר מועצה]: המטרה פה זה לשפר. עכשיו עוד פעם אני אומר, אושרת, גם כן, כשאני בא ורושם נציב תלונות הציבור גני תקווה, אני מגיע לטופס תלונה. ואז אנשים רואים טופס תלונה, הם מתחילים למלא. אין פה הפניה לנוהל, אוקיי?

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: בהמשך, כתוב אבל בהמשך, האם פנית לגורם אחר-

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, לא-

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: רגע, נעמה, נעמה. שנייה. יניב, יניב, אני כמוך, כתבתי עכשיו בגוגל, א' מקבלת את התוצאה הראשונה, לא את הטופס, מקבלת את מבקרת העירייה ותלונות הציבור שזה עמוד ראשי שמסביר על התפקיד שלה ואיך פונים אליה ומה דרך הפנייה אליה, ואז יש גם לינק לטופס, החיפוש בדו"ח-

יניב שחר [חבר מועצה]: אז אני נגיד הגעתי ישר לטופס. שנייה, אני אומר-

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: יכול להיות שהגוגל מקפיץ לך את מה ש, רגע, שנייה-

יניב שחר [חבר מועצה]: אני מציע, בראש הטופס לרשום, לפני שאתם פונים, למעלה, לפני שאתם פונים, תוודאו שפניתם למוקד, תוודאו שפניתם לזה-

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: ההצעה נרשמה, היא לא תביא לתוצאות שונות.

יניב שחר [חבר מועצה]: בואי ננסה ונראה שנה הבאה. ונשב שנה הבאה.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: יאללה. נתקדם.

יניב שחר [חבר מועצה]: עכשיו עוד דבר אחד שיש לנו להגיד, עוד פעם. פנו 80 פניות, 50 לא רלוונטיות, הן בכלל לא צריכות להיות מטופלות על ידי הממונה על תלונות הציבור. אז יש בסך הכל 33 פניות שטופלו על ידך-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן, אבל הן גם טופלו. לא הכל זה רק לא פנו למוקד. יש כאלה שאני מפנה אותם, שאני מדברת איתם, ... ותיקים, זה לא ממש-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יניב שחר [חבר מועצה]: בקיצור, מתוך התלונות שהן באמת תלונות, 33% שזה 11 נמצאו מוצדקות-

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: בסדר, המספר הוא 11, זה לא משתנה.

יניב שחר [חבר מועצה]: יש לי שאלה, אפשר לקבל את כל 11 התלונות המוצדקות, ולא רק את שלוש הדוגמאות-?

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: תגיש פנייה בדרך המקובלת. זה לא-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: מה, מה זה תגיש?

יניב שחר [חבר מועצה]: מה זה הדרך המקובלת?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: יש פה 11 כולה, מה הבעיה שהן יהיו-

יניב שחר [חבר מועצה]: לא, מה זו הדרך המקובלת? אני רוצה להבין.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: מה הדרך שחברי המועצה מקבלים?

יניב שחר [חבר מועצה]: אני מבקש ממך לקבל.

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: לא ממני. מקבלים, יש להגיש לפי איזה סעיף אתה מגיש את זה.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: תגיש בקשת עיון מסודרת והיא תיבחן ומה שאפשר לעשות, נעשה-

ליזי זלריצ'ה [ראש העיר]: מתקדמים. עוד הערות? יאללה, סיימנו. אהלן ידידיה, לא שמתי לב שנכנסת.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: יש לי עוד שאלה לגבי הנושא של התלונות. יש שם דיון בתלונה ובתלונות המוצדקות, נגיד היו שם תלונות שנמשכו הרבה זמן. שאלתי האם כתוצאה מהתהליך של הבדיקה של התלונה, האם יש צעדים מתקנים על מנת שהדברים האלה יהיו יותר קצרים וכן הלאה?

נעמה קורן [מבקרת העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן, זה כל הזמן הזה, מנהלי האגפים בודקים למה זה לא נענה, זו המהות של התפקיד. הם בודקים למה זה לא נענה, למה זה התמשך, כמובן-

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: זאת אומרת שבתלונות האלה יש טיפול מתקן?

נעמה קורן [מבקר העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן, והתלונות, אני חייבת לציין שמנהלי האגפים הם לא נמצאים פה וזה, כולם מטפלים מהר ומתייחסים ועונים ומגיבים.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, לא, אני לא מדבר על אחרי התלונה, אלא תוך כדי, שלא ייקח הרבה זמן התהליך. הם מתלוננים שהתהליך ארוך.

נעמה קורן [מבקר העירייה וממונה על תלונות הציבור]: 11 תלונות היו מוצדקות מתוך הכל.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: עוד מעט שליש.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: יאללה, מתקדמים?

נעמה קורן [מבקר העירייה וממונה על תלונות הציבור]: כן.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: יופי.

<u>החלטה: מליאת המועצה דנה בדו"ח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2025.</u>
--

[6] דיון בדו"חות כספיים של תאגיד מי תקווה בע"מ לשנת 2025

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: דיון בדו"חות כספיים של תאגיד מי תקווה לשנת 2025. אהלן פבל, מה שלומך?

פבל פרייליך [מ"מ מנכ"ל ומהנדס, תאגיד מי תקווה]: היי, שלום לכולם, ערב טוב. שמי פבל, מנכ"ל תאגיד מי תקווה. הדו"חות הכספיים הופצו אליכם, הם נידונו ואושרו בוועדת הכספים של התאגיד, אושרו באופן סופי על ידי דירקטוריון החברה ונערכו על ידי מבקר החוץ שמונה על ידי בעלי מניות מטעם העירייה. נמצא איתנו אסף כהן, רואה חשבון אסף כהן ממשד מבקר החוץ זינגר ושות', ומר נועם צור, רואה חשבון, מנהל הכספים של התאגיד. הם יציגו את עיקרי הדו"ח, הופץ אליכם. אם יש לכם שאלות, נשמח לשמוע. בבקשה.

דובר: טוב, אז השקעות השנה היו 4.4 מיליון ש"ח. הכנסות התאגיד... ל-19.5 מיליון ש"ח, עלייה לעומת השנה הקודמת. הרווח הגולמי 3.4 מיליון, ורווח נקי סיימנו ב-736,000 ש"ח. כאשר אחוזי הגבייה שלנו, המצטברים, 97%. פחת המים שהולך לאיבוד הוא פחת נמוך מאוד, 2.5%, כשהסטנדרט של רשות המים

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

הוא 5.5%. והיחסים הפיננסיים בעצם במאזן מאוד טובים, יחס שוטף של 3.5%, כל יחס מעל 1, אם ראית על האיתנות הפיננסית של התאגיד, זה בעצם הסיפור של השנה, של שנת 2024. שאלות:

יניב שחר [חבר מועצה]: אני את כל השאלות כבר שאלתי בישיבת דירקטוריון.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אוקיי.

החלטה: מליאת המועצה דנה בדו"חות כספיים של תאגיד מי תקווה בע"מ לשנת 2025.

[7] דיון בדו"חות כספיים של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה לשנת 2025

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: דיון בדו"חות כספיים של עמותת אמנות, קודם כל, תודה רבה. ואם אתם רוצים לשחרר את הערב שלכם או שלהנות מההצגה, מה שתחליטו זה בסדר גמור. דיון בדו"חות כספיים של עמותת אומנות ותרבות בגני תקווה לשנת 2025. שליש יוצאים? שליש יוצאים. מהמם. הגענו לעמותת אומנות ותרבות. מיכל, אהלן.

מיכל אהרוני [מנכ"לית עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה]: אהלן.

רו"ח יוסי מועלם [משרד רו"ח מועלם ומועלם]: היי, שלום לכם. יוסי מועלם ממשרד רואה חשבון מועלם. אם אפשר להעמיד את זה על עמוד 4, שזה הדו"ח על הפעילות. אנחנו רואים את הנתונים של שנת 2024 מול שנת 2025. אין הרבה שוני בין השנים. בסך הכל מחזור ההכנסות, כ-9.5 מיליון שקלים לעומת 9.3 בשנה הקודמת. הוצאות, 8 מיליון שקלים לעומת 8.6. סך הכל סיכום ביניים 1.2 מיליון שקלים, הוצאות הנהלה וכלליות 1.3 מיליון שקלים, הכנסות אחרות 189,000 שקלים. סך הכל השנה מסתיימת בעודף של 51,000 שקלים. ביחס לכל ההיקף של הפעילות הזו, זה מעיד על פעילות שהיא מאוזנת, שהיא תקינה, אין הערות נוספות מעבר לזה.

ידידיה צוריאל [חבר מועצה]: תוצאות טובות.

רו"ח יוסי מועלם [משרד רו"ח מועלם ומועלם]: תוצאות בהחלט טובות.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: שאפו. בתקופה של מלחמות. בתקופה של בלגן.

רו"ח יוסי מועלם [משרד רו"ח מועלם ומועלם]: תודה רבה למיכל על המאמץ ועל הניהול התקין שלה ...

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יניב שחר [חבר מועצה]: רק להגיד שיש, אחד מהדברים שנעשו, זה לבטל את השומר שהיה שם, במרכז הבמה, שאני כבר יותר מחמש שנים אומר שצריך לבטל אותו-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אני 12.

יניב שחר [חבר מועצה]: ולא רק אנחנו צריכים לשלם עליו.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: קשה. קשה, המשטרה. קשה, קשה.

יניב שחר [חבר מועצה]: זה לא רק אנחנו צריכים אבל לשלם עליו.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: בחלוקת הכספים 40-60.

מיכאל אהרונזי [מנכ"ל עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה]: כמו שאמרתי לך בחלוקת הכספים זה היה מאבק מאוד מאוד עיקש מולם-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הוא לא מכיר.

יניב שחר [חבר מועצה]: מכיר טוב מאוד, ליזי. תאמיני לי. אני מכיר יותר טוב ממה שאת חושבת.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: את מה אתה מכיר? את מה אתה מכיר?

יניב שחר [חבר מועצה]: מכיר הכל.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מה זה 40-60?

יניב שחר [חבר מועצה]: אנחנו והלוזון. נו, אז הנה אני מכיר-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: נו, אז למה אתה אומר שזה על חשבוננו?

יניב שחר [חבר מועצה]: כי אז בזמנו אמרו שאנחנו משלמים את הכל.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: כי אנחנו לקחנו אותם ביחד. אחד לקח את זה, אחד לקח את זה, ונשארה חלוקה של 40-60.

יניב שחר [חבר מועצה]: בסדר.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אתה לא יודע הכל. בואו נתקדם, קדימה.

יניב שחר [חבר מועצה]: יודע, יודע. הייתי גם שם בהנהלה. אני יודע, תאמיני לי.

ידידיה צוריאל [חבר מועצה]: כל הכבוד, תוצאות יפות, נתונים טובים.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מה זה בהנהלה? אחד המנהלים הבכירים. תודה, מיכל.

רו"ח יוסי מועלם [משרד רו"ח מועלם ומועלם]: תודה רבה.

החלטה: מליאת המועצה דנה בדו"חות הכספיים של עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה לשנת 2025.

[8] אישור דו"חות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ-חל"צ לשנת 2025

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אישור דו"חות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח גני תקווה. בבקשה, תומר. תודה, מיכל. ערב טוב.

מיכל אהרוני [מנכ"לית עמותת אמנות ותרבות בגני תקווה]: להתראות, ערב טוב.

נופר מזולה בלולו [חברת מועצה]: ביי, להתראות.

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: שוב, עמוד 4, סך הכל היקף פעילות משמעותי, כ-47 מיליון שקלים בשנה הקודמת, 46 מיליון שקלים השנה, סך הכל הכנסות מפעילות. עלות הפעילות כמעט ללא שינוי כ-41 מיליון שקלים. הכנסות נטו, סך הכל כ-5 מיליון שקלים, הוצאות הנהלה וכלליות 3.9. הכנסות נטו לפני מימון 806,000 שקלים, סך הכל הכנסות נטו אחרי מימון 600,000 שקלים, והשנה מסתיימת בעודף של 600,000 שקלים. גם כן, היקף פעילות מאוד משמעותי, כ-46 מיליון שקלים, עודף של 636,000 שקלים. בסך הכל היקף הפעילות גדול, מאוזן ותקין מבחינת רווחיות, זה הכל בסך הכל.

אמיר רחמנינוב [חבר מועצה]: מה זה כולל? חברה לפיתוח היום, זה כולל את מה? ההכנסות האלו?

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: כולל הכנסות של חינוך בלתי פורמלי, אגף הספורט, ספרייה-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: קאנטרי.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: קאנטרי כבר לא, אבל הוא-

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: לפי הדו"חות האלה הוא קיים.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הקאנטרי עדיין שלנו.

דובר: שכירות?

דובר: לא, לא. כאן זה מתבטא-

דובר: לא, זה מתייחס ל-25.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: אה, בדו"חות האלה כן.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: קודם כל בדו"חות, וגם בעתיד מקבלים שכירות וארנונה.

אמיר רחמינינוב [חבר מועצה]: שכירות. כן.

יניב שחר [חבר מועצה]: תומר, בוא תסביר כבר, כי פה אנחנו בישיבה ובפרוטוקול והכל, אז תסביר איך תשפיע ההעברה של הקאנטרי לניהול של חברה חיצונית על הדו"חות בשנה הבאה.

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: ברמת החברה, אמור להיות קיטון במחזור ההכנסות מלמעלה. אבל בשורת העודף, אנחנו אמורים לא להיפגע. שמרנו על שורת העודף. ברמת העירייה, גם קיבלנו שיפוף בין 1.5-2 מיליון, לא מהכספים שלנו, מכספי היזם. וגם תהיה ארנונה. זאת אומרת, זה אירוע שהוא win כולל לדעתי, היום התושב מקבל שירות תחרותי שמגיב לכל הטרנדים של השוק. לא יודע אם הייתם בספורטן החדש, אבל הגיעו לשם מכשירים של כושר חדשים והכל ממותג, מותאם ל-2026. אז גם פתחו את הבריכה-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: מה קורה עם העלויות לתושב בהסדר החדש לעומת ההסדר הקודם? מה קרה למחירי המנוי?

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: מחירי המנוי בגדול לא אמורים להיות-

מיכאל לוין [חבר מועצה]: בשנתי הם ירדו אפילו.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: בשנתי הם ירדו והשוק הוא תחרותי וגם סתם דוגמה, בשבתות הראשונות הבנתי שהוא עשה כניסה ב-25 שקלים-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא, ברור. אני מדבר על המשך, לא על ההתחלה.

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: בסוף הגופים האלה, יש להם כל הזמן תחרות אל מול גופים אחרים. אז אני חושב שבמשחק של שחקנים באזור צפוף כזה, התושב רק ירוויח. הוא היום איתם, מחר הוא לא איתם.

יניב שחר [חבר מועצה]: אין בהסכם איזשהו?

מיכאל לוי [חבר מועצה]: יש, יש. זה היה חלק מהדרישה שלנו שהמחירים יישארו זהים למה שהיה. זה היה, צורך כמובן מחירון למכרז. ביקרנו אותו, עברנו עליו, השוינו אותו למחירון הקיים, זה היה חלק מתנאי המכרז, והיה חשוב לנו לשמור שלא תהיה פגיעה בכיס של התושב.

יניב שחר [חבר מועצה]: גורן, רק כמה אנחנו צפויים לקבל ארנונה מהקאנטרי עכשיו?

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: כ-270,000.

גורן לין אלרגנד [גזברית]: נראה לי מאתיים, כן, משהו כזה.

יניב שחר [חבר מועצה]: 270,000. מה שעד עכשיו לא קיבלנו, שזה היה בעצם-

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: רגע, עוד שאלה אחת על הקאנטרי. בזמנו, יש לנו מדי פעם אירועים שנעשים על ידי העירייה-

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: כן.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: עכשיו, כשנעשה את האירועים האלה, הם יעלו כסף לעירייה?

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: שמרנו בהסכם כל מיני סגמנטים שקשורים לקהילה, אם זה לשמר את הנושא של שחייה בהפרדה שהיינו עושים בעלות מופחתת, אם זה שלושה אירועים בשנה לנוער, ולמילואימניקים או כל מיני-

מיכאל לוי [חבר מועצה]: ללא עלות.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: גיוס, היה משהו לפני גיוס גם?

תומר ברזילי [מנכ"ל החברה לפיתוח גני תקווה]: כן, שמרנו את הסגמנטים האלה. גם את פרויקט השחייה לבתי הספר שמרנו שם, שזה ימשיך לארח את בתי הספר שלנו ופתאום לא תיסגר לנו הבריכה. שמרנו את כל הדברים בתוך ההסכם, ולדעתי ההסכם סוגר וממצה את כל האתגרים שיש בתוך העיר בצורה ממצה.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מי בעד אישור?

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: לא אישור.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: הבעיה, לא דיון, זה אישור. אישור דו"חות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח גני תקווה, מי בעד?

דוברים: בעד.

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את דו"חות כספיים ומילוליים של החברה לפיתוח גני תקווה בע"מ-חל"צ לשנת 2025.

[9] אישור הארכת שרות לעובדים מעל גיל 70

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: אישור הארכת שירות לעובדים מעל לגיל 70.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: רשימה. יש רשימה של עובדים.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: כן. איפה העובדים?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: רשימה של עובדים והתפקיד שלהם-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: כולן, מדובר במלוות ותומכות, כל הרשימה הזאת זה מי שכבר עובדת היום אצלנו כתומכת חינוך, סיעות, שמרוצים מהן וטובות והן במועדוניות, אז, זה האנשים. אנחנו מעבירים רגע את הרשימה.

יניב שחר [חבר מועצה]: כמה יש עובדים מעל גיל 70?

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: יש הרבה בחינוך. בנושא של סייעות. כי גם יש להן איזשהו חריג וגם הן מעוניינות להמשיך לעבוד והן עדיין מסוגלות-

יניב שחר [חבר מועצה]: מה הכוונה חריגות?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: יש חריג לעניין הארכת שירות לסייעות.

יניב שחר [חבר מועצה]: בגלל שקשה להשיג?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: בגלל שקשה להשיג. בדיוק.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: כן. אין עובדים. כן.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: אין עובדים.

מיכאל ליון [חבר מועצה]: וגם זה עובדים ועובדות מצוינים, שאנחנו מאוד שמחים שהם נשארו במערכת.

יונה בקלצ'וק [חבר מועצה]: מה שנקרא, ההודים לא יחליפו אותנו.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: יש עליהם גם המלצות של הממונים עליהם. נכון.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: מי בעד?

יניב שחר [חבר מועצה]: עד איזה גיל אנחנו מאריכים, דרך אגב? עד איזה גיל?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: עד גיל 70 זה לא בסמכות, זה בסמכות פנימית. מעל גיל 70 זה בסמכות של מליאת מועצת העיר, כל עוד זה אפשרי.

יניב שחר [חבר מועצה]: אבל עד איזה גיל? מה הגיל הכי מאוחר שיש לנו?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: forever. כל עוד יש אישור כשירות רפואית, וכל עוד הם מסוגלים לעבוד.

יניב אנגל [סגן ראש העיר]: רגע, זה אישור שהוא מתמשך?

יניב שחר [חבר מועצה]: כל שנה.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: כל שנה.

יניב שחר [חבר מועצה]: כל שנה צריך לאשר. אנחנו מאשרים את זה לשנת הלימודים הבאה בעצם, נכון?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: כן. כן.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: לפעמים זה לא. לפעמים באפריל אין מורה, ואנחנו מבקשים לה להישאר עד סוף שנה. זה לא בהכרח. בדיוק, מתי שיש לה יום הולדת. נכון, ותאריך הלידה שלה.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: אין מקסימום.

יניב שחר [חבר מועצה]: לא אני אומר נגיד, כל אלה זה בעצם לשנת הלימודים הבאה, אם באמצע שנת הלימודים-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: זה לא קשור לשנת הלימודים, זה קשור לגיל.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: לא. חלקם הגיעו וחלקם עכשיו יגיעו, אז זה פשוט-

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: זה לא פר שנה-

יניב שחר [חבר מועצה]: מקדימים. מקדימים תרופה למכה.

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: כן, כן.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: זהו?

עו"ד אושרת מצליח קרנט [יועמ"ש]: זה למהלך שנת הלימודים הקרובה.

ליזי דלריצ'ה [ראש העיר]: תודה רבה.

ערן חמו [מנכ"ל העירייה]: זהו? כולם מאשרים?

יניב שחר [חבר מועצה]: מאשרים, מאשרים. זה יותר טוב מאשר לא יהיו.

מליאה מן המניין מס' 28 9.6.26

החלטה: מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הארכת שרות לעובדים מעל לגיל 70 על פי רשימה
מצורפת.

תום הדיון